

Silicius celebra su 1^{er} aniversario de cotización en BME Growth

Ha pasado justo un año desde que Silicius, SOCIMI especializada en la compra y gestión activa de inmuebles, se incorporó al mercado BME Growth.

Durante este ejercicio la compañía ha continuado trabajando con su objetivo fijado en la generación estable y diversificada de rentas a largo plazo con pago de cupón anual al accionista. La gestión profesional de los activos de SILICIUS logra arrendatarios de calidad y con contratos de arrendamiento a largo plazo.

A lo largo del primer año, desde la salida a bolsa, el mayor hito de SILICIUS ha sido, en un difícil entorno de incertidumbre debido a la crisis energética y a los conflictos armados en Ucrania, la obtención los fondos necesarios para la adquisición de algo más de 80 millones de euros para amortizar algo más de 5 millones de acciones que tenía Merlin de SILICIUS dando así cumplido lo firmado entre los accionistas. Además, se han producido dos casos de éxito en la compañía, uno ha sido la venta de 100% de sus participaciones sociales de la sociedad propietaria del Hotel Playabella Urb. Costalita situado en Estepona a un precio que supone un 34% superior a la última valoración del inmueble. Otro hito fundamental ha sido la firma de un nuevo contrato de arrendamiento sobre la totalidad proyecto Hotel y Teatro Albéniz en Calle Carretas 10 y Calle Paz 11 de Madrid con una sociedad del grupo UMusic Hotels.

Como prueba del éxito, desde su incorporación al mercado de valores BME Growth, Silicius ha incorporado los mejores estándares internacionales de reporting de resultados trimestrales y semestrales cumpliendo con el compromiso de transparencia e información al accionista.

En palabras **de Juan Diaz de Bustamante , director general de Silicius: "El hecho de tener la compañía cotizada en BME nos está aportando sobre todo visibilidad ante nuevos inversores que nos acompañen en este proyecto empresarial que está más vivo que nunca y nuestro modelo de negocio nos empuja a seguir avanzando en la construcción de una cartera de activos cada vez más diversificada, sólida y de calidad ."**

BME Growth, permite a compañías pequeñas o medianas en expansión acceder a los mercados de capitales. Tema especialmente crítico en España donde el 99% de las empresas son PYMES, suponen el 65% del PIB y emplean el 80% de la población activa.

Facilitando el acceso al mercado de capitales y a la liquidez, BME Growth les ayuda a competir a nivel internacional, lo que con el tiempo repercute en que aquellas que tengan un comportamiento muy positivo puedan pasar a cotizar en el mercado principal.

Además de ser un mercado altamente transparente y supervisado, BME Growth ofrece servicios de asesoramiento a las pymes para acompañarlas y apoyarlas en el proceso de cotización. También cuenta con un grupo creciente de inversores cualificados que apoyan, confían y siguen los planes de crecimiento orgánico e inorgánico presentados por las empresas. BME Growth ha sido decisivo y espera seguir siéndolo en el futuro, a la hora de alimentar y facilitar el éxito de MioGroup y otras pymes españolas líderes, proporcionándoles financiación, liquidez y un asesoramiento inestimable.