



Madrid, 25 de septiembre de 2020

CASTELLANA PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**Castellana**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") pone en conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Junta General de Accionistas de la Sociedad aprobó el pasado 15 de septiembre de 2020 una distribución al accionista de 40.450.806,41 euros. De este importe, está pendiente de pago un dividendo con cargo al resultado del ejercicio anual terminado el 31 de marzo de 2020 de 53.000 euros brutos (0,00061474 euros por acción) (**el "Dividendo"**);

Asimismo, la Junta General de Accionistas ha fijado que el Dividendo se abone conforme al siguiente calendario:

- La última fecha de contratación en la que las acciones se negociarán con derecho a recibir esta distribución (last trading date) será el 5 de octubre de 2020;
- La fecha desde la que las acciones se negociarán sin derecho a recibir esta distribución (ex date) será el 6 de octubre de 2020;
- La fecha en la que se determinan los titulares inscritos que tienen derecho a recibir esta distribución (record date) será el 7 de octubre de 2020; y
- La fecha de pago de esta distribución (payment date) será el 8 de octubre de 2020.

El número de acciones con derecho a cobro considera todas las acciones en circulación, excluida la autocartera; por lo que el dividendo por acción está sujeto a variación en función de la autocartera existente al cierre de mercado del día 5 de octubre de 2020.

De la distribución del dividendo a cuenta se deducirá, en su caso, la retención a cuenta de impuestos a pagar que proceda.



Se hace constar que el agente de pagos nombrado por la Sociedad es Renta 4 Banco y el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Alfonso Brunet
Consejero Delegado
Castellana Properties SOCIMI, S.A.



Madrid, 25 September 2020

CASTELLANA PROPERTIES SOCIMI, S.A. (the **“Company”** or **“Castellana”**), in accordance with Article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 on market abuse, Article 228 of the consolidated text of the Spanish Securities Market Act, approved by Royal Legislative Decree 4 of 23 October 2015, and all its related provisions, and Alternative Spanish Stock Exchange (Mercado Alternativo Bursátil, **“MAB”**) Circular 6/2018, hereby gives notice the following:

OTHER RELEVANT INFORMATION

The Company's Shareholder's Meeting, at a meeting held on 15 September 2020, agreed to approve a distribution to the shareholders of €40,450,806.41. Of this amount, a dividend is pending payment charge to the result for the year ended March 31, 2020, amounting €53,000 (gross) (0.00061474 euros per share) (**the “Dividend”**);

In Addition, The Shareholder's Meeting has established that the Dividend is paid according to the following schedule:

- The last trading date on which shares with a right to receive this allocation will be traded (last trading date) will be 5 October 2020;
- The date on which shares without a right to receive this allocation will be traded (ex date) will be 6 October 2020;
- Registered shareholders entitled to this allocation will be identified on 7 October 2020 (record date); and
- This allocation will be paid out on 8 October 2020 (payment date).

The number of shares entitled to dividend payment assumes all shares in circulation, excluding treasury shares; therefore, the dividend per share is subject to variation depending on treasury shares at the close of the market on 5 October 2020.



The applicable withholdings against tax on the interim dividend distributed will be made.

The Company has appointed Renta 4 Banco as the payment agent and payment will be made through means made available by IBERCLEAR to participating entities.

We remain at your complete disposal for any further clarification you may require.

Mr. Alfonso Brunet
Chief Executive Officer
Castellana Properties SOCIMI, S.A.