

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

Murcia, 29 de noviembre de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a CLERHP Estructuras, S.A.:

CLERHP firma un acuerdo para la entrada en su capital de Edda Stocks & Blacklions Finance LLC

La compañía comunicó el pasado de 4 de Noviembre la firma de una Joint Venture para construir 135.000 viviendas con desarrollos terciarios y comerciales en la República Dominicana. La Joint Venture incluye tres proyectos en distintas zonas del país:

1. SHALEM PALM VILLAGE BOCA CHICA, que incluye más de 75.000 viviendas, amenities, centro comercial, campus universitario, colegios y Hospital de tercer nivel en el área de la famosa playa dominicana.
2. SHALEM PALM VILLAGE VERON-PUNTA CANA, que incluye más de 40.000 viviendas, amenities, centro comercial, universidad y área hospitalaria de tercer nivel.
3. SHALEM PRADOS DE PEDRO BRAND, que incluye más de 20.000 viviendas, amenities, área comercial, escuela primaria y área clínica de tercer nivel.

Edda Stocks & Blacklions Finance LLC, compañía que financiará el proyecto, **ha firmado un acuerdo con CLERHP para hacerse con el 11,90 % del capital** de la Española. La entrada se realizará mediante una combinación entre la de compra de acciones y la suscripción de una próxima ampliación de capital. El precio de la operación será de **1,73 euros por acción, un 43 % por encima de la cotización del jueves 25, día de rúbrica del acuerdo, y que supone una prima de 0,52 euros por acción**. La compañía americana tendrá además la opción de nombrar un miembro en el consejo de administración de CLERHP, todo ello con el compromiso del socio mayoritario y Presidente de CLERHP.

Según ha comprometido la propia empresa financiadora, los proyectos contarán con una financiación de 1.500 millones de dólares mientras que el resto de recursos necesarios vendrán de los propios flujos originados por el proyecto.

La información comunicada ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores. Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En Murcia, a 29 de noviembre de 2021

D. Juan Andrés Romero Hernández

Presidente y Consejero Delegado de CLERHP Estructuras, S.A.

(The English translation of this relevant information is reflected below. In case of discrepancy, the Spanish version prevails).

By virtue of the provisions of article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 on market abuse and article 228 of the revised text of the Securities Market Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015, of 23 October, and related provisions, as well as Circular 3/2020 of the BME Growth trading segment of BME MTF Equity, we bring to your attention the following information regarding CLERHP Estructuras, SA:

CLERHP signs an agreement for the entry into its capital of Edda Stocks & Blacklions Finance LLC

On November 4, the company announced the signing of a Joint Venture to build 135,000 homes with commercial and tertiary developments in the Dominican Republic. The Joint Venture includes three projects in different areas of the country:

1. SHALEM PALM VILLAGE BOCA CHICA, which includes more than 75,000 homes, amenities, shopping center, university campus, schools and third level Hospital in the area of the famous Dominican beach.
2. SHALEM PALM VILLAGE VERON-PUNTA CANA, which includes more than 40,000 homes, amenities, shopping center, university and third-level hospital area.
3. SHALEM PRADOS DE PEDRO BRAND, which includes more than 20,000 homes, amenities, commercial area, primary school and third-level clinical area.

Edda Stocks & Blackslions Finance LLC, the company that will finance the project, has signed an agreement with CLERHP to acquire 11.90% of the capital of La Española. The entry will be made through a combination of the purchase of shares and the subscription of a future capital increase. The price of the transaction will be 1.73 euros per share, 43% above the price of Thursday 25, the signing date of the agreement, and which represents a premium of 0.52 euros per share. The American company will also have the option of appointing a member to the CLERHP board of directors, all with the commitment of the majority shareholder and President of CLERHP.

According to the financing company itself, the projects will have financing of 1,500 million dollars while the rest of the necessary resources will come from the flows originated by the project.

The information communicated has been prepared under the exclusive responsibility of the Company and its administrators. We remain at your disposal for any clarifications deemed appropriate.

In Murcia, November 29, 2021

Mr. Juan Andrés Romero Hernández
Chairman and CEO of CLERHP Estructuras, S.A.