



## **STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A.**

En Madrid, a 23 de septiembre de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), por medio de la presente, publica la siguiente

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad tiene la intención de llevar a cabo un proceso de reestructuración interna con el objetivo último de solicitar la exclusión de negociación de sus acciones en el BME Growth.

A dichos efectos, el Consejo de Administración tiene previsto convocar a finales de la próxima semana una Junta General Extraordinaria de Accionistas, que se celebraría no más tarde de la primera quincena de noviembre, con la finalidad de proponer una reducción del capital de la Sociedad mediante la amortización de las acciones de los accionistas minoritarios, de tal forma que el accionista mayoritario, Xior Student Housing NV, titular en la actualidad de un 99,84% del capital social de la Sociedad, pase a ostentar la totalidad de dicho capital social.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que esta información ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

D. Vicente Conde Viñuelas  
Secretario no consejero del Consejo de Administración  
STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A.



## **STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A.**

In Madrid, on 23 September 2022

Pursuant to the provisions of article 17 of Regulation (EU) no. 596/2014 on market abuse and article 227 of the consolidated text of the Spanish Securities Market Act, approved by Royal Legislative Decree 4/2015, of 23 October, and concordant provisions, as well as Circular 3/2020 of the BME Growth segment of BME MTF Equity, STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A (the "**Company**") hereby informs the market of the following

### **OTHER RELEVANT INFORMATION**

The Company intends to carry out an internal restructuring process with the ultimate purpose of requesting the delisting of its shares from the BME Growth.

For these purposes, the Board of Directors intends to call by the end of next week an Extraordinary General Shareholders' Meeting, to be held no later than the first half of November, in order to propose a share capital reduction by the redemption of the minority shareholders' shares, so that the majority shareholder, Xior Student Housing NV, currently holding 99.84% of the Company's share capital, becomes the holder of the totality of such share capital.

In compliance with the provisions of Circular 3/2020 of the BME Growth segment of BME MTF Equity, it is hereby expressly stated that this information has been prepared under the sole responsibility of the Company and its directors.

Mr. Vicente Conde Viñuelas  
Non-Director Secretary of the Board of Directors  
STUDENT PROPERTIES SPAIN SOCIMI, S.A.