



Madrid, 28 de septiembre de 2022

Inversa Prime SOCIMI, S.A. (la “Sociedad”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) n° 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, por medio de la presente publica:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Inversa Prime SOCIMI, S.A. ha solicitado al experto independiente Gesvalt Sociedad de Tasación, S.A. una valoración de la cartera de activos de la Sociedad a 30 de junio de 2022, bajo la metodología “RICS Valuation Standards” en base a la 11ª edición del Red Book publicada en enero de 2020.

Dicha valoración de los activos inmobiliarios en propiedad de la Sociedad a fecha 30 de junio de 2022 ascendió a un total de 138.174.498* euros.

Considerando la información financiera publicada este mismo 28 de septiembre de 2022, el NAV de la sociedad se sitúa en:

| NAV/Acción | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Patrimonio Neto | 121.264.507 | 114.802.771 |
| Nº Acciones en circulación | 77.771.673 | 78.152.977 |
| NAV/Acción | 1,56 | 1,47 |

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen al respecto.

Inversa Prime SOCIMI, S.A.

Don Juan Romani Sancho

Secretario no consejero

* La valoración de Gesvalt de 139.883.769 euros se ha ajustado a 138.174.498 tal y como se explica en la nota 7 de los estados financieros intermedios