Barcelona, 28 de abril de 2023

ENERSIDE ENERGY, S.A. (en adelante "Enerside", la "Sociedad" o la "Compañía"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante "BME Growth") pone en su conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Se adjunta la siguiente información financiera:

1. Informe de resultados correspondiente al ejercicio 2022, terminado el 31 de diciembre de 2022.

2. Cuentas anuales Consolidadas del ejercicio 2022, terminado el 31 de diciembre de 2022, e informe de gestión formulados por el Consejo de Administración, junto con el informe de auditoría independiente.

3. Cuentas anuales individuales del ejercicio 2022, terminado el 31 de diciembre de 2022, e informe de gestión formulados por el Consejo de Administración, junto con el informe de auditoría independiente.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y de sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen al respecto.

ENERSIDE ENERGY S.A

enerside

PROFITABLE ENERGY FOR A SUSTAINABLE WORLD

INFORME DE RESULTADOS 2022

Informe de Resultados Consolidados 2022

Índice

1. Sobre Enerside
2. Carta del CEO
3. Resumen Ejecutivo
4. Mercado
5. Cartera de Proyectos Propios
6. Valoración de los Activos (GAV)
7. Net Asset Value (NAV)
8. Servicios para terceros
9. Análisis de los Estados Financieros
10. Sostenibilidad
11. Estructura organizativa y societaria
12. Cumplimiento previsiones comunicadas en la salida a BME Growth
13. Hechos relevantes posteriores al cierre del periodo
14. Glosario - Acrónimos y Definiciones

1. Sobre Enerside

Enerside es una plataforma verticalmente integrada, especializada en el desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables. Fundada en 2007, Enerside cuenta con una sólida trayectoria en el desarrollo de +5,5 GW de proyectos de generación solar fotovoltaica, de los cuales 4,6GW los ha desarrollado internamente, mientras que 0,9GW fueron adquiridos de manera inorgánica.

La compañía tiene presencia internacional en mercados de alto crecimiento de la industria solar fotovoltaica, entre los que destacan Italia, Brasil, España y Chile.

En marzo de 2022, la compañía realizó su incorporación al BME Growth, y cuenta, a fecha de publicación de este informe, con una capitalización bursátil de 202 millones de euros, a cierre de mercado del 27 de abril de 2023.

Enerside está presente en todas las etapas del desarrollo de plantas fotovoltaicas, lo que le ha permitido crear un modelo de negocio rentable y competitivo, centrado en tres áreas diferentes:

1) Desarrollo y venta de proyectos
2) Construcción y operación y mantenimiento para terceros
3) Generación de Energía o IPP ("Independent Power Producer")

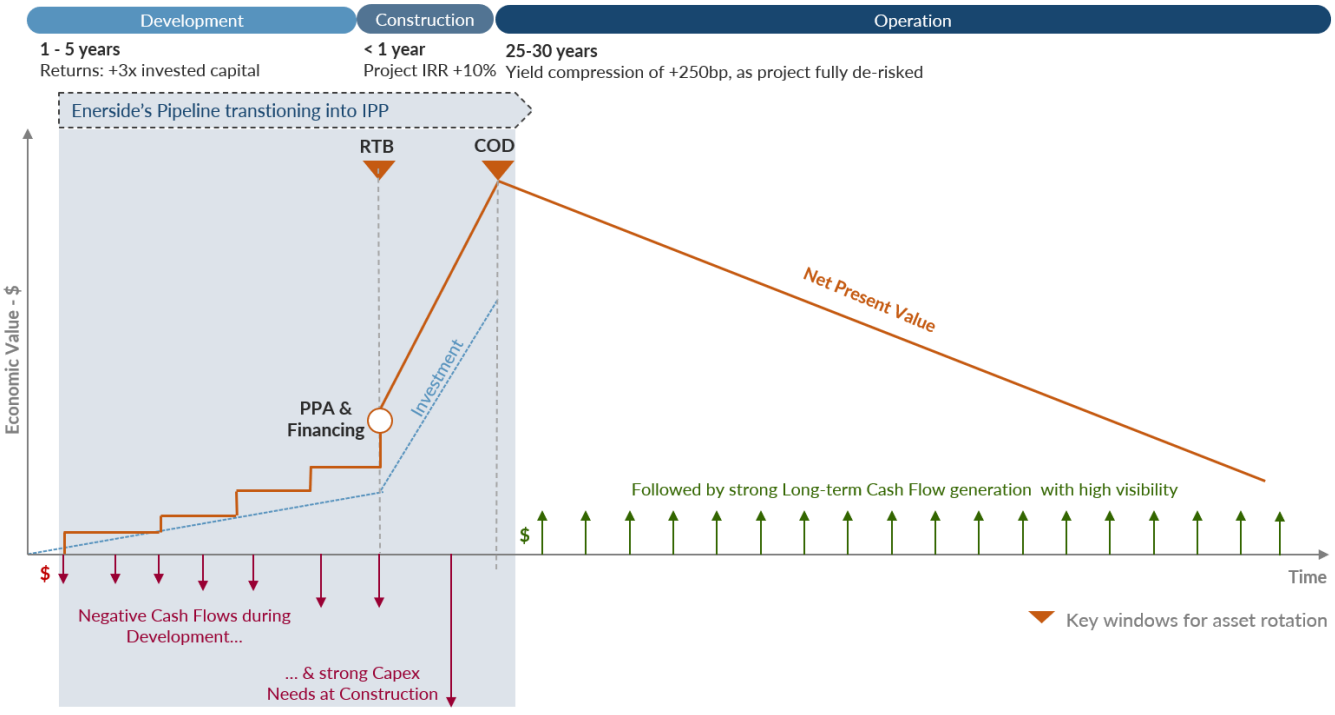
Modelo de Negocio y Transformación a IPP

Enerside es un especialista en el desarrollo de proyectos fotovoltaicos, habiendo generado un Pipeline de más de 5,5GW, diversificados tanto geográficamente como por fase de madurez.

El 2022, marcó un hito para la compañía en su transición a IPP, a medida que avanzan sus proyectos. Las implicaciones de cada una de las fases de la cadena de valor se resumen a continuación.

- Fase de Desarrollo:
  - Bajas necesidades de capital (10.000-30.000€/MW)
  - Altos retornos con múltiplos de +3x el capital invertido en el momento de la venta una vez alcanzado el Ready-to-Build ("RTB")
  - Periodo de inversión de 1 a 5 años, dependiendo del tamaño del proyecto y la geografía
- Fase de Construcción:
  - Altas necesidades de capital (>600.000€/MW)
  - Periodo de construcción de aproximadamente 1 año
  - Menor riesgo, una vez cerrado contrato PPA y Capex: TIRes proyecto superiores al 10% en países no-OCDE y cercanas al 10% en países OCDE
- Fase de Operación y mantenimiento:
  - Bajo riesgo
  - Alta visibilidad de Cash Flows a largo plazo (+25 años)
  - Compresión de rentabilidad de +250pb

Proyecto tipo: evolución de Cash flows y valor a lo largo de su vida útil



2. Carta del CEO

Estimados accionistas,

Me hace mucha ilusión presentarles en este informe los resultados de 2022 en un momento clave para la compañía.

En un entorno macroeconómico muy complejo (guerra en Ucrania, inflación, subidas de tipos de interés, tensiones logísticas por el Covid…) la compañía ha sido capaz de generar valor mediante la inversión de más de 48 millones de euros en la construcción de sus primeras plantas fotovoltaicas, su cartera de proyectos de desarrollo de más de 5,5GW y en la apertura de nuevos mercados, a la vez que ha reforzado el equipo para poder ejecutar el plan de negocio hasta 2025 con éxito.

En este contexto el crecimiento de la compañía se ha acelerado y se ha podido generar valor de forma significativa para nuestros accionistas, que presentamos en este informe de resultados mediante la publicación del Gross Asset Value (GAV) y el Net Asset Value (NAV), que se sitúan en 236 millones de euros y 6,36 €/acción respectivamente a 31.12.22.

La compañía ha encargado a un experto independiente de reconocido prestigio, líder global de servicios profesionales, la valoración de la cartera de activos de Enerside y, si bien estos indicadores de rendimiento no están recogidos en los estados financieros (auditados por EY), su publicación en este informe nos permite explicarles mejor el modelo de negocio de Enerside y su capacidad de generar valor como compañía.

La publicación de estos indicadores permite asimismo dotar de mayor transparencia e información a nuestros accionistas e inversores sobre la evolución y el valor de la compañía, así como seguir las mejores prácticas internacionales de países anglosajones y de otros sectores más maduros como el inmobiliario.

Gracias por su apoyo y confianza.

Joatham Grange Sabaté

Magnitudes operacionales	2022	2021	Var
1. Desarrolllo – MWp			
Total Cartera	5.542	4.572	21%
MW vendidos	-	280	(100%)
2. Construcción para terceros (EPC/BOS) – MWp			
Total	202	126	61%
3. Operación para terceros (O&M) – MWp			
Total	18	21	(14%)

Magnitudes financieras - €mn	2022	2021	Var
Cuenta de Resultados - €mn			
Ingresos	43,4	11,2	287%
Ebitda[1]	(11,4)	0,5	n.a.
Resultado neto	(13,7)	(0,3)	n.a.
Balance - €mn			
GAV[1]	236	166[2]	42%
Deuda neta[1]	(16,3)	(2,0)	700%
NAV[1]	237	170[3]	40%
N° de acciones (en millones)	37,3	31,1	20%
NAV/Acc.	6,36	5,46	16%
Grado de apalancamiento (LTV)[1]	6,9%	1,2%	570pb

1. Ver Glosario con Acrónimos y Definiciones.
2. GAV 2021. Valor implícito de los activos en base a valor pre-money en IPO (marzo de 2022).
3. NAV 2021. Valor del Equity en base a valor pre-money en IPO (marzo de 2022).

3. Resumen Ejecutivo

Transformación en IPP con la construcción de los primeros proyectos propios

- Enerside ha empezado la construcción de sus primeros proyectos propios en 2022
- 74 MW en construcción/asegurados que aportarán 5 €mn de EBITDA recurrente al año
- Primer PPA firmado en Brasil con Raizen, compañía "Investment Grade"

Un pipeline de +5,5 GW de desarrollo diversificado geográficamente

- Incremento orgánico del pipeline en +1GW, un +21% vs 2021
- Entrada en Italia en enero de 2022 con transacción de M&A con 880MWp
- Operación corporativa en marzo de 2023 para incrementar el pipeline en Italia hasta 2,6GW

Inversión de 48 millones de euros

- 48 €mn de inversión en proyectos propios, capital circulante, nuevos mercados y personal
- Construcción de las bases de una plataforma líder en 2025 de 1 GW de proyectos propios

Fuerte creación de valor en la cartera de proyectos propios

- El valor total de la cartera de proyectos propios se sitúa en 236 €mn, +70 €mn (+42%) vs IPO
- Valoración realizada por un experto independiente, líder global de servicios profesionales
- Net Asset Value de 6,36 €/acción, +16% respecto a la capitalización bursátil en la salida a bolsa

Sólida estructura de capital con bajo endeudamiento

- Salida a BME Growth con ampliación de capital de 34 €mn a un precio de 5,46 €/acción
- LTV del 6,9%, de los más bajos del sector, con deuda neta de 16 €mn

Los ingresos de 2022 alcanzan los 43 €mn, x4 vs 2021

- 32 €mn de Ingresos provenientes del área de Servicios para Terceros (construcción)
- 11 €mn de activaciones de gastos de desarrollo de la cartera de proyectos propios
- Resultado Negativo, tal y como se anticipó el 21 de diciembre de 2022

4. Mercado

Un sector con fuertes vientos de cola en un contexto incierto

La inestabilidad geopolítica y macroeconómica refuerzan la tesis en favor de las energías renovables.

Las preocupaciones en materia de seguridad energética y el renovado impulso en medidas políticas han ajustado al alza todas las previsiones en materia de energía renovable. La crisis energética global, desencadenada por la invasión de Rusia a Ucrania, ha generado un impulso sin precedentes para las energías renovables.

Las perturbaciones en las energías fósiles han puesto de manifiesto los beneficios de la seguridad energética a través de la electricidad renovable, lo que ha llevado a muchos países a reforzar las políticas de apoyo renovables. Mientras tanto, los precios de los combustibles fósiles en todo el mundo han mejorado competitividad de la energía solar frente a otros combustibles.

La fuerte subida en los precios de la electricidad ha disparado no solo los precios a corto plazo, sino también los precios de los PPA y los precios de mercado de los proyectos en desarrollo, especialmente en Europa.

Por el lado de los costes, los precios de los componentes fotovoltaicos (inversores, trackers, paneles) aumentaron con fuerza, si bien ya han recuperado la tendencia decreciente, mientras que los costes logísticos han experimentado una caída del 65% desde máximos.

A pesar de las mayores necesidades de inversión y las tensiones en márgenes operativos, el impacto neto de estos movimientos en los resultados de 2022 de Enerside ha sido positivo, lo cual queda reflejado en el aumento de más de un 40% del valor de su cartera de activos.

Indicadores Sector. Fuerte Crecimiento esperado en todos nuestros mercados.

	2022			
	España	Italia	Brasil	Chile
Capacidad total instalada (GW) a final de año	117	122	208	31
de la cual Solar (GW)	18	25	24	6
Total Capacidad Solar instalada durante 2022 (GW)	4,5	2,5	9,9	1,8
	2026 est.			
	España	Italia	Brasil	Chile
Total Capacidad Solar Instalada (GW) en 2026 est.	48	43	68	18
CAGR 2023-26 (%)	39%	20%	42%	44%

Fuentes: IRENA, Solar Power Europe

5. Cartera de Proyectos Propios

A cierre de 2022, Enerside cuenta con una cartera de proyectos de generación solar fotovoltaica de más de 5,5GW en las zonas de mejor irradiación en países como España, Chile, Brasil e Italia.

Enerside realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad, el desarrollo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. La compañía cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

Proyectos Propios - Principales Magnitudes	2022	2021	2020
Cartera de Proyectos Propios (Pipeline) – MW			
En Construcción / Asegurados	74	68	-
Alta Visibilidad	2,652	2,758	369
Estado Avanzado	1,739	1,746	484
Fase Inicial ("Early Stage")	1.077	-	1,611
Total en Cartera –MW	5,542	4,572	2,463

Durante el ejercicio 2022 la cartera de proyectos se ha beneficiado de un avance significativo de grado de desarrollo dentro de cada una de las distintas categorías, tal y como se explica a continuación.

Proyectos en Construcción / Asegurados

Proyectos en fase de construcción o cuya construcción ya se ha iniciado o se iniciará en 2023, ya que se ha tomado ya una decisión de inversión. Estos proyectos están asegurados, primero mediante la formalización de un contrato de compra de electricidad, ya sea público o privado y, segundo, a través de la financiación bajo la modalidad Project Finance.

Renaico I y II (Chile)
6.8 MWp – COD: 2Q 2023

Proyecto PMGD con una potencia de 6.8 MWp localizado entre la región de Bio Bio y la Araucanía (Chile) y que está remunerado bajo el esquema de precios del Decreto Supremo 244 (precio estabilizado). El proyecto ha sido totalmente desarrollado y construido internamente por el equipo de Enerside. La fase de EPC se inició en marzo de 2022 y actualmente se encuentra en fase de comisionamiento. La conexión parcial del activo se realizará en mayo de 2023, tras las pruebas que ha realizado la distribuidora local. El activo producirá 14.578 MWh/año (estimación) gracias a los 11.490

	módulos bifaciales de 650 Wp de Canadian Solar instalados en trackers bifila STI-NORLAND de eje único y sus 30 inversores Huawei que se conectan a sus 2 centros de transformación.
Linares I y II (Chile) 5.8 MWp – COD: 2Q 2023 	Proyecto PMGD con una potencia de 5.8 MWp localizado en la región del Maule (Chile) y que está remunerado bajo el esquema de precios del Decreto Supremo 244 (precio estabilizado). El proyecto ha sido totalmente desarrollado y construido internamente por el equipo de Enerside. La fase de EPC se inició en abril de 2022 y actualmente se encuentra en fase de comisionamiento. Tras la finalización de trabajos realizados por parte de la distribuidora local, el activo se conectará en mayo de 2023, produciendo 11.377 MWh/año (estimación) gracias a los 8.970 módulos de 650 Wp de Canadian Solar instalados en trackers bifila STI-NORLAND de eje único y sus 23 inversores Huawei, que se conectan a sus 3 centros de transformación.
Rota do Sol (Brasil) 3.2 MWp – COD: 2Q 2023 	Proyecto de GD (Generación Distribuida) con una potencia de 3,2 MWp localizado en Mossoró, Rio Grande do Norte (NE Brasil). El proyecto ha sido 100% desarrollado internamente por el equipo de Enerside durante el año 2022. La fase de EPC, realizada por la constructora del Grupo Enerside, se inició en enero de 2023 y actualmente se está finalizando el montaje los módulos. La puesta en servicio (COD) está prevista para finales de mayo 2023. Una vez operativa, el activo generará 7.275 MWh/año gracias a sus 4.960 módulos de 650 Wp de Canadian Solar instalados en trackers de eje único (HSAT) "Bifila" de STINORLAND y sus 12 inversores Huawei
Itabira (Brasil) 3.1 MWp – COD: 2Q 2023 	Proyecto de GD con una potencia de 3,1 MWp localizado en Itabira, Minas Gerais (SE Brasil). El proyecto ha sido 100% desarrollado internamente durante el año 2022 por el equipo de Enerside. La fase EPC realizada por la constructora del Grupo Enerside, se inició en diciembre de 2022 y actualmente se encuentra en fase avanzada de montaje de los módulos. La puesta en servicio (COD) está prevista para finales de mayo de 2023. Cuando el activo esté operativo, generará 4.739 MWh/año. La planta operará con 4.700 módulos Canadian Solar de 650 Wp de potencia instalados en estructura fija de Brametal, contará con 12 inversores Huawei.

Ribeiro Gonçalves (Brasil) 42 MWp – COD: 2Q 2024 	Proyecto de *utility scale* con una potencia prevista de 42,7 MWp localizado en Ribeiro Gonçalves, Piauí (NE Brasil). El proyecto ha sido 100% desarrollado internamente por el equipo de Enerside. Se prevé el inicio de la fase EPC en 3Q23, encontrándose actualmente finalizando la fase de redacción de Ingeniería Básica y cerrando los acuerdos con los fabricantes. A fecha de publicación de este informe se han empezado ya las obras de construcción de la subestación de la planta y la supresión vegetal La puesta en servicio (COD) está prevista para principios de 2Q24. Cuando el activo esté operativo, generará unos 95.360 MWh/año de media. La planta operará con unas 74.300 unidades de módulos fotovoltaicos Bifaciales N-Type de probado track record, con una potencia prevista de entre 570 y 685 Wp. El seguidor solar que se utilizará será de un eje horizontal. Y serán instalados unos 118 inversores fotovoltaicos y 4 CTs.

Proyectos con Alta Visibilidad

Proyectos en los que se ha firmado el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se ha asegurado o se espera asegurar en un plazo máximo de 12 meses, la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red. En todos los casos se estima que la fase RTB se alcanzará entre 2023 y 2024, según el proyecto.

Algunos de los principales proyectos son:

Pudong 484 MWp (Brasil)	En diciembre de 2022 el proyecto Pudong I obtuvo el "Parecer de acceso" (permiso definitivo que garantiza la conexión a la red) por parte de ONS (Operador Nacional del Sistema Eléctrico). Dicho parecer está sujeto a la subasta pública de las nuevas líneas de transmisión del Nordeste de Brasil que acontecerá en el último trimestre de 2023. Asimismo, se obtuvo y se firmó el "CUST" (contrato con la empresa propietaria de la línea de transmisión) y se obtuvo la licencia de construcción del ayuntamiento de Rusas (municipio dónde se ubica el proyecto en el estado de Ceará). Respecto "Pudong II", a fecha del presente documento se ha obtenido el "Outorga" por parte de ANEEL (Agencia Nacional de Energía Eléctrica) de Brasil, permiso que autoriza la conexión a la red y la construcción de la planta para la generación de energía. Una vez obtenido el Outorga se debe solicitar al Operador Nacional del Sistema Eléctrico (ONS) la conexión al sistema de transmisión (Parecer de acceso). Finalmente, hay que destacar que ambos proyectos cuentan con un descuento del 50% a aplicar sobre las tarifas de uso del sistema de distribución (TUST) y transporte (TUSD), referidas a la autoproducción o comercialización de energía, tanto para el productor

	como para el consumidor, siempre que las plantas entren en operación comercial en un plazo de 48 meses.
Camboata 1.165 MWp (Brasil)	El proyecto se ubica en la subestación de Janauba, una de las mayores subestaciones de América Latina. Camboata está ubicado el nord-este del estado brasileño de Minas Gerais, considerado como parte del mercado eléctrico del sud-este de Brasil, si bien cuenta con la zona de influencia de BNB (Banco do Nordeste do Brasil) y se beneficia en consecuencia de mejores condiciones de financiación. El proyecto ya ha obtenido el Outorga por la primera fase (711MWp) y cuenta con las licencias ambientales. Se ha solicitado el Parecer de Acceso a la ONS por la fase 1 y se está trabajando con la obtención de la licencia medioambiental de la fase 2 del proyecto. Cuenta asimismo con descuento de la TUST y TUSD.
Beberibe 725 MWp (Brasil)	Nuevo proyecto de Enerside situado en el estado de Ceará (nordeste del Brasil), a escasa distancia del puerto de Pecem, zona estratégica para la exportación de Hidrógeno Verde renovable a medio/largo plazo, Durante el ejercicio 2022 se han firmado los terrenos del proyecto para un tamaño de 725MW y se está trabajando para su posible ampliación. Se ha instalado la torre de medición solar métrica y se han empezado con los trámites para obtener la licencia medioambiental.
Palmadula 440 MWp (Italia)	Proyecto adquirido a través de M&A ubicado en la isla de Cerdeña (Italia). El proyecto cuenta con conexión STMG y durante el año se han notarizado terrenos por 880 Ha de forma que se ha podido empezar a trabajar ya con estudios topográficos, geológicos e hidráulicos para tramitar la Autorizzazione Unica frente a la administración.

Proyectos Avanzados

Proyectos en los que se ha firmado, o se espera firmar en un plazo máximo de 12 meses, el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se espera obtener la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red antes del 2026. En esta fase se estima que los proyectos alcancen el estatus de RTB en 2025 o 2026, según el proyecto.

Algunos de los principales proyectos son:

Quilme 120 MWp (Chile)	Proyecto ubicado en el sur de Santiago de Chile, durante el ejercicio se ha obtenido favorable la Solicitud de Autorización de conexión (SAC), quedando asegurada de esta forma la posición en la subestación. Se está trabajando con la firma de terrenos y estudios eléctricos.
Thiessi I 220 MWp (Italia)	Proyecto adquirido a través de M&A ubicado en la isla de Cerdeña (Italia) y ampliado en 220MWp durante el ejercicio (proyecto Thiesi II). El proyecto cuenta con conexión STMG y durante el año se han notarizado terrenos por 200 Ha. Actualmente se está trabajando para ampliar el número de terrenos y preparar la documentación para tramitar la primera fase del proyecto.

Proyectos Early Stage

Proyectos en los que se ha firmado, o se espera firmar en un plazo máximo de 24 meses, el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se ve posibilidad real de obtener la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red antes del 2026. En esta fase se estima que los proyectos alcancen el estatus de RTB a partir de 2026.

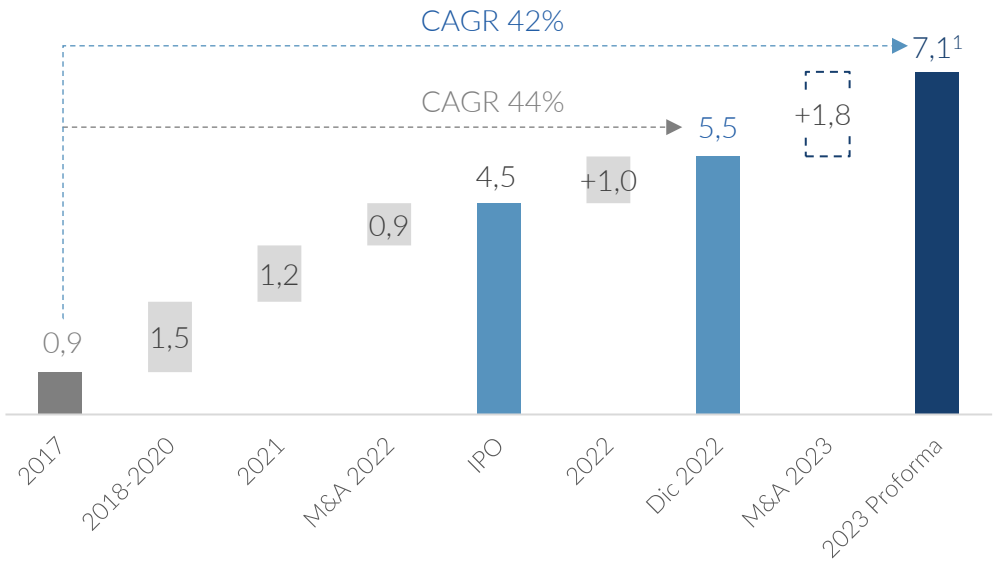
Algunos de los principales proyectos son Paractú en Brasil (500MW), Thiesi-II en Italia (220MW) o Andalucía (97MW) en España:

Andalucía 97 MWp (España)	Nuevo proyecto de Enerside en España ubicado en una zona de alta irradiación (2.000h/año) y que cuenta ya con terrenos firmados para una capacidad de 97MW. Los terrenos se ubican a un radio de aproximadamente 20km de una subestación con capacidad.

Oportunidades identificadas

Adicionalmente, la compañía tiene otros proyectos en estudio, gracias a su alta capacidad de generación de proyectos. Estas oportunidades no forman parte del pipeline de 5,5 GW a cierre de 2022.

La evolución del pipeline desde 2017 demuestra la capacidad de crecimiento de la compañía:



1. Ajustado por proyecto Thiesi II (parte de la cartera de Enerside). Cifra atribuible a Enerside alcanzaría los 6,1GW.

6. Valoración de los activos

Valoración por parte de un experto independiente (empresa líder a nivel mundial de servicios profesionales).

El valor de los activos de Enerside a cierre del ejercicio 2022 asciende a 236 millones de euros, mostrando un incremento del 42% respecto al valor implícito a fecha de salida a BME Growth el 4 de marzo de 2022 (+70 €mn).

2022 - €m			IPO	Variance	
Max	Min	Average	€m	€m	%
253	213	236	166	70	42%

La compañía ha encargado a dicho experto independiente de reconocido prestigio la realización de una valoración exhaustiva de la cartera, en línea con las mejores prácticas de transparencia, comunes en el mercado anglosajón y en sectores más maduros como el inmobiliario.

Los valores de los activos se han obtenido siguiendo las mejores prácticas de mercado, en base a un modelo de descuento de dividendos (DDM[1], según sus siglas en inglés) para cada uno de los proyectos y contrastado con transacciones recientes del sector para aquellos casos en los que se contaba con referencias públicas.

€m	Secured/ Construction	High Visibility	Advanced	Early Stage	Identified	TOTAL
Brazil	3	57	24	8	-	**93**
Italy	-	90	20	19*	-	**129**
Spain	-	5	-	2	-	**7**
Chile	6	0	1	-	-	**7**
TOTAL	**10**	**152**	**45**	**29**	**-**	**236**

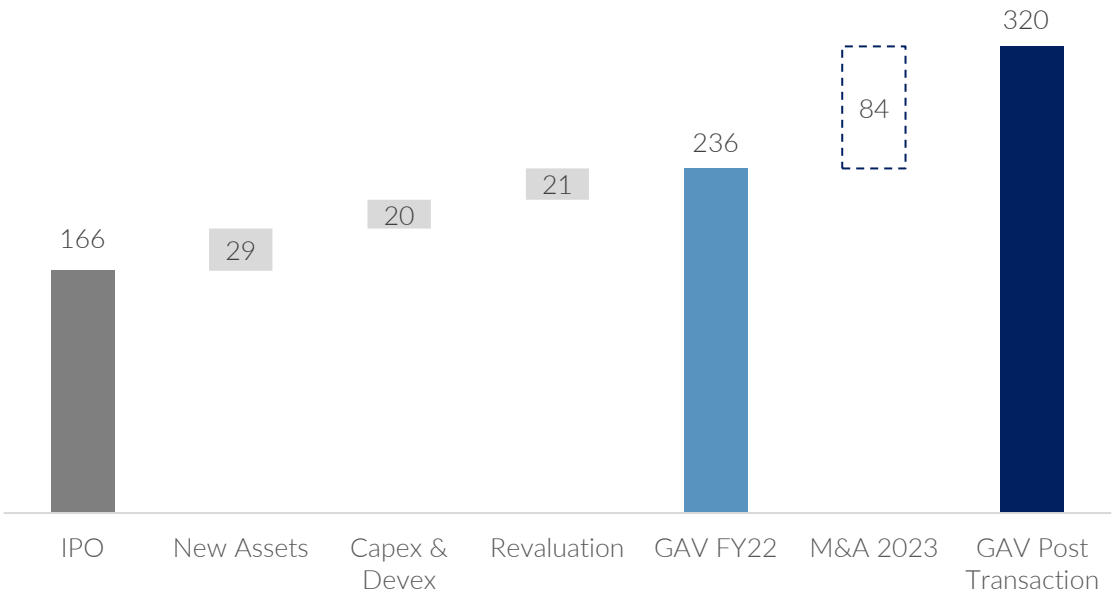
* Incluye el proyecto Thiessi II, cuyo traspaso se formalizará en la operación de M&A en curso.

El aumento de valor en la cartera de activos (+70 €mn vs IPO) proviene de tres fuentes principales:

- Incorporación de +1GW de nuevos proyectos (+29 €mn)
- Aumento del valor de los activos a medida que avanzan en su desarrollo (+21 €mn)
- Inversión en capex y devex (+20 €mn)

1. Método de valoración que permite estimar el valor de un activo o compañía, en este caso proyectos de energía renovable, basado en la teoría de que su valor presente equivale a la suma de todos los dividendos futuros descontados a una tasa de descuento adecuada a las características de cada proyecto. Dado que la mayoría de la cartera de proyectos se encuentran en una fase desarrollo, el valor presente se ha ajustado en función de los hitos de desarrollo alcanzados hasta el momento de la valoración, asignando un porcentaje de valor a cada hito en base a diferentes criterios financieros, operativos y regulatorios.

Cabe destacar que la valoración no incluye la transacción en Italia anunciada el pasado 15 de marzo. Según el experto independiente una vez ejecutada la operación el valor de los activos brutos de la cartera gestionada por Enerside (GAV) incrementaría en 84€mn, situándose en 320€mn el valor total de la cartera de activos bajo gestión. En términos atribuibles, i.e. ajustando la participación del socio minoritario, el valor se mantendría en línea con los €236m previos a la transacción.



7. Net Asset Value (NAV)

El valor neto de los activos (NAV) de Enerside a cierre del ejercicio 2022 asciende a 237 millones de euros correspondiente a 6,36 €/acción, un +16% de incremento respecto al valor de IPO (5,46 €/acción).

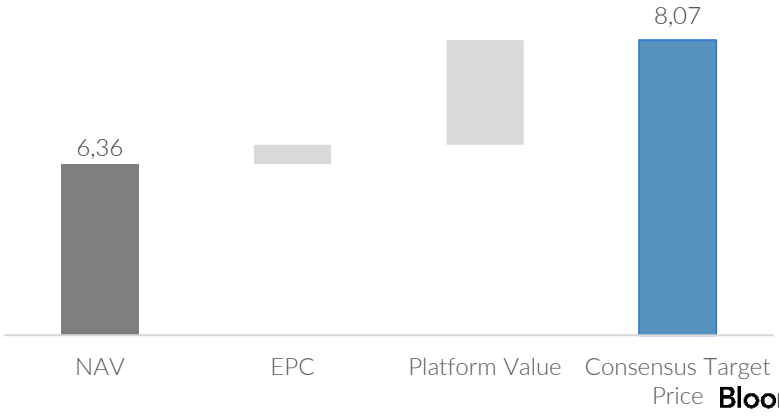
El NAV se ha calculado en base al GAV, i.e. el valor de mercado de los activos calculado por un experto independiente de reconocido prestigio, restando la deuda neta financiera, así como el resto de las partidas de balance a 31.12.22 descritas a continuación.

	2022	IPO[1]	Var
GAV	236	166[1]	42%
Net Debt	(16)	32	n.a.
Ajustes Working Capital y otros BS[3]	18	6	203%
NAV	237	204[2]	16%
Number of shares	*37.325.116*	*37.325.116*	*0%*
NAV per Share	6,36	5,46	16%

1. GAV IPO: valor implícito de los activos en base al Equity Value en la salida a bolsa (marzo de 2022).
2. NAV IPO: valor de capitalización bursátil al momento de la salida a bolsa en marzo de 2022.
3. Impacto neto de otras partidas de Balance (principalmente Working Capital). No incluye el impacto no contabilizado de activos o pasivos contingentes. Concretamente, no incluye, por tratarse un ítem *off-balance*, parte del pasivo contingente derivado del potencial Earnout a pagar a AGE por la cartera adquirida en 2022, cuyo impacto se estima en el entorno de los 5 millones de euros en valor presente.

Este valor se ha creado mediante la inversión de 48 millones de euros, destinados al desarrollo de proyectos propios, la apertura de nuevos mercados, el capital circulante, y reforzando el equipo, para construir las bases de una plataforma líder con 1 GW de proyectos propios en 2025.

Cabe destacar que en este cálculo no se han incluido otros activos cómo por ejemplo 1) el valor de la constructora (Servicios para terceros) 2) el valor plataforma (capacidad de generar nuevos activos, negocios y crecimiento). Analistas financieros de reconocido prestigio como Alantra, Light House y Renta4 sí incluyen estos conceptos en sus análisis y el precio de consenso se sitúa en 8,07 €/acción[1]:



ALANTRA
LIGHTHOUSE
INSTITUTO ESPAÑOL DE ANALISTAS
renta4

Cobertura de analistas 2022

1. Fuente: Bloomberg, en base a precio de Alantra (Renta4 y Lighthouse no publican precio).

Enerside Energy, S.A. empezó a cotizar en BME Growth el pasado 4 de marzo con un valor de capitalización bursátil de 204 millones de euros, tras cerrar de forma exitosa una ampliación de capital por 34 millones de euros.

A pesar de un entorno de máxima incertidumbre y volatilidad debido a Ómicron, subidas de tipos y la guerra de Ucrania, la operación se cerró por un total de 35 millones de euros, con un tramo de 1 millón de euros de OPV.

A cierre de mercado del 27 de abril de 2023, la acción de la sociedad se situó en 5,40 €/acción, en línea con el precio de salida a bolsa de 5,46 €/acción. La evolución de la acción y el volumen diario negociado (ADTV) durante 2022 y primeros meses de 2023 se muestra a continuación:

8. Servicios para terceros

Fuerte crecimiento en todos los mercados

Enerside lleva a cabo construcción (EPC/BOS) y Operación y Mantenimiento (O&M) de proyectos fotovoltaicos utility-scale y generación distribuida a clientes de primer nivel en todo el mundo como, por ejemplo, Trina Solar, Hanwha, Sungrow, Evolua y DISA entre otros.

Durante el año 2022 Enerside se ha consolidado como un actor importante en sus mercados históricos, Chile y Brasil, al tiempo que ha entrado en el mercado español con un proyecto de 24MW.

La compañía ha apostado por un fuerte crecimiento en esta rama de negocio, que irá reduciendo su peso relativo de la compañía a favor de los proyectos propios en los próximos ejercicios. La creciente actividad en 2022 tiene como eje estratégico fundamental la creación de sinergias dentro de la plataforma, así como asegurar la generación de capacidades internas para proyectos del propio Grupo.

El crecimiento de la actividad ha sido muy notorio, multiplicando prácticamente por 2 el número de MW en construcción y multiplicando por 10 la facturación. Cabe destacar que en 2021 la mayoría de los parques se empezaron a construir a finales de año, por lo que la facturación se ha contabilizado mayoritariamente en 2022.

Durante el año se han conectado 110MW y han estado en construcción 157MW repartidos en más de 20 proyectos entre varios clientes AAA, situados en zonas dónde Enerside construirá proyectos propios en los próximos ejercicios.

Servicios para terceros (Construcción) – MWp	2022	2021
Conectados	110	-
En Construcción	46	81
Firmados / Adjudicados	46	45
Total Construcción (EPC/BOS) – MWp	202	126
Servicios para terceros (Operación & Mantenimiento) – MWp		
O&M	18	21
Total Operación & Mantenimiento - MWp	18	21

En consecuencia, los ingresos derivados de esta actividad se han multiplicado por 10x, alcanzando los 31,8 millones de euros en 2022. Sin embargo, el contexto macroeconómico y las tensiones de suministro, unidos a una agresiva política de expansión de la compañía para crear las capacidades internas comentadas anteriormente, han provocado que, en términos de margen bruto, esta rama de actividad haya sufrido pérdidas en 2022, alcanzando un margen bruto negativo del (4.4%), concentrándose las pérdidas en Brasil.

9. Análisis de los Estados Financieros

Cuenta de resultados

Cuenta de Pérdidas y Ganancias - €	2022	2021
Ventas de desarrollos	-	4,872,453
Construcción - EPC / BOS	31,841,877	3,315,305
IPP / O&M	98,026	164,999
Cifra de negocios	31,939,903	8,352,757
Otros ingresos (Activación de inversiones en proyectos propios)	11,415,431	2,866,056
Ingresos	43,355,334	11,218,813
Aprovisionamientos[1]	(40,098,566)	(3,214,915)
Margen Bruto	3,256,767	8,003,898
Gastos de personal	(7,163,489)	(4,081,445)
Otros gastos de explotación	(5,146,208)	(3,415,441)
Gastos de IPO y Otros no recurrentes	(2,342,794)	-
EBITDA	(11,395,725)	507,012
Amortización del inmovilizado	(107,963)	(40,035)
Provisiones y Otros	(2,645,328)	(286,215)
Resultado de Explotación (EBIT)	(14,149,015)	180,762
Ingresos financieros	74,890	-
Gastos financieros	(557,511)	(271,821)
Deterioros financieros	(1,335,939)	-
Diferencias de cambio y otros	883,126	(21,190)
Resultado antes de impuestos	(15,084,448)	(112,249)
Impuesto sobre beneficios	1,353,840	(182,528)
Resultado del ejercicio	(13,730,609)	(294,777)

Nota 1: Incluye gastos de personal relacionados con el desarrollo y EPC así como otros gastos de explotación

- El fuerte crecimiento de la compañía se ha reflejado en la cuenta de resultados de este ejercicio y los ingresos han alcanzado los 43 millones de euros, superando el *guidance* para este 2022. Cabe destacar que esta cifra se ha alcanzado sin realizar la venta de ningún desarrollo en RTB, a diferencia del ejercicio anterior, cuando se vendieron 280MW del proyecto Ribeiro Gonçalves en Brasil, si bien se incluyen 11 millones de euros de activaciones no considerados en el *guidance*.

- El margen bruto de la compañía se sitúa en 3,2 millones de euros, sensiblemente inferior al 2021:
    - La compañía se encuentra en fase de transformación a IPP (construcción de sus proyectos propios e inversión en su pipeline de proyectos), por lo que esta actividad aún no genera ingresos.
    - No se ha vendido ningún proyecto de desarrollo durante el ejercicio. Esta actividad reporta márgenes superiores al 50% cuando se vende el proyecto en RTB, gracias a su capacidad para desarrollar los proyectos desde cero y con equipo propio.
    - La compañía indicó el objetivo de vender 400MW durante el ejercicio, si bien decidió posponer la venta para 2023 para optimizar el precio de venta. Tal y como se ha comunicado al mercado, existe un proceso de venta para un proyecto en Italia de 400MW que progresa satisfactoriamente y se sitúa a fecha de este informe en una short-list de potenciales compradores.
    - El grado de avance alcanzado a nivel de desarrollo de proyectos propios (+1GW adicionales en 2022), va naturalmente acompañado de importantes inversiones en DEVEX (inversión en desarrollo).
    - Complejo contexto macroeconómico, tensiones logísticas y una política agresiva de márgenes en EPC para terceros, con el objetivo de ganar rápidamente cuota de mercado en clientes AAA en las geografías en las que se está presente.
    - El área de EPC para terceros tiene como eje estratégico fundamental la creación de sinergias dentro de la plataforma, así como asegurar la generación de capacidades internas para proyectos del propio Grupo.
- Incremento de la plantilla hasta 582 empleados, multiplicando por más de 1,5 veces la plantilla del 2021. Este incremento de personal supone un aumento del gasto equivalente respecto al año anterior. Este crecimiento tiene el objetivo de poder acometer el desarrollo del plan de negocio y alcanzar con éxito el 1GW de IPP en 2025. Una parte importante de esta plantilla está dedicada al desarrollo de proyectos propios, principal área de generación de valor para la compañía.
- Gastos excepcionales derivados de la salida a bolsa y operaciones corporativas, por un importe de 2 millones de euros.
- Dotación de provisiones, bajo un criterio de prudencia, principalmente por las expectativas de mayores costes en contratos de EPC con terceros firmados a finales de 2021 y principios de 2022 que se prevén ejecutar durante el 2023 y por la dotación de la participación en la sociedad de inversión Assetly Investment Partners, que tiene por objeto la inversión en proyectos de energías renovables a nivel mundial.
- Todo ello ha conllevado que el resultado se sitúe en pérdidas de 13,7 millones de euros.

Balance de situación consolidado

Balance de Situación Consolidado - €	2022	2021	VAR %
Inmovilizado material e intangible	21.474.691	698.295	
Inmovilizado financiero	1.378.739	100.262	
Activos por impuesto diferido	3.383.783	1.126.613	
Activo no corriente	26.237.213	1.925.170	1263%
Existencias	31.174.225	6.028.040	
Deudores	16.334.547	5.926.015	
Otros activos corrientes	2.609.846	2.654.632	
Efectivo y otros activos líquidos	11.363.642	2.532.568	
Activo corriente	61.482.261	17.141.255	259%
Total Activo	87.719.473	19.066.425	360%
Capital + Prima	64.865.266	11.965.267	
Reservas	(5.969.703)	(3.374.978)	
Resultados del ejercicio	(13.709.465)	(290.057)	
Diferencias de conversión	(591.270)	(103.716)	
Intereses minoritarios	(7.859)	7.154	
Acciones y participaciones en patrimonio propias	(420.546)	-	
Patrimonio Neto	44.166.424	8.203.670	438%
Provisiones a largo plazo	261.000	-	
Deudas financieras a largo plazo	17.831.369	2.217.633	
Otras deudas a largo plazo	-	11.894	
Pasivos por impuestos diferidos	1.007	1.007	
Pasivo no corriente	18.093.377	2.230.535	711%
Provisiones a corto plazo	923.077	269.608	
Deudas financieras a corto plazo	9.878.778	2.361.902	
Acreedores comerciales	7.052.304	2.312.477	
Periodificaciones a corto plazo	3.596.131	-	
Otros pasivos corrientes	4.009.383	3.688.233	
Pasivo corriente	25.459.672	8.632.220	195%
Total Pasivo	87.719.473	19.066.425	360%

Deuda Financiera

Deuda financiera - €	Saldo	Vencimiento	Tipo de interés
Caixabank	383.429	2024	Variable
ICF	114.116	2025	Variable
Banco Sabadell	139.243	2027	Fijo anual
Banco Sabadell	70.548	2025	Variable
BBVA	6.372	2023	Variable
BBVA	197.886	2025	Fijo anual
Banco Santander	175.438	2028	Fijo anual
BBVA	357.559	2024	Fijo anual
Bankinter	336.835	2025	Fijo anual
Banco Caminos	327.659	2025	Fijo anual
Triana SME Lending	9.762.195	2028	Variable
Banco de Chile	101.164	2024	Fijo anual
CiFi	1.082.359	2039	Variable
Pólizas de crédito + líneas crédito	8.629.696	n.a.	n.a.
Total deudas con EECC	21.684.499		

Deuda financiera neta - €	2022	2021	VAR %
Deudas con entidades de crédito	(21,684,499)	(4,273,131)	407%
Otros pasivos financieros	(385,624)	(306,404)	26%
Obligaciones y bonos	(5,640,000)	-	n.a.
Efectivo y otros	11,363,642	2,532,568	349%
Deuda financiera neta	(16,346,481)	(2,046,967)	699%

Cabe destacar que el 70% de la deuda financiera a largo plazo es fija o está cubierta mediante derivados.

Estado de Flujos de Efectivo

Cash Flow - €	2022	2021
EBITDA	(11.395.725)	507.012
Otros flujos de explotación	(355.290)	(694.757)
Variación de circulante	(13.713.389)	(2.450.516)
Cash Flow Operativo	(25.464.404)	(2.638.261)
Devex[1]	(11.152.290)	-
Capex	(8.313.134)	(1.097.448)
Rotación de activos	-	674.370
Cash Flow Inversión	(19.465.424)	(423.078)
Ampliaciones de capital	30.716.895	4.529.000
Emisión de deuda financiera	17.516.178	2.373.796
Emisión de bonos y obligaciones	5.640.000	-
Amortización de deuda	(112.171)	(2.386.292)
Cash Flow Financiación	53.760.902	4.516.504
Efecto tipos de cambio	-	-
Cash Flow Neto	8.831.074	1.455.165
Efectivo al inicio del período	2.532.568	1.077.403
Efectivo al final del período	11.363.642	2.532.568

1. Inversiones en desarrollo de Proyectos propios, incluidas en la partida de Existencias.

10. Sostenibilidad

En 2020, Enerside realizó un análisis exhaustivo en todos los ámbitos de la compañía y realizó un plan estratégico de Sostenibilidad en base a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de Naciones Unidas. El objetivo era alcanzar la máxima excelencia en los ámbitos de medioambiente, gobernanza, social y de inversión sostenible para poder proporcionar a nuestros inversores y grupos de interés la máxima rentabilidad a largo plazo ajustado al riesgo financiero y no financiero.

A partir de los aspectos materiales identificados, se crearon 15 de programas de sostenibilidad, repartidos en 5 programas ambientales, 5 programas de ámbito social y 5 de ámbito de gobernanza, con el objetivo de tener una hoja de ruta para impulsar la sostenibilidad de la compañía y contribuir a la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de Naciones Unidas.

Durante este ejercicio 2022 la compañía ha avanzado de forma significativa en su plan de sostenibilidad y ha publicado por primera vez los estados de información no financiera (ENIF):

- Cálculo de la huella de carbono de alcance 1, 2 y 3 de todas las actividades del grupo (1.310,5 tCO2)
- Cálculo de residuos en obra y porcentaje de reciclados (88,8%)
- Obtención de Certificación de acuerdo a las normas ISO 9001:2015, 14001:2015 y 45001:2088 para todo el grupo (4 sedes y 3 líneas de negocio) bajo la certificadora Applus
- Publicación de la brecha salarial (plantilla de oficina) (cálculo por FTE): 10,15%.
- Nombramiento de Anna Ma Birulés como presidenta independiente del Consejo de Administración
- Obtención de financiación sostenible para proyectos propios (CIFI)

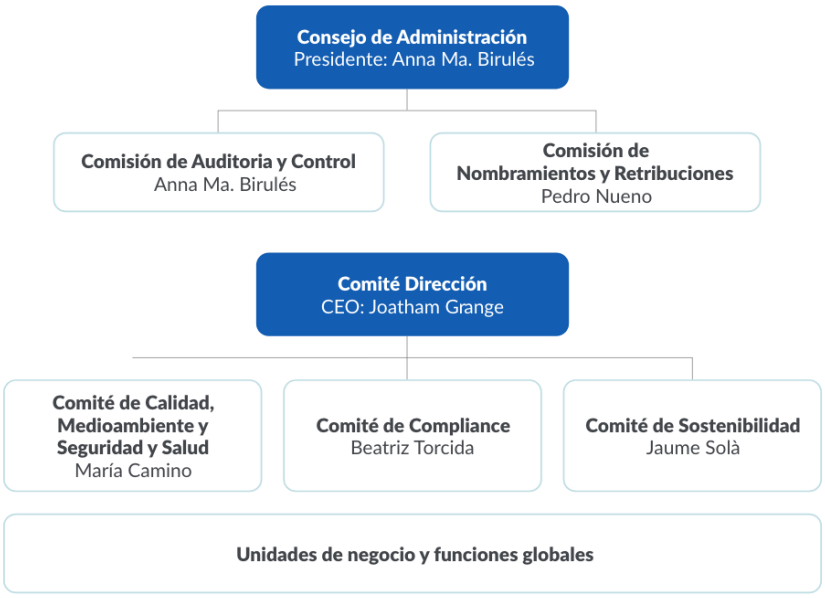
Asimismo, Enerside ha obtenido por segundo ejercicio consecutivo rating de Sustainalytics, líder mundial en inversión responsable y finanzas sostenibles. La compañía se ha situado en el 18% mejor del sector de la construcción e ingeniería a nivel mundial, situándose como la compañía número 55 de 339 con mejor rating de sostenibilidad.

Destaca la puntuación de “strong” en la gestión de los riesgos ESG. En concreto, el rating destaca que “La compañía tiene sólidas prácticas de presentación de informes ESG y un comité de gestión que tiene responsabilidad en cuestiones ESG. Además, la política medioambiental es muy fuerte y los informes disponibles sugieren que la remuneración de los ejecutivos está explícitamente vinculada a la sostenibilidad y objetivos de rendimiento. Además, existe un programa adecuado de denunciantes. La gestión general de la empresa de los problemas materiales de ESG es sólida.”

SUSTAINALYTICS
a Morningstar company

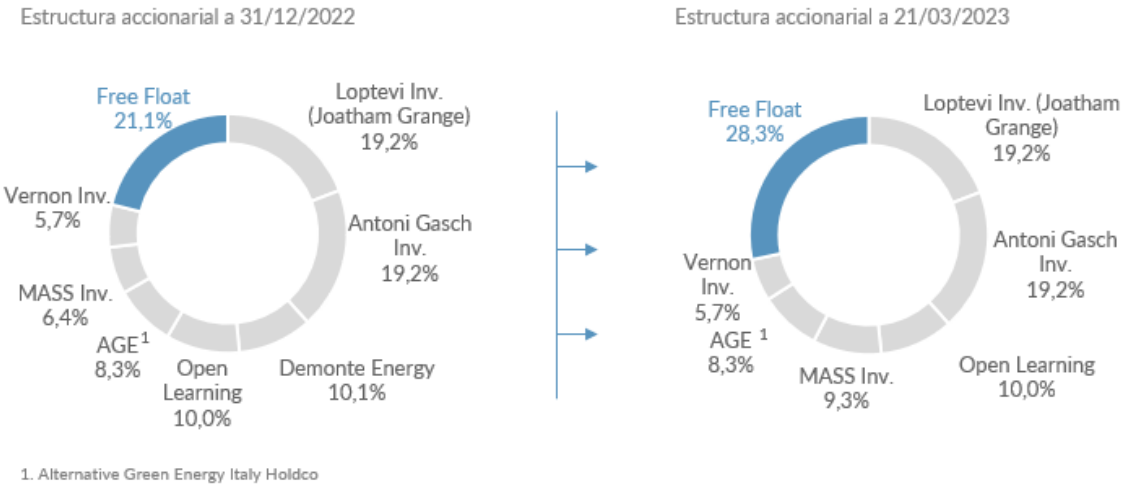
11. Estructura organizativa y societaria

La estructura organizativa de Enerside es la siguiente:



Composición accionarial

A fecha de publicación del documento la composición accionarial de la compañía era la siguiente:



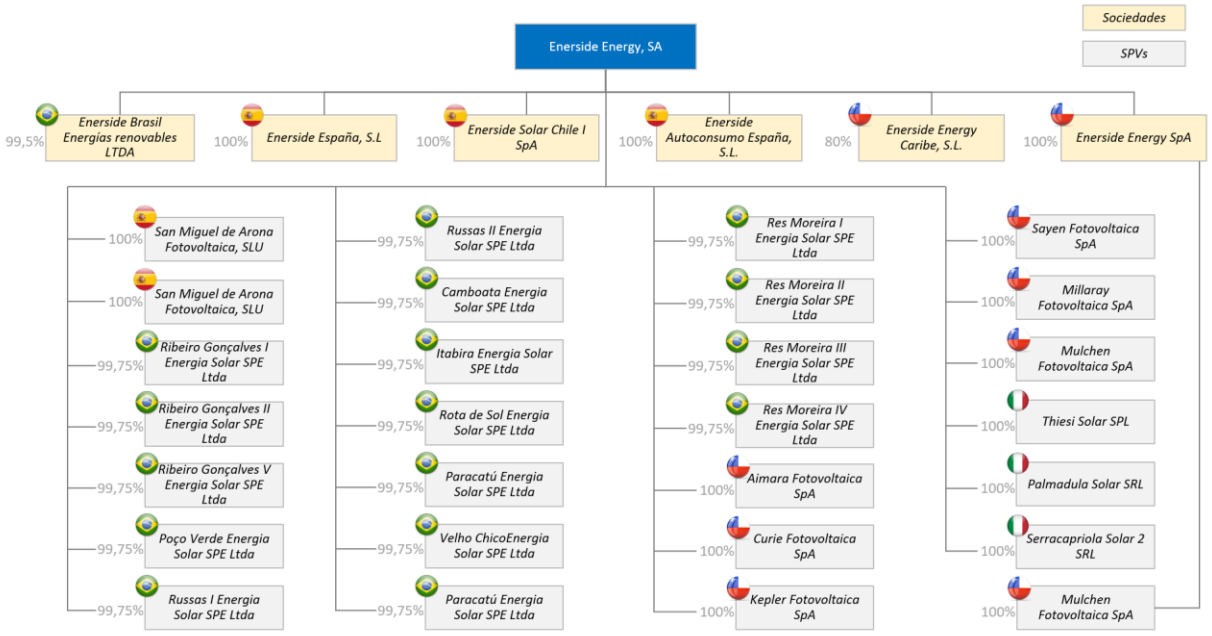
1. Alternative Green Energy Italy Holdco

Consejo de Administración (a fecha de publicación del informe)

Nombre	Nombre/ Representante	Categoría	Tipo de consejero	Estudios	Experiencia profesional	Nombramientos y retribuciones
	Anna M. Birulés i Bertrán	Presidenta del Consejo	Consejera independiente	Phd en Economía	Sector energético, Bancario y Telecos Experiencia en ESG, Gobierno corporativo y Auditoría y Riesgos	CAC (Presidenta) CNR
	Pedro Nueno Iniesta	Vicepresidente del Consejo	Consejero independiente	Arquitectura, Ingeniería y Phd en Administración de empresas	Consejero en más de 30 compañías internacionales. Innovación e emprendeduría	NR (Presidente) CAC
LOPTEVI INVESTMENTS, S.L.	Joatham – John Grange Sabaté	Consejero delegado del Consejo de Administración	Consejero ejecutivo	Administración y Dirección de Empresas	Energías renovables	
ANTONI GASCH INVESTMENTS, S.L.	Antoni Gasch Domenjo		Consejero ejecutivo	Ingeniería Industrial	Energías renovables	
OPEN LEARNING SPAIN, S.L.	Tomàs Casanovas Martínez		Consejero	Economía y Finanzas	Sector Bancario	
MASS INVESTMENTS	Alejandro Alorda Derksen		Consejero	Administración y Dirección de Empresas; Economía	Dirección general, Industria, Auditoría	
VERNON INVERSIONES, S.L.	Francisco Javier García - Mateo Unzué		Consejero	Administración y Dirección de Empresas	Industria	CCA CNR
	Lidan Qi Zhou		Consejera independiente	Legal y Administración de empresas	Import & export y Experiencia Internacional en Asia	
	Silvia López	Secretaria no consejera		Licenciatura en Derecho	Gobierno Corporativo, Construcción e Inmobiliario	
	Jordi Pujol Puente	Vicesecretario no consejero		Licenciatura en Derecho	12 años como Abogado en el Sector energético	

Estructura societaria

A fecha de cierre del presente documento, el grupo de sociedades, cuya sociedad cabecera es Enerside Energy SA, está formado por las siguientes compañías:



Las empresas participadas SPV ("Special Purpose Vehicle") son asignadas a cada uno de los proyectos de la Compañía. Cada SPV lleva a cabo las actividades de desarrollo de proyectos solares fotovoltaicos en toda su cadena de valor, desde la fase inicial del proyecto (búsqueda de terrenos, identificación de capacidad en subestación, etc.) hasta la obtención de los permisos para iniciar la construcción de los parques (RTB). Una vez que se alcanza la fase de RTB, la SPV se vende a un tercero para que construya y explote el parque, o bien pasa a integrar la cartera de activos de Enerside (IPP).

La actividad de las sociedades, Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA y Enerside Chile SpA, es la de venta de servicios de EPC /BOS y Operación y mantenimiento para terceros.

12. Cumplimiento previsiones comunicadas en la salida a BME Growth

	Guidance 2022	Resultado 2022	Grado de cumplimiento
Pipeline (GW)	1	1	100%
Ingresos (€ mn)	40	43	108%
EBITDA (€ mn)	3	(9)[1]	n.a.

- A nivel de desarrollo de proyectos propios, la compañía ha logrado alcanzar su objetivo anual, con +1GW adicional de proyectos en desarrollo durante este 2022.
- La compañía ha llegado a alcanzar su objetivo de crecimiento de ingresos para el ejercicio 2022 de superar los 40 millones de euros, gracias a un crecimiento significativo del volumen de negocio y a la activación de gastos por importe de € 11 millones que no estaban previstos en las previsiones.
- En concreto, la compañía ha superado los ingresos estimados en servicios para terceros (32millones de euros vs 25 millones estimados), si bien no ha realizado las ventas de activos estimadas para el 2022, tal y como se adelantó al mercado mediante OIR el 21 de diciembre de 2022.
- Por este motivo, sumado a los gastos extraordinarios derivados de la salida a bolsa, no se ha logrado alcanzar los 3 millones de euros de EBITDA, incumpliendo este objetivo.

[1] Ebitda (11€mn) ajustando gastos extraordinarios relacionados con la salida a BME (2€mn)

13. Hechos relevantes posteriores al cierre del periodo

Operación corporativa en Italia

- Enerside ha acordado la creación de una sociedad de 2,6 GW de proyectos de energía solar fotovoltaica en Italia, situándose como una de las principales compañías españolas en el país transalpino.

- La compañía ha alcanzado un acuerdo vinculante con AGE (Alternative Green Energy Italy Holco 2, SL) para la creación de un vehículo conjunto de 2,6 GW. Este vehículo estará constituido por una cartera de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. AGE aportará a la sociedad una cartera de proyectos de energía solar fotovoltaica de 1.786 MWn2 y Enerside aportará por su parte proyectos en Italia3 que suman un total de 800MWn.

- Asimismo, Enerside contará con un equipo altamente cualificado en el país, que combinará, por un lado, el fuerte conocimiento local del equipo de AGE y, por otro lado, la experiencia de Enerside en desarrollar y transformar proyectos desde green field hasta construcción y operación.

- La operación contempla la adquisición en cash, por parte de Enerside, de parte de las acciones de AGE de la nueva sociedad, por un importe total de 3 millones de euros en el momento de la firma, tras la correspondiente Due Diligence. Como resultado, Enerside tendrá una participación de control de, aproximadamente, el 62% y AGE el 38% restante.

- Con esta operación corporativa Enerside consolida sus objetivos estratégicos de incrementar el peso en Europa. Enerside ya identificó la oportunidad de entrar en el mercado italiano a través de la adquisición de una cartera de proyectos justo antes de la salida a bolsa a principios de 2022, y con esta transacción consolidará una posición de liderazgo en Italia. Italia representa uno de los mercados europeos con mayor interés y crecimiento.

- La compañía no descarta recurrir a los mercados de capitales de deuda y equity en los próximos meses para continuar financiado su plan de negocio.

14. Glosario - Acrónimos y Definiciones

Grado de avance de los proyectos

- Proyectos en construcción o asegurados: Proyectos en fase de construcción o cuya construcción ya se ha iniciado o se iniciará en 2023, ya que se ha tomado ya una decisión de inversión. Estos proyectos están asegurados, primero mediante la formalización de un contrato de compra de electricidad, ya sea público o privado y, segundo, a través de la financiación bajo la modalidad Project Finance.
- Proyectos con alta visibilidad: Proyectos en los que se ha firmado el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se ha asegurado o se espera asegurar en un plazo máximo de 12 meses, la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red. En todos los casos se estima que la fase RTB se alcanzará entre 2023 y 2024, según el proyecto.
- Proyectos en estado avanzado: Proyectos en los que se ha firmado, o se espera firmar en un plazo máximo de 12 meses, el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se espera obtener la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red antes del 2025. En esta fase se estima que los proyectos alcancen el estatus de RTB en 2025 o 2026, según el proyecto.
- Proyectos en estado inicial: Proyectos en los que se ha firmado, o se espera firmar en un plazo máximo de 24 meses, el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se ve posibilidad real de obtener la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red antes del 2026. En esta fase se estima que los proyectos alcancen el estatus de RTB a partir de 2025.
- Proyectos identificados: Proyectos en los que hay potencial de obtener el derecho de uso de los terrenos a largo plazo y se ve posibilidad de obtener la conexión a un punto de evacuación para poder verter la energía eléctrica producida a la red cerca de 2026. En esta fase hay poca visibilidad de la fecha de RTB y puede variar dependiendo los cambios legislativos de cada país.

Medidas alternativas de Rendimiento

- GAV (Gross Asset Value): valor de la cartera de proyectos según los valoradores externos del Grupo, en base a las principales metodologías de valoración (e.g. descuento de flujos de efectivo).
- GAV IPO: Valor implícito de los proyectos en base a la capitalización bursátil en la salida a bolsa (marzo de 2022).
- NAV (Net Asset Value): valor neto de los activos. Para su cálculo, se parte del GAV, al cual se le resta la deuda financiera neta, los intereses de socios minoritarios y se le aplican los ajustes correspondientes de partidas de balance (principalmente fondo de maniobra).
- EBITDA: beneficio antes de intereses, impuestos, provisiones, depreciaciones y amortizaciones.
- Free float: Aquella parte del capital social que cotiza libremente en bolsa y que no está controlado por accionistas de forma estable.
- LTV (Loan to Value): Deuda financiera neta / GAV.

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Consolidadas
emitido por un Auditor Independiente

ENERSIDE ENERGY, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2022

Building a better working world

Ernst & Young, S.L.
Edificio Sarrià Forum
Avda. Sarrià, 102-106
08017 Barcelona
España

Tel: 933 663 700
Fax: 934 053 784
ey.com

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de ENERSIDE ENERGY, S.A.:

Informe sobre las cuentas anuales consolidadas

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de ENERSIDE ENERGY, S.A. (la Sociedad Dominante) y sus sociedades dependientes (el Grupo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria consolidada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas* de nuestro informe.

Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Domicilio Social: C/Raimundo Fernández Villaverde, 65. 28003 Madrid -Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 9.364 general, 8.130 de la sección 3ª del Libro de Sociedades, folio 68, hoja nº 87.690-1, inscripción 1ª, Madrid 9 de Marzo de 1.989. A member firm of Ernst & Young Global Limited.

Valoración de existencias

Descripción

El Grupo tiene registrados en el epígrafe "Existencias" del balance consolidado a 31 de diciembre de 2022 "Productos en curso" por importe de 22.767.205 euros, que representan el 26% del total activo y corresponden a los costes incurridos para el desarrollo de proyectos de instalaciones fotovoltaicas, habiendo registrado en el epígrafe "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2022 un importe de 6.479.214 euros relativo a los costes incurridos en relación con varios proyectos en curso.

La determinación de los costes susceptibles de capitalización al cierre del ejercicio y del valor neto realizable de las existencias requiere la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección del Grupo, lo que conlleva la aplicación de juicios en el establecimiento de las hipótesis consideradas en relación con dichas estimaciones.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la relevancia de los importes involucrados y a la complejidad de los juicios realizados por la Dirección del Grupo para determinar el importe de los costes capitalizables y el valor neto de realización de las existencias.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 5.8 y 9 de la memoria consolidada adjunta.

Nuestra respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para el registro y valoración de las existencias, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- Evaluación de la consistencia de los principios y criterios contables aplicados por la Dirección del Grupo para la valoración de las existencias con el marco normativo de información financiera aplicable y con los aplicados en el ejercicio anterior.
- Evaluación del adecuado registro y la correcta valoración de las existencias incluidas en el activo corriente del balance consolidado y de los costes capitalizados durante el ejercicio, para una muestra significativa, en base a los planes de negocio, contratos y otra documentación soporte relevante.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

Reconocimiento de ingresos por grado de avance

Descripción

Tal y como se indica en la nota 2.3 de la memoria consolidada adjunta, los ingresos del Grupo proceden, principalmente, de la venta de proyectos relacionados con la construcción y desarrollo de instalaciones fotovoltaicas (EPC) para los que el Grupo tiene firmados contratos de venta y cuyo ingreso se reconoce mediante el método del grado de avance y, por otro lado, de la venta de proyectos "Ready to build" para los que el Grupo se reconoce la venta en el momento del cumplimiento de las cláusulas suspensivas establecidas en el contrato.

En el caso de los proyectos EPC, el reconocimiento de ingresos mediante el método del grado de avance implica la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección del Grupo en relación con, entre otros aspectos, los costes totales a incurrir necesarios para la ejecución de los proyectos o la estimación del margen considerando los ingresos previstos y los costes estimados a incurrir.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la complejidad asociada a dichas estimaciones, que conllevan la aplicación de juicios significativos por parte de la Dirección del Grupo para la determinación de las asunciones consideradas, de manera que cambios en las mencionadas asunciones podrían dar lugar a diferencias materiales en los ingresos registrados.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 5.15 y 15.2 de la memoria consolidada adjunta.

Nuestra Respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para el reconocimiento de ingresos y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- Realización de procedimientos de revisión analítica para evaluar si los ingresos reconocidos están en línea con el nivel esperado en base a nuestras expectativas sobre la evolución del negocio.
- Selección de una muestra de proyectos, para los que se han obtenido los contratos correspondientes para su lectura y entendimiento de las cláusulas más relevantes y sus implicaciones.
- Evaluación, para la muestra seleccionada, de la razonabilidad de las asunciones consideradas por la Dirección del Grupo que afectan al reconocimiento de ingresos, analizando los motivos de las desviaciones entre los costes planificados y los costes reales y su impacto en la estimación del margen de los proyectos.
- Evaluación de la razonabilidad de la estimación relativa a los ingresos devengados no facturados (proyectos ejecutados pendientes de facturar reconocidos como ingreso al cierre del ejercicio), comprobando la situación de las negociaciones con los clientes de los principales contratos, revisando la razonabilidad de la documentación que sustenta la probabilidad de su recuperación.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

Otra información: Informe de gestión consolidado

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2022 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante, y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas no cubre el informe de gestión consolidado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

a) Comprobar únicamente que el estado de información no financiera consolidado se ha facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, informar sobre ello.

b) Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión consolidado con las cuentas anuales consolidadas, a partir del conocimiento del Grupo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales consolidadas

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales consolidadas.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para la comisión de auditoría

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 26 de abril de 2023.

Periodo de contratación

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de agosto de 2021 nos nombró como auditores por un período de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

ERNST & YOUNG, S.L.

2023 Núm. 20/23/03686
IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR
Informe d'auditoria de comptes subjecte a la normativa d'auditoria de comptes espanyola o internacional

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N S0530)

Albert Closa Sala
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N 22539)

26 de abril de 2023

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas Anuales Consolidadas
correspondientes al ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2022

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ÍNDICE

CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

- Balance consolidado al 31 de diciembre de 2022
- Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Balance consolidado al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

ACTIVO	Notas	2022	2021
ACTIVO NO CORRIENTE		**26.237.213**	**1.925.170**
Inmovilizado intangible	**6**	**153.572**	**65.428**
Patentes, licencias, marcas y similares		45.689	35.338
Aplicaciones informáticas		107.883	30.090
Inmovilizado material	**7**	**21.321.119**	**632.867**
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		810.697	186.057
Inmovilizado en curso y anticipos		20.510.422	446.810
Inversiones financieras a largo plazo	**8**	**1.378.739**	**100.262**
Instrumentos de patrimonio		1.000.000	-
Derivados		232.400	-
Otros activos financieros		146.339	100.262
Activos por impuesto diferido	**14**	**3.383.783**	**1.126.613**
ACTIVO CORRIENTE		**61.482.260**	**17.141.255**
Existencias	**9**	**31.174.225**	**6.028.040**
Productos en curso		22.767.205	5.869.038
Anticipos a proveedores		8.407.020	159.002
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		**16.334.547**	**5.926.015**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	8	13.531.845	5.079.956
Deudores varios	8	84.967	138.160
Personal	8	65.660	30.733
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	2.652.075	677.166
Inversiones financieras a corto plazo	**8**	**2.462.726**	**2.080.544**
Créditos a empresas		132.139	-
Derivados		-	300.000
Otros activos financieros		2.330.587	1.780.544
Periodificaciones a corto plazo	15.9	**147.120**	**574.088**
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**10**	**11.363.642**	**2.532.568**
Tesorería		11.363.642	2.532.568
TOTAL ACTIVO		**87.719.473**	**19.066.425**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Balance consolidado al 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	2022	2021
PATRIMONIO NETO		**44.166.424**	**8.203.670**
FONDOS PROPIOS	**11**	**44.765.552**	**8.300.232**
Capital	**11.1**	**373.251**	**279.883**
Capital escriturado		373.251	279.883
Prima de emisión	**11.2**	**64.492.015**	**11.685.384**
Reservas	**11.3**	**(2.263.016)**	**(524.849)**
Legal y estatutarias		79.500	32.219
Otras reservas		(2.342.516)	(557.068)
Acciones y participaciones en patrimonio propias	**11.6**	**(420.546)**	**-**
Reservas en sociedades consolidadas	**11.4**	**(3.706.687)**	**(2.850.129)**
Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante		**(13.709.465)**	**(290.057)**
AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	**3.3**	**(591.269)**	**(103.716)**
Diferencias de conversión		(591.269)	(103.716)
SOCIOS EXTERNOS	**11.8**	**(7.859)**	**7.154**
PASIVO NO CORRIENTE		**18.093.377**	**2.230.535**
Provisiones a largo plazo	**12**	**261.000**	**-**
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		261.000	-
Deudas a largo plazo	**13**	**17.831.369**	**2.217.633**
Obligaciones y otros valores negociables		5.640.000	**-**
Deudas con entidades de crédito		12.191.343	2.117.330
Otros pasivos financieros		26	100.303
Deudas con asociadas y partes vinculadas		-	**11.894**
Pasivos por impuesto diferido	**14**	**1.008**	**1.008**
PASIVO CORRIENTE		**25.459.672**	**8.632.220**
Provisiones a corto plazo	**12**	**923.077**	**269.608**
Deudas a corto plazo	**13**	**9.878.778**	**2.361.902**
Deudas con entidades de crédito		9.493.154	2.155.800
Acreedores por arrendamiento financiero		12.137	-
Otros pasivos financieros		373.487	206.102
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**13**	**11.061.687**	**6.000.710**
Proveedores		7.052.304	2.312.477
Acreedores varios		1.941.118	730.380
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		749.560	444.945
Pasivos por impuesto corriente		641.822	637.334
Otras deudas con las Administraciones Públicas		676.883	566.079
Anticipos de clientes		-	1.309.495
Periodificaciones a corto plazo	15.9	**3.596.130**	**-**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		**87.719.473**	**19.066.425**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	**15.2**	**31.939.903**	**8.352.757**
Ventas		28.844.978	8.352.757
Prestación de servicios		3.094.925	-
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	**9**	**6.479.214**	**2.836.140**
Trabajos realizados por la empresa para su activo	**7**	**4.936.217**	**-**
Aprovisionamientos	**15.3**	**(21.805.318)**	**(3.214.915)**
Consumo de mercaderías materias primas y otras materias consumibles		(20.611.932)	(814.109)
Trabajos realizados por otras empresas		(219.065)	(208.963)
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		(974.321)	(2.191.843)
Otros ingresos de explotación		**33.698**	**29.916**
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		33.698	29.916
Gastos de personal	**15.4**	**(14.751.590)**	**(4.081.445)**
Sueldos, salarios y asimilados		(13.248.051)	(3.561.362)
Cargas sociales		(1.503.539)	(520.083)
Otros gastos de explotación	**15.5**	**(20.853.498)**	**(3.581.985)**
Servicios exteriores		(18.981.488)	(3.383.309)
Tributos		(75.170)	(32.132)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(1.796.840)	(166.544)
Amortización del inmovilizado	**15.6**	**(107.963)**	**(40.035)**
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	**15.7**	**(3.629)**	**(10.517)**
Resultados por enajenaciones y otras		(3.629)	(10.517)
Otros resultados		**(16.049)**	**(109.154)**
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**(14.149.015)**	**180.762**
Ingresos financieros		**713**	**-**
De participaciones en instrumentos de patrimonio		-	-
En empresas del grupo y asociadas		-	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros		713	-
De terceros		713	-
Gastos financieros	**15.8**	**(557.511)**	**(271.821)**
Por deudas con terceros		(557.511)	(271.821)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	**13.3**	**74.177**	-
Diferencias de cambio		**883.126**	**(21.190)**
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	**8.1**	**(1.335.939)**	**-**
Resultados por enajenaciones y otras		(1.335.939)	-
RESULTADO FINANCIERO		**(935.434)**	**(293.011)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**(15.084.449)**	**(112.249)**
Impuesto sobre beneficios	**14.1**	**1.353.840**	**(182.528)**
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO		**(13.730.609)**	**(294.777)**
Resultado atribuible a la Sociedad Dominante		**(13.709.465)**	**(290.057)**
Resultado atribuido a socios externos		**(21.144)**	**(4.720)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**(13.730.609)**	**(294.777)**
Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto			
Diferencias de conversión		(487.553)	(84.667)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		**(487.553)**	**(84.667)**
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**-**	**-**
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**-**	**-**
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		**(14.218.162)**	**(379.444)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

	Capital escriturado (Nota 11.1)	Prima de emisión (Nota 11.1)	Reservas (Nota 11.3)	Reservas en sociedades Consolidadas	Acciones y participaciones en patrimonio propias (Nota 11.6)	Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante	Ajustes por cambio de valor	Socios externos	TOTAL
SALDO, FINAL DEL AÑO 2020	**269.704**	**7.166.563**	**(503.457)**	**(2.662.697)**	**-**	**(169.397)**	**(19.049)**	**(1.835)**	**4.079.832**
Ajustes por errores 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2021	**269.704**	**7.166.563**	**(503.457)**	**(2.662.697)**	**-**	**(169.397)**	**(19.049)**	**(1.835)**	**4.079.832**
Total ingresos y gastos reconocidos	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(290.057)**	**(84.667)**	**(4.720)**	**(379.444)**
Operaciones con socios o propietarios	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Aumentos de capital	10.179	4.518.821	-	-	-	-	-	-	4.529.000
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	(83.641)	-	-	-	-	(83.641)
Otras variaciones del patrimonio neto	**-**	**-**	**(21.392)**	**(103.791)**	**-**	**169.397**	**-**	**13.709**	**57.923**
SALDO, FINAL DEL AÑO 2021	**279.883**	**11.685.384**	**(524.849)**	**(2.850.129)**	**-**	**(290.057)**	**(103.716)**	**7.154**	**8.203.670**
Ajustes por errores 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022	**279.883**	**11.685.384**	**(524.849)**	**(2.850.129)**	**-**	**(290.057)**	**(103.716)**	**7.154**	**8.203.670**
Total ingresos y gastos reconocidos	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(13.709.465)**	**(487.553)**	**(21.144)**	**(14.218.162)**
Operaciones con socios o propietarios									
Aumentos de capital (Nota 11.1)	93.368	52.806.631	(2.789.234)	-	-	-	-	-	50.110.765
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.6)	-	-	578.253	-	(420.546)	-	-	-	157.707
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	(73.674)	-	-	-	-	(73.674)
Otras variaciones del patrimonio neto	**-**	**-**	**472.814**	**(782.884)**	**-**	**290.057**	**-**	**6.131**	**(13.882)**
SALDO, FINAL DEL AÑO 2022	**373.251**	**64.492.015**	**(2.263.016)**	**(3.706.687)**	**(420.546)**	**(13.709.465)**	**(591.269)**	**(7.859)**	**44.166.424**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		**(15.084.449)**	**(112.249)**
Procedente de operaciones continuadas		(15.084.449)	(112.249)
Procedente de operaciones interrumpidas		-	-
Ajustes del resultado		**3.886.457**	**489.076**
Amortización del inmovilizado	**15.6**	107.963	40.035
Correcciones valorativas por deterioro		2.488.159	-
Variación de provisiones		914.469	269.608
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	**15.7**	3.629	10.517
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos de patrimonio		15.388	-
Ingresos financieros		(713)	-
Gastos financieros	**15.8**	557.511	271.821
Diferencias de cambio		(883.126)	21.189
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		74.177	-
Otros ingresos y gastos		609.000	(124.094)
Cambios en el capital corriente		**(24.865.679)**	**(2.450.516)**
Existencias		(18.677.647)	(1.543.359)
Deudores y otras cuentas a cobrar		(13.343.739)	(5.080.127)
Otros activos corrientes		426.968	(6.180)
Acreedores y otras cuentas a pagar		5.056.489	4.179.150
Otros activos y pasivos corrientes		2.692.800	-
Otros activos y pasivos no corrientes		(1.020.550)	-
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		**(553.023)**	**(564.572)**
Pagos de intereses		(557.511)	(271.821)
Cobros de dividendos		-	-
Cobros de intereses		-	(292.751)
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	-
Otros pagos		4.488	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		**(36.616.694)**	**(2.638.261)**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones		**(8.313.134)**	**(1.097.448)**
Empresas del grupo y asociadas		-	-
Inmovilizado intangible	6	(102.153)	(84.212)
Inmovilizado material	7	(6.251.567)	(234.470)
Otros activos financieros		(1.959.412)	(778.766)
Cobros por desinversiones		**-**	**674.370**
Empresas del grupo y asociadas		-	674.370
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**(8.313.134)**	**(423.078)**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		**30.716.895**	**4.529.000**
Emisión de instrumentos de patrimonio		31.241.862	4.529.000
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio		(524.967)	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		**23.044.007**	**(12.496)**
Emisión			
Obligaciones y valores negociables		5.640.000	-
Deudas con entidades de crédito		17.336.656	2.155.800
Deudas con empresas del grupo y asociadas		-	11.894
Otras deudas		179.522	206.102
Devolución y amortización de			
Obligaciones y otros valores negociables		-	-
Deudas con entidades de crédito		-	(1.928.928)
Deudas con empresas del grupo y asociadas		(11.894)	(121.281)
Otras deudas		(100.277)	(336.083)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**53.760.902**	**4.516.504**
EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		-	-
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		**8.831.074**	**1.455.165**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		**2.532.568**	**1.077.403**
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		**11.363.642**	**2.532.568**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

1. ACTIVIDAD DEL GRUPO Y PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

1.1 Actividad y acontecimientos significativos

ENERSIDE ENERGY, S.A. (en adelante, Sociedad Dominante) fue constituida en 2007, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad Anónima.

Con fecha en 1 de julio de 2021, la Sociedad Dominante presentó a través de una escritura pública ante el notario el cambio de denominación social de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima.

En la fecha de las cuentas anuales consolidadas, la Sociedad Dominante tiene su domicilio social en CL Tuset nº3, planta 3, Barcelona (Barcelona), siendo su Número de Identificación Fiscal A17933888.

Está inscrita en el Registro Mercantil de BARCELONA, Tomo 42239, Libro 0, Sección 8, Folio 37, Hoja B405218, Inscripción 6, de fecha 10/12/2010.

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad a la que se dedica el Grupo es la siguiente:

- Desarrollo, ejecución y operación de proyectos de energía renovable.

Conforme establece el artículo 42 código del Código de Comercio, Enerside Energy, S.A. pertenece a un Grupo de Sociedades, resultando la Sociedad Dominante del mismo.

A continuación, se detalla el objeto social del Grupo, de acuerdo con sus Estatutos:

a) La fabricación y comercialización de instalaciones de energía solar, y de equipos generadores de energía de cualquier clase.
b) La reparación y asesoramiento técnico de instalaciones y equipos generadores de energía de cualquier tipo.
c) La compraventa, instalación y cesión en alquiler de aparatos y elementos propios de la actividad.
d) La producción y comercialización de energía eléctrica, así como de energías renovables.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad escrituró una ampliación de capital por aportación no dinerario de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, SL, sociedad con actividades análogas a las de Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, que aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada. El contrato con el nuevo accionista incluye a su vez un pago contingente en concepto de “success-fee” que se calculará en base al beneficio obtenido de la potencial venta de alguno de los proyectos. Asimismo, se acordó un pago anticipado de dicho “success-fee” de 5 millones de euros que, a 31 de diciembre de 2022, ya ha sido realizado.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

Los gastos derivados de ambas operaciones, directamente atribuibles a la consecución de las mismas, han sido reconocidos por el Grupo con cargo a reservas en el epígrafe de "Otras reservas" (Nota 11.3).

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

1.2 Sociedades dependientes y perímetro de Consolidación

La relación de sociedades dependientes de Enerside Energy, S.A, sus domicilios sociales y los porcentajes de participación, a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021, se presentan a continuación:

Sociedad Dependiente	Domicilio	Porcentaje de Participación 31.12.2022	Porcentaje de Participación 31.12.2021	Método de Consolidación Aplicado
Enerside Energy SpA	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	Sao Paulo, Brasil	99,50%	99,50%	Integración global
Russas Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Russas II Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Enerside España, S.L. (**)	Barcelona, España	100%	100%	Integración global
Talavera Solar, SLU (*)	Barcelona, España	100%	100%	Integración global
Ailin Fotovoltaica Spa (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Aimara Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Millaray Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	50%	Integración global
Sayen Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	50%	Integración global
Enerside Energy Caribe, S.L.	Barcelona, España	80%	80%	Integración global
Camboata Energia Solar SPE LTDA (*)	Janauba, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA (*)	Montes Claros, Brasil	99,75%	99.75%	Integración global
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	99.75%	Integración global
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	99.75%	Integración global
Kepler Fotovoltaica, SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	-	Integración global
Curie Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	-	Integración global
Enerside Solar Chile I SpA	Santiago de Chile, Chile	100%	-	Integración global
Solar Mulchen SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	-	Integración global
Beberibe Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	-	Integración global
Itabira Energía Solar SPE LTDA (*)	Itabira, Brasil	99,75%	-	Integración global
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA (*)	Grossos, Brasil	99,75%	-	Integración global
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	-	Integración global
Paracatú Energia Solar SPE LTDA (*)	Belo Horizonte; Brasil	99,75%	-	Integración global
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	-	Integración global
Res Moreira II Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	-	Integración global
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	-	Integración global
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	-	Integración global
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA (*)	Recife, Brasil	99,75%	-	Integración global
Enerside Autoconsumo España, S.L.	Barcelona, España	100%	-	Integración global
San Miguel de Arona Fotovoltaica SLU (*)	Tenerife, España	100%	-	Integración global
Palmadula Solar SRL (*)	Milán, Italia	100%	-	Integración global
Thiesi Solar SRL (*)	Milán, Italia	100%	-	Integración global
Serracapriola Solar 2 SRL (*)	Milán, Italia	100%	-	Integración global

(*) Corresponden a las Sociedades de Propósito Específico (SPV)
(**) Durante el transcurso del ejercicio 2022 la Sociedad Sobarriba Solar SLU ha cambiado su denominación social a Enerside España, S.L.

La actividad básica de las Sociedades Dependientes que integran el grupo de consolidación es complementaria a la actividad desarrollada por la Sociedad Dominante. La Sociedad Dominante desarrolla proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico (SPVs).

La totalidad de las sociedades que integran el Grupo Consolidado cierran su ejercicio económico el 31 de diciembre.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Durante el ejercicio 2022, la Sociedad Dominante ha aportado el 100% del capital social en las Sociedades Kepler Fotovoltaica SpA y Curie Fotovoltaica SpA. Adicionalmente, la Sociedad Dominante ha fundado y aportado capital social hasta el 100% en las Sociedades Enerside Solar Chile I SpA, Mulchen Solar SpAy Enerside Autoconsumo España, S.L. y fundado y aportado capital social hasta el 99,75% en las Sociedades Beberibe Energía Solar SPE LTDA, Itabira Energía Solar SPE LTDA, Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE LTDA, Rota do Sol Energía Solar SPE LTDA, Paracatú Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira I Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira II Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira III Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira IV Energía Solar SPE LTDA, Velho Chico Energía Solar SPE LTDA.

Finalmente, y en consecuencia de la ampliación de capital ocurrida en enero de 2022 (Nota 11.1), la Sociedad Dominante recibió, en concepto de aportación no dineraria de capital, el 100% de participación en las sociedades San Miguel de Arona Fotovoltaica S.L.U, Palmadula Solar S.L.R, Thiesi Solar S.L.R y Serracapriola Solar 2 S.L.R.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

Las cuentas anuales del ejercicio 2022 han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas adjuntas y sus correspondientes notas explicativas a 31 de diciembre de 2022 han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad Dominante y de sus Sociedades Dependientes y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del Grupo y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2021 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 17 de junio de 2022.

Las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2022 se presentan de acuerdo con lo establecido por la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y se presentan de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas de formulación de las cuentas anuales consolidadas, las cuales desde su publicación han sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

2.2 Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los Administradores de la Sociedad Dominante han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Valor realizable de las existencias

Para determinar el valor recuperable de las existencias, los Administradores de la Sociedad Dominante estiman los flujos de caja futuros esperados de los proyectos fotovoltaicos de propiedad cuyo destino es la venta. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos, en tiempo y forma, de los próximos ejercicios de los proyectos, por lo que derivado de la realización de los mismos. Dicha estimación podría estar sujeta a modificaciones.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores de la Sociedad Dominante tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. El Grupo tiene registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 por importe de 3.383.783 euros (1.126.613 euros al 31 de diciembre de 2021) correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar (Nota 14).

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos del Grupo proceden de la construcción (mediante contratos EPC) y venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables, así como de la operación estos. Para los proyectos EPC con contrato, las sociedades reconocen su ingreso utilizando el grado de avance del proyecto, lo cual supone realizar una estimación del total de costes a incurrir para cada uno de los proyectos. En el caso de los ingresos provenientes de contratos “Ready to build”, éstos se reconocen en el momento en el que se transfiere el activo al cliente a la finalización del periodo de construcción debido a que el mismo presenta un uso alternativo y la venta podría ser redirigida sin costes significativos.

El Grupo vendió el primer proyecto fotovoltaico “ready to build” en noviembre del 2021. Si bien el contrato se materializó con el cierre del mismo entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, dicho contrato establece una parte de precio sujeto al cumplimiento de determinados hitos relacionados con el proyecto pudiendo modificar el precio el importe a cobrar en posteriores vencimientos y, en consecuencia, modificando el precio. A tales efectos, los Administradores de la Sociedad Dominante realizaron una estimación del cumplimiento de las mismas y determinaron el precio del mismo en base a la información disponible, reconociéndose la venta en el ejercicio 2021.

2.4 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estos estados financieros intermedios consolidados teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichos estados financieros intermedios consolidados. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

3. METODOLOGÍA DE CONSOLIDACIÓN

3.1 Principio de consolidación

Las cuentas anuales consolidadas se han elaborado mediante la aplicación del método de consolidación por integración global de las sociedades dependientes.

3.2 Homogeneización temporal y valorativa

La totalidad de sociedades que configuran el Grupo Consolidado cierran su ejercicio social el 31 de diciembre.

Los elementos del activo y del pasivo, los ingresos y gastos, y demás partidas de las cuentas anuales de las sociedades del grupo, se han valorado siguiendo métodos uniformes y de acuerdo con los principios y normas de valoración establecidos en el Código de Comercio, texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital y Plan General de Contabilidad y demás legislación que sea específicamente aplicable.

3.3 Homogeneización monetaria

Todas las sociedades ubicadas en España y en Italia operan con euros, las ubicadas en Chile operan en pesos chilenos y las Sociedades brasileñas tienen como moneda funcional el Real Brasileño.

La conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distintas del euro se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de estados financieros intermedios consolidados.
- Las partidas de las cuentas de resultados utilizando el tipo de cambio medio del ejercicio.
- Las partidas de patrimonio neto (incluido el resultado del ejercicio), se convierten al tipo de cambio histórico:
- Partidas de patrimonio existentes en la fecha de adquisición de las participaciones que se consolidan: tipo de cambio a la fecha de la transacción.
- Ingresos y gastos, incluyendo los reconocidos en el patrimonio neto: tipo de cambio a la fecha en que se produjo cada transacción.
- Reservas generadas tras la fecha de adquisición como consecuencia de resultados no distribuidos: el tipo de cambio efectivo resultante de convertir los gastos e ingresos que produjeron dichas reservas.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran netas de su efecto fiscal en el epígrafe “Diferencias de conversión” dentro del Patrimonio Neto.

3.4 Eliminación de operaciones internas

Se han eliminado en los estados financieros intermedios consolidados los créditos y débitos, así como los ingresos y gastos entre las sociedades del Grupo, y el importe de la participación mantenida por la Sociedad Dominante.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

4. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2022 de la Sociedad Dominante, formulada por los Administradores y que se someterá a la aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

(Euros)	2022
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (beneficio)	(7.833.259)
	(7.833.259)
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(7.833.259)
	(7.833.259)

4.1 Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad Dominante está obligada a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 11.3).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos sociales, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es cero, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad Dominante fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

5. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por el Grupo en la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas son los siguientes:

5.1 Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

a) Patentes

Las patentes se pueden utilizar durante un periodo de 10 años, por lo que se amortizan linealmente en dicho periodo.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

b) Licencias

Las licencias para el uso de propiedad intelectual se pueden utilizar durante un periodo inicial de 10 años, dependiendo del tipo de licencia. Este periodo inicial se puede renovar a la elección del Grupo sin ningún tipo de coste, siempre que se cumplan las condiciones de la licencia, por lo que, hasta el ejercicio 2015 se estimó que tenían una vida útil indefinida y, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, no se amortizaban.

Conforme a lo dispuesto en la disposición transitoria única del Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, con efectos desde el 1 de enero de 2016 estos activos son amortizados de forma prospectiva linealmente en un plazo de 10 años.

c) Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance intermedio de situación. Su amortización se realiza de forma lineal a lo largo de su vida útil estimada de 4 años.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

5.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material como un componente de este, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor de este, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación de este al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	33 años
Instalaciones técnicas y maquinaria	5 años
Mobiliario	5 años
Equipos para procesos de información	4 años
Elementos de transporte	6 años

En cada cierre de ejercicio, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Bajo el epígrafe inmovilizado en curso y anticipos, el Grupo clasifica los costes incurridos relacionados con el desarrollo de los proyectos fotovoltaicos, tanto “Ready to build” como en construcción y que el Grupo espera mantener y explotar como productor de energía, así como los costes activables incurridos en la implementación de un nuevo ERP (SAP) en curso.

5.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, el Grupo evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos, entendiendo por dichas unidades generadoras de efectivo el grupo mínimo de elementos que generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

5.4 Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

5.5 Activos financieros

Clasificación y valoración

En el momento de reconocimiento inicial, el Grupo clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias
- Activos financieros a coste amortizado
- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto
- Activos financieros a coste

Activos financieros a coste amortizado

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por el Grupo, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicial y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Incluyen los valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, con cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y para los que el Grupo tiene la intención efectiva y la capacidad financiera de conservarlos hasta su vencimiento.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto

Se incluyen los valores representativos de deuda y los instrumentos de patrimonio que no se han incluido en las demás categorías.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Para los instrumentos de patrimonio se incluye en el valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que se han adquirido.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en el que el importe reconocido en patrimonio neto se imputará en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado de manera fiable se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

El Grupo se encuentra en posición de comprador y vendedor de opciones de compra sobre acciones de entidades del Grupo, así como de opciones de adquisición de socios externos.

Estos activos financieros se valoran al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso particular de las opciones de compra, se valoran en el momento inicial por el valor de la prima pagada o cobrada y posteriormente al valor razonable de los mismos.

Activos financieros a coste

El Grupo incluye en esta categoría, en todo caso:

a) Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (en los estados financieros individuales).

b) Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tienen como subyacente a estas inversiones.

c) Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado.

d) Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares.

e) Los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.

f) Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que es equivalente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

En el caso de inversiones en empresas del grupo, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente se acuerda un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

Baja de balance de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance del Grupo cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si el Grupo no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control y cuando se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Si el Grupo mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos. A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por el Grupo con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, el Grupo evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda a coste amortizado o valor razonable con cambios en patrimonio neto

El Grupo analiza si existe una evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos con similares características de riesgo valorados colectivamente, se han deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

El Grupo considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el Grupo considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas a más de seis meses para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

En el caso de que exista dicha evidencia, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable se utiliza el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales consolidadas de acuerdo con las condiciones contractuales. El Grupo considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros, siempre que sea suficientemente fiable.

Para los “Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto”, cuando existen evidencias objetivas de que un descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas como “Ajustes por cambios de valor” en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, del deterioro se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido registrado en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

Instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en el patrimonio

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste, incluidos en la categoría de “Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto”, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Para los Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

5.6 Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Pasivos financieros a coste amortizado

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Grupo y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

Los préstamos participativos que tienen las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoria sin prejuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Para la valoración posterior estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría el Grupo incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla una de las siguientes condiciones:
  - Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).
  - Es una obligación que un vendedor en corto tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados (“venta en corto”).
  - Forma parte en el momento de su reconocimiento inicial de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo.
  - Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.
- Desde el momento del reconocimiento inicial, ha sido designado irrevocablemente para contabilizarlo al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias (“opción de valor razonable”), debido a que:
  - Se elimina o reduce de manera significativa una incoherencia o «asimetría contable» con otros instrumentos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias; o

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Un grupo de pasivos financieros o de activos y pasivos financieros que se gestiona y su rendimiento se evalúa sobre la base de su valor razonable de acuerdo con una estrategia de gestión del riesgo o de inversión documentada y se facilite información del grupo también sobre la base del valor razonable al personal clave de la dirección.

- Opcionalmente y de forma irrevocable, se podrán incluir en su integridad en esta categoría los pasivos financieros híbridos con derivado implícito separable.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Baja de balance de pasivos financieros

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido. porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda, o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo. Cuando se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. O cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda con un prestamista, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surge. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza se la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

5.7 Acciones propias

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos reservas.

5.8 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación, elaboración o construcción, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

Los proyectos fotovoltaicos propiedad del Grupo se clasifican inicialmente como existencias en el caso de que los Administradores consideren que su destino es la venta. En aquellos casos en los que desde el primer momento se toma la decisión de llevar a cabo la explotación de la planta, ésta se clasifica como inmovilizado material.

5.9 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo del Grupo consolidado.

5.10 Provisiones y contingencias

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando el Grupo tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control del Grupo y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

5.11 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

El Grupo clasifica sus planes de opciones sobre acciones para directivos y empleados dependiendo de la forma de liquidar la transacción:

- En acciones de la Sociedad Dominante del Grupo Enerside, que repercute el coste al Grupo: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el periodo de tres años estipulado y considerando la rotación estimada en el 10%, que es ajustada de acuerdo con la rotación real, con abono a “Otras aportaciones de socios”. Además, se registra la repercusión del coste que, dado que se ha acordado calcularla en base al valor razonable de las opciones en la fecha del acuerdo de concesión, coincide con el gasto de personal devengado. Este coste se registra cargando a “Otras aportaciones de socios” con abono a “Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo”. El valor razonable de las opciones establecido en la fecha del acuerdo de concesión no se modifica.

- En efectivo: El gasto de personal se determina en base al valor razonable del pasivo, referido a la fecha en la que se cumplan los requisitos para su reconocimiento. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el periodo de tres años estipulado y considerando la rotación estimada en el 10%, que es ajustada de acuerdo con la rotación real, con abono a “Otras provisiones”. Posteriormente, y hasta su liquidación, el pasivo se valora por su valor razonable, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias cualquier cambio de valoración.

El valor razonable de las opciones se determina mediante una valoración externa, utilizando modelos de valoración de opciones y teniendo en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, el precio de las acciones subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción, una estimación de los pagos de dividendos y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción. Los modelos de valoración de opciones utilizados para los distintos planes y las hipótesis empleadas se detallan en la Nota 18.

5.12 Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en la contabilización inicial de las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de “Activos por impuesto diferido” y “Pasivos por impuesto diferido” del balance.

El Grupo reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

El Grupo reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En el caso de las combinaciones de negocios en los que no se hubieran reconocido separadamente activos por impuesto diferido en la contabilización inicial por no cumplir los criterios para su reconocimiento, los activos por impuesto diferido que se reconozcan dentro del periodo de valoración y que procedan de nueva información sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, supondrán un ajuste al importe del fondo de comercio relacionado. Tras el citado periodo de valoración, o por tener origen en hechos y circunstancias que no existían a la fecha de adquisición, se registrarán contra resultados o, si la norma lo requiere, directamente en patrimonio neto.

En la fecha de cierre de cada ejercicio el Grupo evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, el Grupo procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

5.13 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

5.14 Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Grupo es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento de su reconocimiento inicial, utilizando la moneda funcional, aplicando el tipo de cambio vigente en la fecha de la transacción entre la moneda funcional y la extranjera.

En la fecha de cada balance de situación, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se convierten según los tipos vigentes en la fecha de cierre.

Las partidas no monetarias en moneda extranjera medidas en términos de coste histórico se convierten al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

En algunas ocasiones, con el fin de cubrir su exposición a ciertos riesgos de cambio, la empresa formaliza contratos y opciones a plazo de moneda extranjera.

Los ajustes del fondo de comercio y el valor razonable generados en la adquisición de una empresa con moneda funcional diferente del euro, se consideran activos y pasivos de esta entidad y se convierten según el tipo vigente al cierre.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

5.15 Ingresos y gastos

Los ingresos derivados de los contratos con clientes se reconocen en función del cumplimiento de las obligaciones de desempeño ante los clientes. Los ingresos ordinarios representan la transferencia de bienes o servicios comprometidos a los clientes por un importe que refleje la contraprestación que el Grupo espera tener derecho a cambio de dichos bienes y servicios.

Se establecen cinco pasos para el reconocimiento de los ingresos:

1. Identificar el/los contratos del cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño.
3. Determinar del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción a las distintas obligaciones de desempeño.
5. Reconocimiento de ingresos según el cumplimiento de cada obligación.

En base a ese modelo de reconocimiento, las ventas de bienes se reconocen cuando los productos han sido entregados al cliente y el cliente los ha aceptado, aunque no se hayan facturado, o, en caso aplicable, los servicios han sido prestados y la cobrabilidad de las correspondientes cuentas a cobrar está razonablemente asegurada. La cifra de ventas del ejercicio incluye la estimación de los contratos de construcción ejecutados que se encuentran pendiente de facturación.

Los gastos se reconocen atendiendo a su devengo, de forma inmediata en el supuesto de desembolsos que no vayan a generar beneficios económicos futuros o cuando no cumplen los requisitos necesarios para registrarlos contablemente como activo.

Las ventas se valoran netas de impuestos y descuentos.

Los ingresos del Grupo proceden de la construcción (llevados a cabo mediante contratos EPC) y venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables (ya sea en fase “Ready to build”, tal y como se ha materializado en el presente periodo, o una vez construidos que se espera para próximos periodos), así como de la operación de estos. La construcción de las Instalaciones eléctricas se lleva a cabo en terrenos que se encuentran arrendados.

La venta de instalaciones de generación se realiza junto con garantías que proporcionan seguridad física y legal del producto vendido y se encuentran dentro de los periodos de cobertura habituales de mercado.

Adicionalmente, algunos de los contratos incorporan los servicios de operación y mantenimiento posteriores a la puesta en funcionamiento de las Instalaciones.

El Grupo ha identificado como obligación de desempeño la venta de las instalaciones al ser el bien diferenciado percibido por el cliente y una obligación de desempeño adicional consistente en los servicios de operación y mantenimiento de las instalaciones en aquellos contratos en los que se contemplan los mismos.

El Grupo reconoce los ingresos de los contratos “Ready to build” en el momento en el que se transfiere el activo al cliente a la finalización del periodo de construcción debido a que el mismo presenta un uso alternativo y la venta podría ser redirigida sin costes significativos.

Para los proyectos EPC en los que el Grupo tiene un contrato firme, éste reconoce su ingreso utilizando el grado de avance del proyecto al considerar que se cumplen todas las condiciones necesarias para ello.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

5.16 Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

5.17 Transacciones entre partes vinculadas

Las transacciones realizadas entre partes vinculadas se han realizado a valor normal de mercado.

6. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
Ejercicio 2022				
Coste				
Patentes	50.740	14.915	-	65.655
Aplicaciones informáticas	30.089	87.240	-	117.329
	80.829	102.155	-	182.984
Amortización acumulada				
Patentes	(12.328)	(7.638)	-	(19.966)
Aplicaciones informáticas	(3.073)	(6.373)	-	(9.446)
	(15.401)	(14.011)	-	(29.412)
Valor neto contable	**65.428**			**153.572**
Ejercicio 2021				
Coste				
Patentes	19.890	30.850	-	50.740
Aplicaciones informáticas	3.882	26.207	-	30.089
	23.772	57.057	-	80.829
Amortización acumulada				
Patentes	(8.537)	(3.791)	-	(12.328)
Aplicaciones informáticas	(1.674)	(1.400)	-	(3.073)
	(10.211)	(5.191)	-	(15.401)
Valor neto contable	**13.561**			**65.428**

6.1 Descripción de los principales movimientos

La partida “Patentes, licencias, marcas y similares”, está compuesta por importes satisfechos por la propiedad y derechos de uso de propiedad industrial. El Grupo ha dado de alta las patentes, licencias, marcas y similares propiedades de las Sociedades italianas incorporadas durante el ejercicio 2022, por importe total de 12.208 euros, además de altas en la Sociedad Dominante por importe de 2.707 euros.

La partida “Aplicaciones Informáticas” está compuesta por licencias de uso de aplicaciones informáticas dedicadas pricipalmente a servicios de ingeniería. Durante el ejercicio se han adquirido nuevas licencias y aplicaciones informáticas correspondientes a software de ingeniería y diseño, por importe de 87 miles de euros.

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización. No se han capitalizado intereses financieros durante el ejercicio.

6.2 Otra información

El detalle de los activos intangibles totalmente amortizados es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Investigación y desarrollo	-	-
Patentes, licencias, marcas y similares	3.250	3.250
Aplicaciones informáticas	1.203	-
	4.453	**3.250**

7. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
Ejercicio 2022				
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	290.996	722.221	(3.642)	1.009.575
Inmovilizado en curso y anticipos	446.810	20.063.612	-	20.510.422
	737.806	20.785.833	(3.642)	21.519.997
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(104.939)	(93.952)	13	(198.878)
	(104.939)	(93.952)	13	(198.878)
Valor neto contable	**632.867**			**21.321.119**
Ejercicio 2021				
Coste				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	191.891	144.673	(45.568)	290.996
Inmovilizado en curso y anticipos	-	446.810	-	446.810
	191.891	591.483	(45.568)	737.806
Amortización acumulada				
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	(105.144)	(34.845)	35.050	(104.939)
	(105.144)	(34.845)	35.050	(104.939)
Valor neto contable	**86.747**			**632.867**

7.1 Descripción de los principales movimientos

El epígrafe de Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material incluyen principalmente maquinaria, material, mobiliario y piezas, incluidos los sistemas informáticos.

Las altas registradas en el ejercicio 2022 en este epígrafe corresponden, principalmente, a las instalaciones técnicas, maquinaria y herramientas necesarias para el desarrollo de la actividad de las filiales Enerside Energy SpA (altas por importe de 400.142 euros) y Enerside Brasil Energías Renovaveis

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

LTDA (altas por importe de 223.063 euros), así como mobiliario de las oficinas de la Sociedad Dominante, por importe de 55.965 euros.

En el ejercicio 2022, ha habido bajas correspondientes a equipos de proceso de información totalmente amortizados, y otros activos fijos, que han ocasionado una pérdida de 3.629 euros.

La partida “Inmovilizado en curso y anticipos” corresponde a costes incurridos por las sociedades SPV en el desarrollo de sus proyectos. El importe de costes incurridos por el Grupo a 31 de diciembre de 2022 con relación a varios proyectos en desarrollo y reconocido como trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado asciende a 4.936.217 euros, adicionalmente, se han registrado activos en el balance de las nuevas sociedades del Grupo en el perímetro de consolidación por importe de 288.018 euros.

La Sociedad Dominante ha capitalizado uno de los hitos pendientes de cobro derivados de la venta en el ejercicio 2021 del proyecto Ribeiro Gonçalves, dado que dicho importe, tal y como se contemplaba en el contrato, se destinará a la construcción de forma conjunta de la subestación del parque fotovoltaico de la mano de Echoenergía, por importe de 2.149.289 euros.

Por otro lado, se incluye un saldo de 305.111 euros correspondiente a la implementación de un nuevo ERP para el Grupo, cuya parametrización todavía no ha concluido.

Adicionalmente, se ha registrado el valor contable de los proyectos en desarrollo aportados por AGE mediante la ampliación de capital (Nota 11.1) por importe de 12.384.977 euros y corresponden únicamente aquellos que la dirección estima que serán destinados a la explotación por parte de la Sociedad Dominante y que en caso de que cuyo devenir sea la enajenación han sido considerados existencias

A fecha de cierre de las presentes cuentas anuales consolidadas, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se han capitalizado intereses financieros durante el ejercicio.

Al cierre de 31 de diciembre de 2022 y 2021 no se han adquirido compromisos en firme para la compra o venta de inmovilizado material por importes significativos.

7.2 Arrendamientos operativos

El importe total de las cuotas de arrendamientos operativos, reconocidos como gastos al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, ascienden a 2.270.153 y 624.702 euros, respectivamente (Nota 15.5).

Los pagos futuros mínimos del contrato de arrendamiento, no cancelables son los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Hasta un año	652.765	258.577
Entre uno y cinco años	1.392.335	350.726
Más de cinco años	-	-
	2.045.100	**609.303**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

7.3 Otra información

El detalle de los activos materiales totalmente amortizados aun en uso al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	76.409	4.893
	76.409	**4.893**

8. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, al 31 de diciembre es la siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
(Euros)	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Activos financieros a largo plazo						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Cartera de negociación	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-
Activos financieros a coste amortizado	-	-	146.339	100.262	146.339	100.262
Derivados de cobertura	-	-	232.400	-	232.400	-
	1.000.000	**-**	**378.739**	**100.262**	**1.378.739**	**100.262**
Activos financieros a corto plazo						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Otros	-	-	-	300.000	-	300.000
Activos financieros a coste amortizado	-	-	16.145.198	7.029.393	16.145.198	7.029.393
	-	**-**	**16.145.198**	**7.329.393**	**16.145.198**	**7.329.393**
	1.000.000	**-**	**16.523.937**	**7.429.655**	**17.523.937**	**7.429.655**

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
(Euros)	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Activos financieros no corrientes						
Inversiones financieras a largo plazo	1.000.000	-	378.739	100.262	1.378.739	100.262
	1.000.000	**-**	**378.739**	**100.262**	**1.378.739**	**100.262**
Activos financieros corrientes						
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	-	-	13.531.845	5.079.956	13.531.845	5.079.956
Deudores varios	-	-	84.967	138.160	84.967	138.160
Personal	-	-	65.660	30.733	65.660	30.733
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	2.462.726	2.080.544	2.462.726	2.080.544
	-	**-**	**16.145.198**	**7.329.393**	**16.145.198**	**7.329.393**
	1.000.000	**-**	**16.523.937**	**7.429.655**	**17.523.937**	**7.429.655**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

El coste de adquisición y el valor razonable de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre eran los siguientes:

	2022		2021	
(Euros)	Coste de adquisición	Valor razonable	Coste de adquisición	Valor razonable
Opción de Compra Desert Rose Holdings	-	-	300.000	300.000
Fondo de Inversión en Banco Santander	1.000.000	1.000.000	-	-
Derivados de cobertura de tipos de interés	232.400	232.400	-	-

Con fecha 10 de junio de 2022 suscribió un fondo de inversión con el banco Santander por importe de 1.000.000 euros, a liquidar en un horizonte temporal de entre dos y tres años. El fondo de inversión no ha sufrido variación significativa en su valor razonable en comparación al coste de adquisición a 31 de diciembre de 2022.

A cierre del ejercicio, la Sociedad Dominante suscribió un derivado de cobertura con el banco Santander con el objetivo de cubrirse ante las fluctuaciones de los tipos de interés, reduciendo así la exposición al riesgo por tipos de interés que se desprende de us pasivos financieros con interés variable.

Con fecha 6 de diciembre del año 2020, el Grupo realizó un pago por valor de 300.000 euros como una opción de compra para adquirir el 15% de la sociedad Desert Rose Holdings LTDA, sociedad vinculada a uno de los accionistas y que ostenta el 100% del capital social del vehículo de inversión Assetly Investment Partners, que tiene por objeto la inversión en proyectos de energías renovables a nivel mundial. A fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas este inversor ya no forma parte del accionariado de la compañía (Nota 21).

Adicionalmente a esta opción de compra, el Grupo mantiene un crédito con la sociedad Desert Rose Holdings Ltda por importe de 1.020.550 euros en el epígrafe de Inversiones financieras a largo plazo (inversiones financieras a corto plazo a 31 de diciembre de 2021, ver Nota 8.2), cuya finalidad es contribuir a la financiación del proyecto de puesta en marcha del fondo mencionado anteriormente. En caso de que el grupo ejercite la opción de compra que ostenta para adquirir el 15% de Assetly, este crédito se capitalizará, en el importe que sea necesario, a cambio de acciones de Assetly Investment Partners.

Tras dos ejercicios en que la sociedad gestora no ha completado la captación de fondos esperada, y ante la disminución de la posibilidad de completarlo antes del vencimiento del derecho de la opción de compra antes mencionado, los Administradores del Grupo consideran conveniente, amparados por el criterio de prudencia, proceder a dotar el deterioro de las mencionadas inversiones financieras, por importe total de 1.320.550 euros. Estos deterioros podrán ser revertidos en el futuro según la evolución de la sociedad gestora de fondos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8.2 Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales

El detalle de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Activos financieros a largo plazo		
Fianzas entregadas y pagos anticipados	125.738	100.262
Depósitos constituidos a largo plazo	20.601	-
	146.339	100.262
Activos financieros a corto plazo		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	13.682.472	5.248.849
Inversiones financieras a corto plazo	2.462.726	1.780.544
	16.145.198	7.029.393
	16.291.537	**7.129.655**

Fianzas entregadas y pagos anticipados

Las fianzas entregadas y pagos anticipados corresponden a fianzas depositadas por los alquileres de las oficinas de la Sociedad Dominante en Barcelona y Madrid, así como para alquileres de plazas de aparcamiento y otras fianzas necesarias para ejecución de obras en Brasil.

Depósitos constituidos a largo plazo

En este epígrafe se registran depósitos constituidos al largo plazo con entindades bancarias.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	13.531.845	5.079.956
Deudores varios	84.967	138.160
Personal	65.660	30.733
	13.682.472	**5.248.849**

El valor razonable de estos activos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difería significativamente de su valor contable.

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, el Grupo no ha realizado operaciones de factoring.

Puesto que los saldos no capitalizados pendientes de cobro derivados de la venta del proyecto Ribeiro Gonçalves no han sido cobrados a cierre del ejercicio, el Grupo ha procedido a dotar una provisión por dudoso cobro de los créditos comerciales comentados, por importe de 1.167.609 euros. En 2021 no se realizaron correcciones valorativas.

Inversiones financieras a corto plazo

La composición de este epígrafe es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Créditos a corto plazo con partes vinculadas	132.139	1.090.000
Depósitos constituidos a corto plazo	2.330.587	690.544
	2.462.726	**1.780.544**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El Grupo mantiene créditos con otras partes vinculadas, por importe de 132.139 euros (69.450 euros a 31 de diciembre de 2021). En 2021, en este epígrafe figuraba el crédito que el Grupo mantiene con la sociedad Desert Rose Holding Lda, por importe de 1.020.550 euros (ver nota 8.1)

Durante el ejercicio de 2021, la Sociedad Dominante firmó dos contratos de Pignoración con Caixabank y Santander. El contrato de pignoración con CaixaBank, importe de 320.000 euros, actuaba como garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas de las líneas de avales y comercio exterior (Comex) concedidas a Enerside Energy SpA, sociedad filial chilena de Enerside Energy, S.A., para la financiación y ejecución de sus proyectos. Este contrato de pignoración se ha ampliado hasta llegar a un importe total de 2.057.500 euros durante 2022, como consecuencia de la ampliación de las líneas de avales y comercio exterior concedidas. El contrato de pignoración con Santander con un importe de 370.000 euros actuaba como garantía de dos avales técnicos internacionales, sin tipo de interés. De los 370.000 euros pignorados de cara a la emisión de los avales, a fecha de cierre de ejercicio 2021 se ha emitió uno de ellos por importe de 302 miles de euros, que lleva aparejada una pignoración por importe de 180 miles de euros, que ha llegado a vencimiento en agosto de 2022, quedando vigente a 31 diciembre de 2022 una pignoración por importe de 190.000 euros.

Adicionalmente, para la consecución de la fianza para las oficinas de Madrid, la Sociedad Dominante suscribió un nuevo contrato de pignoración con el banco Santander por importe de 30.000 euros.

A su vez, a 31 de diciembre de 2022, existen depósitos y garantías bancarias por importe de 53.087 en la Sociedad Dominante del Grupo Enerside Energy, SpA.

9. EXISTENCIAS

El detalle del epígrafe de existencias es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Productos en curso	22.767.205	5.869.038
Anticipos a proveedores	8.407.020	159.002
	31.174.225	**6.028.040**

Las existencias del Grupo se componen fundamentalmente al desarrollo de las instalaciones de producción de energía en proyectos pendientes del Grupo.
.
El Grupo ha capitalizado los costes de producción de dichas instalaciones bajo el principio básico de que los costes sean necesarios para la puesta en funcionamiento de los activos.

El coste de producción comprende el precio de adquisición de las materias primas y otros consumibles, así como los costes directos imputables a las instalaciones y una parte de los costes indirectos razonables en la medida en que sean imputables al proceso de construcción de las instalaciones (Nota 5.8).

Durante el 2022, los movimientos más significativos en dichos proyectos han sido los siguientes:

1) Costes incurridos por el Grupo, con relación a varios proyectos en curso por valor de 6.479.214 euros.
2) Proyectos aportados por AGE en la ampliación de capital no dineraria (Nota 11.1) por un valor contable de de 11.420.434 euros.
3) Finalmente, se han dado de baja importes por valor de 974.321 euros en la sociedad del grupo Enerside Energy SpA.

No se ha realizado corrección valorativa alguna durante el ejercicio ya que los Administradores consideran que el valor recuperable de las existencias está por encima del valor neto contable.

El epígrafe “Anticipos a proveedores” incluye principalmente saldos anticipados por la sociedad filial chilena Enerside Energy SPA a sus proveedores, por las importaciones de materiales instalados en los

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

proyectos EPC, por importe de 6.039.943 euros. Anticipos a proveedores realizados por la filial brasileña Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA (141.110 euros) por el mismo concepto, además de anticipos realizados por las sociedades vehículo del Grupo en concepto de importación de equipos principales para proyectos en desarrollo (2.173.076 euros). Adicionalmente, incluye anticipos realizados por la Sociedad Dominante por importe de 52.891 euros.

10. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Caja	589	-
Cuentas corrientes a la vista	11.363.053	2.532.568
	11.363.642	**2.532.568**

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas. No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

11. PATRIMONIO NETO - FONDOS PROPIOS

11.1 Capital escriturado

A 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Sociedad Dominante estaba representado por 233.585 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones estaban totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio 2020, los socios de la Sociedad Dominante aprobaron dos ampliaciones de capital con fecha 29 de mayo de 2020 y 29 de diciembre de 2020. En la primera ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 12.720 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.389.961 euros. En la segunda ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 23.399 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.776.601 euros.

Con la ampliación de capital, el capital de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2020 pasó a estar compuesto por 269.704 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2020 era de 7.166.563 euros.

Con fecha de 26 de abril de 2021, la Junta General Universal de Socios de la Sociedad Dominante aprobó la transformación del tipo societario a sociedad anónima y sus nuevos estatutos sociales. Dichos estatutos fijan el capital social de la Sociedad en 279.883,10 euros dividido y representado por 27.988.310 acciones sociales de 0,01 euros de valor nominal cada una.

Con fecha de 30 de agosto de 2021, los accionistas de la Sociedad Dominante aprobaron una ampliación de capital por 10.179,10 euros con una prima de emisión de 4.518.820,90 euros, totalizando 4.529.000 euros. Dicha ampliación fue inscrita en el registro mercantil el 3 de diciembre de 2021.

Con la ampliación, el capital de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2021 pasó a estar compuesto por 27.988.310 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2021 era de 11.685.384 euros.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad Dominante escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Energy Italy Holdco, S.L., sociedad con actividades análogas a las del Grupo Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, los cuales aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad Dominante, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

Los gastos derivados de las operaciones de ampliación de capital realizadas durante el ejercicio, explicadas en los apartados anteriores, han sido registrados por el Grupo minorando el el epígrafe “Otras reservas” (Nota 11.3), por un importe de 2.789 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2022 el capital de la Sociedad Dominante está compuesto por 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2022 es de 64.492.015 euros.

El detalle de los accionistas de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2022 con una participación igual o superior al 5% es el siguiente:

(Euros)	2022	Porcentaje de participación
Loptevi Investments, S.L.	7.153.939	19,17%
Antoni Gasch Investments, S.L.	7.153.612	19,17%
Demonte Energy Investments, S.L.	3.769.360	10,10%
Open Learning Spain, S.L.	3.729.232	9,99%
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	3.109.700	8,33%
Mass Investments ARK 2001, S.L.	2.385.260	6,39%
Vernon Inversiones, S.L.	2.140.744	5,74%
Resto accionistas	7.883.269	21,11%
	37.325.116	**100%**

11.2 Prima de emisión

Los movimientos habidos en la prima de emisión han sido los siguientes:

(Euros)	
Saldo al 31 de diciembre de 2021	11.685.384
Ampliación de capital del 18 de enero de 2022	18.868.903
Ampliación de capital del 2 de marzo de 2022	33.937.728
Saldo al 31 de diciembre de 2022	**64.492.015**

La prima de emisión es de libre distribución.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

11.3 Reservas

Su composición y distribución a lo largo de los dos últimos ejercicios es la siguiente:

(Euros)	Reservas atribuibles a la sociedad dominante	Reservas en sociedades consolidadas	Total
31 de diciembre de 2022			
Saldo inicial	**(524.849)**	**(2.850.129)**	**(3.374.978)**
Gastos aumentos de capital	(2.789.234)	-	(2.789.234)
Adquisiciones de participaciones de socios externos	-	(73.674)	(73.674)
Operaciones con acciones o participaciones propias	578.253	-	578.253
Otras variaciones del patrimonio neto	472.814	(782.884)	(310.070)
Saldo final	**(2.263.016)**	**(3.706.687)**	**(5.969.703)**
31 de diciembre de 2021			
Saldo inicial	**(503.457)**	**(2.662.697)**	**(3.166.154)**
Adquisiciones de participaciones de socios externos	-	(83.641)	(83.641)
Otras variaciones del patrimonio neto	(21.392)	(103.791)	(125.183)
Saldo final	**(524.849)**	**(2.850.129)**	**(3.374.978)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

11.4 Reservas en Sociedades Consolidadas

El detalle de las reservas en Sociedades Consolidadas es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Enerside Energy SpA	344.178	275.162
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	(1.222.256)	(350.941)
Russas Energia Solar SPE LTDA	(823.585)	(811.277)
Russas II Energia Solar SPE LTDA	(1.715.291)	(1.695.349)
Ribeiro Gonçalves Energia Solar SPE LTDA	-	(138.309)
Talavera Solar, S.L.U.	(3.631)	(2.716)
Enerside España, S.L.	(2.117)	(1.231)
Enerside Energy Caribe, S.L.	(10.000)	(7.265)
Millaray Fotovoltaica SpA	(106.579)	(38.933)
Camboata Energia Solar SPE LTDA	(3.187)	(1.301)
Ailin Fotovoltaica SPA	(35.739)	(27.286)
Aimara Fotovoltaica SPA	(1.617)	(178)
Sayen Fotovoltaica SPA	(7.547)	(41.082)
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA	(2.649)	-
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA	29.874	(3.898)
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA	(7.685)	(5.525)
Beberibe Energía Solar SPE LTDA	(738)	-
Itabira Energía Solar SPE LTDA	(875)	-
Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE LTDA	(3.198)	-
Rota do Sol Energía Solar SPE LTDA	1.474	-
Paracatú Energía Solar SPE LTDA	(44)	-
Res Moreira I Energía Solar SPE LTDA	(31)	-
Res Moreira II Solar SPE LTDA	(29)	-
Res Moreira III Energía Solar SPE LTDA	(29)	-
Res Moreira IV Energía Solar SPE LTDA	(29)	-
Velho Chico Energía Solar SPE LTDA	(9)	-
Palmadula Solar SRL	(7.500)	-
Thiesi Solar SRL	(7.500)	-
Serracapriola Solar 2 SRL	(7.500)	-
San Miguel de Arona Fotovoltaica, S.L.U.	(512)	-
Enerside Autoconsumo España, S.L.	-	-
Curie Solar SpA	(779)	-
Kepler Solar Spa	(586)	-
Enerside Chile Solar I SpA	1.056	-
Araucano Solar SpA	(112.027)	-
	(3.706.687)	**(2.850.129)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

11.5 Aportaciones de las Sociedades Consolidadas al resultado del ejercicio

La aportación de cada una de las sociedades consolidadas al resultado a 31 de diciembre de 2022 y de 2021 ha sido de:

	2022	2021
Enerside Energy, SA	(7.833.259)	611.123
Enerside Energy SpA	(1.342.370)	45.574
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	(4.127.517)	(692.154)
Russas Energia Solar SPE LTDA	(6.895)	(24.498)
Russas II Energia Solar SPE LTDA	(5.355)	(32.697)
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA	(3.777)	(2.181)
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA	(12.513)	(13.513)
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA	(3.536)	(3.604)
Enerside España, S.L.	(382.015)	(885)
Talavera Solar, SLU	(1.938)	(30.915)
Ailin Fotovoltaica Spa	(753)	(8.971)
Aimara Fotovoltaica SpA	(4.623)	(1.557)
Millaray Fotovoltaica SpA	(14.752)	(28.503)
Sayen Fotovoltaica SpA	(3.205)	(8.477)
Enerside Energy Caribe, S.L.	(1.864)	(95.235)
Camboata Energia Solar SPE LTDA	(3.552)	(8.284)
Beberibe Energía Solar SPE LTDA	(4.068)	-
Itabira Energía Solar SPE LTDA	(1.637)	-
Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE LTDA	(7.552)	-
Rota do Sol Energía Solar SPE LTDA	(2.143)	-
Paracatú Energía Solar SPE LTDA	(91)	-
Res Moreira I Energía Solar SPE LTDA	(656)	-
Res Moreira II Solar SPE LTDA	(369)	-
Res Moreira III Energía Solar SPE LTDA	(369)	-
Res Moreira IV Energía Solar SPE LTDA	(369)	-
Velho Chico Energía Solar SPE LTDA	(524)	-
Palmadula Solar SRL	(10.460)	-
Thiesi Solar SRL	(10.504)	-
Serracapriola Solar 2 SRL	(10.119)	-
San Miguel de Arona Fotovoltaica, S.L.	14.997	-
Enerside Autoconsumo España, S.L.	(833)	-
Curie Solar SpA	(3.750)	-
Kepler Solar Spa	(11.154)	-
Enerside Chile Solar I SpA	79.027	-
Araucano Solar SpA	(12.111)	-
Resultado consolidado del ejercicio	**(13.730.609)**	**(294.777)**

11.6 Acciones propias

Con motivo del inicio de su capitalización en el mercado de valores secundario, la Sociedad Dominante suscribió una cuenta de liquidez con su Asesor Registrado, Renta 4. Mediante dicha cuenta de liquidez, se realizan compras y ventas de acciones propias con el objetivo de de completar operaciones que por sí solas no se podrían completar (por ejemplo, diferencias entre el número de acciones que un comprador quiere adquirir y el número de acciones que un inversor quiere vender a un mismo precio).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Las acciones propias adquiridas se registran por su coste de adquisición. Cuando de produce una venta de acciones propias se da de baja el número de acciones propias vendidas por su coste de adquisición, por orden de antigüedad. La diferencia entre el coste de adquisición y el valor de venta se registra como ganancia/(pérdida) patrimonial en Otras reservas.

Adicionalmente, con fecha 28 de diciembre de 2022, el Grupo puso en marcha un programa de Recompra de acciones propias cuya finalidad es facilitar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados, directivos y miembros de los órganos de administración de Enerside y sociedades de su grupo aprobado por el Consejo de Administración de la Sociedad el 9 de septiembre de 2022. Dichas acciones se registran a su coste de adquisición en el momento en el que son adquiridas. A cierre de ejercicio se ha procedido a evaluar el precio de mercado de la cartera. Tras dicha evaluación, se ha procedido a corregir el valor de la cartera. La ganancia/(pérdida) patrimonial generada por la corrección de valor se ha registrado en el epígrafe de balance de Acciones y participaciones en patrimonio propias.

A cierre del ejercicio 2022 el Grupo posee un total de 88.811 acciones propias en cartera, 3.400 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 85.411 correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado.

11.7 Dividendos

No se han repartido dividendos a cierre de ejercicio 2022 ni de 2021.

11.8 Socios Externos

El saldo de socios externos es negativo en 7.859 euros al 31 de diciembre de 2022 (7.154 positivo a 31 de diciembre de 2021).

También se ha fundado y aportado capital social hasta el 99,75% en las Sociedades Beberibe Energía Solar SPE LTDA, Itabira Energía Solar SPE LTDA, Rota do Sol Energía Solar SPE LTDA, Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE LTDA, Paracatú Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira I Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira II Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira III Energía Solar SPE LTDA, Res Moreira IV Energía Solar SPE LTDA y Velho Chico Energía Solar SPE LTDA.

12. PROVISIONES

El detalle de provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	A largo plazo	A corto plazo	Total
Ejercicio 2022			
Provisión a corto plazo por contratos onerosos	-	923.077	923.077
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	261.000	-	261.000
	261.000	**923.077**	**1.184.077**
Ejercicio 2021			
Provisión a corto plazo por contratos onerosos		269.608	269.608
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	-	-	-
	-	**269.608**	**269.608**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Los movimientos habidos en estos epígrafes son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Dotaciones	Aplicaciones y pagos	Saldo final
Ejercicio 2022				
Provisión a corto plazo por contratos onerosos	269.608	1.285.670	(632.201)	923.077
Obligaciones por prestaciones al personal (Nota 18)	-	261.000	-	261.000
	269.608	**1.546.670**	**(632.201)**	**1.184.077**

Provisión a corto plazo por contratos onerosos

En el ejercicio el Grupo ha ajustado la provisión en concepto de contratos onerosos por pérdidas futuras esperadas derivadas de proyectos llevados a cabo por la filial Enerside Brasil Energías Renováveis Ltda. identificados en el pasado ejercicio, y, adicionalmente, ha dotado la provisión por pérdidas futuras esperadas derivadas de proyectos firmados y llevados a cabo por la filial española Enerside España, S.L.

13. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
(Euros)	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pasivos financieros a largo plazo						
Pasivos financieros a coste amortizado	12.191.343	2.117.330	5.640.026	112.197	17.831.369	2.229.527
	12.191.343	**2.117.330**	**5.640.026**	**112.197**	**17.831.369**	**2.229.527**
Pasivos financieros a corto plazo						
Pasivos financieros a coste amortizado	9.493.154	2.155.800	9.902.783	5.003.398	19.395.937	7.159.198
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	225.823	-	225.823	-
	9.493.154	**2.155.800**	**10.128.606**	**5.003.398**	**19.621.760**	**7.159.198**
	21.684.497	**4.273.130**	**15.768.632**	**5.115.595**	**37.453.129**	**9.388.725**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
(Euros)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Pasivos financieros no corrientes						
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	5.640.000	-	5.640.000	-
Deudas con entidades de crédito	12.191.343	2.117.330	-	-	12.191.343	2.117.330
Deudas con partes vinculadas (Nota 18.1)	-	-	-	11.894	-	11.894
Otros pasivos financieros	-	-	26	100.303	26	100.303
	12.191.343	**2.117.330**	**5.640.026**	**112.197**	**17.831.369**	**2.229.527**
Pasivos financieros corrientes						
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	9.493.154	2.155.800	-	-	9.493.154	2.155.800
Acreedores por arrendamiento financiero	-	-	12.137	-	12.137	
Otros pasivos financieros	-	-	373.487	206.102	373.487	206.102
Proveedores	-	-	7.052.304	2.312.477	7.052.304	2.312.477
Acreedores varios	-	-	1.941.118	730.380	1.941.118	730.380
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	-	749.560	444.945	749.560	444.945
Anticipos de clientes	-		-	1.309.495	-	1.309.495
	9.493.154	**2.155.800**	**10.128.606**	**5.003.399**	**19.621.760**	**7.159.199**
	21.684.497	**4.273.130**	**15.768.632**	**5.115.596**	**37.453.129**	**9.388.726**

13.1 Pasivos financieros a coste amortizado – Deudas con entidades de crédito

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	**2022**	**2021**
A largo plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	12.191.343	2.117.330
	12.191.343	**2.117.330**
A corto plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	9.493.154	2.155.800
	9.493.154	**2.155.800**
	21.684.497	**4.273.130**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Préstamos y créditos de entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito es el siguiente:

	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre				Gastos financieros devengados (Nota 15.8)	
(Euros)	2022	2021	Vencimiento	Tipo de interés	2022	2021
Préstamos con entidades de crédito						
Banco de Chile	101.164	165.334	2024	Fijo anual	4.634	9.500
Bankinter - ICO	336.835	400.000	2025	Fijo anual	13.750	10.325
Institut Català de Finances	114.116	163.703	2025	Euribor + Diferencial	5.363	7.209
BBVA	6.372	80.854	2023	Euribor + Diferencial	2.304	5.855
Santander - ICO	175.438	190.000	2028	Fijo anual	5.609	5.700
Caminos - ICO	327.659	350.000	2025	Fijo anual	10.215	10.325
Banc Sabadell - ICO	139.243	145.000	2027	Fijo anual	3.619	3.625
Caixabank	383.429	566.494	2024	Euribor + Diferencial	10.894	15.014
BBVA – ICO	197.885	250.000	2025	Fijo anual	7.067	7.606
BBVA - ICO	357.559	500.000	2024	Fijo anual	15.142	9.660
Banco Sabadell	70.548	-	2025	Euribor + Diferencial	2.490	-
Triana SME Lending, S.à.r.l.	9.762.195	-	2028	Euribor + Diferencial	-	-
Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructuras - CIFI	1.082.358	-	2039	SOFR + Diferencial	-	-
Otras pólizas de crédito a CP	8.629.696	1.461.745	-	-	220.589	82.679
	21.684.497	**4.273.130**			**301.676**	**167.498**

El tipo de interés de los préstamos con interés fijo a 31 de diciembre del 2022 y 2021 se sitúa entre el 2,50% al 4,90%. Los préstamos con tipo de interés variable devengan un interés del EURIBOR a un año, EURIBOR a tres meses o SOFR más un diferencial adecuado a los tipos de interés del mercado.

La deuda con Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructuras – CIFI – corresponde con deuda Project Finance sin recurso, correspondiente a alguna de las plantas propias de IPP que el Grupo está construyendo en Chile.

El gasto financiero devengado por la totalidad de los préstamos con entidades de crédito, sin incluir las pólizas de crédito, en el ejercicio 2022 ha sido de 81.087 euros (84.819 euros en el ejercicio 2021).

El subepígrafe de Otras pólizas de crédito a corto plazo corresponden a líneas de crédito de las que la Sociedad dispone para satisfacer las necesidades de liquidez que requiere su operativa, cuyo tipo de interés depende del capital dispuesto hasta la fecha de liquidación.

Esta partida también incluye préstamos trimestrales de los que la Sociedad dispone para hacer frente al pago de impuestos.

El gasto financiero que han devengado las pólizas en el ejercicio 2022 ha sido de 220.589 euros (82.679 euros en el ejercicio 2021).

El detalle de los vencimientos anuales de los principales de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Año 2022	-	2.155.800
Año 2023	9.493.154	900.759
Año 2024	907.336	719.492
Año 2025	800.810	240.330
Año 2026	680.355	123.856
Año 2027	650.640	78.916
Más de cinco años	9.152.202	53.977
	21.684.497	**4.273.130**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

13.2 Pasivos financieros a coste amortizado - Otros

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
A largo plazo		
Obligaciones y otros valores negociables	5.640.000	-
Otros pasivos financieros	26	100.303
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Nota 18.1)	-	11.894
A corto plazo		
Acreedores por arrendamiento financiero	12.137	-
Otros pasivos financieros a corto plazo	147.664	206.102
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9.742.982	4.797.297
	15.542.809	**5.115.596**

El sub-epígrafe “Otros pasivos financieros a largo plazo” se corresponde con el importe a coste amortizado de las obligaciones convertibles emitidas por la Sociedad con Inveready. El acuerdo total de financiación acordado asciende a un nominal de 6 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dichas obligaciones tienen un vencimiento final entre 57 y 60 meses, si bien contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Asimismo, dichos bonos contemplan un tipo de interés de Euribor a 3M + 3,5%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

La Sociedad dispuso de un préstamo puente por el mismo importe que fue liquidado con la emisión de las obligaciones convertibles en fecha 28 de diciembre de 2022. Dicho préstamo puente ha devengado gastos financieros por importe 68.557 euros (Nota 15.8).

El sub-epígrafe “Otros pasivos financieros a largo plazo” recogía, a 31 de diciembre de 2021, un saldo por importe de 100.000 euros, correspondiente a un préstamo participativo que la Sociedad mantenía con una entidad no financiera, no garantizado, y que devengaba un tipo de interés fijo anual del 8%, dicho préstamo ha sido amortizado en su totalidad durante el ejercicio 2022.

El sub-epígrafe “Deudas con empresas del Grupo y Asociadas” se componía, a 31 de diciembre de 2021, de importes pendientes de pago a socios externos en sociedades de Brasil. Estos importes han sido satisfechos durante el ejercicio por la Sociedad.

El sub-epígrafe “Otros pasivos financieros a corto plazo” recoge un saldo por importe de 147.664 euros (202.991 euros a 31 de diciembre de 2021) de préstamos que la Sociedad mantiene con entidades no financieras, todos ellos no garantizados, y que devengan un tipo de interés fijo anual del 4%.

El valor razonable de estos pasivos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difiere significativamente de su valor contable.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Acreedores y otras cuentas comerciales a pagar

La composición de este epígrafe, sin incluir los saldos con Administraciones Públicas es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Proveedores	7.052.304	2.312.477
Acreedores varios	1.941.118	730.380
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	749.560	444.945
Anticipos de clientes	-	1.309.495
	9.742.982	**4.797.297**

13.3 Pasivos financieros a valor razonable

El detalle de los pasivos financieros a valor razonable es el siguiente:

	Valor de adquisición		Valor razonable	
(Euros)	2022	2021	2022	2021
Préstamo de acciones por accionistas principales	300.000	-	225.823	-
	300.000	**-**	**225.823**	**-**

Los pasivos financieros a valor razonable corresponden con un préstamo de 54.946 acciones por parte de los dos máximos accionistas de la compañía a la Sociedad Dominante, en el marco de la cuenta de liquidez que la Sociedad Dominante mantiene con su Asesor Registrado. El valor de las acciones del préstamo ha sido actualizado a cierre del ejercicio a su valor razonable, generando una plusvalía para la Sociedad Dominante por valor de 74.177 euros.

14. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Activos por impuesto diferido	3.383.783	1.126.613
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	2.649.532	675.108
Pagos a cuenta	2.543	2.058
	6.035.858	**1.803.779**
Pasivos por impuesto diferido	1.008	1.008
Pasivos por impuesto corriente	641.822	673.334
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IRPF	353.157	176.982
Seguridad Social	197.659	119.946
IVA	126.067	269.152
	1.319.713	**1.240.422**

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. El Grupo tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores del Grupo, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por el Grupo.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

14.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	2022	2021
(Euros)	**Cuenta de pérdidas y ganancias**	**Cuenta de pérdidas y ganancias**
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	(15.048.449)	(112.249)
Carga impositiva teórica (25%)	(3.771.112)	(28.062)
Diferencia en cargas impositivas (*)	517.889	(106.452)
Bases imponibles negativas no activadas	1.975.141	-
Otras diferencias	(75.758)	317.042
Gasto / (ingreso) impositivo efectivo	**(1.353.840)**	**182.528**

(*) La carga impositiva teórica de las sociedades en Chile y en Brasil es de 27% y 34%, respectivamente.

Las “Otras diferencias” a 31 de diciembre de 2022 incluyen gastos no fiscales provenientes de donaciones, gastos no fiscales provenientes de provisiones por retribuciones al largo plazo al personal y la baja de diferencias temporarias de ejercicios anteriores. A 31 de diciembre de 2021 dichas diferencias, correspondían principalmente a la exención por doble imposición aplicada a la venta del proyecto Ribeiro Gonçalves (ingreso de 630.225 euros), que ha sido desglosada como una diferencia permanente, y por otro lado retención aplicable en Brasil sobre la plusvalía generada por la misma venta (gasto de 930.085 euros).

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

	2022	2021
(Euros)	**Cuenta de pérdidas y ganancias**	**Cuenta de pérdidas y ganancias**
Impuesto corriente	906.330	1.032.246
	906.330	**1.032.246**
Variación de impuestos diferidos		
Otros conceptos	(75.758)	-
Bases imponibles negativas	(2.181.412)	(849.718)
	(2.257.170)	**(849.718)**
Gasto / (ingreso) por impuesto de sociedades	**(1.353.840)**	**182.528**

El epígrafe de activos por impuesto diferido recoge fundamentalmente las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores y del ejercicio 2022, pendientes de compensación.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

14.2 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
Ejercicio 2022				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	994.669	2.181.412	-	3.176.081
Otros conceptos	131.944	75.758		207.702
	1.126.613	**2.257.170**	-	**3.383.783**
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.008)	-	-	(1.008)
	(1.008)	-	-	**(1.008)**
	1.125.605	**2.257.170**	**-**	**3.382.775**

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
Ejercicio 2021				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	144.951	849.718	-	994.669
Otros conceptos	131.944	-	-	131.944
	276.895	**849.718**	**-**	**1.126.613**
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.008)	-	-	(1.008)
	(1.008)	**-**	**-**	**(1.008)**
	275.887	**849.718**	**-**	**1.125.605**

La Sociedad ha realizado una estimación de los beneficios fiscales que espera obtener en los próximos cinco ejercicios (periodo para el que considera que las estimaciones tienen suficiente fiabilidad) de acuerdo con los presupuestos. También ha analizado el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles, identificando aquellas que revierten en los ejercicios en los que se pueden utilizar las bases imponibles negativas pendientes de compensar. En base a este análisis, la Sociedad ha registrado los activos por impuesto diferido correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a las diferencias temporarias deducibles para las que considera probable la generación de suficientes beneficios fiscales, registrando los activos por impuesto diferido correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar de Chile. El impuesto diferido sobre las pérdidas fiscales de Brasil generadas durante el ejercicio, que asciende a 1.311.113 euros, no ha sido registrado. En las sociedades de España se ha registrado un activo por impuesto diferido sobre las pérdidas fiscales generadas en el ejercicio por importe de 747.254 euros, quedando pendiente de registrar un importe de 664.028 euros.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

15. INGRESOS Y GASTOS

15.1 Información segmentada

A continuación, se presenta la información segmentada por países de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre 2022, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
Importe neto de la cifra de negocios	1.021.443	30.700.152	3.147.423	-	(2.929.115)	31.939.903
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-	300.789	5.191.549	986.876	-	6.479.214
Trabajos realizados por la empresa para su activo	223.467	4.371.313	-	341.437	-	4.936.217
Aprovisionamientos	(891.043)	(19.447.483)	(1.466.792)	-	-	(21.805.318)
Otros ingresos de explotación	-	131.608	33.698	-	(131.608)	33.698
Gastos de personal	(7.443.299)	(4.989.256)	(2.319.035)	-	-	(14.751.590)
Otros gastos de explotación	(3.839.373)	(13.166.212)	(5.558.250)	(1.356.755)	3.067.092	(20.853.498)
Amortización del inmovilizado	(50.402)	(32.329)	(22.611)	(2.621)	-	(107.963)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(3.629)	-	-	-	-	(3.629)
Otros resultados	24.182	34.291	(74.522)	-	-	(16.049)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	**(10.958.654)**	**(2.097.127)**	**(1.068.540)**	**(31.063)**	**6.369**	**(14.149.015)**
Ingresos financieros	-	-	713	-	-	713
Gastos financieros	(425.426)	(100.776)	(31.289)	(20)	-	(557.511)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	74.177	-	-	-	-	74.177
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(1.335.939)	-	-	-	-	(1.335.939)
Diferencias de cambio	409.502	473.624	-	-	-	883.126
RESULTADO FINANCIERO	**(1.277.686)**	**372.848**	**(30.576)**	**(20)**	**-**	**(935.434)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	**(12.236.340)**	**(1.724.279)**	**(1.099.116)**	**(31.083)**	**6.369**	**(15.084.449)**
Impuesto sobre beneficios	818.013	535.827	1.311.113	-	(1.311.113)	1.353.840
RESULTADO DEL EJERCICIO	**(11.418.327)**	**(1.188.452)**	**211.997**	**(31.083)**	**(1.304.744)**	**(13.730.609)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

A continuación, se presenta la información segmentada por países de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2021, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

	España	Chile	Brasil	Eliminaciones	Total
Importe neto de la cifra de negocios	143.582	2.755.276	5.151.306	302.592	8.352.756
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	146.899	-	2.809.241	(120.000)	2.836.140
Trabajos realizados por la empresa para su activo	-			-	-
Aprovisionamientos	(11.279)	(1.011.793)	(2.191.843)	-	(3.214.915)
Otros ingresos de explotación	29.000	916	-	-	29.916
Gastos de personal	(2.713.717)	(916.229)	(451.499)	-	(4.081.445)
Otros gastos de explotación	(1.402.855)	(760.033)	(1.345.289)	92.736	(3.415.441)
Amortización del inmovilizado	(27.864)	(5.339)	(4.845)	(1.987)	(40.035)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(10.517)	-	-	-	(10.517)
Otros resultados	539	-	(276.236)	-	(275.697)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	**(3.846.212)**	**62.798**	**3.690.835**	**273.341**	**180.762**
Ingresos financieros	254.673	-	-	(254.673)	-
Gastos financieros	(196.960)	(67.718)	(6.851)	(292)	(271.821)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-	-	-	-	-
Diferencias de cambio	(66.393)	45.270	-	(67)	(21.190)
RESULTADO FINANCIERO	**8.680**	**(22.448)**	**(6.851)**	**(255.032)**	**(293.011)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	**(3.854.892)**	**40.350**	**3.683.984**	**18.309**	**(112.249)**
Impuesto sobre beneficios	(555.073)	(42.285)	414.829	-	(182.528)
RESULTADO DEL EJERCICIO	**(4.409.965)**	**(1.935)**	**4.098.813**	**18.309**	**(294.777)**

A continuación, se presenta la información segmentada por países del balance consolidado a cierre del ejercicio 2022, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

ACTIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
ACTIVO NO CORRIENTE	**41.474.965**	**6.325.725**	**4.661.904**	**351.025**	**(26.576.406)**	**26.237.213**
Inmovilizado intangible	143.984	-	-	9.588	-	153.572
Inmovilizado material	971.548	4.864.840	2.758.317	341.437	12.384.977	21.321.119
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	37.651.885	44.913	0	-	(37.696.798)	-
Inversiones financieras a largo plazo	1.373.843	-	4.896	-	-	1.378.739
Activos por impuesto diferido	1.333.705	1.415.972	1.898.691	-	(1.264.585)	3.383.783
ACTIVO CORRIENTE	**25.381.592**	**23.938.340**	**14.240.469**	**1.143.146**	**(3.221.286)**	**61.482.260**
Existencias	**345.533**	**6.286.602**	**12.134.780**	**986.876**	**11.420.434**	**31.174.225**
Productos en curso	291.264	126.842	9.941.789	986.876	11.420.434	22.767.205
Anticipos a proveedores	54.269	6.159.759	2.192.992	-	-	8.407.020
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**2.539.129**	**16.079.386**	**758.292**	**125.966**	**(3.168.226)**	**16.334.547**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	573.246	12.238.837	719.763	-	-	13.531.845
Clientes empresas del grupo y asociadas	145.200	3.023.026	-	-	(3.168.226)	-
Deudores varios	-	-	33.967	51.000	-	84.967
Personal	60.641	1.690	3.329	-	-	65.660
Activos por impuesto corriente	-	-	-	-	-	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.760.043	815.832	1.234	74.966	-	2.652.075
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**11.464.387**	**-**	**19.154**	**-**	**(11.483.541)**	**-**
Créditos a empresas	6.728.744	-	19.154	-	(6.747.898)	-
Otros activos financieros	4.735.643	-	-	-	(4.735.643)	-
Inversiones financieras a corto plazo	**2.399.592**	**53.087**	**-**	**-**	**10.047**	**2.462.726**
Otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	2.399.592	53.087	-	-	10.047	2.462.726
Periodificaciones a corto plazo	**-**	**10.906**	**136.214**	**-**	**-**	**147.120**
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**8.632.951**	**1.508.359**	**1.192.029**	**30.305**	**-**	**11.363.642**
TOTAL ACTIVO	**66.856.557**	**30.264.065**	**18.902.373**	**1.494.170**	**(29.797.692)**	**87.719.473**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
PATRIMONIO NETO	**42.500.139**	**4.256.928**	**11.578.272**	**1.396.566**	**(15.565.481)**	**44.166.424**
PASIVO NO CORRIENTE	**16.909.827**	**1.183.523**	**4.069.997**	**-**	**(4.069.970)**	**18.093.377**
Provisiones a largo plazo	**261.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**261.000**
Deudas a largo plazo	**16.647.820**	**1.183.523**	**26**	**-**	**-**	**17.831.369**
Obligaciones y otros valores negociables	5.640.000	-	-	-	-	5.640.000
Deudas con entidades de crédito	11.007.820	1.183.523	-	-	-	12.191.343
Otros pasivos financieros	-	-	26	-	-	26
Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	**4.069.970**	-	**(4.069.970)**	**-**
Pasivos por impuesto diferido	**1.007**	-	**1**	**-**	**-**	**1.008**
PASIVO CORRIENTE	**7.446.591**	**24.823.614**	**3.254.104**	**97.604**	**(10.162.241)**	**25.459.672**
Provisiones a corto plazo	**405.915**	**-**	**517.162**	**-**	**-**	**923.077**
Deudas a corto plazo	**2.981.924**	**6.797.310**	**99.544**	**-**	**-**	**9.878.778**
Deudas con entidades de crédito	2.748.987	6.744.167	-	-	-	9.493.154
Acreedores por arrendamiento financiero	-	12.137	-	-	-	12.137
Otros pasivos financieros	232.936	41.006	99.544	-	-	373.487
Deudas con asociadas y partes vinculadas	**527.015**	**7.803.316**	**1.686.001**	**-**	**(10.016.332)**	**-**
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**3.531.737**	**6.626.858**	**951.397**	**97.604**	**(145.909)**	**11.061.687**
Proveedores	145.781	6.240.249	541.301	124.973	-	7.052.304
Proveedores empresas del grupo y asociadas	145.200	-	709	-	(145.909)	-
Acreedores varios	1.925.548	15.570	-	-	-	1.941.118
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	203.400	306.738	239.422	-	-	749.560
Pasivo por impuesto corriente	641.822	-	-	-	-	641.822
Otras deudas con las Administraciones Públicas	469.987	64.300	169.965	(27.369)	-	676.883
Anticipo de clientes	-	-	-	-	-	-
Periodificaciones	**-**	**3.596.130**	**-**	**-**	**-**	**3.596.130**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	**66.856.557**	**30.264.065**	**18.902.373**	**1.494.170**	**(29.797.692)**	**87.719.473**

A continuación, se presenta la información segmentada por países del balance consolidado a 31 de diciembre de 2021, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

ACTIVO	España	Chile	Brasil	Eliminaciones	Total
ACTIVO NO CORRIENTE	**5.678.778**	**217.575**	**938.915**	**(4.910.098)**	**1.925.170**
Inmovilizado intangible	65.428	-	-	-	65.428
Inmovilizado material	104.908	155.956	372.003	-	632.867
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.910.098	-	-	(4.910.098)	-
Inversiones financieras a largo plazo	87.651	12.417	194	-	100.262
Activos por impuesto diferido	510.693	49.202	566.718	-	1.126.613
ACTIVO CORRIENTE	**4.690.544**	**4.957.799**	**8.698.162**	**(1.205.250)**	**17.141.255**
Existencias	**227.886**	**813.792**	**5.106.362**	**(120.000)**	**6.028.040**
Productos en curso	146.899	766.269	5.075.870	(120.000)	5.869.038
Anticipos a proveedores	80.987	47.523	30.492	-	159.002
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**1.007.397**	**1.935.861**	**3.249.238**	**(266.481)**	**5.926.015**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	27.414	1.935.599	3.116.975	(32)	5.079.956
Clientes empresas del grupo y asociadas	266.449	-	-	(266.449)	-
Deudores varios	10.704	262	127.194	-	138.160
Personal	30.733	-	-	-	30.733
Activos por impuesto corriente	-	-	-	-	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	672.097	-	5.069	-	677.166
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**459.359**	**359.410**	**-**	**(818.769)**	**-**
Créditos a empresas	459.359	359.410	-	(818.769)	-
Inversiones financieras a corto plazo	**2.080.000**	**543**	**-**	**-**	**2.080.543**
Derivados	300.000	-	-	-	300.000
Otros activos financieros	1.780.000	543	-	-	1.780.543
Periodificaciones a corto plazo	567.908		6.180	-	574.088
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	347.993	1.848.193	336.382		2.532.568
TOTAL ACTIVO	10.369.322	5.175.374	**9.637.077**	(6.115.348)	**19.066.425**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	España	Chile	Brasil	Eliminaciones	Total
PATRIMONIO NETO	**3.849.372**	**678.512**	**8.700.302**	**(5.024.516)**	**8.203.670**
PASIVO NO CORRIENTE	**2.122.535**	**96.106**	**219.838**	**(207.944)**	**2.230.535**
Deudas a largo plazo	**2.121.527**	**96.106**	**-**	**-**	**2.217.633**
Deudas con entidades de crédito	2.021.224	96.106	-	-	2.117.330
Otros pasivos financieros	100.303	-	-	-	100.303
Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	**219.838**	(207.944)	**11.894**
Pasivos por impuesto diferido	**1.008**	-	**-**	**-**	**1.008**
PASIVO CORRIENTE	**4.397.415**	**4.400.756**	**716.937**	**(882.888)**	**8.632.220**
Provisiones a corto plazo	**-**	**-**	**269.608**	**-**	**269.608**
Deudas a corto plazo	**1.826.396**	**532.395**	**3.111**	**-**	**2.361.902**
Deudas con entidades de crédito	1.623.405	532.395	-	-	2.155.800
Derivados	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	202.991	-	3.111	-	206.102
Deudas con asociadas y partes vinculadas	**409.567**	**207.979**	**-**	**(617.546)**	**0**
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**2.161.452**	**3.660.382**	**444.218**	**(265.342)**	**6.000.710**
Proveedores	241.033	1.815.906	255.538	-	2.312.477
Proveedores empresas del grupo y asociadas	145.200	120.142	-	(265.342)	-
Acreedores varios	729.825	-	554	-	730.379
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	186.618	147.433	110.894	-	444.945
Pasivo por impuesto corriente	637.334	-	-	-	637.334
Otras deudas con las Administraciones Públicas	221.442	267.406	77.232	-	566.080
Anticipo de clientes	-	1.309.495	-	-	1.309.495
Periodificaciones	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	**10.369.322**	**5.175.374**	**9.637.077**	**(6.115.348)**	**19.066.425**

15.2 Importe neto de la cifra de negocios

El detalle de los consumos de materias primas y otras materias consumibles es el siguiente:

(Euros)	2022
Desagregación por actividades	
Venta de Proyectos renovables	-
Servicios de Operación y Mantenimiento	98.026
Servicios de desarrollo e ingeniería	31.841.877
	31.939.903
Desagregación por tipo de transferencia de control	
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	34.000
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	31.905.903
	31.939.903

(Euros)	2021
Desagregación por actividades	
Venta de Proyectos renovables	4.872.592
Servicios de Operación y Mantenimiento	164.999
Servicios de desarrollo e ingeniería	3.315.166
	8.352.757
Desagregación por tipo de transferencia de control	
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	4.872.592
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	3.480.165
	8.352.757

A fecha de 26 de octubre de 2021, la Sociedad Dominante firmó un acuerdo de compraventa por el 100% de las participaciones sociales de la sociedad vehículo brasileña Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE a la sociedad brasileña Echoenergia Participações, S.A., que se materializó en la fecha de cierre del mismo, 16 de noviembre de 2021, una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el acuerdo. Este hito supuso la venta de un proyecto fotovoltaico propio, desarrollado íntegramente por Enerside Energy, S.A. Como consecuencia y según acordaron las partes, Enerside Energy, S.A. vendió a Echoenergia Participações, S.A. en términos de potencia, es decir en MWp, un total de 280,34 MWp de los 322,21 MWp del proyecto Ribeiro Gonçalves a un precio de 110.000BRL/MWp, por 4.704 millones de euros, quedándose, en consecuencia, con la propiedad de 41,87 MWp sobre los que tiene acordada

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

una opción de venta que contempla el mismo precio de ejecución que para los ya enajenados (y, por lo tanto, la obligación de adquirirla por parte de Echoenergia) en caso del cumplimiento de ciertas circunstancias. El ingreso generado por esta venta (4.704 miles de euros) se registró en la cifra de negocios del ejercicio 2021 debido a que es parte de la actividad operativa del Grupo.

15.3 Consumos de materias primas y otras materias consumibles

El detalle de los consumos de materias primas y otras materias consumibles es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Compras de materias primas y otras materias consumibles		
Compras nacionales	671.978	11.279
Adquisiciones intracomunitarias	-	-
Otras importaciones	19.939.954	1.011.793
Trabajos realizados por otras empresas	219.065	-
Variación de materias primas y otros aprovisionamientos	974.321	2.191.843
	21.805.318	**3.214.915**

La variación de materias primas y otros aprovisionamientos corresponde ala baja de importes por valor de 974.321 euros en la sociedad del grupo Enerside Energy SpA (Nota 9). A 31 de diciembre de 2021 correspondía con el importe de productos dado de baja tras la venta de la Sociedad vehículo Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE.

15.4 Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	12.378.051	3.561.362
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	870.000	-
	13.248.051	**3.561.362**
Cargas sociales		
Seguridad social	1.129.233	520.083
Otros gastos sociales	374.306	-
	1.503.539	**520.083**
	14.751.590	**4.081.445**

15.5 Servicios exteriores

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Arrendamientos (Nota 6.2)	2.270.153	624.702
Reparaciones y conservación	81.151	3.673
Servicios profesionales independientes	9.304.622	1.860.543
Transportes	2.511.864	83.345
Primas de seguros	619.491	65.905
Servicios bancarios	442.854	30.308
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	184.336	695
Suministros	747.704	64.650
Otros servicios	2.819.313	649.488
	18.981.488	**3.383.309**

El sub-epígrafe arrendamientos incluye los arrendamientos de las oficinas de las distintas Sociedades que conforman el grupo, además de otros gastos de arrendamiento (terrenos, etc) que son necesarios para el desarrollo de proyectos en Brasil y Chile. También incluye gastos de arrendamiento de plazas de aparcamiento y renting de coches.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El sub-epígrafe servicios de profesionales independientes incluye gastos incurridos por la Sociedad para la realización de estudios medioambientales, trabajos de obra civil, trabajos de ingeniería, gastos de representación jurídica y legal, obtención de acreditaciones medioambientales, entre otros.

Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2022, se incluyen como otros gastos de explotación 75.170 euros (32.132 euros a 31 de diciembre de 2021) correspondientes a tributos.

15.6 Amortización del inmovilizado

El detalle de las amortizaciones es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inmovilizado intangible (Nota 6)	14.011	5.190
Inmovilizado material (Nota 7)	93.952	34.845
	107.963	**40.035**

15.7 Resultados por enajenación de inmovilizado

El detalle de los resultados por enajenación de inmovilizado es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inmovilizado material (Nota 7)	3.629	10.517
	3.629	**10.517**

15.8 Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Intereses por deudas con terceros		
Préstamos y créditos con entidades de créditos (Nota 13.1, Nota 13.2)	310.646	232.570
Otros gastos financieros	255.865	39.251
	557.511	**271.821**

15.9 Periodificaciones

El detalle de las periodificaciones es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Activo Corriente		
Periodificaciones a corto plazo	147.120	567.908
Pasivo Corriente		
Periodificaciones a corto plazo	(3.596.130)	-
	(3.449.010)	**567.908**

El saldo de las periodificaciones de activo a 31 de diciembre de 2022 corresponde a gastos de seguros periodificados en la Sociedad Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA, y otros gastos anticipados en las sociedades chilenas (tanto en la filial Enerside Energy SpA como en las sociedades de propósito específico).

El saldo de las periodificaciones de pasivo a 31 de diciembre de 2022 se corresponde con ingresos anticipados reconocidos por Enerside Enery SpA, clasificados a 31 de diciembre de 2021 como anticipos de clientes.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El saldo de las periodificaciones a 31 de diciembre de 2021 se correspondía principalmente a gastos derivados de las ampliaciones de capital realizadas a inicios del corriente ejercicio (Nota 11.1). Los gastos necesarios para la ejecución de dichas ampliaciones que habían sido soportados en 2021 se activaron a cierre del ejercicio, por importe de 567.908 euros, y se han llevado en 2022 a menos valor de Patrimonio, compensando el mayor valor derivado de dichas ampliaciones.

16. MONEDA EXTRANJERA

16.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera

El detalle de los elementos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	Reales brasileños	Total
Ejercicio 2022			
Activos			
Efectivo y otros activos líquidos	1.231.437	-	1.231.437
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	1.167.609	1.167.609
	1.231.437	**1.167.609**	**2.399.046**
Pasivos			
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.105.808	-	1.105.808
	1.105.808	**-**	**1.105.808**
Ejercicio 2021			
Activos			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	455.162	-	455.162
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	2.980.792	2.980.792
	455.162	**2.980.792**	**3.435.954**
Pasivos			
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.207.995	-	1.207.995
	1.207.995	-	**1.207.995**

Durante el ejercicio 2022, las compras a proveedores en moneda extranjera fueron un total de 740.309 dólares americanos. No ha habido ventas en divisa extranjera.

Durante el ejercicio 2021, las compras a proveedores en moneda extranjera fueron un total de 1.421.465 dólares americanos. Las ventas en moneda extranjera fueron un total de 30.837.840 reales brasileños y las retenciones por impuesto 5.792.568 reales brasileños.

17. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

El Grupo no mantiene compromisos de pensiones con sus empleados, ni está obligado al pago de prestaciones adicionales a las pensiones de la Seguridad Social a su personal jubilado en virtud del Convenio Colectivo que les es de aplicación.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

18. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Con fecha 9 de septiembre de 2022 el Consejo de Administración aprobó un Plan de Incentivos a Largo Plazo para los principales directivos y otros empleados del Grupo, con el fin de incentivarlos a largo plazo y retener el personal clave del Grupo. El consumo máximo de capital autorizado para entregar en acciones de la Sociedad asciende a 499.450 acciones. Asimismo, dicho plan tiene una duración de 3 años y se devenga entre 1 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la consecución de determinados objetivos financieros y de gestión.

El detalle del gasto de personal (Nota 15.4) registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Plan de opciones sobre acciones de Enerside Energy, S.A. para los directivos y altos directivos	870.000	-
	870.000	**-**

Dicho plan se va a liquidar de forma híbrida, un 30% pagado en efectivo y el 70% restante mediante acciones de la Sociedad Dominante Enerside Energy, S.A. Por tanto, los costes de este plan se han registrado en el balance de la siguiente forma:

(Euros)	2022	2021
% del plan pagado en acciones		
Saldo inicial	-	-
Gasto de personal	609.000	-
Patrimonio neto – Reservas voluntarias para LTIP	**609.000**	**-**
% del plan pagado en efectivo		
Saldo inicial	-	-
Gasto de personal	261.000	-
Provisiones a largo plazo (Nota 12)	**261.000**	**-**

19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las partes vinculadas con las que el Grupo ha realizado transacciones durante los ejercicios 2022 y 2021, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
Inverside Asset Management, SL	Empresa vinculada
Desert Rose Holdings	Empresa vinculada
Crisea 2000, SL	Empresa vinculada
Fundación IBSA	Empresa vinculada
Instituto Internacional de Finanzas, SL	Empresa vinculada
Alternative Green Energy Italy Holdco, SL	Empresa vinculada
Green Canary Energy Advisor, SL	Empresa vinculada
Administradores	Consejeros
Alta Dirección	Directivos

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal del negocio del Grupo y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

19.1 Entidades vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
Ejercicio 2022				
Créditos a largo plazo (Nota 8)	1.020.550	-	-	1.020.550
Créditos a corto plazo (Nota 8)	122.092	-	-	122.092
Otros activos financieros (Nota 8)	-	-	-	-
Clientes (Nota 8)	-	-	-	-
Deudas a largo plazo (Nota 13)	(225.823)	(7.081)	-	(232.904)
Ejercicio 2021				
Otros activos financieros a corto plazo (Nota 8)	1.090.001	-	-	1.090.001
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Nota 12.2)	-	-	(11.894)	(11.894)
Deudas a corto plazo	(83.910)	(59.040)	(61.391)	(195.431)

El saldo de créditos a largo plazo con empresas viculadas se encuentra deteriorado a 31 de diciembre de 2022 (Nota 8.1).

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
Ejercicio 2022				
Ventas	34.000			34.000
Otros ingresos de gestión corriente	-	-	-	131.608
Ejercicio 2021				
Ventas	-	-	-	120.000
Gastos financieros	(13.935)	-	-	(13.935)

A 31 de diciembre de 2022 no se han devengado gastos financieros con entidades vinculadas (13.935 euros a 31 de diciembre de 2021).

19.2 Administradores y alta dirección

El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección de la Sociedad es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Administradores		
Sueldos	412.000	336.000
Alta dirección		
Sueldos	937.304	497.771
Transacciones basadas en instrumentos de patrimonio	468.000	
	1.817.304	**833.771**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad Dominante no tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración.

A 31 de diciembre de 2022 existían créditos concedidos al personal de alta dirección y a los miembros del Consejo de Administración por importe de 15.000 euros (120.431 euros a 31 de diciembre de 2021).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En relación con el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores han comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad Dominante.

Durante el ejercicio 2022 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 14.654 euros (1.617 euros en 2021).

20. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

20.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Grupo, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre era la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inversiones financieras a largo plazo	1.378.739	102.262
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	16.334.547	5.926.015
Inversiones financieras a corto plazo	2.462.726	2.080.544
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	11.363.642	2.532.568
	31.539.654	**10.641.389**

20.2 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

No obstante, el resultado y patrimonio neto no se vería afectado de manera significativa debido a cambios, razonablemente posibles, en las variables de riesgos y tipos de cambio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición del Grupo al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (ver nota 13.1).

El Grupo gestiona activamente el riesgo de tipo de interés. Sobre esta base, a cierre del ejercicio 2022 el importe de las coberturas sobre Euribor asciende a más de 5.000.000 euros del nominal de los préstamos a largo plazo del Grupo. Adicionalmente, durante el primer trimestre de 2023 se ha contratado una cobertura de 2.500.000 dólares sobre el SORF del nominal de los préstamos de Project Finance del Grupo.

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El Grupo opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

El grupo posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero del Grupo se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

Riesgo de crédito

Los principales activos financieros del Grupo son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito del Grupo es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección del Grupo en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio, los Administradores del Grupo han evaluado la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 8.1) y 1.167.609 en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. Estos deterioros podrán ser revertidos en el futuro.

20.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que el Grupo no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo del Grupo es mantener las disponibilidades liquidas necesarias.

A pesar de la situación general de los mercados financieros, en el Grupo se presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

21. OTRA INFORMACIÓN

21.1 Estructura del personal

El detalle de las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías es el siguiente:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número medio de personas empleadas en el ejercicio	Número medio de personas con discapacidad > 33% del total empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total		
Ejercicio 2022					
Alta dirección	5	-	5	5	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	55	23	78	66	-
Ingenieros y personal técnico	70	40	110	70	-
Administrativos	-	-	-	-	-
Personal de obra	350	33	383	326	-
	483	**99**	**582**	**473**	**-**
Ejercicio 2021					
Alta dirección	5	-	5	5	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	23	12	35	28	-
Ingenieros y personal técnico	32	15	47	38	-
Administrativos	-	-	-	-	-
Personal de obra	108	3	111	32	-
	171	**33**	**204**	**109**	**-**

Al 31 de diciembre de 2022, el Consejo de Administración estaba formado por 4 personas físicas y 4 personas jurídicas (3 personas físicas y 4 personas jurídicas a 31 de diciembre de 2022).

De acuerdo con el RD 1159/2010, no han formado parte de la plantilla del Grupo empleados con una discapacidad mayor o igual al 33% durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2022 y el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2021.

21.2 Honorarios de auditoría

Los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por el auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Servicios de auditoría	120.000	98.000
Otros servicios cuya prestación por los auditores de cuentas se exige por la normativa aplicable	40.000	49.000
Otros servicios	54.800	45.000
	214.800	**192.000**

Adicionalmente, los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por otras empresas que forman parte de la misma red internacional del auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Servicios fiscales	-	-
Otros servicios	82.412	83.000
	82.412	**83.000**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

21.3 Información sobre medioambiente

Dada la actividad a la que se dedica, el Grupo no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de ésta. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente Memoria de las cuentas anuales consolidadas respecto a información de cuestiones medioambientales. El Grupo no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni existen partidas relacionadas con este concepto que requieran información adicional.

Las posibles contingencias de carácter medioambiental en las que pueda incurrir el Grupo quedan cubiertas con un seguro de responsabilidad civil.

21.4 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores, aplicable a las sociedades del Grupo con domicilio fiscal en España, es la siguiente:

	2022	2021
(Días)		
Periodo medio de pago a proveedores	28	112
Ratio de operaciones pagadas	28	112
Ratio de operaciones pendientes de pago	30	112
(Euros)		
Total pagos realizados	7.307.045	602.472
Total pagos pendientes	1.925.548	727.379
Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	5.956.765	n/a
Porcentaje que representan los pagos inferiores a dicho máximo sobre el total de los pagos realizados	82%	n/a
(Número de facturas)		
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	1.170	n/a
Porcentaje sobre el total de facturas	90%	n/a

22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

A fecha de las presentes cuentas anuales, el Grupo se encuentra inmersa en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. La sociedad vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por el Grupo a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre de ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, el Grupo ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado Ready to Build.

Además, en marzo de 2023, el Grupo ha alcanzado un acuerdo vinculante con Alternative Green Energy Italy Holco, S.L (en adelante, AGE) para la creación de un vehículo conjunto de 2,6 GW. Este vehículo estará constituido por una cartera de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. AGE aportará a la Sociedad una cartera de proyectos de energía solar fotovoltaica de 1.786 MWn y el Grupo aportará proyectos en Italia que suman un total de 800MWn.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Asimismo, la Sociedad incorporará un equipo altamente cualificado en el país, que combinará, por un lado, el fuerte conocimiento local del equipo de AGE y, por otro lado, la experiencia en desarrollar y transformar proyectos desde green field hasta construcción y operación.

La operación contempla la adquisición en efectivo, por parte del Grupo, de una parte de las acciones de AGE de la nueva sociedad, por un importe total de 3 millones de euros en el momento de la firma, tras la correspondiente Due Diligence. Como resultado, el Grupo tendrá una participación de control de, aproximadamente, el 62% y AGE el 38% restante.

Por otro lado, en el Consejo de Administración celebrado en fecha 24 de febrero de 2023 se ha presentado y aceptado la dimisión del Consejero D. Luis Felipe Suárez – Olea del Arco por motivos personales. En consecuencia, el Sr. Suárez – Olea del Arco cesa también como miembro de la Comisión de Auditoría y Control.

Con posterioridad, en el Consejo de Administración celebrado el dia 13 de marzo de 2023 se acuerda por unanimidad nombrar a D. Alejandro Alorda Derksen como nuevo consejero. Don Alejandro Alorda es también accionista del Grupo y ostenta un porcentaje del 9,30% del capital social del Grupo.

Asimismo, en la misma sesión, se aprueba por unanimidad la firma por parte del Grupo e Inveready Convertible Finance II para la realización de una nueva emisión de obligaciones convertibles, a suscribir por Inveready, de hasta 4 millones de euros adicionales a los ya formalizados en el ejercicio 2022.

Barcelona, a 31 de marzo de 2023

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

De conformidad con lo establecido en la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, en materia de información no financiera y diversidad, Enerside Energy, S.A. y Sociedades Dependientes (en adelante, el Grupo) ha elaborado el Estado de Información no Financiera consolidado relativo al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, que forma parte y que se presenta como documento separado adjunto al presente Informe de Gestión consolidado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022.

1. EVOLUCION DEL GRUPO DURANTE EL EJERCICIO

El Grupo tiene presencia en diferentes países y tiene distintas ramas de actividad. Ha conseguido diversidad geográfica y desarrollo de nuevas líneas de negocio, completando su integración vertical, una vez se inicie la construcción de las plantas propias de producción energética, tal como se contempla en su plan de negocio de largo plazo.

El Grupo, para afrontar su plan de crecimiento tiene planteado un ambicioso plan financiero que garantiza esta nueva etapa de alto crecimiento, fundamentada en la actual situación macroeconómica a nivel mundial, muy favorable a las energías renovables.

Las tres principales áreas de actividad del Grupo son:

- El Desarrollo de proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico, o SPVs. El Grupo desarrolla proyectos medianos y *utility-scale* en distintas geografías, desde una etapa temprana o *Greenfield,* hasta una etapa madura donde el activo está preparado para construirse (*Ready to Build* – RTB), y empezar a operar.

- La prestación de Servicios, tanto propios como para terceros. Principalmente orientados a la Consultoría, el EPC (*Engineering, Procurement and Construction*) y los Servicios de Operación y Mantenimiento, junto al *Asset Management*.

- La producción de Energía como Productor Independiente (*Independent Power Producer* – IPP). Esta es una nueva rama de actividad que el Grupo quiere consolidar en los próximos ejercicios. Con activos maduros en mercados como Brasil, Chile, y más adelante en España, el Grupo pretende poder aprovechar la integración vertical realizada, para optimizar y consolidar todo el valor creado a lo largo de la cadena de un proyecto renovable, desde su desarrollo hasta la producción.

El ejercicio 2022 ha sido un año transformacional para el Grupo, en el que se han alcanzado varios hitos de negocio que le han permitido hacer un salto cualitativo y cuantitativo muy relevante. Entre los principales hitos se encuentran claros avances en todas las líneas de negocio del Grupo.

Con relación al área de negocio de Desarrollo, el Grupo ha añadido durante 2022 un total de 1.000 MW adicionales en las diferentes geografías en las que está presente, principalmente Italia, Chile y Brasil.

El Grupo ha continuado con la construcción de plantas FV propias en Chile y Brasil con el fin de explotar la línea de negocio de productor independiente de energía (IPP) por un total de 12 MW y 6 MW respectivamente, en formato de Generación Distribuida (GD), cuyas conexiones están previstas durante el primer semestre de 2023. Para la financiación de la construcción de estas plantas FV que alcanzan los 21 MW, el Grupo firmó un Project Finance con la entidad CIFI por un total de hasta USD 12 Mill, con el fin de garantizar la financiación requerida para estos activos fotovoltaicos.

Con relación a la construcción de las plantas FV propias (IPP) que el Grupo ha iniciado en Brasil (42 MW + 3 MW), se cuenta con una línea de financiación de largo plazo en formato de Project Finance aprobada por el Banco do Nordeste (BNB), y cuya disposición se estima poder materializarse hacia mediados del ejercicio 2023, tras completar el proceso de formalización.

Asimismo, el 18 de enero de 2022 se formalizó el acuerdo previamente alcanzado con el actual accionista Alternative Green Energy (AGE), para la adquisición de 920 MWp en 4 proyectos FV en fase avanzada en Italia y España. La adquisición se realizó mediante la ampliación de capital no dineraria, con

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

aportación de activos en forma de Sociedades Vehículo de los proyectos, consolidando así la incorporación en nuestro accionariado de un socio industrial de referencia, y con quien se disponen de buenas perspectivas de crecimiento para materializar en el presente 2023, así como con alternativas adicionales de negocio y proyectos de valor para el accionista.

En el mes de marzo 2022, el Grupo ha iniciado su cotización en el BME Growth en una operación de IPO que le permitió acometer una ampliación de capital totalmente suscrita y desembolsada de Eur 34 Mill.

Tras sendas ampliaciones el Capital Capital social y Prima de emisión han ascendido a un total de Eur 64,86 Mill. A fecha de emisión del presente Informe de Gestión consolidado, el free *floating* alcanza el 28% del capital social, por encima del mínimo del 25% exigido para cotizar en el Mercado Continuo.

Adicionalmente a la mencionada incorporación de activos, nuevos proyectos propios también han sido añadidos a la cartera del Grupo, tanto en Brasil como en Italia, donde se ha incrementado de forma orgánica los MW encartera en 200 MW. Con todo ello hemos alcanzado una cartera total de proyectos de 5,5GW, un volumen muy significativo a la altura de grandes compañías del sector.

En resumen, este 2022 ha sido un año histórico para el Grupo, y ha puesto las bases para que ésta pueda crecer de forma rentable a largo plazo, en un sector estratégico y de alto crecimiento para las próximas décadas.

2. INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA

En relación a la Venta de Activos, cerrada en octubre del ejercicio 2021, en 2022 y, tras el cumplimiento de condiciones establecidas en el contrato de venta, el Grupo ha podido materializar su acuerdo de contribución proporcional en la subestación del parque fotovoltaico de Ribeiro Gonçalves que se comprometió a construir en Brasil, pudiendo obtener y materializar sinergias derivadas al hecho de poder realizar simultáneamente la construcción con la también iniciada por nuestro cliente del RtB adquirido de Ribeiro Gonçalves.

A fecha del presente Informe de Gestión, el Grupo se encuentra inmersa en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. El Grupo vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por el Grupo a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre del ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, el Grupo ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado *Ready to Build.*

En el área de IPP, estamos en fase final de construcción de los dos primeros proyectos en construcción en Chile, denominados Renaico y Linares, sendas SPV son 100% propiedad del Grupo. Dichos proyectos cuentan con un total de 5MW y se han tramitado como “PMGD” (Pequeños Medios de Generación Distribuida), y bajo el amparo legal del DS (Decreto Supremo) 244, que permite tramitar el desarrollo con unos plazos más cortos, menores requisitos medioambientales e importantes beneficios económicos, como la exención del pago de peajes y la posibilidad de acogimiento al régimen de precios estabilizados, que establece visibilidad de precios de la energía a largo plazo.

Asimismo, también se encuentran en avanzado proceso de construcción dos plantas de GD (Generación Distribuida) en Brasil por un total de 6 MW, y para los que el Grupo cuenta con un PPA firmado para el primero, y en proceso de cierre del PPA para el segundo. Dicho PPA firmado cuenta con un vencimiento de entre 10 y 15 años para un cliente AA.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El Grupo ha superado los Eur 43 Mill. de ingresos (Eur 32 Mill. de los cuales como importe neto de la cifra de negocios), lo que supone una importante evolución comparada con los ingresos del ejercicio anterior, que ascendieron a Eur 11,2 Mill. Esto supone un crecimiento de casi 4 veces con respecto al ejercicio anterior.

Durante el ejercicio 2022, tras la salida a BME Growth, el Grupo cuenta ya con más de 1.200 nuevos socios, incluyendo una parte muy significativa de empleados de el grupo que también han decidido entrar, mostrando de esta forma su apoyo y confianza al negocio. Esta contribución dineraria fue totalmente desembolsada, y se suma a las ya realizadas en ejercicios anteriores.

3. EVOLUCION PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD DEL GRUPO

La evolución previsible de la actividad del Grupo viene en gran parte definida por el valor creado en los últimos años, y que en 2023 se verá incrementado de forma significativa.

A cierre de 2022, el Grupo cuenta con una cartera de proyectos de generación solar fotovoltaica de 5,5 GW (vs. 3,6 GW año anterior 2021) en las zonas de mejor irradiación de países como España, Chile, Brasil, Italia y Uruguay, incluyendo el 1,2 GW de nuevos/ampliación de proyectos materializado en el ejercicio 2022.

Destacable el cumplimiento del compromiso de la compañía de añadir 1 GW de nuevos proyectos por año, tal como ha venido realizando los últimos años.

El Grupo realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad en *Greenfield,* pasando por el desarrollo completo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. El Grupo cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

Esta estrategia permite desarrollar proyectos a un coste muy competitivo, lo que supone una elevada creación de valor en el momento de la venta de esos proyectos en RTB, o en el momento de la puesta en operación como IPP.

El Grupo tiene una doble estrategia respecto a los proyectos en desarrollo: por un lado, la de vender parte de estos proyectos en fase RTB y en fase COD; y por otro, la de construir los proyectos para tener activos propios en operación (IPP), que generan ingresos recurrentes a largo plazo.

4. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE DEL EJERCICIO

A fecha del presente Informe de Gestión, el Grupo se encuentra inmerso en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. La sociedad vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por el Grupo a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre de ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, el Grupo ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado *Ready to Build*.

Además, en marzo de 2023, la Sociedad ha alcanzado un acuerdo vinculante con Alternative Green Energy Italy Holco, S.L (en adelante, AGE) para la creación de un vehículo conjunto de 2,6 GW. Este vehículo estará constituido por una cartera de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

en varias provincias italianas. AGE aportará a la Sociedad una cartera de proyectos de energía solar fotovoltaica de 1.786 MWn y el Grupo aportará proyectos en Italia que suman un total de 800MWn.

Asimismo, el Grupo incorporará un equipo altamente cualificado en el país, que combinará, por un lado, el fuerte conocimiento local del equipo de AGE y, por otro lado, la experiencia de el Grupo en desarrollar y transformar proyectos desde green field hasta construcción y operación.

La operación contempla la adquisición en efectivo por parte de el Grupo, de parte de las acciones de AGE de la nueva sociedad, por un importe total de 3 millones de euros en el momento de la firma, tras la correspondiente Due Diligence. Como resultado, el Grupo tendrá una participación de control de, aproximadamente, el 62% y AGE el 38% restante.

Por otro lado, en el Consejo de Administración celebrado en fecha 24 de febrero de 2023 se ha presentado y aceptado la dimisión del consejero D. Luis Felipe Suárez – Olea del Arco por motivos personales. En consecuencia, el Sr. Suárez – Olea del Arco cesa también como miembro de la Comisión de Auditoría y Control.

Con posterioridad, en el Consejo de Administracion celebrado el día 13 de marzo de 2023 se acuerda por unanimidad nombrar a D. Alejandro Alorda Derksen nuevo consejero. Don Alejandro Alorda es también accionista del Grupo y ostenta un porcentaje del 9,30% del capital social del Grupo.

Asimismo, en la misma sesión, se aprueba por unanimidad la firma por parte del Grupo e Inveready Convertible Finance II para la realización de una nueva emisión de obligaciones convertibles a suscribir por Inveready de hasta 4 millones de euros adicionales a los ya formalizados en el ejercicio 2022.

5. INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES DE I+D

Este punto no aplica para las actividades del Grupo.

6. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades del Grupoestán expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, de liquidez y los riesgos de tipo de cambio.

Riesgo de crédito

Los principales activos financieros del Grupo son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición del Grupo al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito del grupo es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección del Grupo en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

El Grupo concentra su riesgo de crédito mayoritariamente en el cliente Echoenergia Participações, S.A., con quien se formalizó la venta del Grupo vehículo propietaria del proyecto de Ribeiro Gonçalves de Brasil. Por motivos de prudencia, tras los retrasos acontecidos para el cobro del hito pendiente de cobro por esta venta, el Grupo ha procedido a provisionar el importe a cobrar. Este deterioro podrá ser revertido en el futuro. No se aprecia ningún riesgo de crédito en ninguno de los clientes del Grupo.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Riesgo de liquidez

Aunque la situación general de los mercados financieros, en el Grupo se presta una atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.
En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas. No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

Adicionalmente, el Grupo ha llevado a cabo ampliaciones de capital mencionadas anteriormente, cubriendo sus necesidades de liquidez. Asimismo, se han firmado contratos de financiación a largo plazo con fórmulas *bullet* y de convertibilidad alguno de ellos, para garantizar la liquidez requerida para el cumplimiento del Plan de negocio. No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

Riesgos de tipo de cambio

El Grupo opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

El Grupo posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero del Grupo se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

Riesgos de tipos de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición del Grupo al riesgo de tipos de interés se enfoca principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

El Grupo gestiona activamente el riesgo de tipo de interés. Sobre esta base, a cierre del ejercicio 2022 el importe de las coberturas sobre Euribor asciende a más de 5.000.000 euros del nominal de los préstamos a largo plazo del Grupo. Adicionalmente, durante el primer trimestre de 2023 se ha contratado una cobertura de 2.500.000 dólares sobre el SOFR del nominal de los préstamos de Project Finance del Grupo.

7. ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio el Grupo, como consecuencia de la incorporación al segmento de negociación BME Growth en marzo de 2022, y de las obligaciones de liquidez requeridas por el operador frente al mercado, el Grupocuenta con 88.811 acciones propias en cartera, 85.411 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado, y 3.400 acciones propias más con motivo del Plan de Incentivos a Largo Plazo destinado principalmente a los directivos y empleados clave del Grupo, que fue aprobado por el Consejo de Administracion el día 9 de septiembre de 2022, y cuyo destino queda enmarcado también para la realización de potenciales operaciones corporativas.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

El periodo medio de pago a proveedores del Grupo asciende a 28 días en el ejercicio 2022 (112 días en el ejercicio 2021). El Grupo durante el ejercicio 2022 ha llevado a cabo las acciones necesarias para reducir su periodo medio de pago por debajo de los límites establecidos por la normativa de morosidad.

Barcelona, a 31 de marzo de 2023

Informe de Verificación Independiente del Estado de Información No Financiera consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

ENERSIDE ENERGY, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Building a better working world

Ernst & Young, S.L.
Edificio Sarrià Fórum
Avda. Sarrià, 102–106
08017 Barcelona

Tel: 933 663 700
Fax: 934 053 784
ey.com

INFORME DE VERIFICACIÓN INDEPENDIENTE DEL ESTADO DE INFORMACIÓN NO FINANCIERA CONSOLIDADO

A los accionistas de Enerside Energy, S.A.:

De acuerdo al artículo 49 del Código de Comercio hemos realizado la verificación, con el alcance de seguridad limitada, del Estado de Información No Financiera consolidado adjunto (en adelante EINF) correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2022, de Enerside Energy, S.A. y sociedades dependientes (en adelante, el Grupo) que forma parte del Informe de Gestión consolidado del Grupo.

El contenido del EINF incluye información adicional a la requerida por la normativa mercantil vigente en materia de información no financiera que no ha sido objeto de nuestro trabajo de verificación. En este sentido, nuestro trabajo se ha limitado exclusivamente a la verificación de la información identificada en el Anexo I "Índice de contenidos de la Ley 11/2018 y estándares GRI" incluido en el EINF adjunto.

Responsabilidad de los Administradores

La formulación del EINF incluido en el Informe de Gestión consolidado del Grupo, así como el contenido del mismo, es responsabilidad de los administradores de Enerside Energy, S.A. El EINF se ha preparado de acuerdo con los contenidos recogidos en la normativa mercantil vigente y siguiendo los criterios de los *Sustainability Reporting Standards* de *Global Reporting Initiative* (estándares GRI) seleccionados, así como aquellos otros criterios descritos de acuerdo a lo mencionado para cada materia en el Anexo I "Índice de contenidos de la Ley 11/2018 y estándares GRI" del citado Estado.

Esta responsabilidad incluye asimismo el diseño, la implantación y el mantenimiento del control interno que se considere necesario para permitir que el EINF esté libre de incorrección material, debida a fraude o error.

Los administradores de Enerside Energy, S.A., son también responsables de definir, implantar, adaptar y mantener los sistemas de gestión de los que se obtiene la información necesaria para la preparación del EINF.

Nuestra independencia y control de calidad

Hemos cumplido con los requerimientos de independencia y demás requerimientos de ética del Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluyendo las normas internacionales sobre independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Profesionales de la Contabilidad (IESBA, por sus siglas en inglés) que está basado en los principios fundamentales de integridad, objetividad, competencia y diligencia profesionales, confidencialidad y comportamiento profesional.

Nuestra firma aplica las normas internacionales de calidad vigentes y mantiene, en consecuencia, un sistema de calidad que incluye políticas y procedimientos relativos al cumplimiento de requerimientos de ética, normas profesionales y disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

El equipo de trabajo ha estado formado por profesionales expertos en revisiones de Información no Financiera y, específicamente, en información de desempeño económico, social y medioambiental.

Domicilio Social: C/ Raimundo Fernández Villaverde, 65. 28003 Madrid - Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 9.364 general, 8.130 de la sección 3ª del Libro de Sociedades, folio 68, hoja nº 87.690-1, inscripción 1ª. Madrid 9 de Marzo de 1.989. A member firm of Ernst & Young Global Limited.

Nuestra responsabilidad

Nuestra responsabilidad es expresar nuestras conclusiones en un informe de verificación independiente de seguridad limitada basándonos en el trabajo realizado que se refiere exclusivamente al ejercicio 2022. Los datos correspondientes a ejercicios anteriores no estaban sujetos a la verificación prevista en la normativa mercantil vigente. Hemos llevado a cabo nuestro trabajo de acuerdo con los requisitos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Aseguramiento 3000 Revisada en vigor, "Encargos de Aseguramiento distintos de la Auditoría o de la Revisión de Información Financiera Histórica" (NIEA 3000 Revisada) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC) y con la Guía de Actuación sobre encargos de verificación del Estado de Información No Financiera emitida por el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España.

En un trabajo de seguridad limitada los procedimientos llevados a cabo varían en su naturaleza y momento de realización, y tienen una menor extensión, que los realizados en un trabajo de seguridad razonable y, por lo tanto, la seguridad que se obtiene es sustancialmente menor.

Nuestro trabajo ha consistido en la formulación de preguntas a la Dirección, así como a las diversas unidades del Grupo que han participado en la elaboración del EINF, en la revisión de los procesos para recopilar y validar la información presentada en el EINF y en la aplicación de ciertos procedimientos analíticos y pruebas de revisión por muestreo que se describen a continuación:

- Reuniones con el personal del Grupo para conocer el modelo de negocio, las políticas y los enfoques de gestión aplicados, los principales riesgos relacionados con esas cuestiones y obtener la información necesaria para la revisión externa.
- Análisis del alcance, relevancia e integridad de los contenidos incluidos en el EINF del ejercicio 2022 en función del análisis de materialidad realizado por el Grupo y descrito en el apartado "Análisis de materialidad", considerando contenidos requeridos en la normativa mercantil en vigor.
- Análisis de los procesos para recopilar y validar los datos presentados en el EINF del ejercicio 2022.
- Revisión de la información relativa a los riesgos, las políticas y los enfoques de gestión aplicados en relación a los aspectos materiales presentados en el EINF del ejercicio 2022.
- Comprobación, mediante pruebas, en base a la selección de una muestra, de la información relativa a los contenidos incluidos en el EINF del ejercicio 2022 y su adecuada compilación a partir de los datos suministrados por las fuentes de información.
- Obtención de una carta de manifestaciones de los Administradores y la Dirección.

Conclusión

Basándonos en los procedimientos realizados en nuestra verificación y en las evidencias que hemos obtenido no se ha puesto de manifiesto aspecto alguno que nos haga creer que el EINF del Grupo correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2022 no ha sido preparado, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con los contenidos recogidos en la normativa mercantil vigente y siguiendo los criterios de los estándares GRI seleccionados, así como aquellos otros criterios descritos de acuerdo a lo mencionado para cada materia en el Anexo I "Índice de contenidos de la Ley 11/2018 y estándares GRI" del citado Estado.

Uso y distribución

Este informe ha sido preparado en respuesta al requerimiento establecido en la normativa mercantil vigente en España, por lo que podría no ser adecuado para otros propósitos y jurisdicciones.

Este informe se corresponde con el sello distintivo nº 20/23/01922 emitido por el Col·legi de Censors Jurats de Comptes de Catalunya

ERNST & YOUNG, S.L.

Antonio Capella Elizalde

26 de abril de 2023

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ESTADO DE INFORMACIÓN NO FINANCIERA

ENERSIDE 2022

Tabla de contenido

Introducción 2

Sobre este informe 2

Análisis de materialidad 2

Estrategia de sostenibilidad 3

Modelo de negocio 4

Entorno Empresarial 4

Modelo de negocio 6

Organización y estructura 8

Junta General de Accionistas 11

Consejo de Administración 11

Comité de Dirección 14

Comité de Sostenibilidad 14

Políticas de Enerside 15

Mercados 17

Objetivos y estrategia 17

Gestión de riesgos 18

Auditoría interna 18

Gestión del riesgo 19

Gestión ambiental 23

Pipeline de proyectos de energía solar 25

Descarbonización de la cadena de valor 25

Gestión de residuos y consumos 30

Economía circular 33

Almacenamiento y nuevas tecnologías 34

Naturaleza y biodiversidad 34

Talento y satisfacción 36

Distribución de la plantilla 40

Igualdad y diversidad 42

Remuneraciones medias 43

Derechos humanos 45

Evaluación y homologación de proveedores 46

Satisfacción de clientes 46

Comunidades locales 47

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Seguridad y salud en el trabajo 47
Organización del trabajo 49
Absentismo 50
Ética empresarial y transparencia 50
Políticas corporativas 50
Códigos de conducta 51
Canales de denuncias 51
Certificaciones ISO 51
Mejora del rating en sostenibilidad 52
Digitalización 52
Grupos de interés 52
Información fiscal 53
ANEXO I: ÍNDICE DE CONTENIDOS DE LA LEY 11/2018 Y ESTÁNDARES GRI 54

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Introducción

Sobre este Informe

El presente Estado de Información no Financiera forma parte del Informe de Gestión del ejercicio fiscal 2022 (comprendido entre el 01/01/2022 al 31/12/2022) de Enerside Energy S.A. y sociedades dependientes (en adelante, Enerside o grupo Enerside). Se ha elaborado en línea con los requisitos establecidos en la Ley 11/2018 de 28 de diciembre de 2018, por la que se modifica el Código de Comercio, el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, y la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, en materia de información no financiera y diversidad.

En este contexto, a través del estado de información no financiera, Enerside tiene el objetivo de informar sobre cuestiones ambientales, sociales y de gobernanza que son relevantes para la compañía en la ejecución de sus actividades de negocio. En particular, se detalla el progreso en materia de sostenibilidad y en los programas ambientales, sociales y de gobernanza corporativa.

En la elaboración de este informe y selección de sus contenidos se ha tenido en cuenta los asuntos relevantes identificados por Enerside (ver apartado Análisis de Materialidad). De esta manera, en el presente Estado de Información no Financiera se indica, para cada cuestión propuesta por la Ley 11/2018, la relevancia para la compañía, las políticas asociadas, los riesgos relacionados y los indicadores de referencia utilizados para su seguimiento y evaluación.

Para la preparación de la información, se han seleccionado algunos estándares del *Global Reporting Initiative* (GRI) según su materialidad para la compañía y su alineación con la información requerida por la ley 11/2018.

Finalmente, tal como indica la Ley 11/2018 de información no financiera y diversidad, el presente estado de información no financiera está sometido a verificación por parte de un prestador independiente de servicios de verificación.

Análisis de materialidad

De acuerdo al criterio de materialidad y relevancia, se han analizado las actividades de Enerside con el objetivo de conocer la notoriedad de los aspectos relacionados con su estrategia en el sector. En línea con el análisis realizado, se han identificado aspectos materiales para la organización y la rendición de cuentas a sus grupos de interés sobre Información no Financiera.

Desde 2020, se lleva a cabo un análisis exhaustivo en todos los ámbitos de la compañía. El análisis de indicadores está estructurado en un plan estratégico de Sostenibilidad en base a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de Naciones Unidas. El objetivo es alcanzar la máxima excelencia en los ámbitos de medioambiente, social, gobernanza y de inversión sostenible para poder proporcionar a inversores y grupos de interés la máxima rentabilidad a largo plazo ajustada al riesgo financiero y no financiero.

El análisis de materialidad presenta como resultado una lista de temas de importancia crítica para la compañía y sus grupos de interés. Para su elaboración y actualización anual se realiza desde 2020 una revisión detallada de distintas fuentes, incluyendo estudios de mercado, prácticas recomendadas por la comunidad inversora, organizaciones no gubernamentales, factores de riesgos del sector, entre otros.

Dicho análisis resulta en un listado de distintos aspectos relevantes para Enerside, en los ámbitos ambientales, sociales y de gobernanza. La lista fue sometida a un proceso de validación interna, donde el Consejo de Administración de la compañía aprobó los 15 aspectos materiales de importancia crítica y prioritarios por su impacto potencial.

Los aspectos materiales identificados se han estructurado en base a 3 ámbitos: Estos son: Ambiental, Social y Gobierno Corporativo. En la Figura 1 se recoge cada uno de los puntos identificados en cada uno de los ámbitos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Análisis de materialidad

De todos los retos en términos de sostenibilidad identificados que impactan en el negocio y grupos de interés, se priorizan los siguientes 15 aspectos materiales.

Ambientales	Sociales	Gobernanza
I Sistemas Energéticos Sostenibles	VI. Retención y atracción del talento	XI. Solidez financiera y crecimiento
II Cambio Climático	VII. Diversidad e igualdad de oportunidades	XII. Financiación sostenible
III Impactos Medioambientales	VIII. Derechos humanos	XIII. Ética empresarial y cumplimiento normativo
IV Economía Circular	IX. Comunidades locales	XIV. Seguridad y digitalización
V Biodiversidad	X. Seguridad y salud	XV. Transparencia

Figura 1. Clasificación de los aspectos materiales

A través del presente informe, se recogen aquellos aspectos identificados como materiales, alineados con los requerimientos contemplados por la Ley 11/2018 de Información No Financiera y Diversidad.

Este informe abarca desde el 1 de enero de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2022.

Estrategia de sostenibilidad

A partir de los 15 aspectos materiales se desarrollan 15 Programas de Sostenibilidad para abordar estos desafíos. El objetivo final es tener un impacto positivo en la sociedad y en los grupos de interés y contribuir a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas.

Los Programas de Sostenibilidad contemplan objetivos, cuya formulación y grado de cumplimiento se publica en la Memoria de Sostenibilidad anual. Los 15 Programas de Sostenibilidad son:

1. Desarrollo energía solar fotovoltaica
2. Descarbonización de la generación eléctrica, las operaciones y la cadena de suministros
3. Gestión de residuos y consumo y reciclaje de materiales
4. Uso de baterías y tecnologías de almacenamiento
5. Protección de la naturaleza y la biodiversidad
6. Atracción de talento y satisfacción del empleado
7. Promoción de la igualdad y diversidad
8. Cumplimiento de los derechos humanos en toda la cadena de valor
9. Desarrollo e involucración con las comunidades locales y colectivos vulnerables
10. Aseguramiento de la seguridad en el trabajo
11. Generación de un modelo de negocio contrastado
12. Obtención de financiación sostenible
13. Buena conducta empresarial
14. Digitalización
15. Diálogo con nuestros grupos de interés

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Modelo de negocio

En este apartado se recogen datos del entorno empresarial, de la organización corporativa y la estructura de cada sociedad y de gobierno corporativo, los mercados en los que opera, las actividades que desarrolla cada sociedad, así como los objetivos y estrategias (o prioridades estratégicas).

Entorno Empresarial

Cambio climático y transición energética. Entorno macroeconómico

El gran desafío energético del siglo XXI es proporcionar suficiente energía para satisfacer las necesidades de una población en constante crecimiento al mismo tiempo que se aborda el cambio climático y se asegura la sostenibilidad del planeta. En este contexto, la necesidad de energías renovables es cada vez más apremiante para la descarbonización del sistema energético.

Entre las causas del gran desafío energético se pueden mencionar:

- Dependencia de los combustibles fósiles: La economía mundial aún depende en gran medida de los combustibles fósiles como el petróleo, el gas y el carbón. Estos combustibles son finitos y su extracción y uso emiten grandes cantidades de gases de efecto invernadero.
- Cambio climático: El cambio climático es un problema mundial que se debe principalmente a la emisión de gases de efecto invernadero por parte de la quema de combustibles fósiles. Esto ha provocado el calentamiento global, el aumento del nivel del mar y la intensificación de eventos climáticos extremos.
- Desigualdad energética: A pesar de que la demanda global de energía sigue creciendo, hay millones de personas en todo el mundo que no tienen acceso a fuentes de energía confiables y asequibles. Esto se debe a la falta de infraestructura energética en muchas partes del mundo y a la pobreza.
- Tecnologías obsoletas: Muchas de las tecnologías utilizadas para producir, transportar y consumir energía son obsoletas y poco eficientes. Esto resulta en un desperdicio de energía y emisiones innecesarias de gases de efecto invernadero.

Para abordar este desafío, se requiere una transición energética sobre tres ejes: la transformación del mix energético de generación hacia fuentes de energía renovable, la adopción de tecnologías más eficientes y una mayor equidad en el acceso a la energía.

En el contexto europeo, la transición energética se ha visto afectada por la guerra en Ucrania, un país relevante para el abastecimiento energético, especialmente porque es una vía de tránsito de gas natural de Rusia a Europa. La crisis en Ucrania ha generado tensiones en las relaciones entre Rusia y Europa, lo que ha tenido un impacto en la transición energética en varios aspectos:

- Dificultades en el suministro de gas natural: la interrupción del suministro de gas natural por parte de Rusia resaltó la vulnerabilidad de otros países europeos a la dependencia energética externa.
- Aceleración de la transición energética: En un intento por reducir su dependencia del gas natural, muchos países europeos han acelerado sus planes para la transición a fuentes de energía renovable.
- Financiamiento: Las tensiones geopolíticas pueden llevar a una reducción de la inversión en proyectos de energía renovable.

En general, la guerra en Ucrania ha tenido tanto implicaciones positivas como negativas en la transición energética. Por un lado, ha acelerado la transición energética en algunos países europeos, pero, por otro, ha generado incertidumbre en la región y ha afectado a la financiación de proyectos de energía renovable.

El entorno de alta inflación se traduce en costes mayores de capital y operación lo que deja menores márgenes a las actividades de construcción y a los proyectos en su conjunto.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Adicionalmente, especialmente en la segunda mitad de 2022, el acceso a financiación competitiva se ha visto afectado también por el incremento de los tipos de interés. Ello implica el encarecimiento y escasez de las opciones de financiación y un mayor riesgo para los inversores por el encarecimiento del coste de capital.

Marco legislativo, incremento de demanda, avances tecnológicos y crecimiento del sector

En el contexto de preocupación por el cambio climático y creciente demanda de energía renovable, la energía solar fotovoltaica constituye un sector en rápido crecimiento. Algunos de los factores que están impulsando el crecimiento de este sector incluyen las políticas gubernamentales, los avances tecnológicos, el incremento de la demanda del consumidor y del marco competitivo en toda la cadena de valor.

Las políticas gubernamentales como incentivos fiscales, subvenciones y agilización de procesos de tramitación en el desarrollo de proyectos pueden afectar significativamente la adopción y el crecimiento del mercado de la energía solar fotovoltaica. Al ser un mercado en fase de rápido crecimiento, la legislación de cada gobierno impacta de manera directa en el crecimiento en cada mercado.

Por ejemplo, en agosto de 2022 se aprobó en Estados Unidos el *Inflation Reduction Act* (IRA) una legislación diseñada para combatir el cambio climático y fomentar la inversión y el desarrollo de renovables. La nueva ley incluye hasta 500.000 millones de dólares en gastos gubernamentales y créditos fiscales previstos para los próximos 10 años. Simultáneamente, la Unión Europea está rediseñando el *Green Deal Industrial Plan* para competir con los EEUU para atraer inversión al continente e imponer a gobiernos locales una agilización de la implementación de renovables. Todo esto tiene un impacto muy positivo para el mercado de energía solar a nivel global reduciendo costes, incrementando la competencia y acelerando la transición hacía las energías verdes.

Cada mercado y cada país tienen distintas legislaciones. Estas pueden estar influenciadas por las corrientes macro, pero el marco legislativo establecido por cada gobierno dictamina la facilidad y velocidad de la implementación de energías renovables en una determinada región.

La demanda de la energía es otro factor crítico para el mercado de la energía solar fotovoltaica. El crecimiento económico global previsto vendrá acompañado de un aumento en la demanda de energía. Asimismo, las fuertes corrientes socioeconómicas que favorecen la transición energética permitirán que este crecimiento provenga mayoritariamente de las energías renovables, especialmente de la energía solar.

La industria está altamente condicionada por las condiciones climáticas de cada mercado. En países con mayor cantidad de horas de sol, la energía solar fotovoltaica puede ser más atractiva que en lugares con menos horas de sol. Países con mayor radiación solar también pueden ser atractivos para el desarrollo de nuevas tecnologías, como por ejemplo el hidrógeno verde.

En todo el mundo, los países están buscando diversificar sus fuentes de energía y reducir su dependencia de los combustibles fósiles. La energía solar se ha convertido en una de las fuentes de energía renovable más popular y en rápida expansión, gracias a su costo cada vez más competitivo y a los avances tecnológicos que han mejorado su eficiencia. La construcción de nuevas plantas de energía solar ha aumentado en todo el mundo, y muchos gobiernos están implementando incentivos y políticas para fomentar su uso.

Energía solar y almacenamiento

La energía solar y las Baterías de Almacenamiento de Energía (en adelante BESS, por sus siglas en inglés) pueden conjuntamente proporcionar una fuente de energía sostenible y confiable. Las BESS pueden almacenar energía producida por paneles solares durante el día para su uso posterior, lo que ayuda a solucionar el problema de la intermitencia de la energía solar. Las BESS además pueden almacenar la energía solar para su uso en momentos de alta demanda, lo que puede reducir los costos de energía y aumentar la eficiencia del sistema energético.

Los avances en tecnología solar fotovoltaica y de almacenamiento de energía pueden afectar significativamente el mercado. Si se desarrollan nuevas tecnologías que aumentan la eficiencia y reducen los costos de los sistemas de generación solar, esto puede llevar a una mayor adopción y crecimiento del mercado a corto y largo plazo. Hasta la fecha, los avances en tecnología solar fotovoltaica han mejorado

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

la eficiencia de los paneles solares, reduciendo drásticamente los costos de producción. Según la *International Renewable Energy Agency* (IRENA) los precios de los módulos solares fotovoltaicos han disminuido alrededor del 90% desde finales de 2009 hasta el 2020, convirtiendo hoy a la energía solar fotovoltaica en la forma más barata de producir electricidad.

En general, el entorno empresarial de la energía solar fotovoltaica es favorable y está en constante evolución a medida que se desarrollan nuevas tecnologías, políticas y regulaciones.

El contexto sectorial: energía solar fotovoltaica y perspectiva social

La visión social es esencial en el desarrollo de la transición energética solar, ya que esta debe ser justa, inclusiva y equitativa para todos los miembros de la sociedad. Los aspectos fundamentales de la perspectiva social son:

- Acceso a la energía: es fundamental promover el acceso a la energía a todas las personas, independientemente de su ubicación geográfica o su capacidad de pago, como en áreas rurales o remotas donde el acceso a la red eléctrica puede ser limitado. El desarrollo de parques fotovoltaicos puede desempeñar un papel importante en el acceso a la energía, especialmente en áreas rurales o remotas donde el acceso a la red eléctrica puede ser limitado o inexistente.
- Equidad energética: la transición energética solar debe garantizar que las personas que tienen ingresos bajos o medios puedan beneficiarse de la energía solar de la misma manera que las personas con mayores ingresos. Esto puede lograrse a través de políticas y programas que fomenten la inversión en tecnologías solares para hogares y comunidades de bajos ingresos.
- Creación de empleo: la transición energética solar puede ser una oportunidad para la creación de empleos en diferentes áreas de la economía. Las políticas y programas de transición energética solar deben fomentar la creación de empleos de calidad y bien remunerados en sectores como la fabricación, instalación y mantenimiento de sistemas solares.
- Participación y empoderamiento comunitario: las comunidades deben ser involucradas en el proceso de transición energética solar y tener voz en la toma de decisiones. Esto puede lograrse a través de la creación de programas que fomenten la participación y el empoderamiento comunitario en la planificación, implementación y evaluación de proyectos de energía solar.
- Reducción de las desigualdades sociales: la transición energética solar puede ser una herramienta para reducir las desigualdades sociales. Los programas y políticas deben considerar las desigualdades sociales existentes y trabajar para reducirlas a través de la implementación de proyectos de energía solar que beneficien a las personas más vulnerables.

En resumen, la componente social es fundamental en el desarrollo de la transición energética solar y debe ser considerada en todas las etapas del proceso. La transición energética solar debe garantizar el acceso a la energía, la equidad energética, la creación de empleos, la participación y el empoderamiento comunitario y la reducción de las desigualdades sociales.

Modelo de negocio

Enerside es una compañía verticalmente integrada en la industria solar fotovoltaica, especializada en el desarrollo, construcción (véase alcance de servicio EPC), operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables. Fundada en 2007, Enerside cuenta con una sólida trayectoria en el desarrollo de +5.5 GW de proyectos de generación solar fotovoltaica, incluyendo clientes industriales de referencia en Europa y América Latina.

La compañía tiene presencia internacional en países de alto crecimiento de la industria solar fotovoltaica, como son España, Chile, Italia, Uruguay, Brasil, Perú y República Dominicana. El presente informe presenta la información no financiera de España, Brasil, Chile e Italia, principales mercados y aquellos en los que están domiciliadas las sociedades que forman parte del Grupo Enerside Energy, S.A. Sin embargo, no se incluyen datos de Italia en los indicadores cuantitativos ya que no se dispone de plantilla en el país ni hay proyectos en fase de construcción u operación y mantenimiento. Tampoco se incluyen datos cuantitativos para el resto de países en los que Enerside tiene presencia, ya que no se dispone de plantilla local y no hay proyectos en fase de construcción u operación y mantenimiento.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Enerside realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad, la tramitación de licencias y estructuración de la financiación del proyecto, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta.

Como plataforma solar fotovoltaica totalmente integrada, Enerside está presente así en todas las diferentes etapas del desarrollo de las plantas fotovoltaicas, lo que le ha permitido crear un modelo de negocio rentable y competitivo, centrado en las siguientes áreas de negocio.

Desarrollo de proyectos

El desarrollo de proyectos solares fotovoltaicos incluye los primeros pasos desde la identificación de un terreno apto para la construcción de una instalación hasta que el proyecto cuenta con todos los permisos, licencias y autorizaciones necesarias para iniciar la construcción, alcanzando el estado de *Ready To Build* (RTB).

Durante esta fase de desarrollo y promoción se incluyen las actividades de investigación de mercado para nuevas oportunidades, el análisis de la capacidad de evacuación a la red de distribución, la obtención de permisos, licencias con la tramitación del proyecto en todas las administraciones involucradas así como la negociación de acuerdos de compra-venta de energía (*Power Purchase Agreements*, PPA) y la estructuración de financiación para viabilizar la oportunidad.

EPC (Ingeniería, suministro y construcción)

Las actividades de construcción consisten en el diseño, suministro de equipos principales de los principales fabricantes, ejecución de la obra y conexión a la red de instalaciones solares. Enerside actúa en este ámbito como un proveedor de ingeniería llave en mano, adquisición y suministro de equipos - queda fuera del alcance de este servicio la fabricación de componentes -, construcción y puesta en marcha de instalaciones de energía solar fotovoltaica. El servicio cubre las fases necesarias desde que el proyecto cuenta con todas las licencias y está listo para la construcción (RTB, *Ready To Build*) hasta la fecha de entrada en operación comercial mediante la venta de energía tras la puesta en marcha (*Commercial Operation Date*, COD) para proyectos propios o de terceros.

La planificación, prevención y control de las obras en todas las etapas permite entregar un proyecto con un alto nivel de calidad y por tanto con un mayor rendimiento en producción. Enerside cumple con todas las regulaciones establecidas en la implementación del proyecto y cualquier otro requisito para garantizar la calidad del proyecto. Durante la ejecución de la obra se lleva un estricto control y seguimiento el Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo. La gestión apropiada de residuos se lleva a cabo en todas las construcciones de manera estricta.

Operación / IPP (Productor Independiente de Energía)

Enerside trabaja con una estrategia de propiedad de activos y está comprometida a funcionar como una plataforma IPP. La Compañía tiene como objetivo construir plantas fotovoltaicas y mantener su propiedad una vez finalizadas y operativas.

Tras haber comenzado la construcción de sus propios proyectos en 2021, Enerside está desarrollando una cartera de proyectos en distintas fases de maduración para el desarrollo de esta tercera línea de negocio como Plataforma IPP. Enerside tiene un objetivo de propiedad de 1 GW para 2025, diversificado geográficamente en varias geografías, con un peso máximo del 30% en un único país y un 15% en un único activo.

Asimismo, la compañía realiza servicio de O&M (Operación y Mantenimiento). Los servicios de Operación y Mantenimiento se ofrecen desde el momento de la puesta en servicio y durante toda la vida útil de la planta. Tienen como fin optimizar el rendimiento de la instalación y asegurar que opere como mínimo con un rendimiento garantizado. Simultáneamente se establecen mecanismos de supervisión, mantenimiento preventivo y gestión de alarmas con el objetivo de maximizar la disponibilidad y reducir el número de incidencias.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Figura 2. Servicios en cada fase del activo solar fotovoltaico

Organización y estructura

La organización societaria del grupo Enerside encabezado por Enerside Energy S.A. se detalla a continuación.

Sociedad	Domicilio	Porcentaje de Participación 31.12.2022
Enerside Energy S.A.	Barcelona, España	--
Enerside Energy SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	Sao Paulo, Brasil	99,50%
Russas Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Russas II Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Enerside España, S.L.	Barcelona, España	100%
Talavera Solar, SLU	Barcelona, España	100%
Ailin Fotovoltaica Spa	Santiago de Chile, Chile	100%
Aimara Fotovoltaica SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Millaray Fotovoltaica SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Sayen Fotovoltaica SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Enerside Energy Caribe, S.L.	Barcelona, España	80%
Camboata Energia Solar SPE LTDA	Janauba, Brasil	99,75%
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA	Montes Claros, Brasil	99,75%
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%
Ribeiro Gonçalves II Energia SolarSPE LTDA	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%
Kepler Fotovoltaica, SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Curie Fotovoltaica SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Enerside Solar Chile I SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Solar Mulchen SpA	Santiago de Chile, Chile	100%
Beberibe Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Itabira Energía Solar SPE LTDA	Itabira, Brasil	99,75%

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Sociedad	Domicilio	Porcentaje de Participación 31.12.2022
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA	Grossos, Brasil	99,75%
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%
Paracatú Energia Solar SPE LTDA	Belo Horizonte; Brasil	99,75%
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Res Moreira II Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA	Fortaleza, Brasil	99,75%
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA	Recife, Brasil	99,75%
Enerside Autoconsumo España, S.L.	Barcelona, España	100%
San Miguel de Arona Fotovoltaica SLU	Tenerife, España	100%
Palmadula Solar SRL	Milán, Italia	100%
Thiesi Solar SRL	Milán, Italia	100%
Serracapriola Solar 2 SRL	Milán, Italia	100%

Los órganos de gobernanza de la compañía se presentan a continuación de manera resumida. En aquellos de mayor nivel de responsabilidad en el grupo o mayor relación con los temas tratados en el presente informe se profundiza en siguientes apartados.

Gobernanza y Sostenibilidad

Enerside cuenta con un conjunto de normas, principios y procedimientos que regulan la estructura y el funcionamiento de los Órganos de Gobierno y cuyo objetivo es, entre otros, dirigir y regular su organización de una forma transparente y eficaz, estableciendo mecanismos de control sobre el correcto desempeño de la dirección ejecutiva y el cumplimiento normativo.

El Consejo de Administración de Enerside es la máxima autoridad que lidera y supervisa todo el trabajo que se realiza en materia de sostenibilidad, mientras que el Comité de Dirección es el responsable de nuestros programas con el apoyo especializado de los Comités de Sostenibilidad y Calidad, así como el de Compliance. Asimismo, la compañía fomenta la involucración de sus grupos de interés en la gobernanza y pone a su disposición una serie de políticas y medidas como por ejemplo el Código Ético o un canal activo para denuncias de cualquier irregularidad como sobornos y corrupción. El siguiente gráfico muestra cómo se administra la sostenibilidad en la compañía:

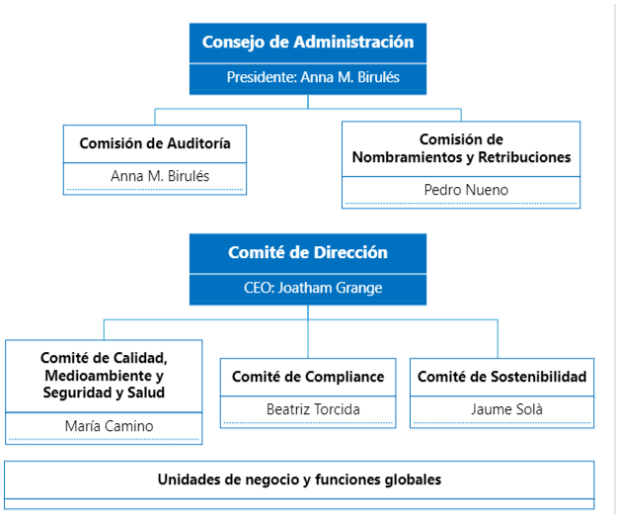


Figura 3. Principales órganos de gobierno en materia de sostenibilidad

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

La sostenibilidad está integrada en el modelo de negocio y organización de Enerside. Los programas de sostenibilidad están incorporados en el plan de negocio 2021-25, y se implementan por todos los equipos de la organización.

Consejo de Administración

Es la forma en la que se constituye el Órgano de Gobierno de la compañía. Su composición e integrantes se desglosan en más detalle a continuación. Entre sus funciones se encuentra el establecimiento de la dirección estratégica para la sostenibilidad en Enerside. En desarrollo de esta función, el Consejo aprueba los objetivos de sostenibilidad de la estrategia corporativa de la compañía y supervisa su cumplimiento y, asimismo, también aprueba los criterios principales de sostenibilidad y el informe anual de sostenibilidad.

Comisión de Auditoría y Control

Órgano que depende del Consejo de Administración. Las funciones que tiene asignadas son la supervisión de la información financiera; la supervisión y evaluación del cumplimiento de la estrategia y prácticas en materia de RSC y sostenibilidad; la supervisión de la eficacia del control interno; proponer el nombramiento de los auditores de cuentas al Consejo de Administración; la revisión de la idoneidad y eficacia de la normativa interna a fin de que terceros puedan informar de cualquier irregularidad; y la supervisión del modelo de prevención penal y cumplimiento normativo.

Comisión de Nombramientos y Retribuciones

Órgano que depende del Consejo de Administración. Las funciones que tiene asignadas son la evaluación de las competencias, conocimientos y experiencia necesarios de los miembros del Consejo de Administración; establecer un objetivo de representación para el género menos representado en el Consejo de Administración y elaborar orientaciones sobre cómo alcanzar dicho objetivo; proponer al Consejo de Administración la política de remuneraciones de los consejeros.

Comité de Dirección

Órgano que depende del consejero delegado. Este Comité tiene la responsabilidad de aprobar e implementar los distintos programas de sostenibilidad y asignar la rendición de cuentas de los programas a nivel ejecutivo. También propone al Consejo de Administración los objetivos del Programa de Sostenibilidad que forman parte de nuestra estrategia corporativa y supervisa que se alcancen satisfactoriamente.

Comité de Sostenibilidad

Es un Comité que se encuentra subordinado al Comité de Dirección, y que tiene entre sus funciones la supervisión del compromiso de sostenibilidad de la compañía; aprobar el análisis de puntos de sostenibilidad; revisar la estrategia de sostenibilidad de la compañía; proporcionar recomendaciones para la cartera de programas; supervisar el cumplimiento de los programas y aprobar el conjunto de datos ESG.

Comité de Calidad, Medioambiente y Seguridad y Salud en el Trabajo

Comité nombrado por el Comité de Dirección. Se encarga de realizar el seguimiento de todo lo que concierne al sistema integrado de gestión implantado en términos de calidad, medioambiente y seguridad y salud en el trabajo. De manera alineada con el plan estratégico directivo analiza el sistema, especifica los objetivos, elabora planes de acción, evalúa el rendimiento y valora la eficacia de las medidas tomadas, siempre asegurándose del cumplimiento de los requisitos pertinentes y buscando la mejora continua.

Comité de Compliance

Comité nombrado por el consejero delegado. Su función principal es la de supervisar el cumplimiento normativo de la compañía, integrado por la legislación vigente, el Manual de Compliance y el Código Ético de la compañía, incluyéndose los aspectos de sostenibilidad.

Unidades de negocio y funciones globales

El Comité de Dirección, las direcciones de país/ filiales y los responsables de las unidades de negocio supervisan la estrategia, los objetivos y el rendimiento de los programas de sostenibilidad de Enerside. Asimismo, implementan los programas de sostenibilidad y garantizan el progreso mediante el desarrollo de políticas y procedimientos para cada programa, el establecimiento de metas, la definición y medición de indicadores de rendimiento, la gestión y la generación de informes sobre el rendimiento.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Junta General de Accionistas

Los principales hitos ocurridos en la estructura accionarial a lo largo de 2022 se resumen a continuación.

Salida a BME Growth: 4 de marzo de 2022.

Enerside Energy se convirtió el 4 de marzo de 2022 en la primera compañía que salió a Bolsa en 2022 en el BME Growth, el mercado bursátil orientado a pequeñas y medianas empresas.

Enerside Energy, S.A. empezó a cotizar en BME Growth el 4 de marzo de 2022 con un valor de capitalización bursátil de 204 millones de euros, tras cerrar de forma exitosa una ampliación de capital por 34 millones de euros.

Para la salida, el precio fijado Bolsa por el Consejo de Administración de la Sociedad tomando en consideración las últimas operaciones financieras realizadas en febrero de 2022 fue de 5,46 €.

Inversión de 6 millones € por Inveready:

Enerside formalizó en julio de 2022 un acuerdo de inversión con el fondo de capital riesgo Inveready que le permitirá acelerar su plan de negocio e impulsar su crecimiento.

La operación se instrumenta mediante dos emisiones de bonos convertibles de hasta €6M con un precio de conversión de 6,80€ por acción, lo que supone una prima del 25% respecto el precio de salida a Bolsa de Enerside Energy que tuvo lugar en marzo.

Valor de la acción:

A fecha de 31.12.22 el precio de la acción era de: 4,11 €/acción.

En la figura se muestra la estructura accionarial de la compañía a cierre de 2022:

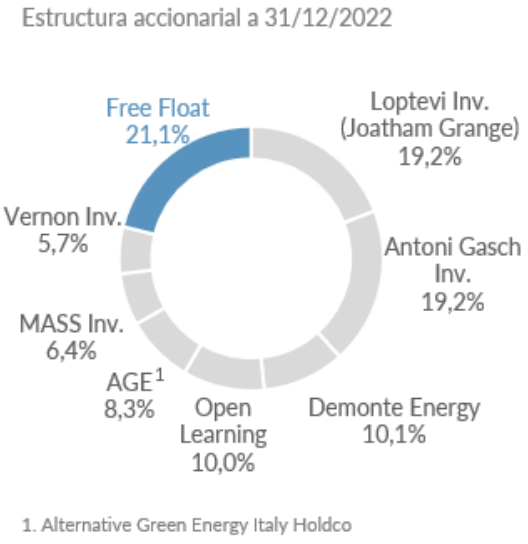


Figura 4. Estructura accionarial de Enerside a 31/12/2022

Consejo de Administración

El órgano de administración de la Compañía está compuesto por un Consejo de Administración que, actualmente, está formado por ocho miembros y cuyo funcionamiento está regulado en los artículos 18 y siguientes de los Estatutos Sociales de la compañía.

En lo relativo a su funcionamiento, las normas de régimen interno y funcionamiento del Consejo se encuentran recogidas en el Reglamento del Consejo de Administración. En lo relativo a su nombramiento o reelección de sus miembros, los criterios y sistemas de valoración se encuentran recogidos en la Política de Composición del Consejo de Administración. En ambos casos, los referidos documentos tienen como objetivo principal que el Consejo tenga un grado de efectividad, profesionalidad y neutralidad necesarios

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

a fin de mantener un adecuado equilibrio en el interés de la empresa, tomando decisiones debidamente elaboradas y fundamentadas, sin perjuicio de que las mismas sean fiscalizadas por la Junta General y por el resto de grupos de interés.

Derivados de ambos documentos, esto es, el Reglamento del Consejo y su Política de Composición, se destacan los siguientes principios reguladores del Consejo de Administración de Enerside Energy, S.A.:

- Principio de Diversidad de género.
- Principio de No discriminación.
- Principio de Adecuada composición del Consejo de Administración.
- Principio de Diversidad y complementariedad de conocimientos.
- Principio de Ausencia de conflictos de interés.
- Principio de Transparencia.

En todo caso, los anteriores principios se encuentran inspirados, en primer lugar, por la aplicación del Código de Buen Gobierno de las sociedades Cotizadas, aprobado por Acuerdo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) en fecha 26 de mayo de 2006 y revisado en el mes de junio de 2020; y, en segundo lugar, pero no menos importante, la totalidad de los principios y valores de Enerside Energy, S.A. se encuentran en línea con la Política de Derechos Humanos de la compañía, aprobada por el Consejo de Administración, así como la adhesión total y sin condiciones de Enerside Energy, S.A. al Pacto Mundial de la Naciones Unidas y a los Diez Principios universales sobre derechos humanos, normas laborales, medioambiente y lucha contra la corrupción, ratificando así el compromiso de la compañía con el compromiso de miles de empresas en todo el mundo para promover las mejores prácticas empresariales y societarias e impulsar el desarrollo sostenible.

El Consejo de Administración de Enerside está compuesto por 8 miembros con un elevado perfil y con fuertes conocimientos en las siguientes competencias:

- Energía.
- ESG – Sostenibilidad.
- Comercio Internacional.
- Gobierno corporativo.
- Gestión y dirección.
- Legal y fiscal.
- Finanzas.
- Planificación y estrategia.
- Auditoría y riesgos.

En diciembre de 2022, el Consejo de Administración de Enerside Energy nombró presidenta no ejecutiva a Anna M. Birulés, en sustitución de Tomàs Casanovas como consejero en nombre de OPEN LEARNING SPAIN, S.L., quien dejó el cargo tras una destacada etapa de transformación y crecimiento de la compañía, de la que continuará siendo miembro como consejero. Pedro Nueno continúa ejerciendo la vicepresidencia.

Con el nuevo cargo de Anna M. Birulés, la presidencia del Consejo figura ahora a cargo de un miembro independiente del Consejo.

La composición del Consejo de Administración tiene un 25% de mujeres (incluida la presidencia), un 38% de consejeros independientes (incluida la presidencia). La edad media es de 58 años, contando con 41 años el consejero/ representante más joven y 79 años el consejero/representante más senior.

La composición del Consejo de Administración a cierre de año 2022 se muestra a continuación.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Nombre	Nombre/ Representante	Categoría	Tipo de consejero	Estudios	Experiencia profesional	Nombramientos y retribuciones
	Anna M. Birulés i Bertran	Presidenta del Consejo	Consejera independiente	Phd en Economía	Sector energético, Bancario y Telcos. Experiencia en ESG, Gobierno corporativo y Auditoría y Riesgos	CAC (Presidenta) CNR
	Pedro Nueno Iniesta	Vicepresidente del Consejo	Consejero independiente	Arquitectura, Ingeniería y Phd en Administración de empresas	Consejero en más de 30 compañías internacionales. Innovación e emprendeduría	CNR (Presidente) CAC
LOPTEVI INVESTMENTS, S.L.	Joatham – John Grange Sabaté	Secretario consejero. Consejero delegado del Consejo de Administración	Consejero ejecutivo	Administración y Dirección de Empresas	Energías renovables	
ANTONI GASCH INVESTMENTS, S.L.	Antoni Gasch Domenjo		Consejero ejecutivo	Ingeniería	Energías renovables	
OPEN LEARNING SPAIN, S.L.	Tomàs Casanovas Martínez		Consejero	Economía y Finanzas	Sector Bancario	CNR
DEMONTE ENERGY INVESTMENTS, S.L.	Luis Felipe Suárez - Olea del Arco		Consejero	Administración y Dirección de Empresas; Finanzas corporativas	Utilities. Experiencia internacional	CAC
VERNON INVERSIONES, S.L.	Francisco Javier García - Mateo Unzué		Consejero	Administración y Dirección de Empresas	Industria	
	Lidan Qi Zhou		Consejera independiente	Legal y Administración de empresas	Import&export y Experiencia Internacional en Asia	
	Silvia López	Secretaria no consejera		Licenciatura en Derecho	Gobierno Corporativo, Construcción e Inmobiliario	
	Jordi Pujol Puente	Vicesecretario no consejero		Licenciatura en Derecho	12 años como Abogado en el Sector energético	

Reglamento del Consejo

Todo lo expresado anteriormente relativo a principios y Políticas internas se encuentra recogido en el Reglamento del Consejo de Administración, aprobado por la Junta General el 26 de abril de 2021. En el mismo se regulan los aspectos que la Ley de Sociedades de Capital establece como obligatorios en la organización y funcionamiento del mismo. Además, se ha considerado mantener el sistema de mayorías en la toma de decisiones del Consejo por mayoría absoluta de los asistentes, presentes o representados.

Ello garantiza que todos los consejeros tienen el mismo peso específico en las votaciones y, en concreto, que los consejeros representantes de los socios minoritarios se encuentran en una situación de equidad frente a los consejeros representantes de los socios mayoritarios o con mayor representación accionarial.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Remuneración del Consejo

La Junta de Accionistas, previo informe de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, aprobó en fecha 20 de noviembre de 2020, el sistema de remuneración aplicable a los miembros del Consejo de Administración durante el ejercicio 2020, 2021 y 2022.

En junio de 2022 la Política de Remuneraciones del Consejo fue revisada y aprobada por la Junta de Accionistas. Su objetivo es garantizar una remuneración justa para los miembros del Consejo, al mismo tiempo que se fomenta la eficacia, la transparencia y la responsabilidad de la empresa. Establece los criterios que se utilizan para determinar la remuneración de los miembros del órgano directivo, tanto en lo relativo a su salario base como a los incentivos, beneficios y otros elementos de la remuneración.

Esta remuneración consta de dos partes, una fija y una variable, que se desglosan con el siguiente detalle:

La remuneración fija se establece en una cantidad máxima de 48.000 € anuales para cada consejero. Para determinar el importe se tienen en cuenta la contribución individual de los miembros en el Consejo, de modo que se valora conforme a la responsabilidad, la posición jerárquica y la experiencia de cada consejero, teniendo presente las características específicas de cada función y la dedicación requerida, así como el análisis de mercado realizado por consultores independientes del sector, todo ello para establecer una base salarial competitiva que atraiga y retenga talento para contribuir a la creación de valor. Adicionalmente, la política establece que los miembros de las Comisiones que se constituyan en el seno del Consejo de Administración perciban una remuneración adicional de 1.000€ por sesión sobre la Retribución Fija, con un máximo de 5.000 € anuales por Comisión.

La remuneración variable se establece en una cantidad máxima de hasta 30.000 € anuales para cada consejero en función del cumplimiento del Business Plan, directamente vinculado a criterios ESG.

La cantidad a percibir, dentro de ese importe máximo, se determinará en función del cumplimiento del EBITDA establecido en el Business Plan. Cabe destacarse que los consejeros meritan este derecho a la Retribución Variable cuando el EBITDA del ejercicio en cuestión sea superior o igual al cumplimiento del 80% del EBITDA establecido en el Business Plan y aprobado por el Consejo de Administración para el referido ejercicio. Por encima de dicho porcentaje, la retribución aumentará de forma proporcional.

En el caso del CEO, único consejero ejecutivo con derecho a percibir remuneración por sus funciones ejecutivas, se establece de manera adicional una remuneración fija anual de 200.000 € en el caso del año 2022 y una remuneración variable máxima de 150.000 € anuales.

Comité de Dirección

Órgano que depende del consejero delegado, D. Joatham Grange. A nivel operativo es el órgano con mayor responsabilidad. El personal que forma el Comité está completamente comprometido con la empresa, y cuentan con una larga trayectoria en la misma y capacidad de toma de decisión en su ámbito específico. Asimismo, las operaciones en los países están dirigidas por un Country Manager, que trabajan de forma coordinada bajo la supervisión del consejero delegado.

Durante 2022, los Country Managers de Chile y Brasil, junto a los miembros del Comité de Dirección y la Head of Digital Strategy & Global Quality, han conformado el Comité Ejecutivo del Grupo.

Con el objetivo de fortalecer la diversificación geográfica también hacia México, en noviembre de 2022 se incorporó un nuevo Country Manager en esta geografía, haciendo que sean 4 los Country Managers con los que ya cuenta Enerside: Chile, Brasil, Caribe y México. Asimismo, las operaciones en Uruguay y Perú se realizan junto a un socio local.

Comité de Sostenibilidad

El Comité de Sostenibilidad es el encargado de la supervisión del compromiso de sostenibilidad de la compañía; aprobar el análisis de puntos de sostenibilidad; revisar la estrategia de sostenibilidad de la compañía; proporcionar recomendaciones para la cartera de programas; supervisar el cumplimiento de los programas y aprobar el conjunto de datos ESG.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Está compuesto por directivos y empleados de todo el grupo Enerside con el objetivo de 1) tener la máxima diversidad en términos de conocimiento, edad, género, nacionalidad y jerarquía y 2) que la sostenibilidad fluya en toda la organización.

El comité se reúne de forma trimestral, si bien, el periodo de reporte del Comité de Sostenibilidad es mensual al Comité de Dirección. Asimismo, se reporta de forma anual a la Comisión de Auditoría y Control.

La composición del comité es plural, está formada por un 56% de mujeres. La edad media de las personas que lo componen es de 37,3 años y representación de nacionalidades española, chilena y brasileña.

Políticas de Enerside

En Enerside existen políticas y procedimientos que monitorizan los procesos claves con el objetivo de asegurar el correcto desarrollo y seguimiento de todas las operaciones y transacciones en especial las que puedan afectar a los estados financieros. Cada procedimiento clave está documentado, y tiene asignado responsables de su control, revisión y actualización.

El Consejo de Administración de Enerside ha elaborado y formalizado diversas políticas en sus diferentes ámbitos de actuación con el objetivo de dar cobertura técnica y jurídica a todas aquellas cuestiones, actividades y procesos de mayor criticidad dentro del Grupo.

Ámbito Medioambiente

Política Ambiental

La Política Ambiental de Enerside es la protección integral de todos los sistemas de biodiversidad posible con el objetivo de establecer un sistema de protección de la naturaleza y del medioambiente, tanto en el reflejo de la actuación de Enerside en el medio como el impacto que produce en el mismo el resto de la sociedad humana.

Política de Compras y Proveedores

La finalidad de la presente Política se fundamenta en el desarrollo y aplicación íntegra y estricta de los principios, valores y obligaciones descritos en el Código Ético de la Sociedad, en el cual se recogen los criterios de actuación que deben regir las relaciones que Enerside establezca con sus proveedores. Asimismo, dicha política recoge que las condiciones generales de los contratos tendrán que incluir claramente el compromiso de los proveedores de respetar y actuar según los principios rectores de derechos humanos de Naciones Unidas, el Código Ético establecido por Enerside, su Política Ambiental y su Política de Seguridad y Salud. Finalmente, no se admitirá la inclusión de cláusulas abusivas o que sean contrarias a la buena fe.

Ámbito Social

Política de Igualdad, Diversidad e Inclusión

Esta Política persigue lograr un entorno favorable que facilite y potencie el respeto, la igualdad de oportunidades, la no discriminación arbitraria, la igualdad de oportunidades e inclusión de los profesionales de las sociedades pertenecientes al Grupo Enerside, apostando, en consecuencia, por un modelo de gestión de personas comprometido con la excelencia profesional y la calidad de vida, todo ello de conformidad con la legislación vigente en cada país y siguiendo las mejores prácticas internacionales.

Política de Seguridad y Salud

La presente Política cristaliza los pilares fundamentales en la prevención de riesgos, que incumbe a todos los componentes de la organización, incluyendo a los representantes de Dirección y los distintos miembros de la línea jerárquica de Enerside a fin de establecer una gestión adecuada. Asimismo, cada trabajador es responsable de su propia seguridad y de la de sus compañeros de trabajo.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Política de Derechos Humanos

Esta Política formaliza el compromiso del Grupo Enerside con los Derechos Humanos reconocidos en la legislación nacional e internacional y define los principios que aplica el Grupo Enerside para la debida diligencia en materia de Derechos Humanos en toda la cadena de valor.

Políticas Antiacoso

Enerside se compromete a establecer y mantener un entorno de trabajo sano y seguro para su equipo humano, donde la dignidad de las personas prima como valor fundamental. La presente Política ratifica el compromiso de Enerside con el estricto cumplimiento del Manual de Compliance y del Código Ético y, en concreto, con el de rechazo al abuso de autoridad y al acoso laboral, físico, moral o sexual en cualquiera de sus vertientes.

Políticas de comunidades

Esta política formaliza el procedimiento que debe realizar Enerside con las relaciones con las comunidades locales, siguiendo las recomendaciones de recomendaciones de las Normas de Desempeño de la Corporación Financiera Internacional (IFC).

Ámbito Gobernanza

Política de composición y nombramientos del Consejo

La finalidad de esta Política es asegurar que las propuestas de composición y de nombramiento de consejeros de Enerside se fundamenten en un análisis previo de las necesidades del Consejo de Administración y garantizar la diversidad de capacidades, conocimientos, experiencias, orígenes, nacionalidades, edad y género en su composición.

Políticas de retribuciones del Consejo

La finalidad es dar apoyo al desarrollo del Propósito y Valores de la compañía, de forma que la retribución de los administradores y alta dirección de Enerside sea adecuada a la responsabilidad asumida, tomando en consideración la vocación de las mejoras prácticas en los ámbitos ambientales, sociales y de gobernanza de Enerside en el sector energético.

Política de Prevención de Delitos y Blanqueo de Capitales

De acuerdo con la lista de sujetos obligados establecidos por el Art. 2 de la Ley 10/2010, de Prevención de Blanqueo de Capitales, Enerside no cumple el ámbito subjetivo de aplicación de la Ley y, por consiguiente, no es obligada principal de la misma.

No obstante lo anterior, esta Política tiene la finalidad de proyectar a todos los profesionales, directivos y socios de Enerside, así como a los terceros que se relacionen con esta, un mensaje claro y contundente de que se opone a la comisión de cualquier acto ilícito, penal o de cualquier otra índole, y de que está dispuesta a combatirla y a denunciarla a fin de prevenir un eventual deterioro de la imagen y del valor reputacional de Enerside.

Política contra la Corrupción y el Fraude

La finalidad de esta Política es proyectar la voluntad de Enerside de combatir la corrupción y el fraude en todas sus manifestaciones y en todas sus actividades. Esta Política, junto con el Manual de Compliance y la Política de Prevención de Delitos y de Blanqueo de Capitales, se establecen como los mecanismos con los que Enerside manifiesta su compromiso con la vigilancia permanente y, en caso de incumplimientos, la sanción de actos o conductas fraudulentas que propicien corrupción en cualquiera de sus manifestaciones.

Política de Calidad

El objetivo principal de la Política de Calidad corporativa es dar un óptimo servicio a todos los grupos de interés (accionistas, personas trabajadoras, clientes, proveedores, socios, etc.) de acuerdo a los valores corporativos de servicio, ética y respeto, garantizando siempre que se cumplen los requisitos legales y otros requisitos aplicables y que se satisfagan las expectativas de las partes interesadas.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Adicionalmente a estas políticas y procedimientos, el departamento financiero realiza el informe de gestión, recogiendo los estados financieros mensuales de cada operación del grupo: PyG, balance y detalle de operaciones entre empresas del grupo. Este informe incluye información actual, del año anterior, presupuesto del año en curso y *rolling forecast*.

Cabe destacar que acorde a las mejores prácticas empresariales y de gestión, antes de la presentación y aprobación en la Junta General de los Estados Financieros anuales, éstos son revisados y auditados por los auditores. El Comité de Auditoría y Control es el órgano encargado de recibir las Cuentas Anuales auditadas junto con el Informe de Auditoría, y debaten sobre los aspectos más relevantes de su revisión y sobre su valoración sobre los mecanismos de Control Interno.

El Consejo de Administración recibe toda la información del auditor y presenta sus conclusiones en la Junta de Accionistas, mediante la formulación de las Cuentas Anuales. La Junta de Accionistas es la encargada de revisar esta información y aprobar las CCAA, así como la aplicación del resultado del ejercicio.

Mercados

Las sociedades objeto de este informe tienen sedes en España (cabecera de grupo) y filiales en Brasil, Chile e Italia. El equipo profesional que conforma la plantilla de Enerside se ubica mayoritariamente en España, Brasil y Chile. En Italia, existen proyectos en fase de desarrollo que son gestionados desde España por lo que en el presente informe no se incluyen datos cuantitativos para Italia ya que al estar los proyectos en fase de desarrollo y estudio no se dan las circunstancias para reportar datos cuantitativos. Desde las oficinas en Madrid y Barcelona se gestionan los proyectos en las ubicaciones donde no hay plantilla o en los mercados en fase de prospección y cierre de acuerdos.

Los proyectos propios en fase de construcción o con alta visibilidad así como los servicios a terceros de construcción (EPC) y operación (O&M) se localizan en los países con equipo propio.

Enerside opera fundamentalmente en Europa y en América Latina. La sede está en Barcelona y también tiene oficinas en Madrid, aunque hoy en día, España no es uno de los mercados principales de la compañía.

Brasil e Italia son los dos mercados más importantes. En Brasil, Enerside cuenta con 3 oficinas (Sao Paulo, Belo Horizonte y Fortaleza) y tiene más de 4,000 MW en fase de desarrollo. También opera ofreciendo a terceros servicios de EPC en este país. En Italia, Enerside tiene 880 MW en desarrollo.

En Chile, la compañía cuenta con una oficina en Santiago de Chile, tiene más de 100 MW en desarrollo, 13 en construcción y también opera como proveedor de servicios de EPC.

Otros mercados relevantes incluyen Méjico y Perú donde Enerside tiene acuerdos para ejecutar contratos de EPC y Uruguay donde la compañía está desarrollando 170 MW. En todos estos países hay presencia mediante acuerdos con socios locales si bien no se consideran en el presente estado de información no financiera al no contar con plantilla y centros de trabajo operativos en estas ubicaciones.

Objetivos y estrategia

La estrategia de Enerside está basada, en primer lugar, en un modelo de negocio de plataforma totalmente integrada, especialista en energía solar fotovoltaica y diversificada geográficamente (España, Brasil, Italia y Chile), que permite la captura de márgenes a través de toda la cadena de valor de la energía solar fotovoltaica, y, en segundo lugar, en la rotación de activos en fases RTB y COD que representa un aspecto diferencial respecto a otras compañías del sector.

La estrategia de Enerside es cubrir todas las fases de la cadena de valor, desde la generación de la oportunidad, el desarrollo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes.

Los objetivos del grupo corporativo para los próximos años incluyen:

- Poner en valor la cartera de proyectos actuales, llevando los más de 5,5 GW a fase RTB a lo largo de los próximos 4 años:
    - Rotar 3 GW de activos en RTB y en COD.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Construir y operar una cartera de activos propios de más de 1 GW. (IPP)

- Crecimiento orgánico desarrollando y ampliando la cartera de proyectos en 1 GW al año.
- Acelerar el crecimiento de Enerside a través de operaciones corporativas, que permitan incrementar la cartera de proyectos en mercados atractivos sin o con poca presencia.
- Construir aproximadamente 1 GW para terceros, con el objetivo de ser más eficientes y competitivos y obtener mejoras de márgenes gracias a mayores economías de escala.

Gestión de riesgos

La gestión de riesgos comprende el conjunto de iniciativas corporativas encaminadas a identificar de manera temprana los principales factores y tendencias que pueden afectar a la evolución futura del negocio. Para abordarla, se detallan en este apartado las principales funciones y alcance de auditoría interna así como el resultado de análisis de riesgos corporativo.

Auditoría interna

Función de aseguramiento de auditoría interna

En Enerside, en el año 2022 se establece una figura de auditoría interna.

La función de Auditoría Interna se ha establecido como una actividad independiente y objetiva de valoración. Por lo tanto, la Unidad de Auditoría Interna reporta a la Comisión de Auditoría y Control de Enerside para garantizar la revisión continua y la mejora del sistema de control interno del grupo, y asegurar el cumplimiento de las normativas externas e internas y los modelos de control establecidos. El objetivo principal de la Auditoría Interna es salvaguardar la eficacia y eficiencia de las operaciones y mitigar los principales riesgos en todas las áreas de la compañía. Además, es responsable de elaborar informes de actividades para la Comisión de Auditoría y Control.

Para llevar a cabo su actividad, la Auditoría Interna realiza una revisión metódica del sistema de control interno de los procesos del grupo en todos sus ámbitos y evalúa los controles y riesgos asociados a dichos procesos, a través del Plan Anual de Auditoría Interna. La metodología utilizada para evaluar los riesgos está alineada con las mejores prácticas de gobierno corporativo y se basa en el marco conceptual del informe del *Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission (COSO)*. Además, se utiliza la tipología de riesgos definidos en el Mapa Corporativo de Riesgos como punto de partida.

Posición de la Función de Auditoría Interna

La función de Auditoría Interna depende de la comisión de auditoría y Control (CAC) del Consejo de administración. Se recoge la dependencia en el siguiente organigrama de dependencia funcional.

Figura 5. Posición de la función de Auditoría Interna

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Reporte de la Función de Auditoría Interna

La Auditoría Interna reporta a dos niveles. En primer lugar a la propia Comisión de Auditoría y Control (CAC) del Consejo de administración. Por otro lado, reporta también a la Alta Dirección Ejecutiva del grupo. Ambos flujos de reporte se recogen en la siguiente figura.

Figura 6. Reporte de la función de Auditoría Interna

Gestión del riesgo

La gestión del riesgo en Enerside

El grupo Enerside apuesta por un modelo de gestión de riesgos que se anticipa a la evolución del entorno.

El modelo de gestión de riesgos de Enerside busca garantizar la previsibilidad del desempeño de la compañía dentro de un rango acotado y asumible. El modelo cuantifica la variabilidad del resultado y asegura que sea adecuado a los niveles objetivo estratégicamente definidos en los aspectos relevantes para los grupos de interés de la compañía. Entre los elementos esenciales del modelo de medición y gestión de riesgos están el de garantizar que los factores de riesgo relevantes sean correctamente identificados, evaluados y gestionados. La finalidad última es la de asegurar que el nivel de exposición al riesgo asumido por Enerside en el desarrollo de sus actividades sea congruente con el perfil global de riesgo objetivo definido y con la consecución de los objetivos anuales y estratégicos.

El Sistema Integral de Gestión del Riesgo se estructura en los siguientes apartados:

- Apetito al Riesgo: definición de la tolerancia al riesgo a través de la fijación de límites para las categorías de riesgo más relevantes, por naturaleza del riesgo y por negocio, en función de los objetivos.
- Evaluación de Riesgos: metodología, procedimiento y proceso de identificación, evaluación y medición de los riesgos.
- Gobernanza y Gestión del Riesgo: mecanismo de gobierno y gestión del riesgo para todas las tipologías de riesgos y para todos los negocios.
- Informes de Riesgo: información y monitorización sistemáticos y periódicos del riesgo a diferentes niveles de gestión.

Una gestión integrada

Enerside analiza su perfil global de riesgo según el potencial impacto sobre sus estados financieros. Con ello, determina el máximo nivel aceptado de exposición al riesgo, así como los límites admisibles para su gestión.

Las herramientas que permiten a la compañía una mejora continua en el proceso de identificación, caracterización y determinación del perfil de riesgo de Enerside son:

Política Gestión de Riesgos: La Política Gestión de Riesgos, cuya elaboración se realiza durante 2022 contando con un borrador a cierre del ejercicio, tiene por objeto establecer los principios y las pautas

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

generales de comportamiento necesarios para garantizar la adecuada identificación, información, evaluación y gestión de la exposición al riesgo del grupo corporativo.

Mapa corporativo de riesgos: Identifica y cuantifica los riesgos susceptibles de afectar al desempeño de Enerside, teniendo en cuenta las características de la posición en riesgo (variables de impacto, probabilidad de ocurrencia y grado de gestión y control). Es actualizado y presentado anualmente a la Comisión de Auditoría y Control.

Otros mapas de riesgos: Las unidades de negocio y corporativas de Enerside, discrecionalmente, promueven mapas de riesgos específicos, acordes y alineados con una metodología común, que sirven de base al Mapa Corporativo de Riesgos.

Sistemas de medición de riesgos: Tienen como cometido cuantificar, de forma recurrente y con base probabilística, la posición en riesgo asumida a nivel global para las diferentes categorías de riesgo.

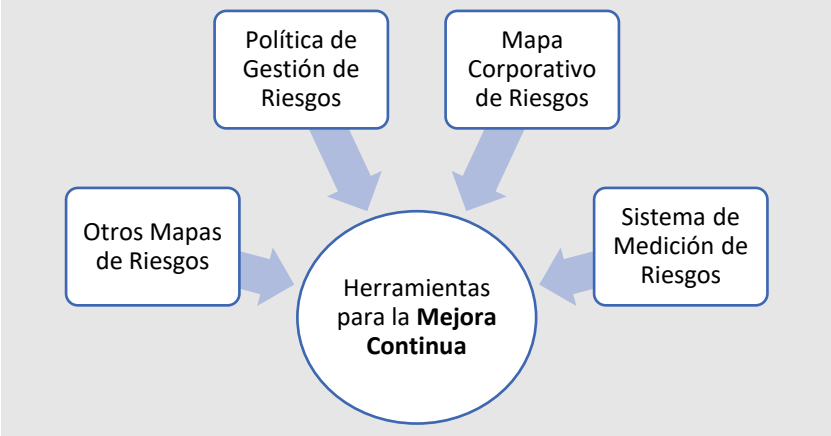


Figura 7. Gestión integrada para la mejora continua

Principales riesgos

Enerside ha definido en el Mapa de Riesgos del año 2022 cinco tipologías de riesgos: Estratégico, Financiero, Operacional, Medio Ambiente y Legal y Cumplimiento. En cada una de ellas se identifican los siguientes riesgos principales:

- Financiero: dificultad para responder a compromisos por falta de liquidez, acceso y coste del financiamiento. De tipo financiero y estratégico se identifican además la bajada de precios de la energía y la Gestión del Capital.
- Estratégico: incertidumbre geo y sociopolítica macroeconómica, conflicto de interés en el plan estratégico de la empresa, obtención del margen esperado y dado a conocer a inversores y mercado. De tipo estratégico y operativo se identifican la gestión del cambio y la implementación de tecnología.
- Operacional: gestión de proyectos (retrasos, sobrecostes), distribución, eficiencia del canal de suministro, seguridad y privacidad de la información, retención y sucesión del talento.
- Medioambiente: Salud, seguridad y medioambiente, efectos del cambio climático.
- Legal y Cumplimiento: Cambios regulatorios en los mercados eléctricos, actuaciones fraudulentas/delictivas o irregulares por parte de Enerside, sus empleados o terceros.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

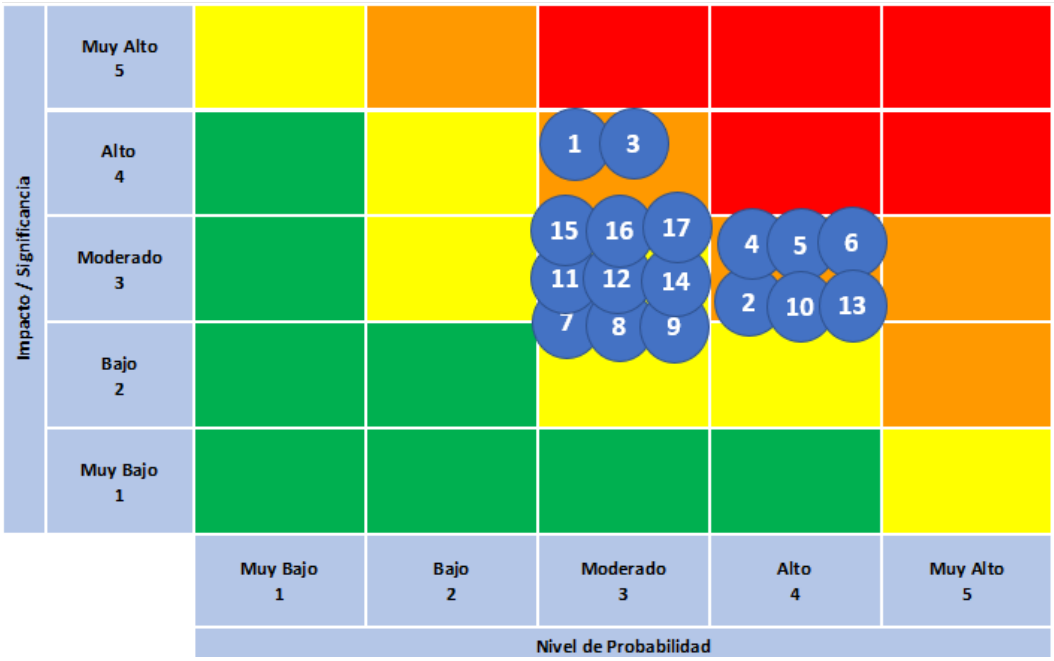


Figura 8. Clasificación de los riesgos en función de su impacto y nivel de probabilidad

1. L&C – Actuaciones fraudulentas/delictivas o irregulares por parte de Enerside, sus empleados o terceros
2. Op - Retención y sucesión del talento
3. MA – Salud, Seguridad y Medio Ambiente
4. Est – Obtención del margen esperado y dado a conocer a los inversores y al mercado
5. Fin - Acceso y coste del financiamiento
6. Fin - Dificultad para responder a compromisos por falta de liquidez
7. MA – Efectos del cambio climático
8. Est/Fin - Bajada de precios de la energía
9. L&C - Cambios regulatorios en los mercados eléctricos
10. Op - Distribución / Eficiencia del Canal (SupplyChain)
11. Op - Seguridad y privacidad de la información (TI)
12. Est/Fin – Gestión de Capital
13. Op - Gestión de Proyectos (Retrasos en la entrega y sobrecostes)
14. Est/Op – Implementación de tecnología
15. Est/Op – Gestión del Cambio
16. Est – Incertidumbre Geo y Sociopolítica / Macroeconómica
17. Est – Conflicto de Interés en el Plan Estratégico de la empresa

Descripción de los riesgos emergentes

Enerside está en constante valoración de los riesgos emergentes que puedan tener un impacto significativo a largo plazo en el negocio. En este sentido, ante los escenarios de creciente incertidumbre económica, la compañía busca posicionarse en sectores con claro alineamiento con las energías renovables, en países que fomenten la seguridad jurídica, en entornos macroeconómicos estables, que contribuyan a la generación de valor y la rentabilidad de la empresa.

De todos los potenciales riesgos emergentes, se considera han tenido especial relevancia para la compañía en 2022:

- Riesgo de ciberseguridad y seguridad digital de la información.
- Riesgos ESG (*Enviroment, Social y Governance*) y reputación corporativa.
- Riesgo de cambio climático.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Riesgo de ciberseguridad o seguridad digital de la información

La ciberseguridad surge como consecuencia de un entorno cada vez más tecnológico y enfocado a una progresiva digitalización. El incremento de dispositivos conectados a red ha obligado a las organizaciones a establecer nuevos mecanismos de defensa para evitar ataques a la seguridad de su información.

Potencial impacto en el negocio en caso de no gestionarse adecuadamente:

- Pérdida de información por robo de archivos vitales para la operativa de los negocios.
- Suplantación de identidad.
- Pérdida de confianza.
- Pérdida de clientes.
- Daño reputacional.
- Paralización de la actividad.
- Pérdidas económicas.

Acciones de mitigación llevadas a cabo por el grupo Enerside son la implantación de medidas de seguridad en el acceso a la información, establecimiento de políticas de copias de seguridad y otros.

Riesgo de inversión ESG (Environment, Social y Governance) y reputación corporativa

La consideración de factores ESG y criterios de sostenibilidad en la toma de decisiones, desde el punto de vista inversor, ha tomado especial relevancia en los últimos años. Su objetivo es la consecución del beneficio sin daños ambientales, sociales y relativos a la gobernanza. Esto puede atribuirse a diferentes tendencias:

- Creciente atención a los efectos del cambio climático y otros impactos ambientales antropogénicos, especialmente debido al incremento en la frecuencia y severidad de eventos meteorológicos extremos.
- Cambio del perfil del inversor global (género, edad, intereses en factores ESG, etc.).

Potencial impacto en el negocio en caso de no gestionarse adecuadamente:

- Menor rentabilidad, tanto en términos de negocio como de inversión, a medio y largo plazo.
- Menor valor accionista.
- Menor desarrollo sostenible.
- Impacto social y ambiental negativo, junto con un retorno financiero también negativo.
- Empeoramiento de la competitividad.
- Peor valoración por analistas e inversores.
- Encarecimiento de la financiación.

En caso de gestionarse adecuadamente, el impacto sería totalmente contrario, convirtiéndose en una oportunidad para el negocio.

Acciones de mitigación llevadas a cabo por el grupo Enerside han sido promover y trabajar las energías renovables, el ahorro y la eficiencia energética como elementos claves hacia un modelo bajo en carbono así como establecer un programa de sostenibilidad marco para el período de cinco años con seguimiento anual.

Riesgo de cambio climático

En el último *The Global Risks Report* 2022, el *World Economic Forum* ha vuelto a señalar el fracaso de la acción contra el cambio climático como el mayor riesgo de los próximos diez años. En esta línea, Enerside presta especial atención a la identificación de riesgos y oportunidades derivados del cambio climático que pueden impactar en su actividad, activos e inversión en el presente y en el futuro.

Enerside es una compañía verticalmente integrada en el sector de las energías renovables, por lo que su modelo de negocio contribuye directamente a la mitigación del cambio climático. Mas allá de su

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

contribución a la transición energética a través de la construcción y operación de proyectos de energía renovable, Enerside considera los riesgos y oportunidades del cambio climático en su negocio y su impacto financiero, calcula las emisiones generadas por su propia actividad y se marca objetivos de reducción, siguiendo las mejores prácticas internacionales.

Riesgos y oportunidades del cambio climático:

I. Gobernanza:

El Consejo de Administración determina la política de control y gestión de riesgos, identificando los principales riesgos de la compañía, incluidos los riesgos derivados del cambio climático. Para ello se apoya en la Comisión de Auditoría, que tiene la responsabilidad de supervisar la eficacia del control interno y de los sistemas de gestión de riesgos y de informar periódicamente al Consejo de Administración sobre su funcionamiento. La compañía ha asignado a la dirección de la unidad de negocio de calidad corporativa la evaluación y gestión del riesgo del cambio climático.

II. Estrategia:

Enerside se expone a diversos riesgos climáticos, tanto físicos como de transición. La descarbonización de nuestra cadena de valor y el impacto en el medioambiente de la construcción de las plantas fotovoltaicas son los grandes retos de nuestra industria.

Como respuesta a ello, Enerside integra cuestiones de cambio climático en la definición y evaluación de la estrategia de negocio. Además, el grupo definió en 2020 el Plan de Sostenibilidad, precisando el compromiso climático con objetivos cuantitativos a través de 15 programas de sostenibilidad.

III. Gestión del riesgo:

Enerside ha incorporado los impactos del cambio climático en su sistema general de evaluación de riesgos y ha implementado mecanismos de control para mitigarlos. Para la identificación de los riesgos participan los distintos negocios y funciones corporativas y se elaboran mapas de riesgo para su valoración. Una vez identificados, cuantificados y clasificados, se define el nivel de tolerancia y los planes de acción adecuados para cada uno de ellos. El mapa de riesgos, con sus correspondientes planes de acción, se actualiza y presenta periódicamente al Consejo de Administración, previa revisión por parte de la Comisión de Auditoría, que determina la priorización de los riesgos en función de su impacto en los objetivos estratégicos del grupo.

IV. Métricas y objetivos:

Enerside ha progresado sustancialmente en el cálculo de sus emisiones de GEI. Los cálculos se realizan de acuerdo con el estándar *GHG Protocol* por nuestro equipo propio de ingenieros. Además, ha establecido objetivos de reducción para sus emisiones. Descarbonización de la generación eléctrica, las operaciones y la cadena de suministros.

Gestión ambiental

Enerside destina recursos económicos a la prevención/remediación de riesgos ambientales a través de un equipo técnico cualificado para la gestión ambiental con personas localizadas en las diferentes geografías. A Enerside, por su actividad, no le aplica la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental por lo que no está obligada a disponer de una póliza de responsabilidad medioambiental.

Consciente de la importancia que para el desarrollo de las actividades de la compañía supone la correcta conservación de las condiciones ambientales de su entorno, así como de la necesidad de que sus servicios cumplan todas las garantías de calidad y respeto por el medio ambiente, Enerside integra la Gestión Ambiental como una herramienta más de gestión empresarial. Por ello, establece los siguientes compromisos:

- La identificación y evaluación de los aspectos ambientales en todas las fases de su actividad.
- La prevención del impacto ambiental en las actividades.
- El uso racional y eficiente de los recursos naturales.
- La concienciación para el respeto al Medioambiente en todos los niveles de la compañía.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Desde el año 2020, Enerside está certificada según la norma UNE-EN ISO 14001:2015 y en diciembre de 2022, se amplió el alcance de certificación, incluyendo todas las actividades desarrolladas y a todos los países donde se desarrolla su actividad.

El Sistema de Gestión Ambiental de Enerside tiene como último fin la mejora continua del desempeño ambiental y la optimización de los procesos relacionados con el Medioambiente a través de la evaluación continua de los mismos. De esta forma, la identificación de riesgos de gestión ambiental se gestiona y documenta en el sistema de gestión ambiental, utilizando procesos y procedimientos de acuerdo a esta norma y realizándose el seguimiento mediante auditorías externas con una periodicidad anual.

En línea de los compromisos de gestión ambiental, se llevan a cabo las siguientes actuaciones:

- Buenas prácticas ambientales: Se da información y formación a los empleados, con el objetivo de dar a conocer el impacto ambiental de las actividades y proponer actuaciones para su prevención.
- Sensibilización ambiental de los empleados: Desde el momento de la incorporación se conciencia al empleado para el consumo responsable de los recursos y las correctas prácticas de gestión ambiental.

Además, la organización promueve la implicación de los trabajadores en las decisiones que afectan al desempeño medioambiental de la organización, comunicando la política, los aspectos ambientales significativos y objetivos.

- Segregación y recuperación de residuos: Los centros de Enerside disponen de contenedores para la separación, identificación y posterior gestión con un gestor autorizado.

Enerside es consciente de la incidencia que sobre el medio tienen los residuos que genera y lleva a cabo prácticas de minimización de los residuos generados a través de la búsqueda de nuevas vidas para los materiales que, de otra forma, acabarían convertidos en residuos.

Para todo esto, Enerside cuenta con un equipo profesional dedicado a cumplir con las exigencias normativas ambientales, realizar el seguimiento y evaluación de los indicadores claves con reportes periódicos del desempeño ambiental a la Dirección y demás partes interesadas. De esta forma se realiza un seguimiento exhaustivo del consumo de agua, consumo de materias primas, gestión de residuos, emisiones, producción de residuos, consumos energéticos, incidentes ambientales y buenas prácticas.

Enerside mantiene un firme compromiso de reducción de las diferentes fuentes de contaminación en el desarrollo de su actividad. Cabe destacar el esfuerzo de la compañía por implementar medidas de acuerdo con los requisitos legales ambientales vigentes en cada país en el que opera:

La implantación del Sistema de Gestión Ambiental, certificado conforme a la Norma ISO 14001, se considera una de las medidas más eficaces para la prevención de emisiones atmosféricas. En obras se reducen las emisiones de polvo y otras partículas en suspensión mediante el riego de caminos. Además, se promueve el uso compartido de los vehículos para reducir las emisiones de transporte.

Enerside es consciente de las molestias, riesgos y daño para las personas o el entorno que puede producir la alteración de las condiciones normales de un ambiente por ruidos o vibraciones. Enerside aplica las medidas necesarias para reducir al mínimo la contaminación acústica.

Las medidas preventivas destacadas son el control de maquinarias (fichas, inspecciones, mantenimiento…), colocación de paneles o pantallas acústicas, silenciadores, o sustitución de equipos actuales por otros insonorizados, y aplicación de programas de puntos de inspección (PPIs) en el caso de ser necesario. Como refuerzo a las acciones mencionadas, se forma a los trabajadores sobre hábitos de conducción y modos de actuación para el control de manifestaciones sonoras inadecuadas.

Para minimizar la contaminación lumínica se realiza la instalación en obra de sistemas de iluminación nocturna más eficientes y de iluminación direccional.

Medidas para la minimización de derrames y vertidos: Se dispone de Guías de Buenas Prácticas y Planes de Emergencias Ambientales donde se detallan acciones encaminadas a prevenir derrames o vertidos, así como las medidas a tomar, en caso de producirse.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Enerside está trabajando para la implantación de un modelo de economía circular para la optimización en el uso de los recursos naturales, compras responsables y fomento de las prácticas de gestión responsable de los residuos encaminadas a la segregación, reutilización, reciclaje y valorización los mismos para evitar que su destino final sea el vertedero.

El compromiso con la sostenibilidad de Enerside se extiende a la compra de material y contratación de servicios, a través de la compra y contratación responsable. Para ello, se lleva a cabo la inclusión de criterios responsables y sostenibles (cláusulas ambientales y sociales) en los criterios de selección y solicitud de compra a proveedores tanto de servicios como de materiales y equipos principales para el desarrollo de las actividades.

En cuanto a la protección a la biodiversidad, Enerside no desarrolla ni construye proyectos en espacios naturales protegidos, evitando así hábitat de especies sensibles o en peligro de extinción. Desde las fases iniciales de los proyectos se toman todas las medidas establecidas en los diferentes niveles legislativos para garantizar la conservación de la biodiversidad en desarrollo y ejecución de los proyectos.

Pipeline de proyectos de energía solar

En la tabla se resume el estado del pipeline de proyectos de energía solar fotovoltaica en función de su fase de avance

Pipeline 2022 (MW)	
En operación	0
Asegurados/En construcción	74
Alta visibilidad/M&A	2.652
Estado avanzado	1.739
Fase inicial (“Early Stage”)	1.077
Identificado	15
Totales (Pipeline)	**5.558**
Vendidos	0

Proyectos en construcción: En 2022 el volumen de negocio en proyectos en construcción ha aumentado considerablemente, tanto en servicios de EPC a terceros como en proyectos en propiedad. En servicios a terceros, se suman un total de 156 MW en construcción y 46 MW adicionales adjudicados. En proyectos propios en modalidad de IPP en 2022 estuvieron en construcción los proyectos de Renaico y Linares, que suman un 12,6 MW.

Proyectos en operación: En 2022 se han realizado servicios de operación y mantenimiento a un portfolio de 21,05 MWp, si bien a cierre de año totalizaban 18,06 MWp al finalizar el contrato de uno de ellos sin renovación. Estos 18,06 MWp se ubican en su mayoría en Chile.

La construcción de plantas propias en el 2022 experimentó un gran avance. La cartera de proyectos IPP se ha incrementado de hasta contar con 74 MW asegurados o en construcción y 2.652 MW de alta visibilidad.

Descarbonización de la cadena de valor

El análisis de la huella de carbono de la compañía para 2022 se presenta a continuación en sus distintos alcances 1, 2 y 3.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Alcance 1

Corresponde a emisiones directas debidas a quema de combustible y a emisiones de gases refrigerantes. Las diferentes contribuciones que se han tenido en cuenta son:

- Las emisiones de los vehículos en propiedad o renting por parte de Enerside vinculados a empleados de oficina.

En este punto contamos con la flota de vehículos de empleados asociados a oficinas. En el año 2022 se ha contabilizado un volumen de emisiones de 6.743 $kgCO_2e$ vinculada a este aspecto. Uno de los vehículos de gasolina dejó de usarse a finales de año, formando parte de la planificación su sustitución por uno eléctrico en el año 2023.

Estas emisiones corresponden a las vinculadas a las oficinas de Barcelona y Madrid, puesto que en Brasil y Chile no se dispone de vehículos para uso relacionado con oficinas en propiedad o renting por parte de Enerside.

- Las emisiones emitidas por combustión de combustibles fósiles relacionadas con proyectos:

En el año 2022 se han diferenciado los distintos alcances de las emisiones derivadas de proyectos. Parte de estas emisiones directas corresponden a los combustibles de los generadores de los grupos electrógenos en obras y otra parte a los combustibles empleados en la maquinaria y vehículos directamente empleados por Enerside.

Este alcance 1 vinculado a las emisiones directas en obras en 2022 se ha estimado en un valor de 631.709 $kgCO_2e$.

- Las emisiones de gases refrigerantes tienen un valor de cero al no haberse detectado ninguna fuga.

Emisiones correspondientes al alcance 1 en $kgCO_2e$:

Alcance 1				
Vehículos oficina	**Barcelona**	**Madrid**	**Belo Horizonte**	**Santiago**
	5.569	1.174	0	0
	6.743			
Emisiones obra	**España**		**Brasil**	**Chile**
	7.259		76.121	548.329
	631.709			
Total	**638.452**			

Los factores de emisión empleados para el cálculo han sido:

- 2,250 $kgCO_2e$/l gasolina, 2,520 $kgCO_2e$/l gasoil y 2,989 $kgCO_2e$/l combustible maquinaria (Fuente: MITECO).
- 0,00901 $kgCO_2e$/l bioetanol para el uso de etanol (Fuente: DEFRA, *Department for Environment Food & Rural Affairs, UK*.

Alcance 2

Se refiere a las emisiones indirectas de gases de efecto invernadero (GEI) asociadas con la generación de electricidad comprada y utilizada por una empresa. Estas emisiones se producen en la generación de electricidad en una planta de energía que suministra electricidad a la empresa, y se conocen como emisiones indirectas porque son causadas por una actividad de la empresa, pero no se generan directamente por la empresa.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Durante el año 2022 en Enerside solamente hay emisiones de alcance 2 atribuibles a la electricidad de las oficinas en uso. Se han recabado datos de las sedes de Madrid y Barcelona (España), Belo Horizonte (Brasil) y Santiago (Chile). La tabla consolida los datos de emisiones por consumo de electricidad en las principales oficinas del grupo.

Emisiones por electricidad 2022	España	Brasil	Chile	Total
Emisiones totales (kg CO_2e) (*market based*)	0	1.015	1.593	**2.608**
Media anual plantilla en oficina (nº personas)	54,41	31,05	30,26	**139,74**
Emisiones medias (kg CO_2e/persona) (*market based*)	0,00	32,69	52,64	**18,66**
Emisiones totales (kg CO_2e) (*location based*)	6.775	1.015	1.593	**9.383**
Emisiones medias (kg CO_2e/persona) (*location based*)	124,51	32,69	52,64	**67,15**

Mediante el cálculo market-based, se calcula que el abastecimiento eléctrico en España no genera emisiones al tener contratadas comercializadoras de energía verde. En el caso de Belo Horizonte y Santiago se han aplicado los factores de emisión correspondientes a location-based al no disponer de los factores específicos de las empresas comercializadoras. El total de emisiones con el cálculo market-based es de: 2608 kgCO_2e.

Mediante el cálculo de location-based, el valor total de emisiones de oficinas (España, Brasil y Chile) es de: 9.383 kgCO_2e.

Los factores de emisión empleados para el cálculo han sido:

- Market-based: HOLA-LUZ-CLIDOM, S.A.: 0,00 kgCO_2e/kWh (Fuente: MITECO).
- Location-based España: 0,1616 kgCO_2e/kWh (Fuente: Red Eléctrica Española).
- Location-based Brasil: 0,1295 kgCO_2e/kWh (Fuente: Carbon Footprint).
- Location-based Chile: 0,3006 kgCO_2e/kWh (Fuente: Comisión Nacional de Energía).

Se ha realizado el cálculo únicamente para las oficinas de Barcelona, Madrid, Belo Horizonte y Santiago ya que estas son las oficinas más voluminosas en número de personas. En Fortaleza se cuenta durante 2022 con un espacio alquilado en un centro de coworking en cuya renta viene incluida la provisión de servicios de electricidad y agua no siendo posible desagregar estos datos. En el caso de las oficinas de la sede de Madrid, ya en 2022 se formalizaron los trámites planificando un cambio de dirección a un edificio cercano, también en el centro de la ciudad favoreciendo el transporte público de los empleados, a un edificio renovado que cuenta con certificado de Estándar en Construcción Sostenible BREEAM ES. Se prevé que el traslado se realizará en el primer semestre de 2023.

No existen emisiones de alcance 2 en obras en 2022. Los proyectos en fase de construcción no disponen de consumos eléctricos conectados a la red y el consumo se ha considerado en la sección de consumo de combustibles.

Alcance 3

El alcance 3 engloba las emisiones indirectas asociadas a las actividades de una empresa que ocurren fuera de su ámbito directo de control. Es el alcance más difícil de calcular y el que engloba mayor diversidad en la gama de procesos y actividades productoras de emisiones de GEI.

Las emisiones derivadas de los viajes corporativos:

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

2022	% $kgCO_2e$	$kgCO_2e$	% km	km totales
Tren	6,66%	8.990	11,16%	250.304
Avión	90,79%	122.545	88,84%	1.993.247
Hotel	2,55%	3.445	--	0
Total	**100%**	**134.980**	**100%**	**2.243.551**

Los factores de emisión empleados se han extraído para cada viaje unitario a partir de los datos de los trayectos particulares teniendo en cuenta la información de las compañías empleadas, y dependiendo exactamente de cada trayecto, a partir de las fuentes ICAO y RENFE.

La mayor parte de las emisiones provenientes de los viajes corporativos corresponden a los desplazamientos en avión, a pesar de que se cumple la política de priorizar los desplazamientos en tren para viajes de duración inferior a 3 horas.

Respecto a las emisiones debidas al transporte de empleados a oficina se han estimado a partir de una encuesta que se realizó a los empleados en junio de 2022 y el número promedio anual de empleados de oficina durante el año 2022, obteniéndose así un valor de 59.131 $kgCO_2e$.

Los factores de emisión empleados para este cálculo son los publicados por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico: 0,167 $kgCO_2$/km coche; 0,055 $kgCO_2$/km autobús; 0,039 $kgCO_2$/km metro; 0,022 $kgCO_2$/km tren; 0,130 $kgCO_2$/km moto; 0,0 $kgCO_2$/km bicicleta y a pie.

En relación a las emisiones debidas a los residuos de oficinas, se ha recopilado datos de las oficinas de Barcelona y Madrid obteniéndose un valor de emisiones vinculadas a este apartado de 403 $kgCO_2e$ tal y como se muestra en la siguiente tabla. El resto de oficinas con un uso desigual tras la pandemia, se han trasladado a nuevas ubicaciones de mayor tamaño durante 2022 y la medición de residuos en las mismas se ha puesto en marcha recientemente para ser incorporado en próximos informes.

	Barcelona		**Madrid**		**Total**
	Reciclables	**No reciclables**	**Reciclables**	**No reciclables**	
Residuos (kg)	2.130	530	409	4	**3.073**
Emisiones alcance 3 ($kgCO_2e$)	354		49		**403**

Las emisiones de alcance 3 relacionadas con proyectos se han valorado a partir de las emisiones producidas por la gestión de residuos y la estimación de emisiones vinculadas a subcontratas (las cuales incluyen emisiones derivadas de la gestión de los residuos y emisiones derivadas del consumo de combustible por parte de los subcontratistas), obteniéndose los siguientes resultados segregados por países:

País	**Emisiones Alcance 3 por residuos de obras ($kgCO_2e$)**	**Emisiones Alcance 3 por subcontratas ($kgCO_2e$)**	**Emisiones de Alcance 3 totales de obra ($kgCO_2e$)**
España	18	13.430	13.448
Chile	38.636	350.006	388.642
Brasil	8.548	64.250	72.798
Total	**47.202**	**427.686**	**474.888**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El total de emisiones de alcance 3 de Enerside es:

Emisiones de Alcance 3 totales ($kgCO_2e$)	
Viajes corporativos	134.980
Transporte de empleados	59.131
Residuos de oficinas	403
Obras	474.888
Total	**669.402**

Para estimar las emisiones generadas en obra, se han valorado los proyectos construidos por la compañía en 2022 y se ha tenido en cuenta el grado de avance de cada uno junto con su tamaño (MWp), obteniendo lo que se consideran MWp efectivamente construidos. Los proyectos considerados en fase de construcción en 2022 han sido 1 en España, 12 en Chile y 8 en Brasil.

Los datos correspondientes a 2022 emitidos en obras se muestran en la siguiente tabla:

País	MWp construidos en función de potencia y % avance	Emisiones A1	Emisiones A2	Emisiones A3 totales	Emisiones totales A1+A2+A3
	[MWp]	[$kgCO_2e$]	[$kgCO_2e$]	[$kgCO_2e$]	[$kgCO_2e$]
España	3,58	7.259	0	13.448	20.707
Chile	93,39	548.329	0	388.642	936.971
Brasil	17,14	76.121	0	72.798	148.919
Total	**114,11**	**631.709**	**0**	**474.888**	**1.106.597**

Si valoramos la huella de carbono total de la organización teniendo en consideración el volumen operacional que ha tenido en 2022 en cuanto a MWp construidos, obtenemos el dato de emisiones medias en torno a los 11.483 $kgCO_2e$ por MWp construido:

2022	
MWp construidos	114,12
$kgCO_2e$ totales	1.310.462
$kgCO_2e$/MWp construido	**11.483**

Algunos hitos en materia de reducción de emisiones y descarbonización en 2022 han sido la confirmación de traslado de sede de Madrid en 2023 a edificio sostenible, la disminución del indicador de tCO_2e/MWp construido y las instalaciones de paneles solares para autoconsumo en obra.

En el año 2022 se ha implementado por primera vez un sistema de autoconsumo de energía a través de paneles solares en un proyecto en Chile con el fin de dejar de consumir combustibles fósiles en los generadores en obra. Con este sistema fotovoltaico se suministra energía a las oficinas de las instalaciones de faena lo que evita el ruido y las emisiones de gases.

Dado que el generador sólo se ocupó en momentos de alta demanda cuando se habían descargado las baterías, podemos estimar que produjo un ahorro de 5 meses de emisiones del grupo electrógeno de cada 6, lo que se estima en un ahorro de emisiones de 58 $kgCO_2e$ gracias a la puesta en marcha de esta iniciativa.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El objetivo es ampliar en 2023 este modelo de autoconsumo a otras obras tras el éxito de esta prueba piloto.

Gestión de residuos y consumos

Se han recopilado los datos de consumos y residuos a lo largo de 2022 en las sedes así como en obras, y se han realizado estimaciones a partir de datos reales cuando no se disponía de todas las mediciones.

Combustibles

El consumo de combustibles se muestra a continuación:

Consumo de combustibles		Diésel (l)	Etanol (l)	Gasolina (l)
Oficinas		0	0	0
Obras	España	2.481	0	0
	Chile	183.491	0	0
	Brasil	14.744	1.789	10.717
Total		**200.716**	**1.789**	**10.717**

Los datos se han obtenido a partir de datos reales en algunos casos, de estimaciones a partir de datos medios del mismo proyecto o bien a partir de estimaciones de promedios de otros proyectos.

Electricidad

Los resultados obtenidos de consumos de electricidad en oficinas en 2022 se muestran a continuación:

Electricidad 2022	Barcelona	Madrid	España	Belo Horizonte	Santiago	Total
Total consumo anual (kWh)	31.466	10.467	41.933	7.838	5.299	**55.070**
Emisiones totales estimadas ($kgCO_2e$)	0	0	0	2.030	1.372	**3.402**
Promedio anual de trabajadores en oficina	35,94	18,48	54,41	32,69	52,64	**139,74**
Consumo medio (kWh / empleado)	876	566	771	240	101	**394**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El porcentaje de consumo energético que corresponde a energías renovables es el relativo a España: 76,15%.

Se evalúan los consumos en las oficinas de Barcelona, Madrid, Belo Horizonte y Santiago en las cuales el consumo de electricidad es relevante, no están incluidos otros centros de trabajo en este análisis donde la electricidad está incluida en la renta.

Si bien el consumo de kWh es mayor en España tanto en datos absolutos como relativizados por empleado, en España las fuentes de energía eléctrica son renovables por lo que no suponen un incremento de emisiones de carbono.

En cualquier caso, se fomenta la reducción de consumos con cartelería y campañas formativas al personal en todos los contextos de la organización.

En las obras no se ha realizado consumo de energía eléctrica por parte de comercializadoras externas, y, por primera vez en algunas construcciones se ha contado con un sistema de autoconsumo fotovoltaico para abastecer en parte las necesidades de energía eléctrica durante la fase de construcción.

Agua

En relación al uso de agua en oficinas, se ha realizado un seguimiento de los consumos que se presentan a continuación.

Agua 2022	Barcelona	Madrid	España	Belo Horizonte	Santiago	Total
m^3	194	7	201	189	10	**400**
Promedio anual de trabajadores en oficina	35,94	18,48	54,41	32,69	52,64	**139,74**
Relativizado: m^3/empleado	5,4	0,4	3,7	5,8	0,2	**2,9**

Se ha observado que es mayor en las sedes de Barcelona y Belo Horizonte y el control ayudó a detectar una fuga en el caso de Belo Horizonte que ya fue resuelta.

La reducción del consumo de agua forma parte de las campañas de sensibilización a empleados llevadas a cabo tanto en sede como en oficina a lo largo del año.

En cuanto al consumo de agua en obras, se han obtenido los siguientes resultados:

País	Consumo de agua (l)
España	18.000
Chile	99.628
Brasil	25.788
Total	**143.416**

Los datos de consumo de agua de proyectos, según el caso, se han obtenido a partir de datos reales, a partir de datos promedio obtenidos de la propia obra, o a partir de la media del resto de proyectos cuando no se disponía de datos.

Recopilando los datos de oficinas y obras el consumo global en litros se expone a continuación.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

País	Oficinas	Obras	Total
España	201.000	18.000	**219.000**
Chile	10.000	99.628	**109.628**
Brasil	189.412	25.788	**215.200**
Total	**400.412**	**143.416**	**543.828**

Materias primas

En relación a materias primas, no se ha considerado la medición de las mismas en los proyectos dado que los servicios que Enerside presta a terceros que se caracterizan por la ingeniería, suministro y construcción de plantas solares y la operación de las mismas. Para las fases de suministro se adquieren productos ya fabricados que se instalan y quedan en la instalación operando bajo la propiedad del cliente y propietario de la instalación. Es por ello que no se ha detallado el desglose de materias primas en esta anualidad si bien es un aspecto que la compañía se plantea evaluar en los proyectos propios. En 2022, los proyectos propios no han llegado al final de la fase de construcción ni hay activos propios en operación.

En cuanto a las oficinas, en las sedes de España en 2022 se ha realizado una contabilización detallada del uso de distintos recursos para analizar las tendencias en su consumo. En el caso del papel se ha obtenido una media de 2,5 kg anuales de papel por empleado. La metodología de trabajo en los centros implica reducir el uso de papel a lo imprescindible. El resto de oficinas internacionales cuyas nuevas ubicaciones se han inaugurado a lo largo de 2022 se recogerán en este estudio en próximas ediciones dado que no se cuenta con registro a la fecha.

Papel 2022	Barcelona	Madrid	España
Papel (kg)	113,2	24,5	**137,7**
Promedio anual de trabajadores en oficina	35,9	18,5	**54,4**
Papel (kg/empleado)	3,2	1,3	**2,5**

Contaminación por ruido y lumínica

La actividad de la organización en oficinas no es relevante en cuanto a generación de ruido ni contaminación lumínica. Se corresponde con la actividad habitual de despachos de ingeniería o consultoría. En cuanto a los proyectos tal y como indicado en el apartado de gestión ambiental se minimizan estos impactos en la medida de lo posible.

Generación de residuos

En las sedes de España se ha llevado a cabo la contabilización de residuos en ambas sedes, Madrid y Barcelona, las oficinas que han tenido un uso significativo a lo largo de 2022. Se ha obtenido para estas localizaciones un porcentaje de reciclaje medio del 83 %, repitiendo valores del año anterior.

En las obras se ha realizado la estimación de residuos partiendo de datos reales de algunos de los proyectos. Se han separado los residuos teniendo en cuenta los líquidos o efluentes, y los sólidos diferenciando los residuos peligrosos de los no peligrosos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

	Residuos reciclables				Residuos no reciclables	Total
	Papel y cartón	Envases/ Plásticos	Residuos orgánicos	Vidrio	Resto residuos	
Residuos (kg)	1257	809	428	45	534	**3073**
Residuos (%)	83%				17%	**100%**

Los datos obtenidos en las diferentes ubicaciones este 2022 se muestran en la tabla.

País	Efluentes (l)	Residuos peligrosos (kg)	Residuos no peligrosos (kg)	Residuos totales (kg)
España	18.000	0	0	0
Chile	78.489	1.694	592.969	594.663
Brasil	5.808	111	96.596	96.707
Total	**102.297**	**1.805**	**689.565**	**691.370**

Según el tipo de residuos generados en las obras en relación a si son reciclables o no los residuos se clasifican del siguiente modo.

País	Residuos líquidos / Efluentes (l)	Residuos sólidos reciclables (kg)	Residuos sólidos no reciclables (kg)	Porcentaje de residuos sólidos reciclados (%)	Residuos sólidos totales (reciclables + no reciclables) (kg)
España	18.000	0	0	--	0
Chile	78.489	530.082	64.581	89,1%	594.663
Brasil	5.808	83.788	12.919	86,6%	96.707
Total	**102.297**	**613.870**	**77.500**	**88,8%**	**691.370**

Se obtiene con esta estimación que el total de residuos generados en las obras este 2022 son algo más de 100 m^3 de efluentes y 691 toneladas, de las cuales cerca del 90% corresponde a materiales reciclables.

En relación al desperdicio de alimentos, no se trata de un tema material para la empresa puesto que no se dispone de cantinas ni se realiza ninguna actividad que requiera de esta gestión.

Economía circular

En Enerside somos conscientes de la necesidad de aplicar criterios e iniciativas que favorezcan la economía circular, como parte imprescindible de todo el proceso de diseño, construcción y operación de parques fotovoltaicos. Es necesario innovar la capacidad de retorno al ciclo productivo para reducir el desperdicio y maximizar el valor de los recursos existentes, lo que se traduce en una menor dependencia de los recursos naturales y una menor generación de residuos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Es por ello que está en pleno desarrollo el estudio de sistemas que favorezcan tanto el reciclaje de materiales como la reutilización de recursos en el parque. Para ello se están estudiando y comenzando a implementar distintas iniciativas como uso de pallets para la fabricación de estanterías, uso de excedentes de papel para fabricación de libretas, sustitución de materiales desechables por envases de vidrio o cerámica…

Además, se fomenta la economía local mediante la contratación de empresas y trabajadores locales para la construcción y operación de los parques fotovoltaicos, lo que genera empleo en las comunidades locales y favorece la reducción de la huella de carbono asociada al transporte.

Almacenamiento y nuevas tecnologías

El almacenamiento de energía es uno de los grandes desafíos en crecimiento, consecuente al reto de la transición energética. Las energías renovables, y la energía solar y eólica en particular, han empezado a representar un porcentaje significativo de la energía que consumismos. Países como España, Alemania, Grecia o Reino Unido ya tienen el 30% de generación a partir de fuentes solares o eólicas. El gran reto de este tipo de fuentes es la intermitencia ya que la fuente de energía no siempre está presente cuando se necesita y puede haber decenas o incluso centenas de horas sin producción.

Si queremos que las fuentes renovables representen un porcentaje mayor al 30% que ya representan, debemos resolver este problema en aras de mejorar la eficiencia energética.

Las tecnologías de almacenamiento permiten que la energía generada por fuentes renovables se almacene para su uso posterior cuando sea necesario asegurando el suministro constante, incluso cuando las condiciones climáticas no son favorables para la generación de energía. Cuanto mayor sea el porcentaje de este tipo de energías renovables mayor será la necesidad de aumentar la capacidad y el tiempo de almacenamiento.

Las limitaciones que tienen estas tecnologías parten principalmente del costo que suponen, a lo que se le añade el riesgo de impacto ambiental de algunas de ellas como las baterías de litio. Por otro lado, la integración de sistemas de almacenamiento en la red eléctrica representa un desafío técnico que está en pleno desarrollo para aumentar la cantidad de energía que pueden almacenar y el tiempo que puede permanecer almacenada logrando una integración eficiente en el sistema.

Este avance es fundamental para reducir la dependencia de los combustibles fósiles y para fomentar la transición a fuentes de energía más limpias y sostenibles. También puede aumentar la flexibilidad de la red eléctrica y mejorar la estabilidad del sistema eléctrico ya que permite a los operadores de red gestionar mejor la demanda y la oferta, evitando así cortes de suministro y reduciendo el riesgo de apagones.

En el caso de Enerside, los proyectos que se llevan a cabo para terceros cumplen con los criterios que solicitan los clientes. En el campo de los proyectos propios Enerside se ha unido a esta necesidad de análisis de BESS iniciando su estudio para proyectos en Chile de cara a 2023.

Por otro lado, está en valoración de desarrollo un proyecto en Perú que es eólico, considerándose la posibilidad de acometerlo como proyecto híbrido.

La tendencia de la compañía es aumentar la implementación de BESS en los proyectos a futuro, así como implementar la tecnología del hidrógeno verde en alguno de sus proyectos.

Naturaleza y biodiversidad

Con el despliegue acelerado de la energía solar fotovoltaica, debemos encontrar soluciones que permitan proteger, restablecer y promover el uso sostenible de los ecosistemas terrestres, gestionar los bosques de forma sostenible, luchar contra la desertificación, detener e invertir la degradación de las tierras y poner freno a la pérdida de la diversidad biológica. Debido a la actividad humana, la biodiversidad se está deteriorando en todo el planeta a un ritmo sin precedentes y se prevé que esta degradación empeore si

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

no se toman medidas drásticas. Se estima que alrededor de un millón de especies animales y vegetales se encuentran actualmente en peligro de extinción.

Evitamos y reducimos los impactos en los ecosistemas en todo el desarrollo, construcción y operación de todos nuestros proyectos. Entablamos un diálogo con las partes interesadas pertinentes, y colaboramos para identificar las mejores prácticas para controlar los impactos en la biodiversidad en la construcción de plantas solares.

Cuando hablamos de energía solar hemos de valorar que las plantas fotovoltaicas constituyen la tecnología más sencilla para integrarla ambientalmente dentro de las energías renovables al no disponer de haces solares concentrados, no haber palas de aerogeneradores, más proclives a provocar la colisión de aves, no haber combustión con el peligro que conlleva...

A ello se suma que la planificación (urbanística, eléctrica, ambiental) y la gestión de la información ha mejorado ostensiblemente en los últimos años, aumentando también la calidad de los estudios de impacto ambiental con la última información científica.

Los estudios de impacto ambiental cada vez son más precisos y exhaustivos. Una vez considerada viable la creación de una planta en cierto territorio, se estudian las:

- Medidas preventivas: evitar pasar por lugares sensibles, intentar soterrar la línea de evacuación...
- Medidas correctivas: hacer visibles las líneas por la noche o con niebla cuando no puedan ser soterradas, realizar el mínimo movimiento de tierras, prohibición del uso de herbicidas...
- Medidas compensatorias a tomar para compensado los impactos residuales.

Con una adecuada aplicación de medidas preventivas, correctoras y compensando los impactos residuales se pueden orientar las acciones en biodiversidad no solo hacia no dañar a las especies incompatibles sino a beneficiar a especies amenazadas.

A lo largo de 2022 se ha reforzado el programa de formación vinculado a la diversidad, impartiendo capacitaciones en cada proyecto, revisando con detalle los contenidos para formar adecuadamente a la plantilla:

- Formación divulgativa sobre la flora y fauna silvestre.
- Resultados de la valoración ambiental de la zona facilitando la identificación de especies locales, su morfología, idiosincrasia y costumbres, junto con su especial relevancia en el caso de especies protegidas.
- Divulgación de las medidas a adoptar para su respeto, protección y salvaguarda, tanto medidas preventivas (delimitación de áreas, cerco alrededor de nidos...), precauciones y prohibiciones, así como acciones como correctivas en caso de accidente.
- Divulgación de las señaléticas que pueden estar dispuestas en las obras.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Talento y satisfacción

El Plan de Personas es la hoja de ruta para garantizar la combinación adecuada de talento para lograr la misión, la visión y los objetivos de la empresa. El departamento de Personas de la organización trabaja por que las personas que forman parte del grupo Enerside sientan el placer de trabajar porque son informadas, escuchadas, respetadas, formadas, responsabilizadas y apreciadas igualmente.

El Plan de Personas ha sido diseñado para gestionar el ciclo de los empleados, colaboradores y demás grupos de interés desde las personas que presentan candidatura a los procesos de selección hasta su desarrollo en la organización o su eventual salida por cualquier circunstancia.

Enerside cuenta en su estructura con un equipo de Personas, este término se elige para distinguirlo del de Recursos Humanos (RRHH). Defendemos la idea de que las personas no somos recursos, somos personas con múltiples talentos, valores, competencias y cualidades que deben ser reconocidos no como un instrumento al uso, sino como la materia prima, la sustancia que da vida e identidad a la organización.

En Enerside, las personas son nuestro activo más preciado, y, por lo tanto, consideramos que la organización necesita de un Plan de Personas de la misma manera que necesita un Plan de negocio, de Finanzas o Marketing: no podemos alcanzar nuestros objetivos sin equipo humano ni personas. Por dicho motivo, es responsabilidad del Departamento de Personas, la elaboración de un Plan estratégico del capital humano, que sirva como mapa para garantizar la combinación adecuada de talento para lograr la misión, la visión y los objetivos de la empresa.

El Plan de Personas Enerside es un componente clave de la planificación del crecimiento. Nos ayudará a preparar una visión realista para el futuro de nuestro activo más valioso: nuestra gente.

La cultura organizativa emana del Consejo de Administración que ha aprobado la Misión, Visión y Valores del grupo Enerside compartidos en la página web y en las reuniones trimestrales globales que se realizan con todos los empleados.

El éxito dependerá principalmente de compartir la misión, contratando a un equipo comprometido que se dedique a hacer realidad esa visión. Una declaración de misión y visión clara ayudará a ejecutar de manera más eficiente porque mantiene a todos en la misma página.

En cuanto a los valores, los empleados que los conocen no consiguen definir comportamientos y/o principios que se desprendan de esos valores. Es fundamental "vivir" nuestros valores, necesitamos definir los comportamientos y habilidades específicos que más nos importan. Nuestras personas se comportan de acuerdo a nuestros valores y esta es la cultura organizativa liderar con el ejemplo. Es fácil escribir valores admirables; es más difícil vivirlos. Al describir “Servicio”, “Ética, “Respeto”, ¿qué queremos transmitir exactamente? ¿Cuáles son los comportamientos y habilidades específicos que queremos ver a través de estos tres valores?

En términos de selección, si bien las habilidades y la experiencia son importantes al momento de contratar personas, también necesitamos contratar según nuestra cultura, por lo tanto, para crear la política de

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

selección, lo primero en lo que debemos estar de acuerdo, es en qué exactamente transmiten nuestros valores. Nuestra cultura es lo que mantendrá a los empleados en Enerside, el orgullo de pertenencia y el propósito combinados con la pasión es lo que nos permite alcanzar los resultados de negocio.

Volviendo a la cultura organizativa, en relación con los roles y al desarrollo de la actividad en las diferentes filiales, no se percibe el sentimiento de pertenencia a un "todo común". Es preciso claramente la necesidad de crear una serie de actividades que permitan un aumento de energía y de la "identidad grupal" que potencia el compromiso y la implicación de los miembros entre sí, en relación con la tarea y otros objetivos de la empresa (no es lo mismo estar en un grupo que sentir que somos un equipo; está demostrado que los equipos en los que hay cohesión son más productivos)

El equipo está creciendo de manera exponencial y eso lleva a la necesidad de tener estructuras, roles y procedimientos claros y establecidos.

Se han identificado los siguientes desafíos claves, la capacidad para abordarlos es parte integral de nuestra estrategia de personas.

Las políticas del Departamento de Personas son aquellas estrategias diseñadas y pensadas para gestionar todo el ciclo de vida de los empleados. Desde su atracción hasta su fidelización y desarrollo en la organización.

Una característica clave de las políticas del área de Personas de una empresa es la planificación que requieren, se trata de crear dinámicas que continúen siendo de utilidad a largo plazo y que cuenten con marcos de actuación. La principal finalidad de las políticas del Departamento de Personas es definir qué es lo que se va a hacer con el personal de la empresa y marcar cuál es la mejor forma de realizar la actividad de nuestra empresa para conseguir el máximo rendimiento de los empleados.

En el Departamento de personas definimos e implementamos los procesos y políticas relativos al capital humano. Enumeramos a continuación los programas y procedimientos en vigor:

- Compensación & Beneficios.
- Formación.
- Selección.
- Proceso de contratación y acogida.
- Proceso de desvinculación.
- Gestión del conocimiento y de la comunicación.
- Evaluación del desempeño.
- Programa para altos potenciales.

En Enerside valoramos la relación con nuestros empleados. El Contrato Emocional es un acuerdo que beneficia a ambas partes. Reflejamos este contrato emocional a través de nuestros valores, prácticas y rituales en Enerside. En general, Enerside se compromete a:

- Ambiente de trabajo democrático y no autoritario.
- Comportamiento respetuoso.
- Comunicación fluida y activa.
- Excelente clima emocional.
- Interés genuino en la gente.
- Consideración de opiniones e iniciativas.
- Cultura del agradecimiento.
- Conciliación entre la vida personal y profesional.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En Enerside se defiende la idea de que las personas no somos recursos, somos personas con múltiples talentos, valores, competencias y cualidades que deben ser reconocidos no como un instrumento al uso, sino como la materia prima, la sustancia que da vida e identidad a la organización.

En Enerside, las personas son nuestro activo más preciado, y, por ello, la organización cuenta con un Plan de Personas, un plan estratégico del capital humano, el cual nos sirve como hoja de ruta para garantizar la combinación adecuada de talento para lograr la misión, la visión y los objetivos de la empresa.

En la compañía se implanta la cultura organizacional positiva como vía fundamental para atraer y retener a los empleados. Con los procedimientos de Selección de Personal se garantiza la capacidad para incorporar, motivar y mantener el mejor talento mediante principios éticos y legales no sólo defendiendo, sino promoviendo, la igualdad y diversidad.

En los procesos de entrada el empleado es acompañado en su contratación para adquirir los conocimientos, valores y cultura del Grupo Enerside, asegurando que la persona reciba todas las herramientas que requiera para su trabajo.

Los procesos de salida también son cuidados haciendo el correcto traspaso de información y herramientas necesarias, brindando la posibilidad de establecer una relación positiva con antiguos colaboradores y recibiendo y analizando el feedback.

El desarrollo del talento es uno de los pilares fundamentales que se promueve a través de distintas iniciativas como las evaluaciones del desempeño, que se llevan a cabo en toda la compañía. En ellas todo el personal con empleados a cargo lleva a cabo una comunicación abierta y regular promoviendo la cultura del feedback y la confianza con vistas a detectar las oportunidades de capacitación, desarrollo profesional y enfoque de prioridades para el cumplimiento de objetivos.

Por otro lado, se promueven una serie de herramientas para favorecer la satisfacción del empleado como la desconexión digital, la flexibilidad en los horarios, la posibilidad de teletrabajo, la mejora de la conciliación familiar, los beneficios adicionales y las compensaciones competitivas.

La compañía dispone de mecanismos y procedimientos para promover la implicación de los trabajadores en la gestión de la compañía. Para ello se les proporciona información periódica y se realizan consultas para su participación, programas para que los empleados compartan propuestas y/o participen.

En particular, la consulta y participación de los trabajadores en materia de seguridad y salud se articula a través de comunicados del Departamento de Personas. Se ha detectado poca participación de los trabajadores por lo que se plantea desde el Área de Seguridad y Salud en colaboración con el Departamento de Marketing y Comunicación, fomentar este proceso, mediante charlas y reuniones con los trabajadores, con el fin de llegar a nuevos acuerdos de colaboración, principalmente con los trabajadores asignados a obra.

En un afán de dar voz a nuestros empleados se ha comunicado a toda la plantilla a través del buzón de Personas el derecho para convocar elecciones sindicales y ser elegidos como representantes de los trabajadores bien como delegados de personal y/o como comité de empresa. Dado que la iniciativa ha de ser de los empleados y no se ha recibido ninguna noticia al respecto, se está planteando crear una Comisión mixta con la empresa y miembros de los distintos departamentos que favorezcan su participación.

También se dispone de otros canales formales, como los 121 entre manager y colaborador en las evaluaciones de desempeño, y las Global Meetings que son reuniones que se mantienen cada trimestre con el fin de divulgar y generar espacios de intercambio de información así como informar de objetivos, del avance de proyectos y compartir nuevas iniciativas corporativas.

A lo largo del año se han realizado diferentes actividades formativas internas y externas en diferentes campos formativos variados como idiomas, herramientas informáticas, conocimientos técnicos, formación fotovoltaica, financieros, de normativa legal, de habilidades directivas, de buena conducta y ética empresarial, de seguridad y salud en el trabajo y de buenas prácticas ambientales. También se han realizado sesiones relacionadas con el sistema integrado de gestión trasladando conocimientos relacionados con las políticas de la compañía, los objetivos, aspectos ambientales, sistema de evaluación del desempeño y KPIs.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Se promueve el estilo de vida saludable manteniendo la práctica del envío a oficinas de comida sana con frutos secos y envío de fruta semanal.

Todas las personas han realizado sesiones de evaluación del desempeño uno a uno durante 2022 con sus respectivos responsables.

Durante 2022 se ha seguido un proceso de formación integrado en el Sistema Integrado de Gestión.

La formación versa en base a la detección de necesidades formativas que se realiza en la Evaluación del desempeño de manera anual, y con revisión a mitad de año, donde manager y colaborador identifican las necesidades a cubrir de acuerdo al modelo 70-20-10. De acuerdo a este modelo los empleados se desarrollan en base a:

- 70% en el puesto de trabajo
- 20% a través de proyectos transversales con otros departamentos o áreas
- 10% a través de la adquisición de nuevos conocimientos, que permite incorporar nuevas formas de hacer.

El contenido de la misma versa en:

- Formación técnica.
- Prevención de riesgos laborales.
- Habilidades.
- Idiomas.
- Programas de desarrollo directivo. (PDD-IESE)

En la tabla, se muestra el resumen de horas de formación por categoría profesional:

Categoría profesional	Número total de horas de formación
1- Alta Dirección	94
2- Dirección	595
3- Mandos intermedios	1871
4- Ingenieros y personal técnico	2394
5- Administrativo	0
6 - Obra	158
Total	**5.112**

En resumen las horas de formación en 2022 se han incrementado hasta un total de 5.112 horas.

El número de promociones internas a lo largo del ejercicio ha sido de 27.

El porcentaje de plantilla sujeta a convenio colectivo según geografías incluye que el 100% de la plantilla de Brasil está cubierta por convenio. En el caso de la plantilla de España todos los empleados están cubiertos por el convenio salvo la Alta Dirección: es decir, el 96,2%. En Chile la plantilla no está cubierta por ningún convenio porque en esta geografía rige el Código de Trabajo nacional.

País	Porcentaje
Brasil	100%
Chile	0%
España	96,2%

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Los convenios colectivos vigentes en España son:

- Convenio provincial de comercio de Metal de Barcelona.
- Convenio provincial de comercio de Metal en Madrid.
- Convenio provincial de Metal en Cuenca.

La compañía ha informado a los empleados del derecho de constitución de representación legal de los trabajadores, sin que a fecha de hoy se hayan promovido elecciones sindicales.

Se está constituyendo una Comisión de Seguridad y Salud con el fin de favorecer la participación igualitaria de los miembros de la plantilla, compuesta por los diferentes departamentos.

Distribución de la plantilla

En las siguientes tablas se presenta un análisis de la plantilla a 31 de diciembre de 2022. Se han contabilizado todas las personas independientemente de su jornada ni del período del año efectivo para la compañía. Se desagregan por diferentes categorías de género, edad, categoría profesional, país, tipo de contrato y jornada.

- Número total y distribución de empleados por país:

País	Mujer	Hombre	Total
España	30	49	**79**
Chile	48	329	**377**
Brasil	21	105	**126**
Total	**99**	**483**	**582**

- Número total y distribución de empleados por sexo y edad:

Edad	Mujer	Hombre	Total
Menores de 30	38	178	**216**
Entre 30 y 50	55	242	**297**
Mayores de 50	6	63	**69**
Total	**99**	**483**	**582**

- Número total y distribución de empleados por categoría profesional y sexo:

Categoría Profesional	Mujer	Hombre	Total
Alta Dirección	0	5	**5**
Dirección	3	3	**6**
Mandos intermedios	23	55	**78**
Ingenieros y personal técnico	40	70	**110**
Administrativos	0	0	**0**
Personal de obra	33	350	**383**
Total	**99**	**483**	**582**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Número total de empleados por tipo de contrato y jornada:

Tipo de contrato	Tiempo Completo	Tiempo Parcial	Total
Indefinido	369	2	**371**
Temporal	211	0	**211**
Total	**580**	**2**	**582**

En las siguientes tablas se presenta el análisis de promedios, considerando el número medio de empleados en 2022 en función de los días trabajados en el año 2022.

Para la estimación del promedio de trabajadores, se han considerado las fechas de inicio y término de contrato en el caso de trabajadores temporales o bien en el caso de trabajadores que hayan entrado o salido de la empresa durante el año. Se realiza la diferencia de ambas fechas (contabilizando como trabajados tanto el día de entrada como el de salida) y así se obtienen los días efectivamente trabajados en el año que dividido entre 365 da el número de FTE en tanto por 1. Para cualquier trabajador que haya estado dado de alta todo el año en 2022 el resultado será una equivalencia de 1 FTE.

- Promedio anual de tipo de contrato laboral (indefinido/temporal) por sexo y edad:

Sexo	Edad	Indefinido		Temporal		Total
		Completo	Parcial	Completo	Parcial	
Mujer	**Menores de 30**	20,44	0,00	4,51	0,00	**24,95**
	Entre 30 y 50	33,48	0,00	8,37	0,00	**41,85**
	Mayores de 50	4,41	0,00	0,41	0,00	**4,82**
Hombre	**Menores de 30**	92,23	0,68	46,41	0,00	**139,33**
	Entre 30 y 50	157,79	0,76	52,56	0,00	**211,10**
	Mayores de 50	34,24	0,00	16,52	0,00	**50,75**
Total		**342,59**	**1,44**	**128,78**	**0,00**	**472,80**

- Promedio anual de tipo de contrato laboral (indefinido/temporal) y clasificación profesional:

Categoría profesional	Indefinido		Temporal		Total
	Completo	Parcial	Completo	Parcial	
Alta Dirección	5,00	0,00	0,00	0,00	**5,00**
Dirección	5,87	0,00	0,00	0,00	**5,87**
Mandos intermedios	65,00	0,00	1,26	0,00	**66,26**
Ingenieros y personal técnico	65,74	1,44	2,68	0,00	**69,86**
Administrativos	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Personal de obra	200,98	0,00	124,83	0,00	**325,81**
Total	**342,59**	**1,44**	**128,77**	**0,00**	**472,80**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En cuanto al análisis de las terminaciones de contrato durante el año 2022, las siguientes tablas caracterizan por edad, sexo, clasificación profesional y país, las terminaciones que han ocurrido durante el año 2022. No se consideran en estos totales aquellas bajas que se han producido de manera proactiva por renuncia de la persona. Las oficinas de España y los puestos directivos son las posiciones y localización donde se obtiene un menor índice de rotación de acuerdo a los resultados obtenidos. Estos resultados se presentan a continuación. De las 530 terminaciones de contrato ocurridas durante el año 2022, más del 97% (515 posiciones) corresponden a personal de obra con contratos de duración determinada ligada a la construcción. Sólo 15 terminaciones corresponden a estructura.

- Número de despidos por sexo y por edad:

Edad	Mujer	Hombre	Total
Menores de 30	9	201	**210**
Entre 30 y 50	16	257	**273**
Mayores de 50	4	43	**47**
Total	**29**	**501**	**530**

- Número de despidos por sexo y por clasificación profesional:

Categoría profesional	Mujer	Hombre	Total
Alta Dirección	0	0	**0**
Dirección	0	0	**0**
Mandos intermedios	1	2	**3**
Ingenieros y personal técnico	3	9	**12**
Administrativos	0	0	**0**
Personal de obra	25	490	**515**
Total	**29**	**501**	**530**

- Número de despidos por sexo y por país:

País	Mujer	Hombre	Total
ES	0	0	**0**
BR	8	218	**226**
CL	21	283	**304**
Total	**29**	**501**	**530**

Igualdad y diversidad

Defender la diversidad y la igualdad en las empresas es clave para fomentar y valorar las características individuales de las personas. Promover la diversidad en la empresa implica crear un entorno en el que todas las personas se sientan valoradas y respetadas por sus diferencias, y en donde todas las personas tengan acceso a las mismas oportunidades. Esto requiere una cultura de inclusión, políticas claras de no discriminación, liderazgo comprometido y medición y seguimiento del progreso.

Enerside se encuentra en trámite de implementación de las medidas extraordinarias que precisa la LISMI. El crecimiento de la compañía en 2022 así como la elevada cualificación de los profesionales ha dificultado

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

la incorporación de plantilla con discapacidad, o al menos no ha aflorado. A fecha actual, estamos en contacto con la Comunidad autónoma de Madrid y Barcelona, así como el SEPE para cubrir dicha obligación con medidas extraordinarias y en trámite con Fundaciones para llevar a cabo medidas de cooperación y voluntariado corporativo.

En relación con el tema de Diversidad, Inclusión e Igualdad la compañía está en este momento contratando el servicio de consultores externos para definir el Plan de Igualdad. Enerside no cuenta con RLT (Representación Legal de los Trabajadores) por lo que se precisa contactar con los sindicatos más representativos con el fin de abordar:

- La fase de diagnóstico inicial.
- La programación y elaboración del plan, y definición de objetivos.
- La asistencia jurídica en la negociación con las organizaciones sindicales más representativas.
- Evaluación del plan de Igualdad.

Enerside cuenta con Política de Igualdad así como con protocolos de acoso sexual y discriminación. Está previsto participar en la obtención del distintivo de EFR (empresa familiarmente responsable), y está implantada la modalidad de teletrabajo sin que exista un límite del mismo, mediante una política que compensa los gastos que origina.

El análisis segregado por género y oficina/obra en la plantilla de oficina en 2022 presenta la siguiente distribución:

	Mujeres	**Hombres**
Oficina	33,17%	66,83%
Obra	8,62%	91,38%
Total	**17,01%**	**82,99%**

En los órganos de gobernanza, los porcentajes de mujeres en cada foro son los siguientes:

- Consejo de Administración: 25%
- Comité de Dirección: 33%
- Comité de Sostenibilidad: 56%
- Plantilla oficina: 33%.

Como muestra de diversidad, el número de lenguas habladas entre nuestros empleados es de 11.

No hay a la fecha empleados con discapacidad si bien en todas las oficinas se dispone de medidas físicas para garantizar la accesibilidad de todos los individuos a las oficinas de la compañía (accesibilidad física como baños adaptados, rampas de entrada y acceso por ascensores).

El 100% de los miembros del Consejo de Administración y miembros del Comité Directivo de España procede de la comunidad local con sede permanente en España. En nuestras filiales en Chile y Brasil los máximos responsables proceden de la comunidad local con sede permanente en Chile y Brasil respectivamente.

Remuneraciones medias

A continuación, se exponen los datos promedio de remuneraciones disgregados por categoría profesional, edad y sexo, empleando el método de cálculo basado en *Full Time Employee* (suma de las remuneraciones sin anualizar/FTE). En estos cálculos se han tenido en cuenta las remuneraciones fijas.

- La remuneración media por edad y por sexo para el conjunto total de la plantilla (oficina y obra):

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Edad	Hombre	Mujer
Menores de 30	15.448,73 €	20.654,73 €
Entre 30 y 50	26.822,70 €	36.249,48 €
Mayores de 50	22.504,09 €	48.858,80 €

- La remuneración media por edad y por sexo excluyendo al personal de obra:

Edad	Hombre	Mujer
Menores de 30	27.324,38 €	23.499,04 €
Entre 30 y 50	43.425,71 €	42.593,64 €
Mayores de 50	49.394,28 €	57.044,52 €

- La remuneración media por clasificación profesional y sexo:

Categoría Profesional	Hombre	Mujer
Alta Dirección	100.526,15 €	--
Dirección	113.666,67 €	97.280,19 €
Mandos Intermedios	44.834,57 €	45.442,49 €
Ingenieros y personal técnico	23.631,97 €	20.121,90 €
Personal de obra	12.374,55 €	13.275,17 €

- La remuneración total media incluyendo conceptos de remuneración fija y variable que ha recibido en 2022 las categorías directivas se incluye en la tabla:

Categoría Profesional	Hombre	Mujer
Alta Dirección	104.956,83 €	
Dirección	129.390,28 €	104.025,34 €

- La brecha salarial global referente a oficina excluyendo el personal de obra:

Brecha salarial global oficina	10,15 %

- Las brechas salariales por categoría profesional:

Categoría profesional	Brecha salarial
Alta Dirección	--
Dirección	14,42%
Mandos Intermedios	-1,36%
Ingenieros y personal técnico	14,85%
Personal de obra	-7,28%

Para el cálculo de la Brecha Salarial se han tenido en cuenta solo el promedio de remuneración en base al salario fijo percibido por los empleados. La fórmula empleada para el cálculo de la Brecha Salarial ha sido la remuneración media de los hombres menos la remuneración media de las mujeres dividido entre la remuneración media de los hombres.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En cuanto a la retribución percibida por los consejeros y consejeras durante el ejercicio 2022 se corresponde únicamente con la retribución fija establecida en la Política de Remuneraciones de los Consejeros que asciende a 48.000 € para cada uno de los consejeros y consejeras, no habiéndose devengado ningún importe de remuneración variable. Adicionalmente aquellos consejeros que forman parte de la Comisión de Auditoría y Control han percibido la retribución máxima de 5.000 € que considera la Política de Retribuciones de acuerdo a las reuniones a las que han asistido, y los que forman parte de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones han percibido 4.000 € a razón de 1.000€ por sesión.

En el caso del consejero delegado, su retribución en 2022 ha correspondido a la remuneración fija ya mencionada como consejero, 48.000 €. Adicionalmente a su retribución como consejero delegado en contraprestación de sus funciones ejecutivas, correspondiente en 2022 únicamente a la parte fija; 200.000 €, no habiéndose devengado tampoco nada de la remuneración variable de esta parte de la remuneración.

Derechos humanos

Para velar por el cumplimiento de los Derechos Humanos en toda la cadena de valor y con los grupos de interés la compañía se plantea el objetivo de monitorizar y cumplir los derechos humanos de los trabajadores y las comunidades locales. Así como establecer procesos de diligencia debida en la contratación de proveedores y dentro de la actividad de la empresa para prevenir la vulneración de los mismos en toda la cadena de valor, desde el suministro de componentes, la subcontratación de servicios durante la construcción y mantenimiento.

Canales de denuncias

Enerside aprueba y fomenta la denuncia de irregularidades como uno de los mecanismos de control. Para ello dispone de canales de comunicación específicos para elevar de manera segura y confidencial cualquier posible irregularidad, incumplimiento o comportamiento contrario a la ética, la legalidad y las normas que rigen la compañía.

Tanto en la página web como en la intranet de la compañía existen dos canales de denuncias: el Buzón Ético, enfocado para denunciar irregularidades o comportamientos contrarios a la ética o a las políticas internas que rigen la compañía, y el Buzón de Compliance, destinado a denuncias sobre incumplimiento normativo. Existe una tercera vía para denunciar incumplimientos en obra de cualquier índole con acceso desde la web y en las propias instalaciones (físico y con código QR). Todos ellos permiten hacerlo desde el anonimato.

Las denuncias son gestionadas de manera sólida y transparente, asegurando una gestión responsable. Se investiga de manera completa y justa y se toman medidas para corregir cualquier problema identificado.

Se han recibido un total de 9 denuncias. Se han analizado la vía por la que se han recibido, el perfil del denunciante, la procedencia geográfica y el tipo de acciones tomadas, con los siguientes resultados:

Vía	Denunciante	País	Acciones tomadas
Buzón Ético	Empleado	Chile	Sanción
Buzón Incumplimiento en obra	Anónimo	Brasil	Revisión de procedimientos
Buzón Ético	Anónimo	Chile	Revisión de procedimientos
Buzón Ético	Anónimo	Chile	Sanción
Buzón Ético	Anónimo	Brasil	Revisión de procedimientos
Buzón Ético	Empleado	Chile	Sanción
Buzón Compliance	Empleado	Brasil	Sanción
Buzón Incumplimiento en obra	Empleado	Chile	Revisión de procedimientos
Buzón Ético	Empleado	Chile	Revisión de procedimientos

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En particular, de las 9 denuncias recibidas, 6 se analizaron como posibles vulneraciones de Derechos Humanos. Después de realizar las investigaciones pertinentes, se consideró que 5 de ellas o bien carecían de fundamento o bien no suponían una vulneración de Derechos Humanos. Una de ellas se resolvió sustituyendo a una persona del equipo de Seguridad y Salud.

Evaluación y homologación de proveedores

Enerside tiene establecido dentro de su proceso compras, lo relativo a homologación y evaluación de proveedores, estableciendo para ello una Política de Compras, publica en la web, donde se establece como requisitos a sus proveedores, criterios sociales, de igualdad de género y ambientales:

- Cumplir con la Política contra la Corrupción y el Fraude de Enerside y los acuerdos contractuales, alejándose de toda práctica de corrupción, extorsión o malversación.
- Proporcionar a sus empleados un entorno de trabajo seguro, que protejan los derechos humanos de sus empleados y los traten con dignidad y respeto, sin incurrir en prácticas discriminatorias, trabajos forzados o contratación infantil, adoptando los compromisos establecidos en las leyes locales y estatales, así como en la Declaración Universal de Derechos Humanos, las convenciones fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo y los principios del Pacto Mundial de las Naciones Unidas.
- Respetar el medioambiente, estableciendo medios para evitar escapes y emisiones accidentales, además de utilizar de forma responsable y económica los recursos naturales, reduciendo el consumo de energía y las emisiones de gases de efecto invernadero.

Para a la selección y homologación de proveedores se han establecido en el cuestionario de homologación según la categoría del proveedor, el cumplimiento de aspectos relacionados con:

- Políticas y estándares Ambientales, de Seguridad y Salud y Calidad.
- Certificaciones de Calidad y Medio Ambiente.
- Políticas de Responsabilidad Social, Acción Social, Igualdad de Género y no corrupción.

Según lo mencionado anteriormente cada Proveedor se le cualificará como Apto o No Apto.

Los proveedores cualificados como aptos, será evaluados periódicamente, como mínimo trienalmente, procediendo a evaluar los criterios requeridos para el suministro de los productos y/o servicios. El proceso de Evaluación se llevará a cabo a través del envío de un mail genérico en el cual se le informará a cada Proveedor de la necesidad de actualizar la información relativa al cumplimiento de los criterios con los que ha sido cualificado y homologado y de los criterios aplicables para realizar el control y seguimiento de su desempeño con Enerside.

Durante el 2022 se han homologado a todos los proveedores que han trabajado con Enerside hasta la fecha por histórico, estando previsto que para el año 2023 a efectuar la evaluación de dichos proveedores y los que se hayan podido incorporar durante el año, según lo establecido en el proceso actual y analizando la necesidad, en algún caso la realización de Auditorías, informando al proveedor previamente, bien antes de hacer la evaluación o bien de manera específica en alguna nueva contratación.

Satisfacción de clientes

En el caso de recibir cualquier reclamación de un cliente se analiza por las áreas responsables para su tratamiento y planteamiento de acciones para su resolución. En particular, en 2022, por parte del Cliente EMANA, con el que se han construido los proyectos de GUI y JUNCO, respectivamente, se han producido una serie de reclamaciones en relación con los mismos. Estas reclamaciones se han debido a retrasos en la ejecución de la obra que, a su vez, en algunos supuestos fueron responsabilidad de Enerside y, en otros, fueron supuestos de Fuerza Mayor (fenómenos atmosféricos, huelgas, etc.).

La primera de las reclamaciones para ambos proyectos se recibió en fecha 16 de marzo de 2022, siendo ambas respondidas en fecha 15 de abril de 2022 y, las últimas, se recibieron en fecha 16 de diciembre de 2022 y se respondieron en fecha 19 de diciembre de 2022 y 30 de diciembre de 2022.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Comunidades locales

Las plantas solares fotovoltaicas son proyectos de infraestructura grandes y complejos. A medida que sigamos creciendo, impactaremos más a nivel local de comunidades. La construcción verde debe ocurrir en equilibrio con las expectativas de las comunidades locales y estar a la altura de las normas internacionales de derechos humanos.

Hay que escuchar a la sociedad generando un entorno social a la comunidad local al lado de la que estamos trabajando. Hay que buscar la excelencia teniendo en cuenta todos aquellos aspectos en los que puede afectar la creación de una planta fotovoltaica.

Como empresa vinculada al desarrollo de energía renovable, la compañía juega un papel crucial en la consecución de objetivos de sostenibilidad de cara a reducir la huella de carbono y mitigar los efectos del cambio climático. Sin embargo, para que estos proyectos sean verdaderamente sostenibles, es fundamental que se tenga en cuenta el impacto social y se involucre a las comunidades locales en la búsqueda de tener un impacto significativo positivo en la economía local.

El proceso de transición energética no puede ser resuelto exclusivamente desde el ámbito de la regulación porque el éxito de un proceso de la depende de la aceptación de la ciudadanía en el que los beneficios son compartidos por el conjunto de la sociedad. Es necesario abordar procesos de integración del contexto social.

Es por todo ello que Enerside ha integrado dentro de su desarrollo de negocio la contratación de trabajadores locales y trabajadores y contratistas locales, consiguiendo con ello múltiples beneficios: fomento del desarrollo económico local, generando empleo y estimulando el crecimiento económico de la zona, mejorando la aceptación de los proyectos demostrando el compromiso con el desarrollo local y creando un ambiente de confianza y colaboración, reduciendo los costos de transporte y logística, lo que ahorra tiempo, costes y reduce la huella del transporte, y asegurando el conocimiento y la experiencia local con trabajadores que puedan tener información valiosa sobre las condiciones ambientales y logística, que puedan resultar útiles.

En 2022 Enerside aprobó su Política de Comunidades. A través de esta Política se sientan las bases para apoyar el compromiso social de la empresa con las comunidades locales en las que opera. Enerside promueve una comunicación bidireccional a través del diálogo con la comunidad local a lo largo de las diferentes fases de desarrollo de los proyectos abordando los posibles problemas sociales y ambientales de la zona, creando valor para ambas partes.

Como parte del procedimiento, cabe estacar la preparación documental explicativa para la sociabilización, los análisis específicos del proyecto y las ejecuciones de Mesas de Traba con las comunidades locales. Además, la compañía impulsa la contratación local de personal y proveedores en favor del impulso del empleo local en la medida de lo posible.

No se han realizado donaciones ni patrocinios en el año 2022.

Seguridad y salud en el trabajo

Enerside tiene un firme compromiso de fortalecer continuamente la seguridad y salud ocupacional. La vigilancia de la salud y la prevención de riesgos forma parte estructural de la compañía. La identificación de peligros, evaluación de riesgos y oportunidades y la investigación de accidentes son claves en la búsqueda del mayor nivel de protección.

Los aspectos que aborda el equipo de Seguridad y Salud son los siguientes:

- Plan de Prevención, organización e integración de la prevención.
- Evaluación de riesgos laborales
- Planificación anual de las actividades a desarrollar.
- Información y formación continuada a los trabajadores (plantilla y nuevo ingreso).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Elaboración e implantación de medidas de actuación frente a emergencias.
- Vigilancia de la salud de los trabajadores.

En la tabla se resume el sistema de gestión de salud y seguridad en el trabajo de Enerside. Además, se expone que Enerside tiene una auditoría al año para mantener la certificación integrada de ISO 45001, ISO 9001 y ISO 14001.

MODALIDAD ORGANIZATIVA GENERAL DE ENERSIDE ENERGY	**SERVICIO DE PREVENCIÓN AJENO**	
Modalidad organizativa de la vigilancia de la salud	Servicio de prevención ajeno	
Otros recursos preventivos	Recursos Preventivos para la aplicación de las medidas preventivas del Plan de Seguridad de cada Obra, y para la vigilancia continua de la efectividad de dichas medidas.	
Actividades generales	Recursos que la desarrollaran	
	Servicio de Prevención Ajeno (SPA)	Empresa
1. Plan de prevención	X	
2. Evaluación de riesgos	X	
3. Sistema de Evaluación y Vigilancia de las Medidas Preventivas en Obras		X
4. Planificación anual de la actividad preventiva	X	X
5. Formación para los trabajadores	X	
6. Evaluación de las medidas de emergencia	X	
7. Investigación de accidentes	X	X
8. Manual de gestión: elaboración de los procedimientos	X	
9. Implantación de los procedimientos	X	X
10. Controles periódicos de la eficacia de la organización y de los procedimientos	X	X
11. Controles periódicos de las medidas preventivas implantadas. Nombramiento de Recurso Preventivo.	X	X
12. Vigilancia de la salud de los trabajadores.	X	

El plan de formación en Enerside en materia de Seguridad y Salud en el trabajo tiene como objetivo informar, orientar y formar a los empleados para que comprendan el funcionamiento y las rutinas de las actividades, presentando las directrices básicas administrativas, de planificación, organización y Salud y Seguridad, con el objetivo de integrarlas con la realidad del trabajo. Este plan es común en las cuestiones básicas a todos los países especialmente en formación inicial en riesgos laborales según el puesto de trabajo durante la acogida de la persona a la compañía.

El conocimiento y aplicación de este plan es obligatorio para todos los empleados y contratistas de Enerside que trabajen en las instalaciones como centrales eléctricas, subestaciones y obras de construcción, de acuerdo con las leyes y reglamentos vigentes en el país.

A continuación, se adjuntan algunos ejemplos de formaciones que se han llevado a cabo:

- Curso de prevención de riesgos laborales para personal oficina + COVID 19.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Nivel básico de prevención en construcción.
- Formación en prevención de riesgos laborales para personal directivo de empresa.
- Curso de actuación en primeros auxilios.
- Cursos de formación para personal especialista en actuación ante Emergencias.

Comunicación de riesgos:

La formación en prevención de riesgos se lleva a cabo individualmente, como parte de formaciones planificadas. El reconocimiento médico también se realiza a todos los trabajadores de forma anual, a menos que no lo deseen y firmen así el consentimiento. Existen recursos preventivos en todos los centros de trabajo y se evalúan los riesgos por puesto de trabajo, atendiendo así a las necesidades de las personas.

El Grupo Enerside requiere a todos sus empleados y colaboradores que adopten las mejores prácticas de acuerdo a la Política de Seguridad y Salud en aras de la máxima protección.

Se indican a continuación los accidentes de trabajo acontecidos en 2022, en particular su frecuencia y gravedad, así como las enfermedades profesionales; desagregado por sexo:

En 2022 ha habido 14 accidentes de trabajo: 0 en España, 2 en Brasil y 12 en Chile. Todos ellos se han producido en hombres.

El número de enfermedades profesionales es cero en todas las geografías.

La tasa de frecuencia global en 2022 ha sido de 13,11.

La tasa de gravedad global en 2022 ha sido de 0,33.

Método de cálculo:

- Índice de frecuencia de mujeres/hombres/total = (número de accidentes con baja sin contar in itinere/número de horas efectivas trabajadas por mujeres/hombres/total) x 10^6
- Índice de gravedad de mujeres/hombres/total = (número de días perdidos por accidente con baja/número de horas efectivas trabajadas por mujeres/hombres/total) x 10^3

	Mujer	**Hombre**	**Total**
Horas trabajadas	153.090	915.119	1.068.208
Jornadas perdidas	0	351	351
Número de accidentes con baja (no incluidos in itinere)	0	14	14
Índice de frecuencia de accidentes	0,00	15,30	13,11
Índice de gravedad de accidentes	0,00	0,38	0,33
Número de enfermedades profesionales	0	0	0

Organización del trabajo

La organización del tiempo de trabajo se realiza de acuerdo a la legislación laboral de cada filial. En el mes de enero de cada año, se publican los calendarios laborales a aplicar en España, y filiales. Dichos calendarios laborales recogen la jornada anual establecida, distribuida a razón de 40 horas semanales en España. La distribución de la jornada se realiza de lunes a jueves en jornada completa de 8.5h y los viernes jornada de 6h.

Existe gran flexibilidad de teletrabajo, de manera que si bien se favorece la presencia en la oficina no existe obligatoriedad en presencia física. Lo habitual es acudir por equipos de trabajo que favorecen la conexión y complementariedad en el desempeño de su actividad profesional.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

La organización del tiempo de trabajo es acorde a las prácticas del sector y los convenios colectivos. De manera que la organización del tiempo de trabajo y desconexión digital se realiza de acuerdo a la legislación vigente.

En la filial de Chile, el cumplimiento de la normativa se basa en el Código del Trabajo, y si bien en oficinas no se obliga a fichar se están implantando software que permite unificar y sistematizar los datos relativos a tiempo de trabajo, en especial en los proyectos de construcción. La jornada laboral en Chile es de 45 horas semanales con horario partido de lunes a viernes.

En la filiar de Brasil, existe obligatoriedad de control horario y en 2022 abordamos la implementación del mismo. En Brasil se prestan servicios durante 44 horas semanales con horario partido de lunes a viernes.

Absentismo

Las horas de absentismo se han registrado teniendo en consideración los permisos por nacimiento y cuidado de menores, enfermedades comunes, enfermedades profesionales y accidentes laborales. Se muestran a continuación las horas de absentismo totales por país.

País	Horas de absentismo	Horas trabajadas	Índice de absentismo
España	2.860	98.913	2,89%
Brasil	13.069	412.203	3,17%
Chile	17.205	557.093	3,09%

La fórmula del índice de absentismo es la siguiente: horas de absentismo totales/horas trabajadas totales x 100.

Enerside ha ampliado su certificación de acuerdo a la norma ISO 45001:2018 más allá de su sede central a sus otras tres sedes principales: Madrid (España), Belo Horizonte (Brasil) y Santiago (Chile) logrando su certificado en sus tres líneas de negocio de desarrollo, ejecución y mantenimiento de la mano de la empresa certificadora Applus.

Ética empresarial y transparencia

Enerside tiene tolerancia cero con todas las formas de soborno y corrupción. La buena conducta empresarial se promueve internamente y con nuestros socios comerciales a través de políticas, procedimientos y mecanismos de presentación de informes, incluyendo nuestra línea directa de denuncia de irregularidades.

Los objetivos en materia de ética empresarial y transparencia son:

- Excelencia en las mejores prácticas de buena conducta empresarial.
- Certificaciones ISO a nivel global.
- Mejora del rating ESG.
- Aprobación de políticas de cumplimiento normativo necesarias.
- Mejora de la transparencia.

Políticas corporativas

Enerside cuenta con diversas políticas corporativas que son el marco de los valores éticos y disciplinares de la empresa. En ellas se establecen las pautas de un comportamiento ético. Se previenen conductas

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

inapropiadas y reducen el riesgo de que se produzcan infracciones éticas o legales. Todo ello fomenta la transparencia y la responsabilidad, ya que los empleados y los líderes de la empresa están obligados a rendir cuentas sobre su comportamiento y sus decisiones.

Enerside realiza una revisión y actualización de sus políticas de manera periódica. Así, durante el año 2022 se revisaron todas las políticas corporativas siendo aprobadas en su nueva versión por el Consejo de Administración en junio de 2022.

A su vez, siendo consciente de la necesidad de un marco que dé las pautas de relación con comunidades locales, se diseñó una Política de Comunidades que determinase las líneas de actuación en este ámbito de responsabilidad social. Esta Política también fue aprobada en junio de 2022.

Por otro lado, la Política de Remuneraciones para los miembros del Consejo de Administración fue revisada y aprobada en junio de 2022 por la Junta General de Accionistas.

Códigos de conducta

Enerside cuenta con un Código Ético y un Manual de Compliance aprobados y publicados en nuestra web desde 2019. Establecen las normas y principios éticos que deben guiar la conducta de los empleados y la empresa en general. El código de conducta es comunicado claramente a todos los empleados y ser aplicado de manera consistente y justa en toda la organización.

Canales de denuncias

Como ya se ha desarrollado en el Programa 8 sobre los derechos humanos, Enerside aprueba y fomenta la denuncia de irregularidades como uno de los mecanismos de control y para ello dispone de varios canales internos y externos para elevar las denuncias y que estas sean detalladamente analizadas y gestionadas.

Estos canales de denuncia son una herramienta importante para proteger los derechos humanos al permitir a las personas informar sobre violaciones de derechos humanos y buscar justicia, documentar y recopilar información sobre vulneración de estos que se puedan producir, iniciar investigaciones y enjuiciamientos, fomentar la responsabilidad y la transparencia y ayudar a prevenir futuras violaciones de derechos humanos.

A mayor abundamiento, Enerside ha aprobado la Política de Respeto a los Derechos Humanos, que es de aplicación a todos los trabajadores y directivos de Enerside en todas las jurisdicciones donde opera.

Enerside promueve la promoción y cumplimiento de las disposiciones de los convenios fundamentales de la OIT, relacionadas con el respeto por la libertad y el derecho a la negociación colectiva.

El área de Legal imparte formación en ética empresarial en las sesiones de bienvenida formativas que se dan en todas las incorporaciones de plantilla. En estos procesos de bienvenida se explican los valores de la compañía y se fortalece la formación en los códigos de conducta (Ético, Disciplinario y Compliance) así como las vías de denuncia en caso de detectar alguna irregularidad.

Además de forma anual se imparte a toda la plantilla formación en los códigos de conducta y programas de denuncias, remarcando los valores de integridad, transparencia y responsabilidad en la empresa.

Certificaciones ISO

Enerside ha logrado ampliar su alcance de certificación de acuerdo a las normas UNE-EN ISO 9001:2015, UNE-EN ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018 bajo la empresa certificadora APPLUS. Las sedes certificadas incluyen Barcelona y Madrid (España), Belo Horizonte (Brasil) y Santiago (Chile). Las líneas de negocio certificadas incluyen:

- Diseño, desarrollo y gestión de proyectos y activos fotovoltaicos.
- EPC Ingeniería, aprovisionamiento y construcción de proyectos y activos fotovoltaicos.
- O&M Operación y mantenimiento de proyectos y activos fotovoltaicos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Estas certificaciones son herramientas útiles para promover y mejorar la gestión ética de la compañía ya que ayudan a identificar y gestionar los impactos de sus operaciones, asegurando productos y servicios confiables y que cumplen con las expectativas de los clientes, reduciendo la huella ambiental y contribuyendo a la protección del medioambiente, protegiendo la salud y seguridad de sus trabajadores y contribuyendo a crear un ambiente de trabajo justo y seguro.

Además, la certificación ISO implica un compromiso de mejora continua y una revisión periódica del desempeño de la empresa, lo que fomenta una cultura de mejora y responsabilidad ética en la compañía.

Mejora del rating en sostenibilidad

Enerside ha logrado mejorar la puntuación del rating ESG de Sustainalytics del 2021 al 2022 en 0,3 puntos.

Digitalización

Enerside cuenta con una estrategia de Innovación y Digitalización como garante de la excelencia y de la diferenciación de la propuesta de valor de Enerside, en parámetros de eficiencia, optimización de procesos y automatización. Trabajamos para garantizar la seguridad de la información corporativa e infraestructura crítica a través de un enfoque basado en el riesgo, e incorporamos y aplicamos medidas de seguridad en las operaciones diarias. La difusión de buenas prácticas de manejo entre los colaboradores se focaliza en mejorar las habilidades y reducir el impacto ambiental del uso de las tecnologías.

El progreso en digitalización a lo largo del año 2022 se sintetiza en:

- Gestión integrada de herramientas corporativas IT a nivel de grupo.
- Implementación de un ERP corporativo.
- Automatización de procesos y flujos de aprobación sobre herramientas corporativas para la gestión de los equipos de Gestión de Personas, Gestión de proyectos y Compras técnicas.
- Formación al equipo global en herramientas digitales y difusión de buenas prácticas para la reducción del impacto ambiental de las herramientas TIC.
- Análisis de plataformas tecnológicas de gestión de activos en explotación.
- Incremento de +50% en la inversión en digitalización y reducción del tiempo de respuesta a incidencias y del coste unitario de los servicios IT.

Grupos de interés

Las organizaciones y sus grupos de interés reconocen que los problemas complejos de hoy no pueden ser resueltos por un solo actor, sino que requieren un esfuerzo coordinado de las partes que contribuya a encontrar soluciones innovadoras y sostenibles. A través de la participación efectiva de las partes interesadas se pueden manejar esos desafíos y crear valor para todos los involucrados. Como parte de este programa, Enerside fomenta la participación en asociaciones sectoriales en los diferentes países donde tiene presencia así como su adhesión a programas internacionales en materia de sostenibilidad.

Membresías en asociaciones

Durante el año de 2022 Enerside ha formado parte de las siguientes asociaciones sectoriales:

- UNEF: Unión Española Fotovoltaica Unión Española Fotovoltaica | UNEF
- ABGD: Asociación Brasileña de Generación Distribuida Home - ABGD
- ABSOLAR: Asociación Brasileña de Energía Solar Fotovoltaica ABSOLAR - Brazilian Association of Photovoltaic Solar Energy

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- ACESOL: Asociación Chilena de Energía Solar ACESOL A.G.
- CCHC: Cámara Chilena de la Construcción Inicio | CChC - Cámara Chilena de la Construcción

Adicionalmente, continua la adhesión al Pacto Mundial de las Naciones Unidas.
United Nations Global Compact Homepage | UN Global Compact

Información fiscal

De acuerdo a la información presentada en las Cuentas Anuales consolidadas auditadas, se detalla la información fiscal del grupo en la siguiente tabla. Se ha considerado para la obtención de estos datos la agregación de las sociedades jurídicas según su nacionalidad. En la tabla se recogen los beneficios obtenidos país por país, los impuestos sobre beneficios pagados y las subvenciones públicas recibidas.

Jurisdicción tributaria	Ingresos	Beneficios antes de impuestos	Impuesto de Sociedades
España	5.494.325	-9.022.925	-818.013
Brasil	4.037.059	-4.180.923	0
Chile	32.495.637	-1.849.518	-535.826
Italia	1.328.313	-31.083	0
Total	**43.355.334**	**-15.084.449**	**-1.353.839**

- Beneficios antes de impuestos:

Los beneficios reportados corresponden a la cifra antes de impuestos. Son cifras consolidadas obtenidas mediante la agregación de las sociedades jurídicas según su nacionalidad.

- Impuesto de sociedades pagado durante el año fiscal:

De acuerdo a la información financiera, no se ha devengado IS a pagar en 2022, ni por beneficios fiscales ni por plusvalías realizadas, dado que en 2022 tampoco se han vendido proyectos en fase de desarrollo.

- Subvenciones públicas:

Asimismo, no se han recibido subvenciones públicas en ninguna de las sociedades del grupo durante el período 2022.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ANEXO I: ÍNDICE DE CONTENIDOS DE LA LEY 11/2018 Y ESTÁNDARES GRI

Los estándares GRI seleccionados indicados a continuación hacen referencia a los publicados en 2016, excepto aquellos que han sufrido actualizaciones y en cuyo caso se indica el año de publicación.

Ámbitos generales

Ámbitos	Marco de reporting	Referencia (Apartado)
Breve descripción del modelo de negocio del grupo (entorno empresarial)	GRI 2-1 Detalles organizacionales GRI 2-6 Actividades, cadena de valor y otras relaciones comerciales	Modelo de negocio / Entorno Empresarial
Organización y estructura	GRI 2-2 Entidades incluidas en la presentación de informes de sostenibilidad GRI 2-6 Actividades, cadena de valor y otras relaciones comerciales GRI 2-9 Estructura de gobernanza y composición	Organización y Estructura / Junta General de Accionistas / Consejo de Administración/ Comité de Dirección / Comité de Sostenibilidad
Mercados en los que opera	GRI 2-1 Detalles organizacionales GRI 2-6 Actividades, cadena de valor y otras relaciones comerciales	Modelo de negocio / Mercados
Objetivos y estrategias	GRI 2-23 Compromisos y políticas	Análisis de materialidad / Estrategia de sostenibilidad / Objetivos y estrategia de negocio
Principales factores y tendencias que pueden afectar a su futura evolución	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión del riesgo
Marco de reporting utilizado	Estándares GRI seleccionados GRI 2-3 Periodo objeto del informe, frecuencia y punto de contacto GRI 2-5 Verificación externa	Sobre este informe
Análisis de materialidad	GRI 3-1 Proceso de determinación de los temas materiales GRI 3-2 Lista de temas materiales	Análisis de materialidad
Enfoque de gestión (Políticas y sus resultados, Riesgos y su gestión)	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas Enerside
	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Cuestiones medioambientales

Ámbitos		Marco de reporting	Referencia
Enfoque de gestión	Políticas y sus resultados	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Riesgos y su gestión	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo
Gestión medioambiental	Efectos actuales y previsibles de las actividades de la empresa en el medio ambiente y en su caso, la salud y la seguridad	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo / Gestión ambiental
	Procedimientos de evaluación o certificación ambiental	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión ambiental
	Recursos dedicados a la prevención de riesgos ambientales	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión ambiental
	Aplicación del principio de precaución	GRI 2-23 Compromisos y políticas	Gestión ambiental
	Cantidad de provisiones y garantías para riesgos ambientales	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión ambiental
Contaminación	Medidas para prevenir, reducir o reparar las emisiones de carbono (teniendo en cuenta cualquier forma de contaminación atmosférica específica de una actividad, incluido el ruido y la contaminación lumínica)	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión ambiental / Descarbonización de la cadena de valor
Economía circular y prevención y gestión de residuos	Medidas de prevención, reciclaje, reutilización, otras formas de recuperación y eliminación de desechos	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 306-3 (2020) Residuos generados	Gestión de residuos y consumos
	Acciones para combatir el desperdicio de alimentos	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de residuos y consumos
Uso sostenible de los recursos	Consumo de agua y el suministro de agua de acuerdo con las limitaciones locales	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 303-3 Extracción de agua	Gestión de residuos y consumos Descarbonización de la cadena de valor
	Consumo de materias primas y las medidas adoptadas para mejorar la eficiencia de su uso	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 301-1 Materiales utilizados por peso o volumen	
	Consumo, directo e indirecto, de energía	GRI 302-1 Consumo de energía dentro de la organización	
	Medidas tomadas para mejorar la eficiencia energética	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	
	Uso de energías renovables	GRI 302-1 Consumo de energía dentro de la organización	

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Cambio climático	Elementos importantes de las emisiones de gases de efecto invernadero generadas generados como resultado de las actividades de la empresa, incluido el uso de los bienes y servicios que produce	GRI 305-1 Emisiones directas de GEI (alcance 1) GRI 305-2 Emisiones indirectas de GEI asociadas a la energía (alcance 2) Si aplica: GRI 305-3 Otras emisiones indirectas de GEI (alcance 3)	Descarbonización de la cadena de valor
	Medidas adoptadas para adaptarse a las consecuencias del cambio climático	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Descarbonización de la cadena de valor
	Metas de reducción establecidas voluntariamente a medio y largo plazo para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y los medios implementados para tal fin	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Descarbonización de la cadena de valor Gestión de residuos y consumos
Protección de la biodiversidad	Medidas tomadas para preservar o restaurar la biodiversidad	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Naturaleza y biodiversidad
	Impactos causados por las actividades u operaciones en áreas protegidas		

Cuestiones sociales y relativas al personal

Ámbitos		**Marco de reporting**	**Referencia**
Enfoque de gestión	Políticas y sus resultados	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Riesgos y su gestión	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo
Empleo	Número total y distribución de empleados por sexo, edad, país y clasificación profesional	GRI 2-7 Empleados GRI 405-1 Diversidad de órganos de gobierno y empleados	Distribución de la plantilla
	Número total y distribución de modalidades de contrato de trabajo	GRI 2-7 Empleados	Distribución de la plantilla
	Promedio anual de contratos indefinidos, temporales y a tiempo parcial por sexo, edad y clasificación profesional	GRI 2-7 Empleados Criterio interno	Distribución de la plantilla
	Número de despidos por sexo, edad y clasificación profesional	GRI 401-1 Nuevas contrataciones de empleados y rotación de personal	Distribución de la plantilla
	Remuneración media por sexo, edad y clasificación profesional o igual valor	Criterio interno	Remuneraciones medias
	Brecha salarial	Criterio interno: el cálculo se ha realizado con la siguiente formula: (Salario Medio Mujeres – Salario Medio Hombres)/ Salario Medio Hombres	Remuneraciones medias

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

	Remuneración media de los consejeros y directivos por sexo (incluyendo la retribución variable, dietas, indemnizaciones, el pago a los sistemas de previsión de ahorro a largo plazo y cualquier otra percepción)	Criterio interno	Remuneraciones medias
	Implantación de políticas de desconexión laboral	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Seguridad y salud en el trabajo
	Empleados con discapacidad	GRI 405-1 Diversidad en órganos de gobierno y empleados.	Igualdad y diversidad
Organización del trabajo	Organización del tiempo de trabajo	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Seguridad y salud en el trabajo
	Número de horas de absentismo	Criterio interno	Seguridad y salud en el trabajo
	Medidas destinadas a facilitar el disfrute de la conciliación y fomentar el ejercicio corresponsable de estos por parte de ambos progenitores	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Seguridad y salud en el trabajo
Salud y seguridad	Condiciones de salud y seguridad en el trabajo	GRI 403-1 Sistema de gestión de la salud y la seguridad en el trabajo	Seguridad y salud en el trabajo
	Accidentes de trabajo, en particular su frecuencia y gravedad, desagregado por sexo.	GRI 403-9 Lesiones relacionadas con el trabajo Tasa de frecuencia= Nº de accidentes con baja x 1.000.000/ nº horas trabajadas (excluyendo los accidentes In itinere) Tasa de gravedad= Nº de jornadas pérdidas x 1.000.000/ nº horas trabajadas (excluyendo los accidentes In itinere)	Seguridad y salud en el trabajo
	Enfermedades profesionales desagregadas por sexo	GRI 403-10 Dolencias y enfermedades laborales	Seguridad y salud en el trabajo
Relaciones sociales	Organización del diálogo social (incluidos procedimientos para informar y consultar al personal y negociar con ellos)	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Talento y satisfacción
	Porcentaje de empleados cubiertos por convenio colectivo por país	GRI 2-30 Convenios de negociación colectiva	
	Balance de los convenios colectivos, particularmente en el campo de la salud y la seguridad en el trabajo	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	
	Mecanismos y procedimientos con los que cuenta la empresa para promover la implicación de los trabajadores en la gestión de la compañía, en términos de información, consulta y participación.	GRI 2-29 Enfoque para la participación de los grupos de interés	Talento y satisfacción

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Formación	Políticas implementadas en el campo de la formación	GRI 404-2 Programas para mejorar las aptitudes de los empleados y programas de ayuda a la transición.	Talento y satisfacción
	Cantidad total de horas de formación por categorías profesionales.	Criterio interno	
Accesibilidad universal de las personas con discapacidad		GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Igualdad y diversidad
Igualdad	Medidas adoptadas para promover la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Igualdad y diversidad
	Planes de igualdad medidas adoptadas para promover el empleo, protocolos contra el acoso sexual y por razón de sexo	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	
	Integración y la accesibilidad universal de las personas con discapacidad	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	
	Política contra todo tipo de discriminación y, en su caso, de gestión de la diversidad	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	

Información sobre el respeto de los derechos humanos

Ámbitos		**Marco de reporting**	**Referencia**
Enfoque de gestión	**Políticas y sus resultados**	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Riesgos y su gestión	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo
Aplicación de procedimientos de diligencia debida en materia de derechos humanos		GRI 2-26 Mecanismos para solicitar asesoramiento y plantear inquietudes GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Derechos humanos Ética empresarial y transparencia
Prevención de los riesgos de vulneración de derechos humanos y, en su caso, medidas para mitigar, gestionar y reparar posibles abusos cometidos		GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-26 Mecanismos para solicitar asesoramiento y plantear inquietudes	Derechos humanos
Denuncias por casos de vulneración de derechos humanos		Criterio interno	Derechos humanos
Promoción y cumplimiento de las disposiciones de los convenios fundamentales de la OIT relacionadas con el respeto por la libertad de asociación y el derecho a la negociación relacionadas con el respeto por la libertad de asociación y el derecho a la negociación colectiva		GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	Ética empresarial y transparencia

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Eliminación de la discriminación en el empleo y la ocupación	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	Igualdad y diversidad
Eliminación del trabajo forzoso u obligatorio	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	Evaluación y homologación de proveedores
Abolición efectiva del trabajo infantil	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales GRI 2-23 Compromisos y políticas	Evaluación y homologación de proveedores

Información relativa a la lucha contra la corrupción y el soborno

Ámbitos		**Marco de reporting**	**Referencia**
Enfoque de gestión	**Políticas y sus resultados**	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Riesgos y su gestión	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo
Medidas adoptadas para prevenir la corrupción y el soborno		GRI 2-25 Procesos para remediar los impactos negativos GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-26 Mecanismos para solicitar asesoramiento y plantear inquietudes	Ética empresarial y transparencia Políticas de Enerside
Medidas para luchar contra el blanqueo de capitales		GRI 2-25 Procesos para remediar los impactos negativos GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-26 Mecanismos para solicitar asesoramiento y plantear inquietudes	Ética empresarial y transparencia Políticas de Enerside
Aportaciones a fundaciones y entidades sin ánimo de lucro		GRI 201-1 Valor económico directo generado y distribuido	Comunidades locales

Información sobre la sociedad

Ámbitos		**Marco de reporting**	**Referencia**
Enfoque de gestión	Políticas y sus resultados	GRI 2-23 Compromisos y políticas GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Riesgos y su gestión	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Gestión de riesgo
Compromisos de la empresa con el desarrollo sostenible	Impacto de la actividad de la sociedad en el empleo y el desarrollo local	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Comunidades locales
	Impacto de la actividad de la sociedad en las poblaciones locales y en el territorio	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Comunidades locales

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

	Relaciones mantenidas con los actores de las comunidades locales y las modalidades del diálogo con estos	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Comunidades locales
	Acciones de asociación o patrocinio	Si es cualitativo: GRI 3-3 Gestión de los temas materiales + GRI 2-28 Afiliación a asociaciones Si es cuantitativo: Criterio interno Si es ambos, GRI 3-3 + GRI 2-28 Afiliación a asociaciones +Criterio interno	Comunidades locales
Subcontratación y proveedores	Inclusión en la política de compras de cuestiones sociales, de igualdad de género y ambientales	GRI 2-6 Actividades, cadena de valor y otras relaciones comerciales GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Políticas de Enerside
	Consideración en las relaciones con proveedores y subcontratistas de su responsabilidad social y ambiental	GRI 2-6 Actividades, cadena de valor y otras relaciones comerciales GRI 2-24 Incorporación de los compromisos y políticas	Evaluación y homologación de proveedores
	Sistemas de supervisión y auditorías y resultados de las mismas	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales + Criterio interno	Evaluación y homologación de proveedores
Consumidores	Medidas para la salud y la seguridad de los consumidores	GRI 3-3 Gestión de los temas materiales	Satisfacción de clientes
	Sistemas de reclamación, Quejas recibidas y resolución de las mismas	GRI 2-16 Comunicación de inquietudes críticas GRI 2-25 Procesos para remediar los impactos negativos Criterio interno	
Información fiscal	Beneficios obtenidos país por país	GRI 207-4 Presentación de informes país por país	Información fiscal
	Impuestos sobre beneficios pagados	GRI 207-4 Presentación de informes país por país	
	Subvenciones públicas recibidas	GRI 201-4 Asistencia financiera recibida del gobierno	

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO

Los miembros del Consejo de Administración han formulado las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión adjuntos del ejercicio 2022 en su reunión del 31 de marzo de 2023. Todas las hojas de dichas Cuentas Anuales consolidadas e Informe de Gestión consolidado, han sido visadas por el Secretario del Consejo, firmando en esta hoja todos los miembros del Consejo de Administración.

(firmas en la página siguiente)

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

DocuSigned by:
Anna Maria Birulés Bertran
94E46187FF3147F...

Anna Maria Birulés Bertrán
Presidenta y Vocal
independiente

DocuSigned by:
Pedro Nueno Iniesta
FF9ACE7E33F949B...

Pedro Nueno Iniesta
Vicepresidente y Vocal externo

DocuSigned by:
Joatham – John Grange Sabaté
DF0B75D618EA411...

Loptevi Investments, S.L.,
representada por Joatham
John Grange Sabaté
Vocal

DocuSigned by:
Francisco Javier García – Mateo Unzué
4EBA6A0C6FEC4E6...

Vernon Inversiones, S.L.
representada por Francisco
Javier García Mateo Unzué
Vocal

DocuSigned by:
Antoni Gasch Domenyo
BFBCB990D01D411...

Antoni Gasch Investments,
S.L., representada por Antoni
Gasch Domenjó
Vocal

DocuSigned by:
Tomàs Casanovas Martínez
89D441775717455...

Open Learning Spain, S.L.,
representada por Tomás
Casanovas Martínez
Vocal

DocuSigned by:
Alorda
8818579C078F420...

Alejandro Alorda Derksen
Vocal

DocuSigned by:
F0E399206F9A49F...

Lidan Qi Zhou
Vocal independiente

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales
emitido por un Auditor Independiente

ENERSIDE ENERGY, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2022

Building a better working world

Ernst & Young, S.L.
Edificio Sarrià Forum
Avda. Sarrià, 102-106
08017 Barcelona
España

Tel: 933 663 700
Fax: 934 053 784
ey.com

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de ENERSIDE ENERGY, S.A.:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de ENERSIDE ENERGY, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Domicilio Social: C/Raimundo Fernández Villaverde, 65. 28003 Madrid -Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 9.364 general, 8.130 de la sección 3ª del Libro de Sociedades, folio 68, hoja nº 87.690-1, inscripción 1ª, Madrid 9 de Marzo de 1.989. A member firm of Ernst & Young Global Limited.

Valoración de existencias

Descripción

La Sociedad tiene registrados en el epígrafe "Existencias" del balance a 31 de diciembre de 2022 "Productos en curso" por importe de 9.034.661 euros, que representan el 12% del total activo y corresponden a los costes incurridos para el desarrollo de proyectos de instalaciones fotovoltaicas, habiendo registrado en el epígrafe "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2022 un importe de 4.249.415 euros relativo a los costes incurridos en relación con varios proyectos en curso.

La determinación de los costes susceptibles de capitalización al cierre del ejercicio y del valor neto realizable de las existencias requiere la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección de la Sociedad, lo que conlleva la aplicación de juicios en el establecimiento de las hipótesis consideradas en relación con dichas estimaciones.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la relevancia de los importes involucrados y a la complejidad de los juicios realizados por la Dirección de la Sociedad para determinar el importe de los costes capitalizables y el valor neto de realización de las existencias.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 4.8 y 9 de la memoria adjunta.

Nuestra respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección de la Sociedad para el registro y valoración de las existencias, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- Evaluación de la consistencia de los principios y criterios contables aplicados por la Dirección de la Sociedad para la valoración de las existencias con el marco normativo de información financiera aplicable y con los aplicados en el ejercicio anterior.
- Evaluación del adecuado registro y la correcta valoración de las existencias incluidas en el activo corriente del balance y de los costes capitalizados durante el ejercicio, para una muestra significativa, en base a los planes de negocio, contratos y otra documentación soporte relevante.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

Valoración de las inversiones en empresas del grupo y asociadas

Descripción

La Sociedad tiene registrados a 31 de diciembre de 2022, en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo", participaciones en empresas del grupo y asociadas y créditos concedidos a empresas del grupo por importe total de 37.651.885 euros, y en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo", principalmente créditos y saldos de cuenta corriente mercantil con empresas del grupo por importe total de 11.449.340 euros.

La Dirección de la Sociedad evalúa, al menos al cierre de cada ejercicio, la existencia de indicios de deterioro y efectúa las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetivo de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, siendo el importe de la corrección valorativa la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a que la determinación del importe recuperable de las mencionadas inversiones requiere la realización de estimaciones, lo que conlleva la aplicación de juicios significativos por parte de la Dirección de la Sociedad, así como a la relevancia de los importes involucrados.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 4.5, 7 y 8 de la memoria adjunta.

Nuestra Respuesta

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento del proceso establecido por la Dirección de la Sociedad para identificar indicios de deterioro y determinar el importe recuperable de las inversiones en empresas del grupo y asociadas, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- Evaluación del análisis de los indicadores de deterioro de valor de las inversiones en empresas del grupo y asociadas realizado por la Dirección de la Sociedad, así como de la razonabilidad de las asunciones consideradas y la información utilizada para la determinación del importe recuperable de dichas inversiones.
- Revisión de los desgloses incluidos en la memoria y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para la comisión de auditoría

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 26 de abril de 2023.

Periodo de contratación

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de agosto de 2021 nos nombró como auditores por un período de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Col·legi de Censors Jurats de Comptes de Catalunya

ERNST & YOUNG, S.L.

2023 Núm. 20/23/03685

IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte a la normativa d'auditoria de comptes espanyola o internacional

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N S0530)

Albert Closa Sala
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N 22539)

26 de abril de 2023

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Cuentas Anuales individuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ÍNDICE

CUENTAS ANUALES

- Balance al 31 de diciembre de 2022
- Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
- Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Balance al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

ACTIVO	Notas	2022	2021
ACTIVO NO CORRIENTE		**43.303.984**	**6.000.053**
Inmovilizado intangible	**5**	**143.984**	**65.427**
Patentes, licencias, marcas y similares		36.101	35.338
Aplicaciones informáticas		107.883	30.089
Inmovilizado material	**6**	**2.936.319**	**432.265**
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		154.562	104.908
Inmovilizado en curso y anticipos		2.781.757	327.357
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		**37.651.885**	**4.910.098**
Instrumentos de patrimonio	7	37.513.786	4.910.098
Créditos a empresas	8	138.099	-
Inversiones financieras a largo plazo	**8**	**1.371.511**	**87.652**
Instrumentos de patrimonio		1.000.000	-
Derivados		232.400	-
Otros activos financieros		139.111	87.652
Activos por impuesto diferido	**14**	**1.200.285**	**504.611**
ACTIVO CORRIENTE		**33.296.224**	**12.236.380**
Existencias	**9**	**9.087.552**	**4.866.233**
Productos en curso		9.034.661	4.785.246
Anticipos a proveedores		52.891	80.987
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		**2.083.704**	**3.918.109**
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	8	16.957	2.969.424
Clientes, empresas del grupo y asociadas	8	398.057	266.449
Personal	8	60.590	30.733
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	1.608.100	651.503
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**8**	**11.449.340**	**459.360**
Créditos a empresas		6.713.698	459.360
Otros activos financieros		4.735.642	-
Inversiones financieras a corto plazo	**8**	**2.399.592**	**2.080.000**
Créditos a empresas		122.092	-
Derivados		-	300.000
Otros activos financieros		2.277.500	1.780.000
Periodificaciones a corto plazo	15.8	**-**	**567.908**
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**10**	**8.276.036**	**344.770**
Tesorería		8.276.036	344.770
TOTAL ACTIVO		**76.600.208**	**18.236.433**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Balance al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas	2022	2021
PATRIMONIO NETO		**54.348.446**	**11.913.232**
FONDOS PROPIOS		**54.348.446**	**11.913.232**
Capital	**11.1**	**373.251**	**279.883**
Capital escriturado		373.251	279.883
Prima de emisión	**11.2**	**64.492.015**	**11.685.384**
Reservas	**11.3**	**(2.139.455)**	**(401.289)**
Legal y estatutarias		79.500	32.219
Otras reservas		(2.218.955)	(433.508)
Acciones y participaciones en patrimonio propias	**11.4**	**(420.546)**	**-**
Resultado de ejercicios anteriores	**11.3**	**(123.560)**	**(123.560)**
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(123.560)	(123.560)
Resultado del ejercicio	**3**	**(7.833.259)**	**472.814**
PASIVO NO CORRIENTE		**16.909.827**	**2.122.534**
Provisiones a largo plazo	**12**	**261.000**	**-**
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		261.000	-
Deudas a largo plazo	**13**	**16.647.820**	**2.121.527**
Obligaciones y otros valores negociables		5.640.000	-
Deudas con entidades de crédito		11.007.820	2.021.224
Otros pasivos financieros		-	100.303
Pasivos por impuesto diferido	**14**	**1.007**	**1.007**
PASIVO CORRIENTE		**5.341.935**	**4.200.667**
Deudas a corto plazo	**13**	**2.981.892**	**1.826.396**
Deudas con entidades de crédito		2.748.988	1.623.405
Otros pasivos financieros		232.904	202.991
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	**13**	**-**	**360.495**
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		**2.360.043**	**2.013.776**
Proveedores	13.2	145.781	241.033
Acreedores varios	13.2	961.722	727.360
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13.2	203.443	186.618
Pasivos por impuesto corriente	14	636.823	637.334
Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	412.274	221.431
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		**76.600.208**	**18.236.433**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Cuenta de pérdidas y ganancias
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	**15.1**	**70.350**	**4.847.824**
Ventas		70.350	4.847.824
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	**9**	**4.249.415**	**2.618.018**
Aprovisionamientos	**15.2**	**(19.820)**	**(2.203.122)**
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(14.208)	(2.203.122)
Trabajos realizados por otras empresas		(5.612)	-
Otros ingresos de explotación		**131.608**	**29.000**
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		131.608	29.000
Gastos de personal	**15.3**	**(7.369.068)**	**(2.713.717)**
Sueldos, salarios y asimilados		(6.546.825)	(2.346.555)
Cargas sociales		(822.243)	(367.162)
Otros gastos de explotación	**15.4**	**(4.225.302)**	**(1.246.576)**
Servicios exteriores		(3.057.694)	(1.246.576)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(1.167.608)	-
Amortización del inmovilizado	**15.5**	**(50.385)**	**(27.864)**
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	**15.6**	**(623)**	**(10.517)**
Resultados por enajenaciones y otras		(623)	(10.517)
Otros resultados		**(37.483)**	**539**
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		**(7.251.308)**	**1.293.585**
Ingresos financieros		**-**	**-**
De valores negociables y otros instrumentos financieros		-	-
De terceros		-	-
Gastos financieros	**15.7**	**(425.366)**	**(196.960)**
Por deudas con terceros		(425.366)	(196.960)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	**13**	**74.177**	**-**
Diferencias de cambio	**16.1**	**409.502**	**(66.393)**
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		**(1.335.938)**	**-**
Deterioro y pérdidas procedentes de instrumentos financieros	8	(1.320.550)	**-**
Resultados por enajenaciones y otras		(15.388)	-
RESULTADO FINANCIERO		**(1.277.625)**	**(263.353)**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**(8.528.933)**	**1.030.232**
Impuesto sobre beneficios	**14.1**	**695.674**	**(557.418)**
RESULTADO DEL EJERCICIO		**(7.833.259)**	**472.814**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	**3**	**(7.833.259)**	**472.814**
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		**-**	**-**
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		**-**	**-**
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**-**	**-**
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		**-**	**-**
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		**(7.833.259)**	**472.814**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

	Capital escriturado (Nota 11.1)	Prima de emisión (Nota 11.2)	Reservas (Nota 11.3)	Acciones y participaciones en patrimonio propias (Nota 11.4)	Resultado de ejercicios anteriores (Nota 11.3)	Resultado del ejercicio	TOTAL
SALDO, FINAL DEL AÑO 2020	**269.704**	**7.166.563**	**(402.292)**	**-**	**(31.516)**	**10.032**	**7.012.491**
Ajustes por errores 2020 y anteriores	-	-	-	-	(69.650)	(31.089)	(100.739)
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2021	**269.704**	**7.166.563**	**(402.292)**	**-**	**(101.166)**	**(21.057)**	**6.911.752**
Total ingresos y gastos reconocidos	**-**	**-**	-	-	-	472.814	472.814
Operaciones con socios o propietarios							
Aumentos de capital (Nota 11.1)	10.179	4.518.821	-	-	-	-	4.529.000
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.4)	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones del patrimonio neto	**-**	**-**	1.003	**-**	(22.394)	21.057	(334)
SALDO, FINAL DEL AÑO 2021	**279.883**	**11.685.384**	**(401.289)**	**-**	**(123.560)**	**472.814**	**11.913.232**
SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022	**279.883**	**11.685.384**	**(401.289)**	**-**	**(123.560)**	**472.814**	**11.913.232**
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	(7.833.259)	(7.833.259)
Operaciones con socios o propietarios							
Aumentos de capital (Nota 11.1)	93.368	52.806.631	(2.789.234)	-	-	-	50.110.765
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.4)	-	-	578.254	(420.546)	-	-	157.708
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	472.814	-	-	(472.814)	-
SALDO, FINAL DEL AÑO 2022	**373.251**	**64.492.015**	**(2.139.455)**	**(420.546)**	**(123.560)**	**(7.833.259)**	**54.348.446**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Estado de flujos de efectivo
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

	Notas	2022	2021
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
Resultado del ejercicio antes de impuestos		**(8.528.933)**	**1.030.232**
Procedente de operaciones continuadas		(8.528.933)	1.030.232
Procedente de operaciones interrumpidas		-	-
Ajustes del resultado		**3.514.596**	**301.400**
Amortización del inmovilizado	15.5	50.385	27.864
Correcciones valorativas por deterioro	8	2.488.159	
Variación de provisiones	18	261.000	
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	15.6	623	10.517
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros		15.388	-
Ingresos financieros			-
Gastos financieros	15.7	425.366	196.960
Diferencias de cambio	16.1	(409.502)	66.393
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	13.3	74.177	-
Otros ingresos y gastos	18	609.000	(334)
Cambios en el capital corriente		**(5.451.849)**	**(2.542.299)**
Existencias		(4.221.319)	(506.358)
Deudores y otras cuentas a cobrar		(1.124.105)	(3.508.897)
Otros activos corrientes		567.908	-
Acreedores y otras cuentas a pagar		346.728	1.472.956
Otros pasivos corrientes		(511)	-
Otros activos y pasivos no corrientes		(1.020.550)	-
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		**(424.932)**	**(489.711)**
Pagos de intereses	15.7	(425.366)	(196.960)
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		434	(292.751)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		**(10.891.118)**	**(1.700.378)**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos por inversiones		**(27.276.843)**	**(2.480.277)**
Empresas del grupo y asociadas		(24.885.115)	(1.561.130)
Inmovilizado intangible	5	(89.947)	(57.057)
Inmovilizado material	6	(394.383)	(92.877)
Otros activos financieros		(1.907.398)	(690.000)
Otros activos		-	(79.213)
Cobros por desinversiones		**62.074**	**711.082**
Empresas del grupo y asociadas		62.074	711.082
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		**(27.214.769)**	**(1.769.196)**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		**30.790.570**	**3.961.092**
Emisión de instrumentos de patrimonio	11	31.241.862	3.961.092
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio		(451.292)	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		**15.246.583**	**(259.420)**
Emisión		24.819.959	2.022.081
Obligaciones y valores negociables		5.640.000	-
Deudas con entidades de crédito		19.179.959	1.819.090
Otras deudas		-	202.991
Devolución y amortización de		(9.573.376)	(2.281.501)
Obligaciones y otros valores negociables		-	-
Deudas con entidades de crédito		(9.067.781)	(1.825.891)
Deudas con empresas del grupo y asociadas		(360.495)	-
Otras deudas		(145.100)	(455.610)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		**46.037.153**	**3.701.673**
EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		**-**	**-**
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES		**7.931.266**	**232.099**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	10	**344.770**	**112.671**
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10	**8.276.036**	**344.770**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022
(Expresado en euros)

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

ENERSIDE ENERGY, S.A. (en adelante, la Sociedad) fue constituida en 2007, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad Anónima.

Con fecha en 1 de julio de 2021, la Sociedad presentó a través de una escritura pública ante el notario el cambio de denominación social de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima.

En la fecha de las Cuentas Anuales, la Sociedad tiene su domicilio social en CL Tuset nº3, Planta 3, Barcelona (Barcelona), siendo su Número de Identificación Fiscal A17933888.

Está inscrita en el Registro Mercantil de BARCELONA, Tomo 42239, Libro 0, Sección 8, Folio 37, Hoja B405218, Inscripción 6, de fecha 10/12/2010.

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad a la que se dedica la Sociedad es la siguiente:

- Desarrollo, ejecución, operación y mantenimiento de proyectos de energía renovable.

A continuación, se detalla el objeto social de la Sociedad, de acuerdo con sus Estatutos:

a) La fabricación y comercialización de instalaciones de energía solar, y de equipos generadores de energía de cualquier clase.
b) La reparación y asesoramiento técnico de instalaciones y equipos generadores de energía de cualquier tipo.
c) La compraventa, instalación y cesión en alquiler de aparatos y elementos propios de la actividad.
d) La producción y comercialización de energía eléctrica, así como de energías renovables.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, SL, sociedad con actividades análogas a las de Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, que aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada. El contrato con el nuevo accionista incluye a su vez un pago contingente en concepto de “success-fee” que se calculará en base al beneficio obtenido de la potencial venta de alguno de los proyectos. Asimismo, se acordó un pago anticipado de dicho “success-fee” de 5 millones de euros que, a 31 de diciembre de 2022, ya ha sido realizado.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

Los gastos derivados de ambas operaciones, directamente atribuibles a la consecución de las mismas, han sido reconocidos por el Grupo con cargo a reservas en el epígrafe de “Otras reservas” (Nota 11.3).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 del Código de Comercio, la Sociedad está obligada a presentar las cuentas anuales consolidadas del grupo del que es Sociedad Dominante.

Las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del Grupo Enerside correspondientes al ejercicio 2021 fueron formuladas el 26 de abril de 2022 y se depositaron en el Registro Mercantil junto con el correspondiente informe de auditoría. Las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2022 serán formuladas en tiempo y forma establecidos, junto con el correspondiente informe de auditoría, en el Registro mercantil en los plazos establecidos legalmente.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual desde su publicación ha sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

2.2 Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

2.3 Principio de empresa en funcionamiento

En el ejercicio 2022 la Sociedad ha tenido un resultado del ejercicio negativo por importe de 7.833 miles de euros (positivo en 472 miles de euros en 2021). No obstante, a 31 de diciembre de 2022, presenta un fondo de maniobra positivo por importe de 27.954 miles de euros (8.036 miles de euros al 31 de diciembre de 2021), y una posición de tesorería de 8.276 miles de euros a dicha fecha, lo cual muestra que la Sociedad puede hacer frente a sus necesidades de liquidez en el corto plazo.

Adicionalmente, una parte importante de la actividad de la Sociedad corresponde al desarrollo del “ready to build”. En este ejercicio no se ha materializado la venta de ningún proyecto si bien se han ido desarrollando, no obstante, en la medida que se realicen el Grupo generará flujos de caja por la actividad retomando la senda de beneficios. En consecuencia, los Administradores de la Sociedad han preparado las cuentas anuales atendiendo al principio de empresa en funcionamiento.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Valor realizable de las existencias

Para determinar el valor recuperable de las existencias, los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de caja futuros esperados de los proyectos fotovoltaicos de propiedad cuyo destino es la venta. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos, en tiempo y forma, de los próximos ejercicios de los proyectos, por lo que derivado de la realización de los mismos dicha estimación podría estar sujeta a modificaciones.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. La Sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 por importe de 1.200.285 euros (504.611 euros al 31 de diciembre de 2021) correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a diferencias temporarias (Nota 14).

Reconocimiento de ingresos

La Sociedad vendió el primer proyecto fotovoltaico “ready to build” en noviembre del 2021. Si bien el contrato ha sido materializado con el cierre del mismo entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, dicho contrato establece una parte de precio sujeto al cumplimiento de determinados hitos relacionados con el proyecto pudiendo modificar el importe a cobrar en posteriores vencimientos y, en consecuencia, modificando el precio. A tales efectos, los Administradores de la Sociedad realizan una estimación del cumplimiento de las mismas y determinan el precio del mismo en base a la información disponible.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2022, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

(Euros)	**2022**
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdida)	(7.833.259)
	(7.833.259)
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(7.833.259)
	(7.833.259)

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

3.1 Limitaciones para la distribución de dividendos

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 11.3).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

a) Patentes

Las patentes se pueden utilizar durante un periodo de 10 años, por lo que se amortizan linealmente en dicho periodo.

b) Licencias

Las licencias para el uso de propiedad intelectual se pueden utilizar durante un periodo inicial de 10 años, dependiendo del tipo de licencia. Este periodo inicial se puede renovar a la elección de la Sociedad sin ningún tipo de coste, siempre que se cumplan las condiciones de la licencia, por lo que, hasta el ejercicio 2015 se estimó que tenían una vida útil indefinida y, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, no se amortizaban.

Conforme a lo dispuesto en la disposición transitoria única del Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, con efectos desde el 1 de enero de 2016 estos activos son amortizados de forma prospectiva linealmente en un plazo de 10 años.

c) Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

intermedio de situación. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada de 4 años.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material como un componente de este, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor de este, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación de este al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	33 años
Instalaciones técnicas y maquinaria	5 años
Mobiliario	5 años
Equipos para procesos de información	4 años
Elementos de transporte	6 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Bajo el epígrafe inmovilizado en curso y anticipos, la Sociedad clasifica los costes incurridos relacionados con el desarrollo de los proyectos fotovoltaicos, tanto “Ready to build” como en construcción y que la Sociedad espera mantener y explotar como productor de energía, así como los costes activables incurridos en la implementación de un nuevo ERP (SAP) en curso.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos, entendiendo por dichas unidades generadoras de efectivo el grupo mínimo de elementos que generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

4.4 Arrendamientos

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

4.5 Activos financieros

Clasificación y valoración

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias
- Activos financieros a coste amortizado
- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto
- Activos financieros a coste

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Activos financieros a coste amortizado

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicial y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Incluyen los valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, con cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y para los que la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad financiera de conservarlos hasta su vencimiento.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto

Se incluyen los valores representativos de deuda y los instrumentos de patrimonio que no se han incluido en las demás categorías. En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Para los instrumentos de patrimonio se incluye en el valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que se han adquirido.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en el que el importe reconocido en patrimonio neto se imputará en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado de manera fiable se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

La Sociedad se encuentra en posición de comprador y vendedor de opciones de compra sobre acciones de entidades del Grupo, así como de opciones de adquisición de socios externos.
Estos activos financieros se valoran inicialmente al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso particular de las opciones de compra, se valoran en el momento inicial por el valor de la prima pagada o cobrada y posteriormente al valor razonable de los mismos.

Activos financieros a coste

La Sociedad incluye en esta categoría, en todo caso:

a) Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (en los estados financieros individuales).

b) Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tienen como subyacente a estas inversiones.

c) Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado.

d) Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares.

e) Los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.

f) Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que es equivalente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

En el caso de inversiones en empresas del grupo, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente se acuerda un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

Baja de balance de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control y cuando se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.
La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos. A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

Instrumentos de deuda a coste amortizado o valor razonable con cambios en patrimonio neto

La Sociedad analiza si existe una evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos con similares características de riesgo valorados colectivamente, se han deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas a más de seis meses para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

En el caso de que exista dicha evidencia, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se utiliza el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las Cuentas Anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros, siempre que sea suficientemente fiable.

Para los “Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto”, cuando existen evidencias objetivas de que un descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas como “Ajustes por cambios de valor” en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

Instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en patrimonio neto

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste, incluidos en la categoría de “Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto”, la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

Para los Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

4.6 Pasivos financieros

Clasificación y valoración

Pasivos financieros a coste amortizado

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

Los préstamos participativos que tiene las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categória sin prejuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Para la valoración posterior, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría la Sociedad incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla una de las siguientes condiciones:

    - Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).
    - Es una obligación que un vendedor en corto tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados (“venta en corto”).
    - Forma parte en el momento de su reconocimiento inicial de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo.
    - Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

- Desde el momento del reconocimiento inicial, ha sido designado irrevocablemente para contabilizarlo al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias (“opción de valor razonable”), debido a que:

    - Se elimina o reduce de manera significativa una incoherencia o «asimetría contable» con otros instrumentos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias; o
    - Un grupo de pasivos financieros o de activos y pasivos financieros que se gestiona y su rendimiento se evalúa sobre la base de su valor razonable de acuerdo con una estrategia de gestión del riesgo o de inversión documentada y se facilite información del grupo también sobre la base del valor razonable al personal clave de la dirección.

- Opcionalmente y de forma irrevocable, se podrán incluir en su integridad en esta categoría los pasivos financieros híbridos con derivado implícito separable.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Baja de balance de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda, o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo. Cuando se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. O cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda con un prestamista, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surge. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realizada de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

4.7 Acciones propias

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos reservas.

4.8 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación, elaboración o construcción, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

Los proyectos fotovoltaicos propiedad de la Sociedad se clasifican inicialmente como existencias en el caso de que los Administradores consideren que su destino es la venta. En aquellos casos en los que desde el primer momento se toma la decisión de llevar a cabo la explotación de la planta, ésta se clasifica como inmovilizado material.

4.9 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Sociedad.

4.10 Provisiones y contingencias

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

4.11 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

La Sociedad clasifica sus planes de opciones sobre acciones para directivos y empleados dependiendo de la forma de liquidar la transacción:

- En acciones de la Sociedad Dominante del Grupo Enerside, que repercute el coste a la Sociedad: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el periodo de tres años estipulado y considerando la rotación estimada en el 10%, que es ajustada de acuerdo con la rotación real, con abono a “Otras aportaciones de socios”. Además, se registra la repercusión del coste que, dado que se ha acordado calcularla en base al valor razonable de las opciones en la fecha del acuerdo de concesión, coincide con el gasto de personal devengado. Este coste se registra cargando a “Otras aportaciones de socios” con abono a “Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo”. El valor razonable de las opciones establecido en la fecha del acuerdo de concesión no se modifica.

- En efectivo: El gasto de personal se determina en base al valor razonable del pasivo, referido a la fecha en la que se cumplan los requisitos para su reconocimiento. El gasto de personal se registra a medida que se prestan los servicios en el periodo de tres años estipulado y considerando la rotación estimada en el 10%, que es ajustada de acuerdo con la rotación real, con abono a “Otras provisiones”. Posteriormente, y hasta su liquidación, el pasivo se valora por su valor razonable, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias cualquier cambio de valoración.

El valor razonable de las opciones se determina mediante una valoración externa, utilizando modelos de valoración de opciones y teniendo en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, el precio de las acciones subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción, una estimación de los pagos de dividendos y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción. Los modelos de valoración de opciones utilizados para los distintos planes y las hipótesis empleadas se detallan en la Nota 18.

4.12 Impuestos sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en la contabilización inicial de las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de “Activos por impuesto diferido” y “Pasivos por impuesto diferido” del balance.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En el caso de las combinaciones de negocios en los que no se hubieran reconocido separadamente activos por impuesto diferido en la contabilización inicial por no cumplir los criterios para su reconocimiento, los activos por impuesto diferido que se reconozcan dentro del periodo de valoración y que procedan de nueva información sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, supondrán un ajuste al importe del fondo de comercio relacionado. Tras el citado periodo de valoración, o por tener origen en hechos y circunstancias que no existían a la fecha de adquisición, se registrarán contra resultados o, si la norma lo requiere, directamente en patrimonio neto.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

4.13 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

4.14 Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento de su reconocimiento inicial, utilizando la moneda funcional, aplicando el tipo de cambio vigente en la fecha de la transacción entre la moneda funcional y la extranjera.

En la fecha de cada balance de situación, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se convierten según los tipos vigentes en la fecha de cierre.

Las partidas no monetarias en moneda extranjera medidas en términos de coste histórico se convierten al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

En algunas ocasiones, con el fin de cubrir su exposición a ciertos riesgos de cambio, la empresa formaliza contratos y opciones a plazo de moneda extranjera.

Los ajustes del fondo de comercio y el valor razonable generados en la adquisición de una empresa con moneda funcional diferente del euro, se consideran activos y pasivos de esta entidad y se convierten según el tipo vigente al cierre.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

4.15 Ingresos y gastos

Los ingresos derivados de los contratos con clientes se reconocen en función del cumplimiento de las obligaciones de desempeño ante los clientes. Los ingresos ordinarios representan la transferencia de bienes o servicios comprometidos a los clientes por un importe que refleje la contraprestación que la Sociedad espera tener derecho a cambio de dichos bienes y servicios.

Se establecen cinco pasos para el reconocimiento de los ingresos:

1. Identificar el/los contratos del cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño.
3. Determinar del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción a las distintas obligaciones de desempeño.
5. Reconocimiento de ingresos según el cumplimiento de cada obligación.

En base a ese modelo de reconocimiento, las ventas de bienes se reconocen cuando los productos han sido entregados al cliente y el cliente los ha aceptado, aunque no se hayan facturado, o, en caso aplicable, los servicios han sido prestados y la cobrabilidad de las correspondientes cuentas a cobrar está razonablemente asegurada. La cifra de ventas del ejercicio incluye la estimación de los contratos de construcción ejecutados que se encuentran pendiente de facturación.

Los gastos se reconocen atendiendo a su devengo, de forma inmediata en el supuesto de desembolsos que no vayan a generar beneficios económicos futuros o cuando no cumplen los requisitos necesarios para registrarlos contablemente como activo.

Las ventas se valoran netas de impuestos y descuentos.

Los ingresos de la Sociedad proceden principalmente de la venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables (ya sea en fase “Ready to build”, tal y como se ha materializado en el presente periodo, o una vez construidos que se espera para próximos periodos), así como de la operación de estos. La construcción de las instalaciones eléctricas se lleva a cabo en terrenos que se encuentran arrendados.

La venta de instalaciones de generación se realiza junto con garantías que proporcionan seguridad física y legal del producto vendido y se encuentran dentro de los periodos de cobertura habituales de mercado.

Adicionalmente, algunos de los contratos incorporan los servicios de operación y mantenimiento posteriores a la puesta en funcionamiento de las instalaciones.

La Sociedad ha identificado como obligación de desempeño la venta de las instalaciones al ser el bien diferenciado percibido por el cliente y una obligación de desempeño adicional consistente en los servicios de operación y mantenimiento de las instalaciones en aquellos contratos en los que se contemplan los mismos.

La Sociedad reconoce los ingresos en el momento en el que se transfiere el activo al cliente a la finalización del periodo de construcción debido a que el mismo presenta un uso alternativo y la venta podría ser redirigida sin costes significativos.

4.16 Gastos de personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

4.17 Transacciones entre partes vinculadas

Las transacciones realizadas entre partes vinculadas se han realizado a valor normal de mercado.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
Ejercicio 2022				
Coste				
Desarrollo	-	-	-	-
Patentes	50.740	2.707	-	53.447
Aplicaciones informáticas	30.089	87.240	-	117.329
	80.829	89.947	-	170.776
Amortización acumulada				
Desarrollo	-	-	-	-
Patentes	(12.328)	(5.018)	-	(17.346)
Aplicaciones informáticas	(3.074)	(6.372)	-	(9.446)
	(15.402)	(11.390)	-	(26.792)
Valor neto contable	**65.427**			**143.984**
Ejercicio 2021				
Coste				
Desarrollo	-	-	-	-
Patentes	19.890	30.850	-	50.740
Aplicaciones informáticas	3.882	26.207	-	30.089
	23.772	57.057	-	80.829
Amortización acumulada				
Desarrollo	-	-	-	-
Patentes	(8.537)	(3.791)	-	(12.328)
Aplicaciones informáticas	(1.674)	(1.400)	-	(3.074)
	(10.211)	(5.191)	-	(15.402)
Valor neto contable	**13.561**			**65.427**

5.1 Descripción de los principales movimientos

La partida “Patentes, licencias, marcas y similares”, está compuesta por importes satisfechos por la propiedad y derechos de uso de propiedad industrial. La partida “Aplicaciones Informáticas” está compuesta por licencias de uso de aplicaciones informáticas dedicadas pricipalmente a servicios de ingeniería. Durante el ejercicio se han adquirido nuevas licencias y aplicaciones informáticas correspondientes a software de ingeniería y diseño, por importe de 87 miles de euros.

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización. No se han capitalizado intereses financieros durante el ejercicio.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

5.2 Otra información

El detalle de los activos intangibles totalmente amortizados es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Investigación y desarrollo	-	-
Patentes, licencias, marcas y similares	3.250	3.250
Aplicaciones informáticas	1.203	-
	4.453	**3.250**

6. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Saldo final
Ejercicio 2022				
Coste				
Otras instalaciones	47.651	18.894	-	66.545
Maquinaria	64.454	-	-	64.454
Mobiliario	38.223	55.965	-	94.188
Equipos para proceso de información	34.594	14.413	(636)	48.371
Inmovilizado en curso y anticipos	327.357	2.454.400	-	2.781.757
	512.279	2.543.672	(636)	3.055.315
Amortización acumulada				
Otras instalaciones	-	(13.309)	-	(13.309)
Maquinaria	(60.154)	(4.300)		(64.454)
Mobiliario	(3.947)	(13.150)	13	(17.084)
Equipos para proceso de información	(15.913)	(8.236)	-	(24.149)
	(80.014)	(38.995)	13	(118.996)
Valor neto contable	**432.265**			**2.936.319**
Ejercicio 2021				
Coste				
Otras instalaciones	33.294	47.652	(33.295)	47.651
Mobiliario	12.375	31.223	(5.375)	38.223
Equipos para proceso de información	91.944	14.002	(6.898)	99.048
Inmovilizado en curso y anticipos	-	327.357	-	327.357
	137.613	420.234	(45.568)	512.279
Amortización acumulada				
Otras instalaciones	(17.783)	(4.994)	22.777	-
Mobiliario	(5.236)	(4.222)	5.375	(4.083)
Equipos para proceso de información	(69.372)	(13.457)	6.898	(75.931)
	(92.391)	(22.673)	35.050	(80.014)
Valor neto contable	**45.222**			**432.265**

6.1 Descripción de los principales movimientos

Estos saldos se componen de Instalaciones Técnicas, las cuales son aquellas unidades complejas de uso especializado en el proceso productivo, además de maquinaria, material, mobiliario y piezas, incluidos los sistemas informáticos.

Las altas registradas en el ejercicio 2022 corresponden, principalmente, al mobiliario adquirido para las oficinas de Barcelona.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

En el ejercicio 2022 ha habido bajas por valor de 636 euros, correspondientes a la enajenación de electrodomésticos, cuya baja ha supuesto una pérdida de 623 euros (Nota 15.6).

La partida "Inmovilizado en curso y anticipos" incluye la reclasificación por importe de 2.149.289 euros al inmovilizado según el anexo H del contrato de la venta de la sociedad vehículo Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE, según el cual la Sociedad ejecuta su derecho de construcción conjunta de la sub-estación de la planta, en la cual se conectarán los 41,87MWp propiedad de Enerside, parte no vendida y que la Sociedad tiene previsto explotar como productor independiente de energía una vez construida. Dicho activo material se considera todavía "en curso" y por lo tanto no se amortiza.

Adicionalmente, la partida incluye los costes incurridos en el desarrollo e implementación de un nuevo sistema de gestión integrado (SAP), dicho proyecto está previsto que finalice a mediados de 2023.

Durante el ejercicio no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

6.2 Arrendamientos operativos

El importe total de las cuotas de arrendamientos operativos, reconocidos como gastos al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, ascienden a 293.866 y 141.243 euros, respectivamente (Nota 15.4).

Los pagos futuros mínimos del contrato de arrendamiento, no cancelables son los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Hasta un año	388.961	236.011
Entre uno y cinco años	826.338	279.997
Más de cinco años	-	-
	1.215.299	**516.008**

6.3 Otra información

El detalle de los activos materiales totalmente amortizados aun en uso al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	71.636	4.893
	71.636	**4.893**

7. INVERSIONES EN EL PATRIMONIO DE EMPRESAS DEL GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas	Bajas	Dotaciones	Saldo final
Ejercicio 2022					
Instrumentos de patrimonio					
Coste	4.910.098	32.665.762	(62.074)	-	37.513.786
	4.910.098	**32.665.762**	**(62.074)**	**-**	**37.513.786**
Ejercicio 2021					
Instrumentos de patrimonio					
Coste	3.587.709	1.561.130	(238.741)	-	4.910.098
	3.587.709	**1.561.130**	**(238.741)**	**-**	**4.910.098**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

7.1 Descripción de los principales movimientos

Durante el ejercicio, la Sociedad ha realizado y desembolsado ampliaciones de capital a las sociedades vehículo de las cuales es propietaria, motivados principalmente para la financiación del desarrollo de los proyectos de la Sociedad, que articula a través de dichas sociedades vehículo. La aplicación principal de estos fondos son las actividades propias del desarrollo de proyectos, y comprende tanto la tramitación de los permisos frente las Administraciones locales, como de servicios de profesionales independientes que permiten alcanzar la consecución de los permisos, y demás gastos operativos necesarios para la sociedad. A continuación, se detallan las ampliaciones realizadas:

- Ampliación de 91.000 euros en la sociedad participada Enerside Brasil Energía Renovaveis Ltda.
- Ampliación de 2.261.510 euros en la sociedad participada Enerside Energy SpA, correspondiente a la capitalización de préstamos (cuenta corriente mercantil) por importe de 2.187.610 euros y envíos de capital por importe de 73.900 euros.
- Ampliación de 265.678 euros en la sociedad participada Russas I Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2021 por importe de 120.878 euros y envíos de capital por importe de 144.800 euros.
- Ampliación de 169.884 euros en la sociedad participada Russas II Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2021 por importe de 100.384 euros y envíos de capital por importe de 69.500 euros.
- Ampliación de 85.000 euros en la sociedad participada Camboatã Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 127.000 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda
- Ampliación de 64.000 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 152.500 euros en la sociedad participada Poço Verde Energía Solar SPE Ltda.
- Compra del resto de las participaciones de la sociedad vehículo Millaray Fotovoltaica SpA a valor de mercado, por importe de 40.954 euros.
- Desembolso del capital inicial escriturado en la Sociedad Kepler Fotovoltaica SpA, por importe de 1.033 euros.
- Desembolso del capital inicial escriturado en la Sociedad Curie Fotovoltaica SpA, por importe de 1.033 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Palmadula Solar SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 9.039.130 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 2.391.304 euros, integralización de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados por la Sociedad, por importe de 1.012.507 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Thiesi Solar SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 4.519.565 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 1.195.652 euros, integralización de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados por la Sociedad, por importe de 309.970 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Serracapriola Solar 2 SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 4.519.565 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 1.195.652 euros, integralización de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados por la Sociedad, por importe de 75.172 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad San Miguel de Arona Fotovoltaica SLU en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 821.740 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 217.392 euros, y regularización de deudas de la Sociedad participada con sus antiguos socios, minorando el importe de participación por 61.583 euros.
- Compra de las participaciones de la sociedad vehículo Mulchen Fotovoltaica SpA a valor de mercado, por importe de 123.487 euros.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

- Constitución de la sociedad vehículo Beberibe Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 45.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 250.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Enerside Chile Solar I SpA, con una participación por importe de 46.795 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 2.356.432 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Itabira Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 15.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 1.060.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 5.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Rota do Sol Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 10.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 165.000 euros.
- Constitución de la sociedad Enerside Autoconsumo SLU, con una participación por importe de 3.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Paracatú Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 7.640 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 10.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira I Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 12.415 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira II Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira III Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira IV Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Velho Chico Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 955 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe tota de 2.500 euros.

Adicionalmente, la Sociedad ha traspasado sus participaciones en la sociedad Ailin Fotovoltaica SpA a la Sociedad del Grupo Enerside Chile Solar I SpA, por importe de 62.074 euros.

Las ampliaciones de capital realizadas en el ejercicio 2021 fueron las siguientes:

- Ampliación de 1.004.500€ en la sociedad participada Enerside Brasil Energía Renovaveis Ltda.
- Ampliación de 101.500€ en la sociedad participada Russas I Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 129.117€ en la sociedad participada Russas II Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 122.500€ en la sociedad participada Camboatã Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 36.649€ en la sociedad participada Ailin Fotovoltaica SpA, y compra del resto de las participaciones de la sociedad vehículo a valor de mercado, por importe de 24.975€.
- Ampliación de 34.500€ en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE Ltda., y posterior baja (a través de la venta de la sociedad vehículo) por importe de 238.741€.
- Ampliación de 33.500€ en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 18.707€ en la sociedad participada Millaray Fotovoltaica SpA, y compra del resto de las participaciones de la sociedad vehículo a valor de mercado, por importe de 35.307€.
- Ampliación de 8.875€ en la sociedad participada Sayen Fotovoltaica SpA.
- Ampliación de 2.500€ en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.

Constitución de la sociedad vehículo Poço Verde Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 8.500€.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

7.2 Descripción de las inversiones

La información relativa a las empresas del grupo, multigrupo y asociadas al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Valor neto contable	Porcentaje de particip. directa	Capital	Reservas	Beneficios (pérdidas) del ejercicio	Fondos Propios	Resultado de explotación
Ejercicio 2022							
Enerside Brasil Energias Renováveis Ltda.	1.710.733	99.50%	1.661.678	(1.170.745)	(2.816.403)	(2.325.470)	(4.097.021)
Enerside Energy SpA	2.637.610	100%	2.623.863	357.924	(1.348.739)	1.633.048	(2.068.301)
Enerside Chile Solar I SpA	2.403.227	100%	2.404.282	-	79.028	2.483.310	(118.558)
Enerside Autoconsumo España, SLU	3.000	100%	3.000	-	(832)	2.168	(832)
Sociedades Vehículo (SPV):							
Russas Energía Solar SPE Ltda.	1.085.802	99.75%	380.134	(115.445)	(6.895)	257.794	(6.893)
Russas II Energía Solar SPE Ltda.	1.920.762	99.75%	339.081	(129.039)	(5.355)	204.687	(5.335)
Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.	129.500	99.75%	166.369	(6.596)	(3.777)	155.996	(3.762)
Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.	97.500	99.75%	110.887	(20.846)	(12.513)	77.528	(12.115)
Camboatã Energía Solar SPE Ltda.	249.500	99.75%	257.755	(10.825)	(3.552)	243.378	(3.571)
Poço Verde Energía Solar SPE Ltda.	161.000	99.75%	162.824	(4.076)	(3.536)	155.211	(3.638)
Beberibe Energia Solar SPE Ltda.	295.000	99.75%	295.000	-	(4.068)	290.932	(4.280)
Itabira Energia Solar SPE Ltda.	1.075.000	99.75%	1.076.818	-	(1.637)	1.075.181	(1.667)
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE Ltda.	5.000	99.75%	1.807	-	(7.552)	(5.745)	(7.541)
Rota do Sol Energia Solar SPE Ltda.	175.000	99.75%	176.916	-	(2.143)	174.773	(2.173)
Paracatú Energia Solar SPE Ltda.	17.640	99.75%	17.640	-	(91)	17.549	(91)
Res Moreira I Energia Solar SPE Ltda.	12.415	99.75%	12.415	-	(656)	11.759	(656)
Res Moreira II Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Res Moreira III Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Res Moreira IV Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Velho Chico Energia Solar PE Ltda.	3.455	99.75%	3.455	-	(524)	2.931	(496)
Millaray Fotovoltaica SpA	95.193	100%	18.625	(30.012)	(14.752)	(26.139)	(14.494)
Sayen Fotovoltaica SpA	9.100	100%	9.570	(8.017)	(3.205)	(1.652)	(5.692)
Aimara Fotovoltaica SpA	450	100%	450	(1.618)	(4.623)	(5.791)	(4.096)
Kepler Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(587)	(11.154)	(10.708)	(4.220)
Curie Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(780)	(3.750)	(3.497)	(3.609)
Mulchen Fotovoltaica SpA	123.487	100%	11.461	-	(12.111)	(650)	(13.462)
Talavera Solar, SLU	3.000	100%	3.000	(3.631)	(1.938)	(2.569)	(1.938)
Enerside España, SLU	3.000	100%	3.000	(2.117)	(382.015)	(381.132)	(509.353)
Enerside Energy Caribe, SL	2.400	80%	3.000	(12.499)	(1.864)	(11.363)	(1.864)
San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	977.549	100%	3.006	(513)	14.997	17.490	17.489
Palmadula Solar, SrL	12.450.441	100%	10.000	1.012.507	(10.460)	1.012.047	(10.443)
Thiesi Solar, SrL	6.032.687	100%	10.000	309.970	(10.504)	309.466	(10.501)
Serracapriola Solar 2, SrL	5.797.889	100%	10.000	75.172	(10.119)	75.053	(10.119)
	37.513.786						

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Ejercicio 2021

Enerside Brasil Energias Renováveis Ltda.	1.619.733	99.50%	1.570.678	(332.668)	(309.520)	928.490	(1.055.098)
Enerside Energy SpA	376.100	100%	362.353	275.162	(264.143)	373.372	102.331
Sociedades Vehículo (SPV):							
Russas Energía Solar SPE Ltda.	820.124	99.75%	114.458	(86.644)	(24.759)	3.055	(49.446)
Russas II Energía Solar SPE Ltda.	1.750.878	99.75%	140.492	(76.537)	(33.047)	30.908	(53.306)
Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.	2.500	99.75%	3.364	(3.898)	(2.204)	(2.738)	(2.172)
Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.	33.500	99.75%	46.881	(5.525)	(13.657)	27.699	(13.001)
Camboatã Energía Solar SPE Ltda.	164.500	99.75%	168.113	(1.301)	(8.372)	158.440	(8.284)
Poço Verde Energía Solar SPE Ltda.	8.500	99.75%	8.531	-	(3.642)	4.889	(3.604)
Ailin Fotovoltaica SpA	62.074	100%	45.807	(27.286)	(8.295)	10.226	(6.389)
Millaray Fotovoltaica SpA	54.239	100%	18.625	(3.628)	(26.352)	(11.355)	(26.093)
Sayen Fotovoltaica SpA	9.100	100%	9.570	(180)	(7.837)	1.553	(6.296)
Aimara Fotovoltaica SpA	450	100%	450	(178)	(1.439)	(1.167)	(754)
Talavera Solar, SLU	3.000	100%	3.000	(2.716)	(915)	(631)	(1.219)
Sobarriba Solar, SLU	3.000	100%	3.000	(1.231)	(885)	884	(1.180)
Enerside Energy Caribe, SL	2.400	80%	3.000	(7.265)	(5.235)	(9.500)	(6.980)
	4.910.098						

Durante los ejercicios 2022 y 2021 no se han recibido dividendos de ninguna de las sociedades participadas.

Los resultados de las sociedades del grupo, multigrupo y asociadas indicadas en el cuadro anterior corresponden en su totalidad a operaciones continuadas. Ninguna de las sociedades cotiza en bolsa.

Bajo el epígrafe “Sociedades Vehículo (SPV)” se encuentran todas aquellas que son sociedades de Propósito Específico, cuyo domicilio social se encuentra repartido entre Brasil, Chile, Italia y España, y cuyo objeto social es el desarrollo de proyectos de energía renovable en los países en los que están ubicadas.

Enerside Brasil Energías Renovaveis Ltda. es la sociedad filial de Brasil, con domicilio fiscal en Av. Juscelino Kubitschek 1729 de São Paulo, Brasil, cuya actividad principal es el desarrollo, construcción, explotación y operación y mantenimiento, tanto para proyectos propios del Grupo, como para clientes terceros.

Enerside Energy SpA es la sociedad filial de Chile, con domicilio fiscal en CL Apoquindo 4499 Dpto. 802 de la comuna de Las Condes, Santiago de Chile (Chile), y cuya actividad principal es el desarrollo, construcción, explotación y operación y mantenimiento, tanto para proyectos propios del Grupo, como para clientes terceros.

Enerside Chile Solar I SpA es una Sociedad independiente de la Sociedad filial de Chile, cuya actividad consiste en centralizar y canalizar la financiación de las sociedades vehículo chilenas destinadas a explotación de energía como IPP.

Enerside Autoconsumo España, SL es una sociedad filial ubicada en España, con domicilio fiscal en Carrer Tuset, 3, Barcelona, cuya actividad consiste en centralizar y canalizar la actividad de los proyectos de autoconsumo que la Sociedad pondrá en marcha durante el ejercicio 2023. Cada proyecto de autoconsumo será gestionado por una sociedad vehículo, siendo Enerside Autoconsumo España, SL la matriz de las mismas.

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si existen indicios de deterioro del valor contable neto de cada una de las participaciones, en cuyo caso se estima el importe recuperable a través de una estimación del valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de dichas inversiones. Como resultado de la revisión los Administradores han estimado que no es necesaria ninguna corrección por deterioro.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 7), al 31 de diciembre es la siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
(Euros)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Activos financieros a largo plazo						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Cartera de negociación	1.000.000	-	-	-	1.000.000	-
Activos financieros a coste amortizado	-	-	277.210	87.652	277.210	87.652
Derivados de cobertura	-	-	232.400	-	232.400	-
	1.000.000	-	509.610	87.652	1.509.610	87.652
Activos financieros a corto plazo						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Otros	-	-	-	300.000	-	300.000
Activos financieros a coste amortizado	-	-	14.324.536	5.505.966	14.324.536	5.505.966
	-	-	14.324.536	5.805.966	14.324.536	5.805.966
	1.000.000	**-**	**14.834.146**	**5.893.618**	**15.834.146**	**5.893.618**

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
(Euros)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Activos financieros no corrientes						
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	138.099	-	138.099	-
Inversiones financieras a largo plazo	1.000.000	-	371.511	87.652	1.371.511	87.652
	1.000.000	-	509.610	87.652	1.509.610	87.652
Activos financieros corrientes						
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	-	-	16.957	2.969.424	16.957	2.969.424
Clientes, empresas del grupo y asociadas	-	-	398.057	266.449	398.057	266.449
Personal	-	-	60.590	30.733	60.590	30.733
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	11.449.340	459.360	11.449.340	459.360
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	2.399.592	2.080.000	2.399.592	2.080.000
	-	-	14.324.536	5.805.966	14.324.536	5.805.966
	1.000.000	**-**	**14.834.146**	**5.893.618**	**15.834.146**	**5.893.618**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

El coste de adquisición y el valor razonable de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre eran los siguientes:

	2022		2021	
(Euros)	Coste de Adquisición	Valor razonable	Coste de Adquisición	Valor razonable
Opción de Compra Desert Rose Holdings	-	-	300.000	300.000
Fondo de Inversión en Banco Santander	1.000.000	1.000.000	-	-
Derivados de cobertura de tipos de interés	232.400	232.400	-	-

Con fecha 10 de junio de 2022 la Sociedad suscribió un fondo de inversión con el banco Santander por importe de 1.000.000 euros, a liquidar en un horizonte temporal de entre dos y tres años. El fondo de inversión no ha sufrido variación significativa en su valor razonable en comparación al coste de adquisición a 31 de diciembre de 2022.

A cierre del ejercicio, la Sociedad suscribió un derivado de cobertura con el banco Santander con el objetivo de cubrirse ante las fluctuaciones de los tipos de interés, reduciendo así la exposición al riesgo por tipos de interés que se desprende de sus pasivos financieros con interés variable (ver Nota 13).

Con fecha 6 de diciembre del año 2020, el Grupo realizó un pago por valor de 300.000 euros como una opción de compra para adquirir el 15% de la sociedad Desert Rose Holdings LTDA, sociedad vinculada a uno de los accionistas y que ostenta el 100% del capital social del vehículo de inversión Assetly Investment Partners, que tiene por objeto la inversión en proyectos de energías renovables a nivel mundial. A fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas este inversor ya no forma parte del accionariado de la compañía (Nota 21).

Adicionalmente a esta opción de compra, el Grupo mantiene un crédito con la sociedad Desert Rose Holdings Ltda por importe de 1.020.550 euros en el epígrafe de Inversiones financieras a largo plazo (inversiones financieras a corto plazo a 31 de diciembre de 2021, ver Nota 8.2), cuya finalidad es contribuir a la financiación del proyecto de puesta en marcha del fondo mencionado anteriormente. En caso de que el grupo ejercite la opción de compra que ostenta para adquirir el 15% de Assetly, este crédito se capitalizará, en el importe que sea necesario, a cambio de acciones de Assetly Investment Partners.

Tras dos ejercicios en que la sociedad gestora no ha completado la captación de fondos esperada, y ante la disminución de la posibilidad de completarlo antes del vencimiento del derecho de la opción de compra antes mencionado, los Administradores del Grupo consideran conveniente, amparados por el criterio de prudencia, proceder a dotar el deterioro de las mencionadas inversiones financieras, por importe total de 1.320.550 euros. Estos deterioros podrán ser revertidos en el futuro según la evolución de la sociedad gestora de fondos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8.2 Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales

El detalle de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Activos financieros a largo plazo		
Fianzas entregadas y pagos anticipados	118.510	87.652
Depósitos constituidos a largo plazo	20.601	-
Créditos a largo plazo a empresas del grupo	138.099	-
	277.210	87.652
Activos financieros a corto plazo		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	475.604	3.266.606
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	11.449.340	459.360
Inversiones financieras a corto plazo	2.399.592	1.780.000
	14.324.536	5.505.966
	14.601.746	**5.593.618**

Fianzas entregadas y pagos anticipados

Las fianzas entregadas y pagos anticipados corresponden a fianzas depositadas por los alquileres de las oficinas de la Sociedad en Barcelona y Madrid, así como para alquileres de plazas de aparcamiento.

Depósitos constituidos a largo plazo

En este epígrafe se registran depósitos constituidos al largo plazo con entindades bancarias.

Créditos a largo plazo con empresas del Grupo

En este epígrafe se encuentra registrado un crédito con la empresa del Grupo Enerside Chile Solar I Spa, correspondiente deuda generada en la compraventa de las participaciones de otra Sociedad del Grupo, Ailin Fotovoltaica SpA.

El crédito está compuesto del saldo de la cuenta corriente mercantil que Enerside Energy, S.A. mantenía con Ailín Fotovoltaica, SpA y del importe pendiente de pago por la compraventa de participaciones.

La totalidad del importe del crédito está subrogado bajo la operación de financiación sin recurso que el Grupo mantiene con el banco CiFi en Chile, con el fin de que esté disponible como aporte de capital si fuese necesario. En el caso de que no sea necesaria la ejecución de la ampliación de capital, el vencimiento del crédito es durante el ejercicio 2025.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	16.957	2.969.424
Clientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 19)	398.057	266.449
Personal	60.590	30.733
	475.604	**3.266.606**

El valor razonable de estos activos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difería significativamente de su valor contable.

A 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no ha realizado operaciones de factoring.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Puesto que los saldos no capitalizados pendientes de cobro derivados de la venta del proyecto Ribeiro Gonçalves no han sido cobrados a cierre del ejercicio, la Sociedad ha procedido a dotar una provisión por dudoso cobro de los créditos comerciales comentados, por importe de 1.167.609 euros. En 2021 no se realizaron correcciones valorativas.

Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo

El saldo pendiente de cobro a 31 de diciembre de 2022 y de 2021 se corresponde principalmente con créditos con empresas del grupo y asociadas, así como saldos de cuenta corriente mercantil, como se detalla a continuación:

(Euros)	2022	2021
Crédito a corto plazo Russas Energia SPE Ltda.	73.200	108.442
Crédito a corto plazo Russas II Energia SPE Ltda.	62.010	95.499
Cuenta mercantil Enerside Energy SpA	4.221.001	-
Crédito a corto plazo Talavera Solar SL	47.750	23.120
Crédito a corto plazo Enerside España, SLU	56.882	620
Crédito a corto plazo Enerside Energy Caribe, SL	27.800	25.300
Cuenta mercantil Ailin Fotovoltaica, SpA	-	55.838
Cuenta mercantil Aimara Fotovoltaica, SpA	35.570	28.736
Cuenta mercantil Sayen Fotovoltaica, SpA	84.246	31.177
Cuenta mercantil Millaray Fotovoltaica, SpA	113.264	90.628
Cuenta mercantil Kepler Fotovoltaica, SpA	164.650	-
Cuenta mercantil Curie Fotovoltaica, SpA	48.578	-
Cuenta mercantil Mulchen Fotovoltaica, SpA	16.849	-
Cuenta mercantil Enerside Chile Solar I, SpA	51.484	-
Crédito a corto plazo Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA	4.377.778	-
Crédito a corto plazo San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	353.583	-
Crédito a corto plazo Ribeiro Gonçalves II Energia Solar LTDA	57.500	-
Crédito a corto plazo Enerside Autoconsumo España, SLU	36.000	-
Crédito a corto plazo Rota do Sol Energia Solar LTDA	1.225.963	-
Crédito a corto plazo Itabira Energía Solar LTDA	380.232	-
Crédito a corto plazo Ribeiro Gonçalves V Energia Solar LTDA	15.000	-
	11.449.340	**459.360**

Ninguno de los créditos anteriormente mencionados está garantizado. Los Administradores han evaluado la recuperabilidad de los créditos con empresas del grupo y asociadas concluyendo que no es necesario registrar ninguna corrección valorativa a 31 de diciembre de 2022 y de 2022.

Inversiones financieras a corto plazo

La composición de este epígrafe es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Créditos a corto plazo con partes vinculadas	122.092	1.090.000
Otros activos financieros	2.277.500	690.000
	2.399.592	**1.780.000**

La Sociedad mantiene créditos con otras partes vinculadas, por importe de 122.092 euros (69.451 euros a 31 de diciembre de 2021). En 2021, en este epígrafe figuraba el crédito que la Sociedad mantiene con la sociedad Desert Rose Holding Lda, por importe de 1.020.550 euros (ver Nota 8.1).

Durante el ejercicio de 2021, la Sociedad firmó dos contratos de Pignoración con las entidades de crédito Caixabank y Santander. El contrato de pignoración con CaixaBank, importe de 320.000 euros, actuaba como garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas de las líneas de avales y comercio exterior (Comex) concedidas a Enerside Energy SpA, sociedad filial chilena de Enerside Energy, S.A., para la financiación y ejecución de sus proyectos. Este contrato de pignoración se ha ampliado hasta un importe de 2.057.500 euros durante 2022, como consecuencia de la ampliación de las líneas de avales y comercio exterior concedidas. El contrato de pignoración con Santander por un importe de 370.000 euros actuaba como garantía de dos avales técnicos internacionales, sin tipo de interés. De los 370.000 euros pignorados de cara a la emisión de los avales, a fecha de cierre de ejercicio 2021 se emitió uno de ellos

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

por importe de 302 miles de euros, que llevaba aparejada una pignoración por importe de 180 miles de euros, que ha llegado a vencimiento en agosto de 2022, quedando vigente a 31 diciembre de 2022 una pignoración por importe de 190.000 euros.

Adicionalmente, para la consecución de la fianza para las oficinas de Madrid, la Sociedad suscribió un nuevo contrato de pignoración con el banco Santander por importe de 30.000 euros.

9. EXISTENCIAS

El detalle del epígrafe de existencias es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Productos en curso	9.034.661	4.785.246
Anticipos a proveedores	52.891	80.987
	9.087.552	**4.866.233**

Las existencias de la Sociedad se Componen, fundamentalmente, de los costes incurridos directamente des de la Sociedad matriz para el desarrollo de los distintos proyectos que desarrolla el Grupo.

La Sociedad ha capitalizado los costes de producción de dichas instalaciones bajo el principio básico de que los costes sean necesarios para la puesta en funcionamiento de los activos.

El coste de producción comprende el precio de adquisición de las materias primas y otros consumibles, así como los costes directos imputables a las instalaciones y una parte de los costes indirectos razonables en la medida en que sean imputables al proceso de construcción de las instalaciones (Nota 4.8).

Durante el 2022, los movimientos más significativos en dichos proyectos han sido los costes incurridos por la Sociedad, con relación a varios proyectos en curso por valor de 4.249.415 euros.

No se ha realizado corrección valorativa alguna durante el ejercicio.

A cierre de ejercicio 2022 la Sociedad ha evaluado los posibles indicios de deterioro del valor de las existencias, concluyendo que no existe indicio alguno.

10. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Cuentas corrientes a la vista	8.276.036	344.770
	8.276.036	**344.770**

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas. No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

11. PATRIMONIO NETO - FONDOS PROPIOS

11.1 Capital escriturado

A 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Sociedad estaba representado por 233.585 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones estaban totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio 2020, los socios de la Sociedad aprobaron dos ampliaciones de capital con fecha 29 de mayo de 2020 y 29 de diciembre de 2020. En la primera ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 12.720 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.389.961 euros. En la segunda ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 23.399 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.776.601 euros.

Con la ampliación de capital, el capital de la Sociedad a 31 de diciembre de 2020 pasó a estar compuesto por 269.704 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2020 era de 7.166.563 euros.

Con fecha de 26 de abril de 2021, la Junta General Universal de Socios de la Sociedad aprobó la transformación del tipo societario a sociedad anónima y sus nuevos estatutos sociales. Dichos estatutos fijan el capital social de la Sociedad en 269.704 euros dividido y representado por 26.970.400 acciones sociales de 0,01 euros de valor nominal cada una.

Con fecha de 30 de agosto de 2021, los accionistas de la Sociedad aprobaron una ampliación de capital por 10.179,10 euros con una prima de emisión de 4.518.820,90 euros, totalizando 4.529.000 euros. Dicha ampliación fue inscrita en el Registro Mercantil el 3 de diciembre de 2021.

Con la ampliación, el capital de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021 pasó a estar compuesto por 27.988.310 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2021 era de 11.685.384 euros.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad Dominante escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L., sociedad con actividades análogas a las del Grupo Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, los cuales aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Los gastos derivados de las operaciones de ampliación de capital realizadas durante el ejercicio, explicadas en los apartados anteriores, han sido registrados por el Grupo minorando el epígrafe "Otras reservas" (Nota 11.3), por un importe de 2.789 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2022 el capital de la Sociedad está compuesto por 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2022 es de 64.492.015 euros.

El detalle de los accionistas de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022 con una participación igual o superior al 5% es el siguiente:

(Euros)	2022	Porcentaje de participación
Loptevi Investments, S.L.	7.153.939	19,17%
Antoni Gasch Investments, S.L.	7.153.612	19,17%
Demonte Energy Investments, S.L.	3.769.360	10,10%
Open Learning Spain, S.L.	3.729.232	9,99%
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	3.109.700	8,33%
Mass Investments ARK 2001, S.L.	2.385.260	6,39%
Vernon Inversiones, S.L.	2.140.744	5,74%
Resto accionistas	7.883.269	21,11%
	37.325.116	**100%**

11.2 Prima de emisión

Los movimientos habidos en la prima de emisión han sido los siguientes:

(Euros)	
Saldo al 31 de diciembre de 2021	11.685.384
Ampliación de capital del 18 de enero de 2022	18.868.903
Ampliación de capital del 2 de marzo de 2022	33.937.728
Saldo al 31 de diciembre de 2022	**64.492.015**

La prima de emisión es de libre distribución.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

11.3 Reservas

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial ajustado	Distribución de resultados	Ampliación de capital (neto de impuestos)	Otras variaciones	Saldo final
Ejercicio 2022					
Reserva legal	32.219	47.281	-	-	79.500
Reservas voluntarias	(433.508)	425.533	(2.789.234)	578.254	(2.218.955)
	(401.289)	472.814	(2.789.234)	578.254	(2.139.455)
Resultados de ejercicios anteriores	(123.560)	-	-	-	(123.560)
	(524.849)	**472.814**	**(2.789.234)**	**578.254**	**(2.263.015)**
Ejercicio 2021					
Reserva legal	31.216	1.003	-	-	32.219
Reservas voluntarias	(433.508)	-	-	-	(433.508)
	(402.292)	1.003		-	(401.289)
Resultados de ejercicios anteriores	(101.166)	(22.060)	-	(334)	(123.560)
	(503.458)	**(21.057)**	**-**	**(334)**	**(524.849)**

Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Otras reservas

Las otras variaciones en Otras reservas están comprendidos por 30.147 euros -de impacto negativo- correspondientes a las ganancias obtenidas con la compraventa de acciones propias (y los costes derivados de la misma) dentro del contrato de liquidez suscrito por la Sociedad (Nota 11.4), y al impacto en reservas por importe de 609.000 generado por el saldo de transacciones basadas en instrumentos de patrimonio que se deriva del plan de incentivos a largo plazo implementado por la Sociedad (Nota 18).

11.4 Acciones propias

Con motivo del inicio de su capitalización en el mercado de valores secundario, la Sociedad suscribió una cuenta de liquidez con su Asesor Registrado, Renta 4. Mediante dicha cuenta de liquidez, se realizan compras y ventas de acciones propias con el objetivo de completar operaciones que por sí solas no se podrían completar (por ejemplo, diferencias entre el número de acciones que un comprador quiere adquirir y el número de acciones que un inversor quiere vender a un mismo precio).

Las acciones propias adquiridas se registran por su coste de adquisición. Cuando se produce una venta de acciones propias se da de baja el número de acciones propias vendidas por su coste de adquisición, por orden de antiguedad. La diferencia entre el coste de adquisición y el valor de venta se registra como ganancia/(pérdida) patrimonial en reservas voluntarias – otras variaciones (Nota 11.3).

Adicionalmente, con fecha 28 de diciembre de 2022, la Sociedad puso en marcha un programa de Recompra de acciones propias cuya finalidad es facilitar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados, directivos y miembros de los órganos de administración de Enerside y sociedades de su grupo aprobado por el Consejo de Administración de la Sociedad el 9 de septiembre de 2022. Dichas acciones se registran a su coste de adquisición en el

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

momento en el que son adquiridas. A cierre de ejercicio se ha procedido a evaluar el precio de mercado de la cartera. Tras dicha evaluación, se ha procedido a corregir el valor de la cartera. La ganancia/(pérdida) patrimonial generada por la corrección de valor se ha registrado en el epígrafe de balance de Acciones y participaciones en patrimonio propias.

A cierre del ejercicio 2022 la Sociedad posee un total de 88.811 acciones propias en cartera, 3.400 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 85.411 correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado.

12. PROVISIONES

El detalle de provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	A largo plazo	A corto plazo	Total
Ejercicio 2022			
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	261.000	-	261.000
	261.000	**-**	**261.000**
Ejercicio 2021			
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	-	-	-
	-	**-**	**-**

Los movimientos habidos en estos epígrafes son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Dotaciones	Aplicaciones y pagos	Saldo final
Ejercicio 2022				
Obligaciones por prestaciones al personal (Nota 18)	-	261.000	-	261.000
	-	**261.000**	**-**	**261.000**

13. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
(Euros)	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pasivos financieros a largo plazo						
Pasivos financieros a coste amortizado	11.007.820	2.021.224	5.640.000	100.303	16.647.820	2.121.527
	11.007.820	**2.021.224**	**5.640.000**	**100.303**	**16.647.820**	**2.121.527**
Pasivos financieros a corto plazo						
Pasivos financieros a coste amortizado	2.748.988	1.623.405	1.318.028	1.718.497	4.067.015	3.341.902
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	225.823	-	225.823	-
	2.748.988	**1.623.405**	**1.543.851**	**1.718.497**	**4.292.839**	**3.341.902**
	13.756.808	**3.644.629**	**7.183.851**	**1.818.800**	**20.940.659**	**5.463.429**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
(Euros)	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**	**2022**	**2021**
Pasivos financieros no corrientes						
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	5.640.000	-	5.640.000	-
Deudas con entidades de crédito	11.007.820	2.021.224	-	-	11.007.820	2.021.224
Otros pasivos financieros	-	-	-	100.303	-	100.303
	11.007.820	**2.021.224**	**5.640.000**	**100.303**	**16.647.820**	**2.121.527**
Pasivos financieros corrientes						
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	2.748.988	1.623.405	-	-	2.748.988	1.623.405
Otros pasivos financieros	-	-	232.904	202.991	232.904	202.991
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	-	360.495	-	360.495
Proveedores	-	-	145.781	241.033	148.781	241.033
Acreedores varios	-	-	961.722	727.360	961.722	727.360
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	-	203.443	186.618	203.443	186.618
	2.748.988	**1.623.405**	**1.543.850**	**1.718.497**	**4.292.838**	**3.341.902**
	13.756.808	**3.644.629**	**7.183.850**	**1.818.800**	**20.940.658**	**5.463.429**

13.1 Pasivos financieros a coste amortizado – Deudas con entidades de crédito

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	**2022**	**2021**
A largo plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	11.007.820	2.021.224
	11.007.820	**2.021.224**
A corto plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	2.748.988	1.623.405
	2.748.988	**1.623.405**
	13.756.808	**3.644.629**

Préstamos y créditos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito es el siguiente:

	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre				Gastos financieros devengados (Nota 15.7)	
(Euros)	**2022**	**2021**	**Vencimiento**	**Tipo de interés**	**2022**	**2021**
Préstamos con entidades de crédito						
Bankinter - ICO	336.835	400.000	2025	Fijo anual	13.750	10.325
Institut Català de Finances	114.116	163.703	2025	Euribor + Diferencial	5.363	7.209
BBVA	6.372	80.854	2023	Euribor + Diferencial	2.304	5.855
Santander - ICO	175.438	190.000	2028	Fijo anual	5.609	5.700
Caminos - ICO	327.659	350.000	2025	Fijo anual	10.215	10.325
Banc Sabadell - ICO	139.243	145.000	2027	Fijo anual	3.619	3.625
Caixabank	383.429	566.494	2024	Euribor + Diferencial	10.894	15.014
BBVA – ICO	197.885	250.000	2025	Fijo anual	7.067	7.606
BBVA - ICO	357.559	500.000	2024	Fijo anual	15.142	9.660
Banco Sabadell	70.548	-	2025	Euribor + Diferencial	2.490	-
Triana SME Lending, S.à.r.l.	9.762.195	-	2028	Euribor + Diferencial	-	-
Otras pólizas de crédito a CP	1.885.529	998.578	-	-	187.556	82.390
	13.756.808	**3.644.629**			**264.009**	**157.709**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El tipo de interés de los préstamos con interés fijo a 31 de diciembre del 2022 y 2021 se sitúa entre el 2,50% al 4,90%. Los préstamos con tipo de interés variable devengan un interés del EURIBOR a un año y EURIBOR a tres meses con un diferencial adecuado a los tipos de interés de mercado.

El gasto financiero que han devengado dichos préstamos en el ejercicio 2022 ha sido de 76.453 euros (75.319 euros en el ejercicio 2021).

El subepígrafe de Otras pólizas de crédito a corto plazo corresponden a líneas de crédito de las que la Sociedad dispone para satisfacer las necesidades de liquidez que requiere su operativa, cuyo tipo de interés depende del capital dispuesto hasta la fecha de liquidación.

Esta partida también incluye préstamos trimestrales de los que la Sociedad dispone para hacer frente al pago de impuestos. El gasto financiero que han devengado las pólizas en el ejercicio 2022 ha sido de 187.556 euros (82.390 euros en el ejercicio 2021).

El detalle de los vencimientos anuales de los principales de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Año 2022	-	1.623.405
Año 2023	2.748.988	826.722
Año 2024	728.242	682.801
Año 2025	744.311	238.719
Año 2026	623.856	123.856
Año 2027	595.223	95.223
Más de cinco años	8.316.188	53.904
	13.756.808	**3.644.629**

13.2 Pasivos financieros a coste amortizado - Otros

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
A largo plazo		
Otros pasivos financieros	5.640.000	100.303
A corto plazo		
Otros pasivos financieros a corto plazo	7.081	202.991
Deudas con empresas del Grupo y Asociadas (Nota 19.1)	-	360.495
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.310.946	1.155.011
	6.958.027	**1.818.800**

El sub-epígrafe “Otros pasivos financieros a largo plazo” se corresponde con el importe a coste amortizado de las obligaciones convertibles emitidas por la Sociedad con Inveready Convertible Finance II. El acuerdo total de financiación acordado asciende a un nominal de 6 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dichas obligaciones tienen un vencimiento final entre 57 y 60 meses, si bien contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Asimismo, dichos bonos contemplan un tipo de interés de Euribor a 3M + 3,5%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitaliza al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y se hará efectivo mediante el pago al vencimiento, o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

La Sociedad dispuso de un préstamo puente por el mismo importe que fue liquidado con la emisión de las obligaciones convertibles en fecha 28 de diciembre de 2022. Dicho préstamo puente ha devengado gastos financieros por importe 68.557 euros. A 31 de diciembre de 2021 recogía un saldo por importe de 100.000 euros, correspondiente a un préstamo participativo que la Sociedad mantenía con una

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

entidad no financiera, no garantizado, y que devengaba un tipo de interés fijo anual del 8%; dicho préstamo ha sido amortizado en su totalidad durante el ejercicio 2022.

El sub-epígrafe "Otros pasivos financieros a corto plazo" recoge un saldo por importe de 7.081 euros (202.991 euros a 31 de diciembre de 2021) de préstamos que la Sociedad mantiene con entidades no financieras, todos ellos no garantizados, y que devengan un tipo de interés fijo anual del 4% (ver Nota 19.1).

El valor razonable de estos pasivos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difiere significativamente de su valor contable.

El sub-epígrafe "Deudas con empresas del Grupo y Asociadas" se componía, a 31 de diciembre de 2021, de importes pendientes de pago a los administradores del Grupo y de una cuenta mercantil con la sociedad chilena del Grupo, Enerside Energy SpA. Estos importes han sido satisfechos durante el ejercicio por la Sociedad, siendo el saldo de la cuenta mercantil favorable a Enerside Energy, S.A. a 31 de diciembre de 2022 (Ver Nota 19.1).

Acreedores y otras cuentas comerciales a pagar

La composición de este epígrafe, sin incluir los saldos con Administraciones Públicas es la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Proveedores	145.781	241.033
Acreedores varios	961.722	727.360
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	203.443	186.618
	1.310.946	**1.155.011**

13.3 Pasivos financieros a valor razonable

El detalle de los pasivos financieros a valor razonable es el siguiente:

	Valor de adquisición		Valor razonable	
(Euros)	2022	2021	2022	2021
Préstamo de acciones por accionistas principales	300.000	-	225.823	-
	300.000	**-**	**225.823**	**-**

Los pasivos financieros a valor razonable corresponden con un préstamo de 54.946 acciones por parte de los dos máximos accionistas de la compañía, en el marco de la cuenta de liquidez que la Sociedad mantiene con su Asesor Registrado. El valor de las acciones del préstamo ha sido actualizado a cierre del ejercicio a su valor razonable, generando una plusvalía para la Sociedad por valor de 74.177 euros.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

14. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Activos por impuesto diferido	1.200.285	504.611
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	1.605.557	649.445
Pagos a cuenta	2.543	2.058
	2.808.385	**1.156.114**
Pasivos por impuesto diferido	1.007	1.007
Pasivos por impuesto corriente	636.823	637.334
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IRPF	308.193	176.530
Seguridad Social	104.081	44.482
IVA	-	419
	1.050.104	**859.772**

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

14.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Cuenta de pérdidas y ganancias		
(Euros)	**Aumentos**	**Disminuciones**	**Total**
Ejercicio 2022			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			(7.833.259)
Impuesto sobre Sociedades			(695.674)
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos			**(8.528.933)**
Diferencias permanentes	-	-	-
Diferencias temporarias	905.000	-	905.000
Compensación de bases imponibles negativas	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)			**(7.623.933)**

	Cuenta de pérdidas y ganancias		
(Euros)	**Aumentos**	**Disminuciones**	**Total**
Ejercicio 2021			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			472.814
Impuesto sobre Sociedades			557.418
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos			**1.030.232**
Diferencias permanentes	(2.520.900)	-	(2.520.900)
Diferencias temporarias	-	-	-
Compensación de bases imponibles negativas	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)			**(1.490.668)**

Las diferencias temporarias y otros a 31 de diciembre de 2022 incluyen gastos no fiscales provenientes de donaciones, así como la provisión correspondiente al plan de opciones sobre acciones de la Sociedad (Nota 18).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Las diferencias permanentes y otros a 31 de diciembre de 2021 corresponden principalmente la exención por doble imposición aplicada a la venta de la sociedad vehículo del proyecto Ribeiro Gonçalves (ingreso de 630.225 euros), que fue desglosada como una diferencia permanente, y por otro lado retención aplicable en Brasil sobre la plusvalía generada por la misma venta (gasto de 930.085 euros).

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

	2022	2021
(Euros)	**Cuenta de pérdidas y ganancias**	**Cuenta de pérdidas y ganancias**
Impuesto corriente	-	930.085
	-	**930.085**
Variación de impuestos diferidos		
Otros conceptos	(75.758)	-
Bases imponibles negativas	(619.916)	(372.667)
	(695.674)	**(372.667)**
Gasto / (ingreso) por impuesto de sociedades	**(695.674)**	**557.418**

14.2 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

(Euros)	**Saldo inicial**	**Cuenta de pérdidas y ganancias**	**Patrimonio neto**	**Saldo final**
Ejercicio 2022				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	504.611	695.674	-	1.200.285
	504.611	**695.674**	**-**	**1.200.285**
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.007)	-	-	(1.007)
	(1.007)	**-**	**-**	**(1.007)**
	503.604	**695.674**	**-**	**1.199.278**

(Euros)	**Saldo inicial**	**Cuenta de pérdidas y ganancias**	**Patrimonio neto**	**Saldo final**
Ejercicio 2021				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	131.944	372.667	-	504.611
	131.944	**372.667**	**-**	**504.611**
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.007)	-	-	(1.007)
	(1.007)	**-**	**-**	**(1.007)**
	130.937	**372.667**	**-**	**503.604**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

El epígrafe de activos por impuesto diferido recoge fundamentalmente las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores y del ejercicio presente, terminado el 31 de diciembre de 2022, pendientes de compensación. Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles pendientes de compensar, después de deducir las aplicadas en el ejercicio, es el siguiente:

(Euros) Ejercicio de generación	2022	2021
2019	497.916	497.916
2020	29.824	29.824
2021	1.490.668	1.490.668
2022	7.623.933	-
	9.642.341	**2.018.408**

La Sociedad tiene registrados al 31 de diciembre de 2022 activos por impuesto diferido por importe de 1.200.285 euros (504.611 euros al 31 de diciembre de 2021), 970.535 de los cuales corresponden a bases imponibles negativas pendientes de compensar.

La Sociedad ha realizado una estimación de los beneficios fiscales que espera obtener en los próximos cinco ejercicios (periodo para el que considera que las estimaciones tienen suficiente fiabilidad) de acuerdo con los presupuestos. También ha analizado el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles, identificando aquellas que revierten en los ejercicios en los que se pueden utilizar las bases imponibles negativas pendientes de compensar. En base a este análisis, la Sociedad ha registrado los activos por impuesto diferido correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a las diferencias temporarias deducibles para las que considera probable la generación de suficientes beneficios fiscales futuros.

15. INGRESOS Y GASTOS

15.1 Importe neto de la cifra de negocio

Desagregación por categorías

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad correspondiente a sus operaciones continuadas por categorías de actividades, mercados geográficos, así como por el momento en el que se reconoce el ingreso, es la siguiente:

	2022		
(Euros)	Venta de proyectos	Otros	Total
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	-	-	-
Servicios de operación y mantenimiento	-	36.350	36.350
Otros servicios	-	34.000	34.000
	-	**70.350**	**70.350**
Desagregación por mercados geográficos			
España	-	70.350	70.350
Brasil	-	-	-
	-	**70.350**	**70.350**
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	-	34.000	34.000
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	36.350	36.350
	-	**70.350**	**70.350**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

	2021		
(Euros)	**Venta de proyectos**	**Otros**	**Total**
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	4.704.243	-	4.704.243
Servicios de operación y mantenimiento	-	23.581	23.581
Otros servicios	-	120.000	120.000
	4.704.243	**143.581**	**4.847.824**
Desagregación por mercados geográficos			
España	-	143.581	143.581
Brasil	4.704.243	-	4.704.243
	4.704.243		**4.847.824**
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	4.704.243	-	4.704.243
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	143.581	143.581
	4.704.243	**143.581**	**4.847.243**

A fecha de 26 de octubre de 2021, Enerside Energy, S.A. firmó un acuerdo de compraventa por el 100% de las participaciones sociales de la sociedad vehículo brasileña Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE a la sociedad brasileña Echoenergia Participações, S.A., que se materializó en la fecha de cierre del mismo, 16 de noviembre de 2021, una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el acuerdo. Este hito supuso la venta de un proyecto fotovoltaico propio, desarrollado íntegramente por Enerside Energy, S.A. Como consecuencia y según acordaron las partes, Enerside Energy, S.A. vendió a Echoenergia Participações, S.A. en términos de potencia, es decir en MWp, un total de 280,34 MWp de los 322,21 MWp del proyecto Ribeiro Gonçalves a un precio de 110.000 BRL/MWp, por 4.704 millones de euros, quedándose, en consecuencia, con la propiedad de 41,87 MWp sobre los que tiene acordada una opción de venta que contempla el mismo precio de ejecución que para los ya enajenados (y, por lo tanto, la obligación de adquirirla por parte de Echoenergia) en caso del cumplimiento de ciertas circunstancias.

El ingreso generado por esta venta (4.704 miles de euros) se registró en la cifra de negocios del ejercicio 2021 debido a que es parte de la actividad operativa de la Sociedad.

15.2 Consumos de materias primas y otras materias consumibles

El detalle de los consumos de materias primas y otras materias consumibles es el siguiente:

(Euros)	**2022**	**2021**
Compras de materias primas y otras materias consumibles		
Compras nacionales	14.208	11.279
Trabajos realizados por otras empresas	5.612	-
Variación de materias primas y otros aprovisionamientos	-	2.191.843
	19.820	**2.203.122**

15.3 Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

(Euros)	**2022**	**2021**
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	5.676.825	2.346.555
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	870.000	-
	6.546.825	2.346.555
Cargas sociales		
Seguridad social	732.046	367.162
Otros gastos sociales	90.197	-
	822.243	367.162
	7.369.068	**2.713.717**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

15.4 Servicios exteriores

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Arrendamientos (Nota 6.2)	293.866	141.243
Reparaciones y conservación	14.618	-
Servicios profesionales independientes	1.537.868	910.916
Transportes	5.336	276
Primas de seguros	237.922	25.016
Servicios bancarios	55.984	26.888
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	168.451	695
Suministros	43.368	13.690
Otros servicios	700.281	127.852
	3.057.694	**1.246.576**

15.5 Amortización del inmovilizado

El detalle de las amortizaciones es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inmovilizado intangible (Nota 5)	11.390	5.190
Inmovilizado material (Nota 6)	38.995	22.674
	50.385	**27.864**

15.6 Resultados por enajenación de inmovilizado

El detalle de los resultados por enajenación de inmovilizado es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inmovilizado material (Nota 6)	623	10.517
	623	**10.517**

15.7 Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Intereses por deudas con terceros		
Préstamos y créditos con entidades de créditos (Nota 13.1)	264.009	157.709
Otros gastos financieros	161.357	39.251
	425.366	**196.960**

15.8 Periodificaciones

El detalle de las periodificaciones es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Periodificaciones a corto plazo	-	567.908
	-	**567.908**

En enero y febrero de 2022 se efectuaron sendas ampliaciones de capital (Nota 11.1), la primera de las cuales como ampliación de capital no monetaria y aportación de 4 sociedades vehículo valoradas en 18.900.000 euros, y la segunda como ampliación de capital admitida a cotización de mercado secundario por importe de 34 millones de euros; los gastos necesarios para la ejecución de dichas ampliaciones que fueron soportados en 2021 se activaron a cierre del ejercicio, por importe de 567.908 euros, y se han

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

llevado en 2022 a menos valor de Patrimonio, compensando el mayor valor derivado de dichas ampliaciones.

16. MONEDA EXTRANJERA

16.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera

El detalle de los elementos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	Reales brasileños	Total
Ejercicio 2022			
Activos			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	13.963	-	13.963
Créditos a corto plazo con empresas de Grupo	652.741	-	652.741
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	1.167.609	1.167.609
	666.704	**1.167.609**	**1.834.313**
Ejercicio 2021			
Activos			
Préstamos y partidas a cobrar	206.828	203.941	410.769
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	2.942.010	2.942.010
	206.828	**3.145.951**	**3.352.779**
Pasivos			
Deudas a largo plazo			
Deudas con entidades de crédito	360.495	-	360.495
	360.495	**-**	**360.495**

El detalle de las transacciones realizadas en moneda extranjera es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	Reales brasileños	Total
Ejercicio 2022			
Ventas	-	-	-
Ejercicio 2021			
Ventas	-	4.704.243	4.704.243

El detalle de las diferencias de cambio reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias de instrumentos financieros es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Préstamos y partidas a cobrar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	409.502	(42.634)
Préstamos y partidas a pagar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	-	(23.759)
	409.502	**(66.393)**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

17. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

La Sociedad no mantiene compromisos de pensiones con sus empleados, ni está obligado al pago de prestaciones adicionales a las pensiones de la Seguridad Social a su personal jubilado en virtud del Convenio Colectivo que les es de aplicación.

18. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Con fecha 9 de septiembre de 2022 el Consejo de Administración aprobó un Plan de Incentivos a Largo Plazo para los principales directivos y otros empleados del Grupo, con el fin de incentivarlos a largo plazo y retener el personal clave del Grupo. El consumo máximo de capital autorizado para entregar en acciones de la Sociedad asciende a 499.450 acciones. Asimismo, dicho plan tiene una duración de 3 años y se devenga entre 1 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la consecución de determinados objetivos financieros y de gestión.

El detalle del gasto de personal (Nota 15.3) registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Plan de opciones sobre acciones de Enerside Energy, S.A. para los directivos y altos directivos	870.000	-
	870.000	**-**

Dicho plan se va a liquidar de forma híbrida, un 30% pagado en efectivo y el 70% restante mediante acciones de Enerside Energy, S.A. Por tanto, los costes de este plan se han registrado en el balance de la siguiente forma:

(Euros)	2022	2021
% del plan pagado en acciones		
Saldo inicial	-	-
Gasto de personal	609.000	-
Patrimonio neto – Reservas voluntarias para LTIP	**609.000**	**-**
% del plan pagado en efectivo		
Saldo inicial	-	-
Gasto de personal	261.000	-
Provisiones a largo plazo (Nota 12)	**261.000**	**-**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2022 y 2021, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
Enerside Brasil Energías Renovaveis Ltda.	Empresa del grupo
Enerside Energy SpA	Empresa del grupo
Russas Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Russas II Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Camboatã Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ailin Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Millaray Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Sayen Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Aimara Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Talavera Solar, SLU	Empresa del grupo
Enerside España, SLU	Empresa del grupo
Enerside Energy Caribe, SL	Empresa del grupo
Kepler Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Curie Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Enerside Solar Chile I SpA	Empresa del grupo
Solar Mulchen SpA	Empresa del grupo
Beberibe Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Itabira Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira II Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Paracatú Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Palmadula Solar SrL	Empresa del grupo
Thiesi Solar SrL	Empresa del grupo
Serracapriola Solar 2 SrL	Empresa del grupo
San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	Empresa del grupo
Inverside Asset Management, SL	Empresa vinculada
Desert Rose Holdings	Empresa vinculada
Crisea 2000, SL	Empresa vinculada
Fundación IBSA	Empresa vinculada
Instituto Internacional de Finanzas, SL	Empresa vinculada
Alternative Green Energy Italy Holdco, SL	Empresa vinculada
Green Canary Energy Advisor, SL	Empresa vinculada
Administradores	Consejeros
Alta Dirección	Directivos

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

19.1 Entidades vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas del Grupo	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
Ejercicio 2022					
Instrumentos de Patrimonio (Nota 7)	37.513.786	-	-	-	37.513.786
Créditos a largo plazo (Nota 8)	138.099	1.020.550	-	-	1.158.649
Créditos a corto plazo (Nota 8)	6.713.698	122.092	-	-	6.835.790
Otros activos financieros (Nota 8)	4.735.642	-	-	-	4.735.642
Clientes (Nota 8)	398.057	-	-	-	398.057
Deudas a largo plazo (Nota 13)	-	(225.823)	(7.081)	-	(232.904)
Ejercicio 2021					
Instrumentos de Patrimonio (Nota 7)	4.910.098	-	-	-	4.910.098
Créditos a corto plazo (Nota 8)	459.359	1.090.001	-	-	1.549.360
Clientes (Nota 8)	266.449	-	-	-	266.449
Deudas a corto plazo (Nota 13)	(360.495)	(83.910)	(59.040)	(61.391)	(564.836)

El saldo de créditos a largo plazo con empresas viculadas se encuentra deteriorado a 31 de diciembre de 2022 (Nota 8.1).

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas del Grupo	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
Ejercicio 2022					
Ventas	-	34.000	-	-	34.000
Otros ingresos de gestión corriente	131.608	-	-	-	131.608
Ejercicio 2021					
Ventas	120.000	-	-	-	120.000
Gastos financieros (Nota 15.7)	-	(13.935)	-	-	(13.935)

A 31 de diciembre de 2022 no se han devengado gastos financieros con entidades vinculadas (13.935 euros a 31 de diciembre de 2021).

19.2 Administradores y alta dirección

El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección de la Sociedad es el siguiente:

(Euros)	2022	2021
Administradores		
Sueldos	412.000	336.000
Alta dirección		
Sueldos	746.665	400.764
Transacciones basadas en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	468.000	-
	1.626.665	**736.764**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad no tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración.

A 31 de diciembre de 2022 existían créditos concedidos al personal de alta dirección y a los miembros del Consejo de Administración por importe de 15.000 euros (120.431 euros a 31 de diciembre de 2021).

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Durante el ejercicio 2022 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 14.654 euros (1.616 euros en 2021).

20. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

20.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre era la siguiente:

(Euros)	2022	2021
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	37.651.885	4.910.098
Inversiones financieras a largo plazo	1.371.511	87.652
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.083.704	3.918.109
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	11.449.340	459.360
Inversiones financieras a corto plazo	2.399.592	2.080.000
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.276.037	344.770
	63.232.069	**11.799.989**

20.2 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

No obstante, el resultado y patrimonio neto no se vería afectado de manera significativa debido a cambios, razonablemente posibles, en las variables de riesgos y tipos de cambio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (Nota 13.1).

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio, los Administradores del Grupo han evaluado la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 7.1) y 1.167.609 euros en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 7.2), correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. Estos deterioros podrán ser revertidos en el futuro.

La Sociedad gestiona activamente el riesgo de tipo de interés. Sobre esta base, a cierre del ejercicio 2022 el importe de las coberturas sobre Euribor asciende a más de 5.000.000 euros del nominal de los préstamos de la Sociedad.

20.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades de liquidez necesarias.

A pesar de la situación general de los mercados financieros, en la Sociedad se presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

21. OTRA INFORMACIÓN

21.1 Estructura del personal

El detalle de las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías es el siguiente:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número medio de personas empleadas en el ejercicio	Número medio de personas con discapacidad > 33% del total empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total		
Ejercicio 2022					
Alta dirección	3	-	3	3	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	25	14	39	33	-
Ingenieros y personal técnico	14	11	25	13	-
Administrativos	-	-	-	0	-
	45	**28**	**73**	**54**	**-**
Ejercicio 2021					
Alta dirección	2	-	2	2	-
Dirección	3	2	5	5	-
Mandos intermedios	8	5	13	8	-
Ingenieros y personal técnico	8	10	18	16	-
Administrativos	-	-	-	-	-
	21	**17**	**38**	**31**	**-**

Al 31 de diciembre de 2022, el Consejo de Administración estaba formado por 4 personas físicas y 4 personas jurídicas (3 personas físicas y 4 personas jurídicas a 31 de diciembre de 2022).

De acuerdo con el RD 1159/2010, no han formado parte de la plantilla del Grupo empleados con una discapacidad mayor o igual al 33% durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2022 y el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2021.

21.2 Honorarios de auditoría

Los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por el auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Servicios de auditoría	120.000	98.000
Otros servicios cuya prestación por los auditores de cuentas se exige por la normativa aplicable	40.000	49.000
Otros servicios	54.800	45.000
	214.800	**192.000**

Adicionalmente, los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por otras empresas que forman parte de la misma red internacional del auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2022	2021
Servicios fiscales	-	-
Otros servicios	-	83.000
	-	**83.000**

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

21.3 Información sobre medioambiente

Dada la actividad a la que se dedica, la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de ésta. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente Memoria de las Cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales. La Sociedad no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni existen partidas relacionadas con este concepto que requieran información adicional.

Las posibles contingencias de carácter medioambiental en las que pueda incurrir la Sociedad quedan cubiertas con un seguro de responsabilidad civil.

21.4 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2022	2021
(Días)		
Periodo medio de pago a proveedores	29	112
Ratio de operaciones pagadas	30	112
Ratio de operaciones pendientes de pago	34	112
(Euros)		
Total pagos realizados	6.928.963	602.472
Total pagos pendientes	961.722	727.379
Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	5.591.641	n/a
Porcentaje que representan los pagos inferiores a dicho máximo sobre el total de los pagos realizados	81%	n/a
(Número de facturas)		
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	1.091	n/a
Porcentaje sobre el total de facturas	90%	n/a

22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

A fecha de las presentes cuentas anuales, la Sociedad se encuentra inmersa en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. La sociedad vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por la Sociedad a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre de ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, la Sociedad ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado Ready to Build.

Además, en marzo de 2023, la Sociedad ha alcanzado un acuerdo vinculante con Alternative Green Energy Italy Holco, S.L (en adelante, AGE) para la creación de un vehículo conjunto de 2,6 GW. Este vehículo estará constituido por una cartera de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. AGE aportará a la Sociedad una cartera de proyectos de energía solar fotovoltaica de 1.786 MWn y la Sociedad aportará proyectos en Italia que suman un total de 800MWn.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Asimismo, la Sociedad incorporará un equipo altamente cualificado en el país, que combinará, por un lado, el fuerte conocimiento local del equipo de AGE y, por otro lado, la experiencia de la Sociedad en desarrollar y transformar proyectos desde green field hasta construcción y operación.

La operación contempla la adquisición en efectivo por parte de la Sociedad, de una parte de las acciones de AGE de la nueva sociedad, por un importe total de 3 millones de euros en el momento de la firma, tras la correspondiente Due Diligence. Como resultado, la Sociedad tendrá una participación de control de, aproximadamente, el 62% y AGE el 38% restante.

Por otro lado, en el Consejo de Administración celebrado en fecha 24 de febrero de 2023 se ha presentado y aceptado la dimisión del Consejero D. Luis Felipe Suárez – Olea del Arco por motivos personales. En consecuencia, el Sr. Suárez – Olea del Arco cesa también como miembro de la Comisión de Auditoría y Control.

Con posterioridad, en el Consejo de Administración celebrado el dia 13 de marzo de 2023 se acuerda por unanimidad nombrar a D. Alejandro Alorda Derksen como nuevo consejero. Don Alejandro Alorda es también accionista de la Sociedad y ostenta un porcentaje del 9,30% del capital social de la Sociedad.

Asimismo, en la misma sesión, se aprueba por unanimidad la firma por parte de la Sociedad e Inveready Convertible Finance II para la realización de una nueva emisión de obligaciones convertibles, a suscribir por Inveready, de hasta 4 millones de euros adicionales a los ya formalizados en el ejercicio 2022.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

La Sociedad **ENERSIDE ENERGY, S.A.** (en adelante, la Sociedad) presenta el Informe de Gestión adjunto, el cual contiene una exposición fiel sobre la evolución del negocio y la situación de la Sociedad.

1. EVOLUCION DE LA SOCIEDAD DURANTE EL EJERCICIO

La Sociedad tiene presencia en diferentes países y tiene distintas ramas de actividad. Ha conseguido diversidad geográfica y desarrollo de nuevas líneas de negocio, completando su integración vertical, una vez se inicie la construcción de las plantas propias de producción energética, tal como se contempla en su plan de negocio de largo plazo.

La Sociedad, para afrontar su plan de crecimiento tiene planteado un ambicioso plan financiero que garantiza esta nueva etapa de alto crecimiento, fundamentada en la actual situación macroeconómica a nivel mundial, muy favorable a las energías renovables.

Las tres principales áreas de actividad de la Sociedad son:

- El Desarrollo de proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico, o SPVs. La Sociedad desarrolla proyectos medianos y *utility-scale* en distintas geografías, desde una etapa temprana o *Greenfield,* hasta una etapa madura donde el activo está preparado para construirse (*Ready to Build* – RTB), y empezar a operar.

- La prestación de Servicios, tanto propios como para terceros. Principalmente orientados a la Consultoría, el EPC (*Engineering, Procurement and Construction*) y los Servicios de Operación y Mantenimiento, junto al *Asset Management*.

- La producción de Energía como Productor Independiente (*Independent Power Producer* – IPP). Esta es una nueva rama de actividad que la compañía quiere consolidar en los próximos ejercicios. Con activos maduros en mercados como Brasil, Chile, y más adelante en España, la Sociedad pretende poder aprovechar la integración vertical realizada, para optimizar y consolidar todo el valor creado a lo largo de la cadena de un proyecto renovable, desde su desarrollo hasta la producción.

El ejercicio 2022 ha sido un año transformacional para la Sociedad, en el que se han alcanzado varios hitos de negocio que le han permitido hacer un salto cualitativo y cuantitativo muy relevante. Entre los principales hitos se encuentran claros avances en todas las líneas de negocio de la Sociedad.

En relación al área de negocio de Desarrollo, la Sociedad ha añadido durante 2022 un total de 1.000 MW adicionales en las diferentes geografías en las que está presente, principalmente Italia, Chile y Brasil.

La Sociedad ha continuado con la construcción de plantas FV propias en Chile y Brasil con el fin de explotar la línea de negocio de productor independiente de energía (IPP) por un total de 12 MW y 6 MW respectivamente, en formato de Generación Distribuida (GD), cuyas conexiones están previstas durante el primer semestre de 2023. Para la financiación de la construcción de estas plantas FV que alcanzan los 21 MW, la Sociedad firmó un Project Finance con la entidad CIFI por un total de hasta USD 12 Mill, con el fin de garantizar la financiación requerida para estos activos fotovoltaicos.

En relación a la construcción de las plantas FV propias (IPP) que la Sociedad ha iniciado en Brasil (42 MW + 3 MW), se cuenta con una línea de financiación de largo plazo en formato de Project Finance aprobada por el Banco de Desarrollo de Brasil (BNDES), y cuya disposición se estima poder materializarse hacia mediados del ejercicio 2023, tras completar el proceso de formalización.

Asimismo, el 18 de enero de 2022 se formalizó el acuerdo previamente alcanzado con el actual accionista Alternative Green Energy (AGE), para la adquisición de 920 MWp en 4 proyectos FV en fase avanzada en Italia y España. La adquisición se realizó mediante la ampliación de capital no dineraria, con

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

aportación de activos en forma de Sociedades Vehículo de los proyectos, consolidando así la incorporación en nuestro accionariado de un socio industrial de referencia, y con quien se disponen de buenas perspectivas de crecimiento para materializar en el presente 2023, así como con alternativas adicionales de negocio y proyectos de valor para el accionista.

En el mes de marzo 2022, la Sociedad ha iniciado su cotización en el BME Growth en una operación de IPO que le permitió acometer una ampliación de capital totalmente suscrita y desembolsada de Eur 34 Mill.

Tras sendas ampliaciones el Capital Capital social y Prima de emisión han ascendido a un total de Eur 64.86 Mill. A fecha de emisión del presente Informe de Gestión, el free *floating* alcanza el 28% del capital social, por encima del mínimo del 25% exigido para cotizar en el Mercado Continuo.

Adicionalmente a la mencionada incorporación de activos, nuevos proyectos propios también han sido añadidos a la cartera del Grupo, tanto en Brasil como en Italia, donde se ha incrementado de forma orgánica los MW en cartera en 200MW. Con todo ello hemos alcanzado una cartera total de proyectos de 5,5GW, un volumen muy significativo a la altura de grandes compañías del sector.

En resumen, este 2022 ha sido un año histórico para la Sociedad, y ha puesto las bases para que ésta pueda crecer de forma rentable a largo plazo, en un sector estratégico y de alto crecimiento para las próximas décadas.

2. INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA

En relación a la Venta de Activos, cerrada en octubre del ejercicio 2021, en 2022 y, tras el cumplimiento de condiciones establecidas en el contrato de venta, la Sociedad ha podido materializar su acuerdo de contribución proporcional en la subestación del parque fotovoltaico de Ribeiro Gonçalves que se comprometió a construir en Brasil, pudiendo obtener y materializar sinergias derivadas al hecho de poder realizar simultáneamente la construcción con la también iniciada por nuestro cliente del RtB adquirido de Ribeiro Gonçalves.

A fecha del presente Informe de Gestión, la Sociedad se encuentra inmersa en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. La sociedad vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por la Sociedad a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre del ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, la Sociedad ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado *Ready to Build.*

En el área de IPP, estamos en fase final de construcción de los dos primeros proyectos en construcción en Chile, denominados Renaico y Linares, sendas SPV son 100% propiedad de la Sociedad. Dichos proyectos cuentan con un total de 5MW y se han tramitado como “PMGD” (Pequeños Medios de Generación Distribuida), y bajo el amparo legal del DS (Decreto Supremo) 244, que permite tramitar el desarrollo con unos plazos más cortos, menores requisitos medioambientales e importantes beneficios económicos, como la exención del pago de peajes y la posibilidad de acogimiento al régimen de precios estabilizados, que establece visibilidad de precios de la energía a largo plazo.

Asimismo, también se encuentran en avanzado proceso de construcción dos plantas de GD (Generación Distribuida) en Brasil por un total de 6 MW, y para los que la Sociedad cuenta con un PPA firmado para el primero, y en proceso de cierre del PPA para el segundo. Dicho PPA firmado cuenta con un vencimiento de entre 10 y 15 años para un cliente AA.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

A nivel consolidado, el Grupo ha superado los Eur 43 Mill. de ingresos (Eur 32 Mill. de los cuales como importe neto de la cifra de negocios), lo que supone una importante evolución comparada con los ingresos del ejercicio anterior, que ascendieron a Eur 11,2 Mill. Esto supone un crecimiento de casi 4 veces con respecto al ejercicio anterior.

Durante el ejercicio 2022, tras la salida a BME Growth, la Sociedad cuenta ya con más de 1.200 nuevos socios, incluyendo una parte muy significativa de empleados de la Sociedad que también han decidido entrar, mostrando de esta forma su apoyo y confianza al negocio. Esta contribución dineraria fue totalmente desembolsada, y se suma a las ya realizadas en ejercicios anteriores.

3. EVOLUCION PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

La evolución previsible de la actividad de la Sociedad viene en gran parte definida por el valor creado en los últimos años, y que en 2023 se verá incrementado de forma significativa.

A cierre de 2022, la Sociedad cuenta con una cartera de proyectos de generación solar fotovoltaica de 5,5 GW (vs. 3,6 GW año anterior 2021) en las zonas de mejor irradiación de países como España, Chile, Brasil, Italia y Uruguay, incluyendo el 1,2 GW de nuevos/ampliación de proyectos materializado en el ejercicio 2022.

Destacable el cumplimiento del compromiso de la compañía de añadir 1 GW de nuevos proyectos por año, tal como ha venido realizando los últimos años.

La Sociedad realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad en *Greenfield,* pasando por el desarrollo completo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. La Sociedad cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

Esta estrategia permite desarrollar proyectos a un coste muy competitivo, lo que supone una elevada creación de valor en el momento de la venta de esos proyectos en RTB, o en el momento de la puesta en operación como IPP.

La Sociedad tiene una doble estrategia respecto a los proyectos en desarrollo: por un lado, la de vender parte de estos proyectos en fase RTB y en fase COD; y por otro, la de construir los proyectos para tener activos propios en operación (IPP), que generan ingresos recurrentes a largo plazo.

4. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE DEL EJERCICIO

A fecha del presente Informe de Gestión, la Sociedad se encuentra inmersa en el proceso de venta del Proyecto Palmadula. Las negociaciones están muy avanzadas, y está previsto cerrar la operación de venta durante el primer semestre de 2023. La sociedad vehículo que contiene el proyecto de Palmadula fue adquirida por la Sociedad a través de una ampliación de capital por aportación no dineraria efectuada por la compañía Alternative Green Energy Italy Holco, S.L. el 18 de enero de 2022, y dicha sociedad vehículo dispone de los derechos de un proyecto fotovoltaico de una potencia de hasta 400 MWp, cuyo valor en los libros asciende a 12.450 miles de euros a fecha de cierre de ejercicio 2022. En base al elevado número de ofertas de compra recibidas para la adquisición del proyecto, la Sociedad ha considerado prioritario optimizar las condiciones de venta, aunque eso haya implicado la demora en la formalización de la venta de finales del 2022 al primer semestre de 2023. Esta optimización de las condiciones de venta del proyecto permitirá disponer de una mejor monetización de la transacción, que supondrá cobros parciales, desde la firma de la venta hasta la transmisión íntegra de la sociedad cuando ésta alcance el estado *Ready to Build*.

Además, en marzo de 2023, la Sociedad ha alcanzado un acuerdo vinculante con Alternative Green Energy Italy Holco, S.L (en adelante, AGE) para la creación de un vehículo conjunto de 2,6 GW. Este vehículo estará constituido por una cartera de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

en varias provincias italianas. AGE aportará a la Sociedad una cartera de proyectos de energía solar fotovoltaica de 1.786 MWn y la Sociedad aportará proyectos en Italia que suman un total de 800MWn.

Asimismo, la Sociedad incorporará un equipo altamente cualificado en el país, que combinará, por un lado, el fuerte conocimiento local del equipo de AGE y, por otro lado, la experiencia de la Sociedad en desarrollar y transformar proyectos desde green field hasta construcción y operación.

La operación contempla la adquisición en efectivo por parte de la Sociedad, de parte de las acciones de AGE de la nueva sociedad, por un importe total de 3 millones de euros en el momento de la firma, tras la correspondiente Due Diligence. Como resultado, la Sociedad tendrá una participación de control de, aproximadamente, el 62% y AGE el 38% restante.

Por otro lado, en el Consejo de Administración celebrado en fecha 24 de febrero de 2023 se ha presentado y aceptado la dimisión del consejero D. Luis Felipe Suárez – Olea del Arco por motivos personales. En consecuencia, el Sr. Suárez – Olea del Arco cesa también como miembro de la Comisión de Auditoría y Control.

Con posterioridad, en el Consejo de Administracion celebrado el día 13 de marzo de 2023 se acuerda por unanimidad nombrar a D. Alejandro Alorda Derksen como nuevo consejero. Don Alejandro Alorda es también accionista de la Sociedad y ostenta un porcentaje del 9,30% del capital social de la Sociedad.

Asimismo, en la misma sesión, se aprueba por unanimidad la firma por parte de la Sociedad e Inveready Convertible Finance II para la realización de una nueva emisión de obligaciones convertibles a suscribir por Inveready de hasta 4 millones de euros adicionales a los ya formalizados en el ejercicio 2022.

5. INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES DE I+D

Este punto no aplica para las actividades de la Sociedad.

6. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, de liquidez y los riesgos de tipo de cambio.

Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

La Sociedad concentra su riesgo de crédito mayoritariamente en el cliente Echoenergia Participações, S.A., con quien se formalizó la venta de la sociedad vehículo propietaria del proyecto de Ribeiro Gonçalves de Brasil. Por motivos de prudencia, tras los retrasos acontecidos para el cobro del hito pendiente de cobro por esta venta, la Sociedad ha procedido a provisionar el importe a cobrar. Este deterioro podrá ser revertido en el futuro. No se aprecia ningún riesgo de crédito en ninguno de los clientes del Grupo.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

Riesgo de liquidez

Aunque la situación general de los mercados financieros, en la Sociedad se presta una atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas. No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

Adicionalmente, la Sociedad ha llevado a cabo ampliaciones de capital mencionadas anteriormente, cubriendo sus necesidades de liquidez. Asimismo, se han firmado contratos de financiación a largo plazo con fórmulas *bullet* y de convertibilidad alguno de ellos, para garantizar la liquidez requerida para el cumplimiento del Plan de negocio. No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

Riesgos de tipo de cambio

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

Riesgos de tipos de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable.

La Sociedad gestiona activamente el riesgo de tipo de interés. Sobre esta base, a cierre del ejercicio 2022 el importe de las coberturas sobre Euribor asciende a más de 5.000.000 euros del nominal de los préstamos de la Sociedad.

7. ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio la Sociedad, como consecuencia de la incorporación al segmento de negociación BME Growth en marzo de 2022, y de las obligaciones de liquidez requeridas por el operador frente al mercado, la Sociedad cuenta con 88.811 acciones propias en cartera, 85.411 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado, y 3.400 acciones propias más con motivo del Plan de Incentivos a Largo Plazo destinado principalmente a los directivos y empleados clave de la Sociedad, que fue aprobado por el Consejo de Administracion el día 9 de septiembre de 2022, y cuyo destino queda enmarcado también para la realización de potenciales operaciones corporativas.

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

8. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

El periodo medio de pago a proveedores de la Sociedad asciende a 29 días en el ejercicio 2022 (112 días en el ejercicio 2021). La Sociedad durante el ejercicio 2022 ha llevado a cabo las acciones necesarias para reducir su periodo medio de pago por debajo de los límites establecidos por la normativa de morosidad.

Barcelona, a 31 de marzo de 2023

DocuSign Envelope ID: 0D5E6767-D82C-4D02-A27C-58B23A50A965

ENERSIDE ENERGY, S.A.

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

Los miembros del Consejo de Administración han formulado las cuentas anuales y el informe de gestión adjuntas del ejercicio 2022 en su reunión del 31 de marzo de 2023. Todas las hojas de dichas cuentas anuales e informe de gestión, que se incluyen en las páginas 1 a 61, han sido visadas por el Secretario del Consejo, firmando en esta hoja todos los miembros del Consejo de Administración.

DocuSigned by:
Anna Maria Birulés Bertran
04E46187EE3147E...
Anna Maria Birulés Bertrán
Presidenta y Vocal
independiente

DocuSigned by:
Pedro Nueno Iniesta
EE9ACE7E33F949B...
Pedro Nueno Iniesta
Vicepresidente y Vocal externo

DocuSigned by:
Joatham – John Grange Sabaté
DF0B75D618EA411...
Loptevi Investments, S.L.,
representada por Joatham
John Grange Sabaté
Vocal

DocuSigned by:
Francisco Javier García – Mateo Unzué
4EBA6A0C6FEC4E6...
Vernon Inversiones, S.L.
representada por Francisco
Javier Garcia Mateo Unzué
Vocal

DocuSigned by:
Antoni Gasch Domenjo
BEBCB990D01D411...
Antoni Gasch Investments,
S.L., representada por Antoni
Gasch Domenjó
Vocal

DocuSigned by:
Tomàs Casanovas Martínez
89D441775717455...
Open Learning Spain, S.L.,
representada por Tomás
Casanovas Martínez
Vocal

DocuSigned by:
8818579C078F420...
Alejandro Alorda Derksen
Vocal

DocuSigned by:
F0E309296F9A49F...
Lidan Qi Zhou
Vocal independiente