

Castelló de la Plana, 7 de noviembre de 2023

Soluciones Cuatroochenta, S.A. (en adelante, "Cuatroochenta", "Grupo Cuatroochenta", la "Compañía", la "Sociedad" o el "Grupo"), en virtud de lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) no 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del Texto Refundido de la Ley del mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, por la presente se comunica al mercado la siguiente:

Otra Información Relevante

Información financiera consolidada a 30 de septiembre de 2023

Se presenta a continuación la composición de las principales partidas de la cuenta de resultados hasta el EBITDA a 30 de septiembre de 2023 de Soluciones Cuatroochenta, S.A. y sociedades dependientes (en adelante, "Cuatroochenta" o el "Grupo"), comparada con el mismo periodo del ejercicio anterior. La información presentada ha sido elaborada de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE) y no ha sido objeto de auditoría ni revisión limitada por parte del auditor independiente:

| | 30 de septiembre de 2023 | | 30 de septiembre de 2022 | | Tasa |
|---|--------------------------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|
| | (9 meses) | | (9 meses) | | crecimiento |
| Importe Neto de la Cifra de Negocios | 16.342.063 | 100,00% | 13.068.379 | 100,00% | 25,05% |
| Aprovisionamientos | (5.275.209) | -32,28% | (3.600.391) | -27,55% | 46,52% |
| Margen Bruto | 11.066.854 | 67,72% | 9.467.988 | 72,45% | 16,89% |
| Gastos de Personal (*) | (7.841.110) | -47,98% | (6.793.884) | -51,99% | 15,41% |
| Otros Gastos de Explotación | (2.067.731) | -12,65% | (2.380.841) | -18,22% | -13,15% |
| Otros ingresos de explotación (**) | 434.654 | 2,66% | 192.228 | 1,47% | 126,11% |
| EBITDA | 1.592.666 | 9,75% | 485.491 | 3,72% | 228,05% |
| EBITDA RECURRENTE | 1.592.666 | 9,75% | 810.912 | 6,21% | 96,40% |

(*) Incluye el epígrafe "Trabajos realizados por el grupo para su activo" por importe de 504.633 euros a 30 de septiembre de 2023 (604.801 euros a 30 de septiembre de 2022).

(**) Incluye los epígrafes "Imputación de subvenciones" por importe de 10.375 euros, "Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado" por importe de 15.503 euros y "Otros resultados" por importe de menos 13.782 euros a 30 de septiembre de 2023 (ningún importe, ningún importe y menos 10.801 euros respectivamente a 30 de septiembre de 2022).

En el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023, el EBITDA de Cuatroochenta ha alcanzado un importe de 1.592.666 euros, que supone un incremento del 228% respecto al EBITDA registrado en el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 (un 96% respecto al EBITDA recurrente de dicho periodo). El incremento en el EBITDA registrado respecto del mismo periodo del año anterior se ha fundamentado tanto en el crecimiento de las ventas como en la mejora de los márgenes de EBITDA, que han registrado un incremento en 354 puntos básico, hasta registrar un 9,75%. Estos resultados avalan el compromiso de Cuatroochenta de registrar

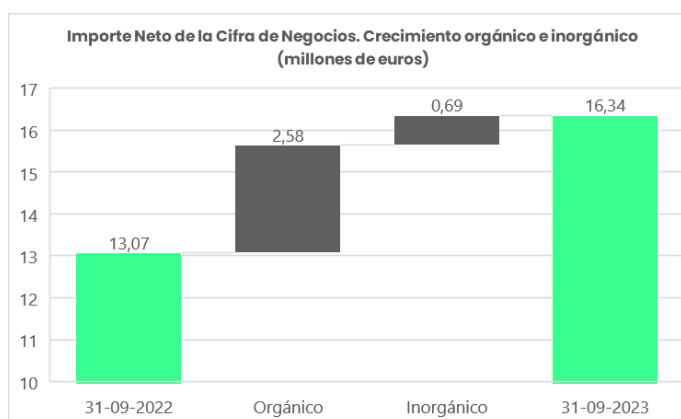
crecimientos orgánicos de doble dígito junto con una mejora sostenible de márgenes de EBITDA desde los niveles actuales.

La disposición de una estructura suficiente para el volumen de actividad actual y previsto a corto y medio plazo –dimensionada especialmente durante los ejercicios 2021 y 2022–, las sinergias entre las diferentes líneas de negocio, las mejoras operativas y la optimización de procesos, se han materializado en la contención del peso relativo de los gastos registrados en los epígrafes “Gastos de personal” y “Otros gastos de explotación” y muestran la capacidad de la Compañía de apalancarse operativamente gracias a la inversión en estructura realizada en ejercicios anteriores.

A nivel de negocio, el Grupo sigue con la estrategia de internacionalización, destacando Latinoamérica, en donde ya dispone de una fuerte presencia a nivel de ciberseguridad que está facilitando la llegada al resto de las líneas de negocio, en especial a los productos propios Fama y CheckingPlan, destinados al mundo del Facility Management y Facility Services. Esta estrategia se está materializando en la búsqueda y suscripción de acuerdos con *partners*, en la participación en ferias de la región como la recientemente celebrada Facman Latam 2023 en México y en el análisis de la conveniencia de aperturas de sedes en nuevas localizaciones.

El Importe Neto de la Cifra de Negocios ha registrado un incremento a 30 de septiembre de 2023 del 25% respecto a la misma fecha del año anterior, hasta alcanzar los 16.342.063 euros.

El crecimiento orgánico ha registrado un incremento del 20% respecto al volumen de ventas registrado a 30 de septiembre de 2022, y se ha visto completado por el crecimiento inorgánico correspondiente a los ingresos registrados por Cloud Factory, S.L. (adquirida en diciembre 2022).



Los ingresos recurrentes a 30 de septiembre de 2023 han alcanzado los 9.302.243 euros (6.729.729 euros a 30 de septiembre de 2022), lo que supone un 67% sobre el total (sin tener en cuenta la línea de Desarrollo a Medida).

El *Annual Recurring Revenue* (ARR) –los ingresos recurrentes anuales generados a través suscripciones, contratos o acuerdos renovables, calculados tomando los ingresos recurrentes del mes de septiembre de 2023 y anualizándolos–, asciende a 13.268.856 euros y ha experimentado un incremento del 3,37% respecto del ARR registrado a 30 de junio de 2023 (12.836.568 euros).

Cuatroochenta, a 30 de septiembre de 2023, ha experimentado un incremento del peso relativo del epígrafe aprovisionamientos sobre el importe neto de la cifra de negocios, respecto al registrado a 30 de septiembre de 2022, incrementándose desde el 28% al 32%. Este incremento obedece principalmente a cambios en el mix de productos y servicios comercializados, consecuencia del mayor crecimiento de Sofistic (ciberseguridad), cuya actividad parcialmente se instrumenta en la comercialización de licencias de fabricantes terceros ajenos al Grupo.

Inversión en Pavabits, S.L. y Matrix Developement System, S.A.

Cuatroochenta mantiene una participación del 50% en el capital del grupo formado por Pavabits, S.L. y Matrix Developement Systems, S.A. La actividad de este grupo se corresponde con la

comercialización de licencias de productos propios para la digitalización y la automatización de procesos.

En las Cuentas Anuales Consolidadas, en los Estados Financieros Intermedios y en el resto de información periódica suministrada por Cuatroochenta, estas sociedades son integradas por el método de la participación, contabilizando la variación patrimonial en el epígrafe "Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades contabilizadas por el método de la participación".

A continuación, se presenta el Importe Neto de la Cifra de Negocios y el EBITDA a 30 de septiembre de 2023 del grupo formado por Pavabits, S.L. y Matrix Development Systems S.A., proporcional a la participación que posee la Compañía:

| | 30 de septiembre de 2023 (9 meses) | | 30 de septiembre de 2022 (9 meses) | | Tasa crecimiento |
|---|---------------------------------------|---------|---------------------------------------|---------|---------------------|
| Importe Neto de la Cifra de Negocios | 2.310.748 | 100,00% | 1.774.525 | 100,00% | 30,22% |
| EBITDA | 976.514 | 42,26% | 548.641 | 30,92% | 77,99% |
| EBITDA proporcional a la participación Cuatroochenta | 488.257 | | 274.320 | | 77,99% |

Los importes mostrados con anterioridad muestran la buena evolución del negocio, con un incremento en las ventas del 30% y del EBITDA el 78% hasta los 976.514 euros y la solidez de los márgenes, que se han incrementado hasta el 42%.

A continuación, se muestra el EBITDA resultante de considerar el EBITDA proporcional a la participación en el grupo formado por Pavabits, S.L. y Matrix Development System, S.A.:

| | 30 de sep- tiembre de 2023 (9 meses) | 30 de sep- tiembre de 2022 (9 meses) | 30 de sep- tiembre de 2023 (9 meses) | 30 de sep- tiembre de 2022 (9 meses) |
|---|--|--|--|--|
| | Ventas | | EBITDA | |
| Grupo Cuatroochenta | 16.342.063 | 13.068.379 | 1.592.666 | 810.912 |
| Pavabits, S.L. y Matrix Development System, S.A. (imputable a Cuatroochenta en función de la participación mantenida del 50%) | 1.155.374 | 1.774.525 | 488.257 | 274.320 |
| Total imputable a Grupo Cuatroochenta | 17.497.437 | 14.842.904 | 2.080.923 | 1.085.232 |

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

Consejero delegado de Soluciones Cuatroochenta, S.A.

D. Alfredo Raúl Cebrián Fuertes