



SANTA ANA  
BME - GROWTH  
Palacio de la Bolsa  
Plaza de la Lealtad, 1  
28014 Madrid

Madrid, 29 de abril de 2025

### **COMUNICACIÓN - SANTA ANA GLOBAL ENTERPRISES, S.A.**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a la sociedad SANTA ANA GLOBAL ENTERPRISES, S.A. (en adelante, “**Santa Ana**” o la “**Sociedad**”, indistintamente).

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

Se incluye en el Anexo I el análisis sobre el grado de cumplimiento de las previsiones de negocio incluidas en el Documento Informativo de Incorporación de la Sociedad (“**DIIM**”), publicado con motivo de la salida a cotización y con carácter previo a esta, con fecha 4 de diciembre de 2024.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional.

Atentamente,

**ABUBILLA-4, S.L.**

Representada por D. José Antonio Fernández Gallar  
Presidente del Consejo de Administración  
Santa Ana Global Enterprises, S.A.

**Anexo I:** Santa Ana Global Enterprises, S.A. ha elaborado la comparativa de las estimaciones presentadas en el DIIM a 31 de diciembre de 2024.

K EUR	A) 31/12/2024 (Estimación octubre 2024 - DIIM)	B) 31/12/2024 (Cuentas Anuales Consolidadas y Auditadas)	Diferencia (en €)	%
Ventas	-	-	-	0%
Coste de construcción	-	-	-	0%
<b>Margen Bruto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
Coste inversiones	(275)	-	275	(100%)
Costes indirectos	-	-	-	0%
Costes administrativos	(218)	-	218	(100%)
Coste comercial	-	-	-	0%
Otros costes	-	-	-	0%
Costes Holding	(545)	(846)	(301)	55%
Costes de preventas y lotes	-	-	-	0%
<b>EBITDA</b>	<b>(1.037)</b>	<b>(846)</b>	<b>192</b>	<b>(18%)</b>
Margen EBITDA				
Variación valor razonable	-	14.315	14.315	0%
Depreciación y Amortización	-	-	-	0%
<b>EBIT</b>	<b>(1.037)</b>	<b>13.470</b>	<b>14.507</b>	<b>(1399%)</b>
Margen EBIT				
Costes Financieros	(2)	8	10	(456%)
Impuestos	-	(3.579)	(3.579)	0%
<b>Resultado después de impuestos</b>	<b>(1.039)</b>	<b>9.899</b>	<b>10.938</b>	<b>(1052%)</b>

A continuación, se detallan las desviaciones más significativas con respecto a las previsiones elaboradas en octubre 2024 y presentadas en el DIIM:

- Los epígrafes relativos a los **"costes de inversiones"** y a los **"costes administrativos"** no reflejan coste en el ejercicio 2024 debido a que no se han incurrido en gasto durante el último trimestre.
- La cifra de **"costes holding"** se ha incrementado en 301 miles de euros principalmente debido a los costes incurridos en asesores externos de la salida a cotización de la compañía.
- La Sociedad ha registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias el efecto neto de la **"Variación del valor razonable"** de sus existencias por importe de 14.315 miles de euros.
- El epígrafe **"Impuestos"** hace referencia al impacto fiscal de la valoración de las existencias cuyo importe reconocido asciende a (3.579) miles de euros.
- Como consecuencia de los apartados anteriores, el **"Resultado Consolidado"** después de impuestos se ha incrementado en 10.938 miles de euros, arrojando un resultado positivo de 9.899 miles de euros.