

Madrid, 22 de diciembre de 2025

Mistral Iberia Real Estate SOCIMI, S.A., (en adelante, la "**Sociedad**"), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

ACUERDOS ADOPTADOS EN LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MISTRAL IBERIA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. CELEBRADA CON FECHA 22 DE DICIEMBRE 2025.

El día 22 de diciembre de 2025, en el domicilio social de la Sociedad, se celebró Junta General Extraordinaria de la Sociedad, a la que concurrieron presentes o debidamente representados, accionistas representantes del 31,51% del capital social de la misma, con lo que se dio por válidamente constituida de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos de la Sociedad y en la Ley de Sociedades de Capital.

Previas las oportunas deliberaciones, la Junta adoptó por unanimidad de los accionistas presentes o representados, los siguientes acuerdos, incluidos todos ellos en el Orden del Día:

- Reelegir como Auditores de Cuentas de la Sociedad por un periodo de un año a contar desde el 1 de enero de 2025, fecha de inicio del ejercicio social en curso, a la firma GRANT THORNTON, S.L.P., con domicilio en Paseo de la Castellana, 81, 11º, Tetuán, 28046 Madrid y CIF nº B- 08914830 y nº de ROAC S0231. Con el objetivo de elaborar la auditoría de cuentas individuales correspondiente al ejercicio de 2025.
- Aportar las siguientes reservas con el fin de compensar pérdidas acumuladas de la Sociedad:
 - Reserva Legal 483.463,82 €
 - Prima de emisión 404.571,00 €

En consecuencia, las referidas reservas han sido aplicadas íntegramente a la compensación de pérdidas por un importe total de 888.034,82 €, quedando las pérdidas de ejercicios anteriores minoradas en dicha cuantía.

No habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levantó la sesión de cuyo contenido y acuerdos se levantó acta, a la que se dio lectura, resultando aprobada por unanimidad, y firmada por el Presidente y el Secretario de la Junta.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para las aclaraciones que consideren oportunas.

Atentamente,

D. Juan José Álvarez García
Presidente del Consejo de Administración