

**OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE  
GAVARI PROPERTIES, SOCIMI, S.A.**

Madrid, 23 de diciembre de 2025

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento de negociación BME Scaleup de BME MTF Equity (“**BME Scaleup**”), GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**”) pone en conocimiento del mercado la siguiente información:

Con fecha 15 de diciembre de 2025, se celebró la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, con carácter universal, a las 14:00 horas, con la asistencia del 100% del capital social suscrito con derecho a voto. En dicha sesión se sometieron a deliberación de los asistentes los puntos del orden del día que se indican a continuación, habiéndose adoptado por unanimidad de los accionistas presentes y representados.

- Primero.** - Aprobación de la operación de compraventa del activo esencial: Portfolio Málaga
- Segundo.** - Delegación expresa de facultades.
- Tercero.** - Aprobación del Acta de la reunión.

La información anterior también se encuentra disponible en la página web de la Sociedad ([www.gavariproperties.com](http://www.gavariproperties.com)).

La información comunicada ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

---

D. Juan Merino de Cabo  
Presidente del Consejo de Administración de GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A.