

Madrid, 5 de enero de 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MTF Equity, que regula los requisitos de información aplicables a las empresas cuyas acciones estén incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity (la “Circular 3/2020”), Elaia Investment Spain, SOCIMI, S.A. (en adelante, la “Sociedad” o “Elaia”) pone en conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Se indica a continuación la relación de accionistas con una participación igual o superior al 5% en el capital de la Sociedad a 31 de diciembre de 2025:

Accionista	% Directo	% Total
Batipart Immo Long Terme, S.A.S.	70,32	70,32
Euler Hermes Reinsurance AG ⁽¹⁾	13,81	13,81
Allianz Invest Pierre ⁽¹⁾	9,21	9,21

(1) Sociedad cuyo accionista último es Allianz SE

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.
D. Louis Bayon
Presidente del Consejo de Administración