

Optimum RE Spain SOCIMI, S.A.

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 6/2023, de 17 de marzo, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 de BME Scaleup de BME MTF Equity (en adelante, “**BME Scaleup**”), se pone a disposición del mercado la siguiente información relativa a OPTIMUM RE SPAIN SOCIMI, S.A. (en adelante, “**Optimum**”, la “**Sociedad**” o el “**Emisor**”) elaborada bajo la exclusiva responsabilidad del emisor y sus administradores:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Sociedad informa de que, desde el 1 de enero de 2026 hasta la fecha, se han vendido a terceros seis (6) inmuebles por un precio total conjunto de tres millones ochocientos cuarenta y cinco mil euros (3.845.000€). El detalle de las ventas realizadas es:

Ciudad	Calle	Fecha de venta
Barcelona	Boquería	14/01/2026
Barcelona	Boquería	22/01/2026
Barcelona	Boquería	12/02/2026
Barcelona	Casanova	30/01/2026
Barcelona	Casanova	25/02/2026
Barcelona	Carme	13/02/2026

Atentamente,

Optimum RE Spain SOCIMI, S.A.
D. Pablo de Motta Rodríguez
Secretario del Consejo de Administración
Madrid, 28 de abril de 2026