

Barcelona, a 14 de abril de 2026

Tander Inversiones, SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**” o “**Tander**”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “BME Growth”) pone en su conocimiento la siguiente

### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Sociedad ha solicitado a los expertos independientes, Savills Aguirre Newman, S.A.U., Savills Portugal consultoria, Lda y Cushman & Wakefield (U.K.) LLP, una actualización de la valoración de la cartera de activos inmobiliarios propiedad de Tander a 31 de diciembre de 2025, bajo la metodología “RICS Valuation Standards” recogidas en el “Red Book” edición 2017, publicada por la Royal Institution of Chartered Surveyors.

La Sociedad informa de que la valoración de activos inmobiliarios a 31 de diciembre de 2025 ha sido realizada por: (i) la entidad Savills Aguirre Newman, S.A.U., en lo que se refiere a los activos sitios en España, ascendiendo el importe de la misma a 144.574.000 € respectivamente; (ii) la entidad Savills Portugal consultoria, Lda en lo que se refiere a los activos sitios en Portugal, ascendiendo el importe de la misma a 63.317.000 €, y Savills Aguirre Newman Portugal, y finalmente (iii) la entidad Cushman & Wakefield (U.K.) LLP, por lo que se refiere a los activos sitios en Italia, ascendiendo el importe de la misma a 9.100.000 €. Así pues, el valor de mercado total de los activos de la Sociedad conforme a la suma de las referidas valoraciones asciende a 216.991.000€.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y de sus consejeros.

Quedamos a su entera disposición para cualquier aclaración que precisen.

D. Antoine Chawky  
Presidente del Consejo de Administración  
Tander Inversiones, SOCIMI, S.A.