

## **GAVARI PROPERTIES, SOCIMI, S.A.**

Madrid, 16 de abril de 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de abril de 2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la *Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión*, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento de negociación BME Scaleup de BME MTF Equity ("**BME Scaleup**"), GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**") mediante el presente escrito comunica la siguiente:

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

Tras la ejecución de la reducción del capital social de la Sociedad anunciada al mercado el 27 de febrero de 2026 mediante la publicación de la correspondiente comunicación de "otra información relevante", y que conllevó la amortización de 381.431 acciones propias, se informa que el único accionista que ostenta una participación, directa o indirecta, igual o superior al 10% del capital social de la Sociedad es ODRE 2005, S.L., cuya participación actual asciende al 22,57%.

La Sociedad no tiene constancia de la existencia de otros accionistas con porcentajes iguales o superiores al 10% del capital social.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME Scaleup, modificada por la Circular 2/2024 de BME Scaleup, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Juan Merino de Cabo

Presidente del Consejo de Administración