

GAVARI PROPERTIES, SOCIMI, S.A.

Madrid, 14 de mayo de 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 227 de la *Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión*, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento de negociación BME Scaleup de BME MTF Equity (“**BME Scaleup**”), GAVARI PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**”) mediante el presente escrito comunica la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

En relación con el acuerdo adoptado bajo el punto segundo del orden del día de la Junta General ordinaria y extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada en el día de hoy relativo a la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2025 en el que se acordó el reparto de un dividendo de 2.596.115,11 euros (el “**Dividendo**”), se informa del abono del Dividendo conforme a lo indicado a continuación:

- Importe bruto a distribuir: 2,93948187 euros por acción.¹
- Última fecha de contratación en la que las acciones se negociarán con derecho a recibir el Dividendo (*last trading date*): 18 de mayo de 2026.
- Fecha desde la que las acciones se negociarán sin derecho a recibir el Dividendo (*ex date*): 19 de mayo de 2026.
- Fecha en la que se determinan los titulares inscritos que tienen derecho a recibir el Dividendo (*record date*): 20 de mayo de 2026.
- Fecha de pago del Dividendo (*payment date*): 21 de mayo de 2026.

Del Dividendo se deducirá, en su caso, la retención a cuenta de impuestos a pagar que proceda.

El pago del Dividendo tendrá lugar a través de las entidades participantes en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear), actuando como agente de pagos GVC Gaesco Valores, S.V., S.A.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME Scaleup, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Juan Merino de Cabo
Presidente del Consejo de Administración

¹ Considerando las 887.546 acciones de la Sociedad menos las 4.358 en autocartera