

Madrid, 11 de mayo de 2026

Alquiler Seguro Asset Market SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**” o “**ASAM**”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la ley 6/2023, 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en el artículo 21 del Reglamento de funcionamiento de BME MTF *Equity* y en la Circular 3/2023 del segmento BME *Scaleup* de BME MTF *Equity*, pone en conocimiento del mercado la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Con fecha 7 de abril de 2026, la Sociedad ha consolidado el pleno dominio del inmueble sito en la Calle Apóstol Santiago Nº 59 4º D de Madrid, referenciado como 0015 conforme la Nota 6 de la memoria de las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2025. Tras ello, la Sociedad ha alquilado el inmueble.

Asimismo, entre los días 9 y 22 de abril de 2026, la Sociedad ha adquirido el pleno dominio de las siguientes 6 viviendas por un importe total de 635.000,00 euros:

Ref.	Viviendas	Municipio	Estado	Superficie (m ²)
0071	Calle Pedro I de Aragón 12, 4º D	Zaragoza	alquilado	56
0072	Calle de las Gardenias 5, SM A	Madrid	alquilado	34
0073	Calle Martin el Humano 15, 4ª A	Zaragoza	alquilado	67
0074	Calle Don Pedro de Luna 32 Dup. 4º	Zaragoza	comercialización	78
0075	Avenida Alcora 138, 4º 2	Castellón	alquilado	87
0076	Calle San Rafael 7, 1º	Zaragoza	comercialización	50

Las adquisiciones han sido financiadas mayormente con fondos propios procedentes de la reciente ampliación de capital dineraria.

La Sociedad tiene como objetivo generar una rentabilidad bruta anualizada por alquiler del 7,5%¹ sobre dichas adquisiciones.

¹ Calculado como el sumatorio de las rentas brutas anuales esperadas por los alquileres de las viviendas y dividido entre el sumatorio del precio de compra y CAPEX estimado (si procediera) de los inmuebles.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME *Scaleup* se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Antonio Carroza Pacheco
Presidente del Consejo de Administración
ALQUILER SEGURO ASSET MARKET SOCIMI, S.A.