

Madrid, 19 de junio de 2026

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A. (en adelante “Elaia”, la “Sociedad” o la “Compañía”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “BME Growth”) pone en su conocimiento la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Con fecha 18 de junio de 2026, a las 17h30, se celebró en Madrid, en la calle Serrano 16, 5ª derecha, y por videoconferencia, la Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, en primera convocatoria, con la concurrencia personal o por representación de accionistas titulares de 11.121.904 acciones, representativas del 98,49% del capital social (incluida la autocartera).

En dicha sesión, se sometieron a deliberación de los asistentes todos los puntos del orden del día de la convocatoria publicada, entre otros, mediante “otra información relevante” de fecha 14 de mayo de 2026 y se adoptaron por unanimidad de los asistentes con derecho a voto (con exclusión de la autocartera), representativos del 98,44% del capital social presente con derecho a voto varios acuerdos, entre otros, realizar una distribución de dividendos por un importe de CINCO MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (5.086.176,80 €). De dicha cantidad, CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS (4.000.885,61 €) fueron abonados a cuenta en el mes de diciembre de 2025 y el resto, la cantidad de UN MILLON OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (1.085.291,19 €), se realizará con arreglo al siguiente detalle:

Fecha de devengo (<i>last trading date</i>)	24 de junio de 2026
<i>Ex-date</i>	25 de junio de 2026
<i>Record-date</i>	26 de junio de 2026
Fecha del pago en efectivo	29 de junio de 2026
Importe bruto unitario (euros/acción) ^(*)	0,09615617 €/Acción
Importe neto unitario (euros/acción)	0,07788649 €/Acción

^(*) Excluyendo las acciones en autocartera



Se hace constar que el agente de pago nombrado por la Sociedad es Renta 4 Banco, S.A. y el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.
D. Louis Bayon
Presidente del Consejo de Administración