



BME - GROWTH
Palacio de la Bolsa
Plaza de la Lealtad, 1
28014 Madrid

Alicante, 16 de junio de 2026

**COMUNICACIÓN – OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE – CLUB DE FUTBOL INTERCITY,
S.A.D**

Muy Sres. Nuestros,

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a la sociedad CLUB DE FUTBOL INTERCITY.S.A.D (en adelante “Intercity” o “la Sociedad” indistintamente).

La Generalitat Valenciana, ha admitido a trámite el Proyecto de Interés Autonomico (PIA), presentado por el Club de fútbol Intercity SAD, para el desarrollo de Alicante Park, un complejo multifuncional de deporte, música, ocio y entretenimiento proyectado en la zona de Rabasa (Alicante).

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

Salvador Martí Varó
Presidente del Consejo de Administración



La Generalitat Valenciana admite a trámite el Proyecto de Interés Autónomo de Alicante Park

- La figura del Proyecto de Interés Autónomo, impulsada por la Generalitat Valenciana, permite acelerar y facilitar la implantación de iniciativas de especial relevancia para el territorio
- La admisión a trámite del PIA refuerza el carácter estratégico de Alicante Park para Alicante y la Comunitat Valenciana y consolida el proyecto
- Con este importante avance administrativo y tras la ejecución de la operación de compra de los terrenos, el CF Intercity continúa dando pasos decisivos en la materialización de Alicante Park,

Alicante, 16 de junio de 2026.– La Generalitat Valenciana ha admitido a trámite el Proyecto de Interés Autónomo (PIA) presentado por el CF Intercity para el desarrollo de Alicante Park, un avance administrativo clave que permitirá continuar impulsando la planificación y ejecución del proyecto.

La admisión a trámite del PIA refuerza el carácter estratégico de Alicante Park para Alicante y la Comunitat Valenciana, consolidando una iniciativa llamada a convertirse en un nuevo referente para el deporte, la música, el ocio y el entretenimiento de gran formato.

La figura del Proyecto de Interés Autónomo, impulsada por la Generalitat Valenciana, permite acelerar y facilitar la implantación de iniciativas de especial relevancia para el territorio en ámbitos empresariales, logísticos, industriales y de desarrollo económico.

Tras la admisión a trámite de la solicitud, la conselleria competente en materia de urbanismo y ordenación del territorio requerirá al CF Intercity la constitución de una garantía provisional destinada a respaldar la consistencia y viabilidad de la iniciativa presentada para el inicio del procedimiento de tramitación del Proyecto de Interés Autónomo.

Dicha garantía provisional será equivalente al 1 % del presupuesto de inversión del proyecto, con un límite máximo de 500.000 euros, y se formalizará mediante aval a primer requerimiento a favor de la Generalitat, conforme a los requisitos establecidos en la legislación de contratos del sector público. La garantía quedará extinguida y será devuelta automáticamente una vez el Consell acuerde la declaración de la inversión como Proyecto de Interés Autónomo.

Alicante Park es un proyecto que permitirá atraer grandes eventos deportivos, culturales y musicales, incluidos conciertos de gran formato, posicionando a Alicante como una ciudad preparada para acoger espectáculos de ámbito nacional e internacional. Asimismo, el desarrollo del complejo contribuirá a la dinamización de la zona de Rabasa, favoreciendo su transformación y consolidándola como un nuevo polo de actividad económica en la ciudad.



El proyecto contempla la construcción de un espacio versátil y de última generación en la zona de Rabasa (Alicante), diseñado para albergar tanto eventos deportivos como de entretenimiento. Entre sus principales características, incluirá una infraestructura preparada para conciertos de gran formato con capacidad superior a 30.000 asistentes, así como un estadio de fútbol con una capacidad inicial de 10.000 asientos, ampliable en función de las necesidades.

Además, el complejo integrará zonas destinadas a eventos, restauración y actividades vinculadas al deporte y al ocio, configurando un entorno orientado a ofrecer experiencias durante todo el año. **Alicante Park generará más de 200 empleos directos asociados a la actividad del complejo.**

Con una inversión estimada de más de 60 millones de euros, Alicante Park aspira a convertirse en un motor económico para la ciudad de Alicante, generando actividad, atracción de eventos y desarrollo en su entorno. El proyecto nace con la vocación de impulsar la actividad durante todo el año, reforzando la proyección de Alicante como destino de ocio, deporte y entretenimiento, y contribuyendo al crecimiento sostenible del territorio.

La reciente adquisición de los terrenos destinados al desarrollo del complejo supuso además otro avance decisivo en la materialización de Alicante Park, consolidando la base de un proyecto estratégico llamado a transformar el posicionamiento de Alicante como destino de referencia en el ámbito del deporte, la cultura y el entretenimiento.

El CF Intercity ha ejecutado la opción de compra sobre una superficie de aproximadamente 100.000 metros cuadrados en Rabasa (Alicante), asegurando así la disponibilidad de los terrenos donde se desarrollará Alicante Park. La operación de adquisición de los terrenos se ha formalizado por un importe total de 2.604.500 euros, de los cuales 1.804.500 euros ya han sido abonados, mientras que los 800.000 euros restantes se han estructurado en un pago aplazado a diez años, a razón de 80.000 euros anuales.

Con este nuevo avance administrativo y tras la ejecución de la operación de compra de los terrenos, el CF Intercity continúa dando pasos decisivos en la materialización de Alicante Park, consolidando un proyecto llamado a transformar el posicionamiento de Alicante como destino de referencia en el ámbito del deporte, la cultura y el entretenimiento. La iniciativa se configura así como una apuesta estratégica a largo plazo, orientada a generar valor económico, dinamizar el entorno y contribuir al desarrollo sostenible de la ciudad.