

# NORDESTE

**NORDESTE PROPERTIES SOCIMI, S.A.**

**12 de Junio 2025**

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercado de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity ("BME Scaleup"), Nordeste Properties SOCIMI, S.A. ("NORDESTE" o la "Sociedad") pone en su conocimiento del Mercado la siguiente información:

## **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 8 de junio de 2026 ha acordado bajo el punto segundo del orden del día un reparto de dividendos de 19.555.570,44 € en aplicación del resultado de 2025, de los cuales 2.568.919,89 € ya han sido repartidos durante el año 2025, acordándose el reparto de los 16.986.650,55 € restantes a razón de un importe bruto por acción de CERO CON TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE CIENMILLONESIMAS (0,33993697€) de euro cada una en los 30 días siguientes a la Junta.

El calendario del pago del dividendo es el siguiente:

Fecha de devengo (last trading date)	24/06/2026
Ex-date	25/06/2026
Record date	26/06/2026
Fecha de pago del dividendo (payment date)	29/06/2026
Dividendo bruto total (euros)	16.986.650,55 €
Importe bruto unitario (euros/acción)	0,33993697 €
Retención fiscal (euros/acción)	0,06458802 €
Importe neto unitario (euros/acción)	0,27534895 €

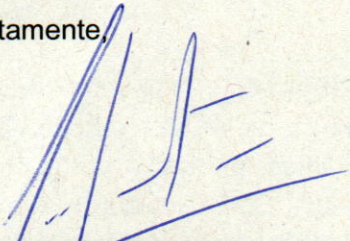
Para el pago del dividendo, la Sociedad ha nombrado como agente de pagos a Bankinter, S.A. y el pago se hará efectivo a través de los medios que Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Unipersonal (IBERCLEAR) pone a disposición de sus entidades participantes.

# NORDESTE



De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2023 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,



Dña. Ana Isabel Santos Tejedor  
Presidenta  
Nordeste Properties SOCIMI S.A.