

Madrid, 1 de julio de 2026

Alquiler Seguro Asset Market SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**” o “**ASAM**”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la ley 6/2023, 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en el artículo 21 del Reglamento de funcionamiento de BME MTF *Equity* y en la Circular 3/2023 del segmento BME *Scaleup* de BME MTF *Equity* (en adelante “**BME Scaleup**”), pone en conocimiento del mercado la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Entre los días 8 y 9 de junio de 2026, la Sociedad ha adquirido el pleno dominio de las siguientes 4 viviendas y un anejo independiente por un importe total de 463.000,00 euros:

Ref.	Viviendas	Municipio	Estado	Superficie
0092	Bulevar de las Acacias 6, Es:8, 2º 10	Azuqueca de H.	alquilado	82
0093	Calle Roger de Lauria 32, 4º 1	Castellón	comercialización	66
0094	Calle Donat 24, 4º Dcha.	Castellón	comercialización	78
0095	Calle Fábrica 3, 1º 1 (Ermita 167)	Villareal	comercialización	81

Ref.	Anejos	Municipio	Estado	Superficie
0092	Bulevar de las Acacias 6, Garaje -1 nº 23	Azuqueca de H.	alquilado	27

Las adquisiciones han sido financiadas con fondos propios, procedentes de la reciente ampliación de capital dineraria. Asimismo, la Sociedad tiene como objetivo generar una rentabilidad bruta anualizada por alquiler del 7,7%¹ conforme vayan alquilándose los inmuebles descritos.

Por otro lado, en relación con la Otra Información Relevante de fecha 1 de junio de 2026, cabe añadir que la Sociedad adquirió además el pleno dominio de los siguientes 2 anejos independientes siguientes, los cuales fueron considerados en el precio de compra comunicado en dicha fecha:

Ref.	Anejos	Municipio	Estado	Superficie
0081	Calle D. Jose Mª Peña 21(B) Garaje nº 36	Ocaña	alquilado	18
0081	Calle D. Jose Mª Peña 21(B) Trastero nº 53	Ocaña	alquilado	9

¹ Calculado como el sumatorio de las rentas brutas anuales esperadas por los alquileres de las viviendas y dividido entre el sumatorio del precio de compra y CAPEX estimado (si procediera) de los inmuebles.

Por tanto, a 30 de junio de 2026 la Sociedad cuenta con el pleno dominio de 93 viviendas, 4 plazas de garaje y 2 trasteros; así como la nuda propiedad de 1 vivienda y 1 plaza de garaje, tal y como se ilustra a continuación:

Tipo de posesión	Nº de viviendas	Nº de anejos	TOTAL
Pleno dominio	93	6	99
Nuda propiedad	1	1	2
TOTAL	94	7	101

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME Scaleup se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

D. Antonio Carroza Pacheco
Presidente del Consejo de Administración
ALQUILER SEGURO ASSET MARKET SOCIMI, S.A.